

Товарищество собственников недвижимости "Росинка"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ТСН "Росинка"

1.2. Юридический адрес – 628661, г.Покачи, Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, ул.Таеная д.10 кв.94

1.3. Дата государственной регистрации – 10.04.2025

1.4. Основной ОКВЭД – 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 0 человека, в том числе:

Сотрудников нет

Пенсионеров и предпенсионеров нет.

1.6. Уставный капитал составляет 0 руб.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель некоммерческой организации: И.А.Литвиненко

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности

Организация не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Деловая репутация

Организация **ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "РОСИНКА"** зарегистрирована в едином государственном реестре юридических лиц основанная в 2025 году,

ТСН "РОСИНКА" является некоммерческой организацией, то есть извлечение прибыли для нее не является основной целью.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность Сбербанк составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами.

4. Основные положения учетной политики

За год финансовый результат организации не изменился.

Организация Товарищество собственников недвижимости "Росинка" не применяет специальных режимов налогообложения (находится на общем режиме).

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Руководитель организации

Литвиненко

И.А.
