

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНСТРОЙ» (ООО «Регионстрой»)

ИНН 0273938004, КПП 027301001, ОГРН 1200200058068

Адрес: 450033, Респ. Башкортостан, г. Уфа, ул. Колхозная, дом 54А

1. Общая информация об организации

ООО «Регионстрой» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

42.11 — Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;

49.21 — Деятельность автомобильного грузового транспорта;

23.99 — Производство прочей неметаллической минеральной продукции.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

Уменьшение произошло в связи с изъятием основных средств, лизинговой компанией, по причине невозможности уплаты лизинговых платежей в следствие ареста счетов организации.

5. Аренда

По договору аренды № 12 от 01.01.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — земля, расположенная по адресу: г. Уфа, ул. Производственная, 2.

Объект аренды не предполагается к выкупу.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— финансовые вложения.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Капитал

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Калачян Арминак Геворгович, доля участия — 100 процентов.

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Калачян Арминак Геворгович (Приказ № 1 от 09.10.2020, бессрочно).

10. Долгосрочные обязательства

Уменьшение произошло в связи с расторжением, лизинговой компанией договоров, по причине невозможности уплаты лизинговых платежей вследствие ареста счетов организации.

11. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г. Тыс.руб.
Материальные затраты	522
Затраты на оплату труда	1 188
Отчисления на социальные нужды	269
Лизинговые платежи	2 537
Аренда помещений	371
Прочие затраты	163
Итого расходы по обычным видам деятельности	5 050

12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

13. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.