

ПОЯСНЕНИЯ

К бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025г

Общество с ограниченной ответственностью "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЕДИНСТВО"

1. Общая информация об организации

Дата государственной регистрации: 19.09.2024

ИНН: 9719072339 КПП: 771901001 Зарегистрировано Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве Адрес местонахождения: 105484, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Восточное Измайлово, б-р Сиреневый, дом 62, корпус 1, помещение 6/1

Основной вид деятельности общества - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20)

Деятельность осуществляется с 2024 г и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

Численность работающих на конец отчетного периода составила 1 человека.

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С.Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.11 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона от 6 декабря 2011г №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетности», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью выше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

4. Аренда

Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

6. Займы

Выданные займы Общество учитывает как финансовые вложения на счете 58.03. Проценты учитываются на счете 76.09

Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов в соответствии с пунктом 7 ПБУ 15/2008

7. Дебиторская задолженность

7.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

8. Обязательства

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

9. Доходы и расходы

Доходы Общества в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности подразделяются:

- Доходы от обычных видов деятельности;
- Прочие доходы

Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи покупного промышленного оборудования и оказанию сопутствующих услуг по его эксплуатации.

Выручка признается в том отчетном периоде, в котором организация признает задолженность покупателя согласно условиям договора, независимо от фактического поступления средств или иного имущества в оплату отгруженных товаров. Выручка от продажи товаров признается в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Доходы, отличные от обычных видов деятельности считаются прочими поступлениями организации и учитываются на счете 91.1 «Прочие доходы»

Расходами Общества признается уменьшение экономических выгод в результате выбытия активов или возникновения обязательств. Расходы организации подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

Выручка организации за отчетный период составила 5 423 000,00 тыс. руб., . Чистая прибыль организации за отчетный период составила 230 тыс. руб.,

Расходы по обычным видам деятельности за 2025г составили (5 139 320,39) тыс. руб.

Руководствуясь п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендациями Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-100/2019-КпР "Реализация требования рациональности", Р-109/2019 - КпР "Регистр учета временных разниц", организация не ведет учет постоянных разниц. При этом раскрытие величин, объясняющих взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения, ограничивается расчетом, приведенным в Приложении к ПБУ 18.

10. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 50 000 руб.

11. Органы управления

Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор Чиж Кирилл Викторович

Обязанности главного бухгалтера возложены на Генерального директора.

12. Состав бухгалтерской (финансовой отчетности)

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

13. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 25 марта 2026 года.

Генеральный директор

Чиж Кирилл Викторович