Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Общества с ограниченной ответственностью " ДАТА – ЦЕНТР №1" за 2025год

1. Общие сведения

1.1. Общая информация об организации.

Полное фирменное наименование общества: Общество с ограниченной ответственностью "ДАТА – ЦЕНТР №1".

Краткое наименование общества: ООО «ДАТА – ЦЕНТР №1».

Форма собственности: частная.

Общество было создано в соответствии с законодательством Российской Федерации по Решению единственного участника (Решение № 1/2021 от 19.04.2021 г.)

Общество зарегистрировано Решением регистрирующего органа МИ ФНС №15 по Санкт-Петербургу. 26.04.2021г, с присвоением ОГРН 1217800067594.

Участниками общества на 31.12.2025 являются физические лица:

Карпов Алексей Валерьевич (1/3)

Гориславский Дмитрий Николаевич (1/3)

Гук Андрей Анатольевич (1/3)

Уставный капитал Общества составляет 30 000 (Тридцать тысяч) рублей. Уставный капитал оплачен полностью.

ООО " ДАТА – ЦЕНТР №1" зарегистрировано по месту нахождения его постоянно действующего исполнительного органа: 196240, г.Санкт-Петербург, вн.тер.г.муниципальный округ Новоизмайловское, ул.Предпортовая, д.5, литера А, помещ.1-Н.

1.2. Вид деятельности.

Для осуществления деятельности Общества лицензирование не требуется

Основные виды хозяйственной деятельности ООО " ДАТА – ЦЕНТР №1" в 2025 г.:

- оказание услуг по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность, выручка 331 327 тыс. руб. (без НДС) – 99,99% от дохода от реализации;
- предоставление прочих сопутствующих услуг по размещению оборудования, выручка 41 тыс. руб. (без НДС) – 0,1% от дохода от реализации;

Общий доход от реализации товаров (работ, услуг) составил 331 368 тыс. руб.

1.3. Информация об исполнительных и контрольных органах Общества.

По состоянию на 31.12.2025 г. высшим органом управления общества является общее собрание участников общества.

Единоличный исполнительный орган общества – генеральный директор Рамазанов Руслан Шавкатович.

Главный бухгалтер общества – Лебедева Ирина Константиновна.

В отчетном периоде аудитором Общества является Акционерное общество «МКД» (АО "МКД"), ОГРН 1027810263579, адрес: 194044, Санкт-Петербург г, Финляндский пр-кт, дом № 4, литера А, помещение 14-Н-517, офис 127. Член саморегулируемой организации НП «Аудиторская Ассоциация Содружество», ОРНЗ: 11606048526.

1.4. Информация о численности персонала Общества.

Среднесписочная численность сотрудников Общества составляет в 2025 г. 15 человек. В 2024 году среднесписочная численность сотрудников Общества составляла 11 человек.

2. Сведения об учетной политике и ее изменениях

2.1. Учетная политика общества, применявшаяся в 2025 году.

Данная бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Учетной политикой общества на 2025 год, утвержденной приказом 00001/01 от 01.01.2025г.
Отчетность подготовлена в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность, федеральных стандартов и других нормативных актов.
Изменения в учетную политику по сравнению с 2024 годом не вносились.

Бухгалтерский учет осуществляется и бухгалтерская отчетность формируется главным бухгалтером.
Бухгалтерский учет ведется с использованием программного обеспечения «1С: Бухгалтерия».
Организация использует в качестве первичных учетных документов документы, составляемые в процессе деятельности организации по формам, установленным нормативными документами для обязательного или рекомендуемого применения (например, универсальный передаточный документ, товарно-транспортная накладная). При этом, применяются внешние формы документов, предусмотренные используемой бухгалтерской программой "1С:Бухгалтерия 8", ред. 3.0. оформляемые в соответствии с требованиями Федерального Закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», согласно которому обязательными реквизитами первичного учетного документа являются: наименование документа; дата составления документа; наименование экономического субъекта, составившего документ; содержание факта хозяйственной жизни; величина натурального и (или) денежного измерения факта хозяйственной жизни с указанием единиц измерения; наименование должности лица (лиц), совершившего сделку, операцию и ответственного за правильность ее оформления, либо наименование должности лица, ответственного за правильность оформления совершившегося события; подписи указанных должностных лиц, с расшифровкой их фамилий и инициалов.

Все учетные документы хранятся в течение 5 лет.

2.1.1. Учет основных средств

Учет основных средств осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденного Приказом МФ РФ от 17.09.2020 г. №204н с учетом изменений и дополнений.

Учет наличия и движения основных средств организации ведется в разрезе их видов согласно Общероссийскому классификатору основных фондов, ОК 013-2014 (СНС 2008), Утвержденному Приказом Росстандарта от 12 декабря 2014 года №2018-ст.

Первоначальная стоимость основных средств, приобретенных обществом, формируется по фактическим затратам и включает в себя расходы на строительство и приобретение основных средств.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого срока использования с учетом морального устаревания и физического износа, а также нормативно-правовых ограничений. Ожидаемый срок использования объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1. При определении срока полезного использования основных средств для расчета амортизации принимается левая граница, установленная по классификатору основных средств, увеличенная на 1 месяц.

В силу специфики основной части основных средств, применяемых в организации, ожидаемую к поступлению сумму от их выбытия определить невозможно, признать ликвидационную стоимость таких объектов основных средств равной нулю. По остальным основным средствам, в т.ч. по недвижимому имуществу, организация определяет ликвидационную стоимость в соответствии со Стандартом 6/2020.

Амортизация начисляется с 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода в эксплуатацию конкретных объектов основных средств. Амортизация начисляется в бухгалтерском и налоговом учете линейным способом. В 2025 году Амортизационная премия не применялась.

Объекты основных средств, которые выбыли или были ликвидированы, списываются с бухгалтерского баланса вместе с соответствующей накопленной амортизацией. Прибыли и убытки от выбытия или ликвидации включаются в отчет о финансовых результатах.

На конец отчетного года признаков обесценения основных средств Организации не зафиксировано.

Затраты по обслуживанию и текущему ремонту признаются как расходы в том периоде, когда они понесены, резерв не образуется.

Основные средства стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, списываются на затраты производства по мере их отпуска в эксплуатацию, при этом организуется контроль за их использованием после списания.

Активы, в отношении которых выполняются условия, предъявляемые к объектам основных средств, обязательства по которым у организации возникают из договоров аренды и учитываются в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н. в организации отсутствуют.

2.1.2.Учет нематериальных активов

Учет нематериальных активов осуществляется в Организации в соответствии с требованиями ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденный Приказом МФ РФ от 30.05.2022 г. №86н.

Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Срок полезного использования нематериальных активов определяется исходя из срока, в течение которого предполагается использовать нематериальный актив с целью получения экономической выгоды, при учете срока действия свидетельства, договора и других ограничений сроков использования объектов интеллектуальной собственности согласно законодательству РФ.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным методом в бухгалтерском учете и налоговом учете в течение срока их полезного использования.

Если срок полезного использования определить невозможно, по таким объектам амортизация не начисляется.

Общество на 31.12.2025 года провело проверку всех нематериальных активов на обесценение. Для Общества обесценения, числящихся в учете НМА не произошло.

2.1.3.Учет материально-производственных запасов.

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным приказом МФ РФ от 15.11.2019 N 180н.

Материально-производственные запасы, товары, отражены в бухгалтерском балансе по фактической себестоимости их приобретения.

Материалы списываются по средней себестоимости.

Резерв под обесценение запасов создается по каждому номенклатурному номеру запаса, в случае наличия признаков обесценения (моральное устаревание, потеря первоначальных качеств, снижение рыночной стоимости). В 2025 году проведена проверка запасов, числящихся в учете на обесценение и моральное устаревание. Обесценения и устаревания запасов не выявлено, резервы под обесценение не создавались.

2.1.4.Порядок оценки незавершенного производства.

В соответствии со спецификой оказываемых услуг, прямые расходы в полном объеме признаются расходами отчетного периода и не подлежат распределению на незавершенное производство.

2.1.5.Порядок учета расходов и формирование себестоимости продукции (работ, услуг)

Порядок учета расходов регламентируется требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов организаций» ПБУ 10/99, утвержденного приказом Минфина РФ от 06.05.1999 №33н.

Расходы по обычным видам деятельности группируются следующим образом:

- - материальные расходы (расходы по приобретению материалов, товаров и прочих МПЗ; расходы по доставке оборудования; расходы по монтажу, сборке, содержанию, обслуживанию, эксплуатации и ремонту основных средств и оборудования; расходы по аренде транспорта; расходы на коммунальные услуги);
- - затраты на оплату труда (заработная плата сотрудников);
- - страховые взносы;
- - амортизация (амортизация основных средств и нематериальных активов);
- - прочие (остальные расходы, не вошедшие в п.1,2,3,4)

Все расходы, не связанные с осуществлением обычных видов деятельности, учитываются как прочие расходы.

Коммерческие и управленческие расходы, издержки обращения признаются полностью в том отчетном периоде, в котором они имели место быть, и относятся к расходам по обычным выдам деятельности.

2.1.6. Порядок учета доходов.

В целях обеспечения раскрытия информации о доходах Общества учет доходов организован в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации», утвержденного Приказом МФ РФ от 06.05.1999 № 32н (в редакции Приказа МФ РФ от 08.11.2010 № 144н).

Доходы организации делятся на:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы

В составе доходов от обычной деятельности отражаются:

- поступления, связанные с оказанием услуг по предоставлению услуг по размещению оборудования и информации в специально оборудованном центре обработки данных (ЦОДе или дата-центре).;
- выручка от оказания прочих сопутствующих работ и услуг: услуги по подключению и кроссировки оборудования.

Доходы, отличные от доходов от обычных видов деятельности, считаются прочими поступлениями.

2.1.7. Учет финансовых вложений

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утвержденного приказом Минфина РФ от 10 декабря 2002 г. N 126н.

Для целей последующей оценки финансовые вложения подразделяются на две группы:

- финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;
- финансовые вложения, по которым их текущая рыночная стоимость не определяется.

В случае несущественности величины прочих затрат, кроме сумм, уплачиваемых в соответствии с договором продажи (если они составляют до 10% от сумм, уплачиваемых в соответствии с договором продавцу) при приобретении финансовых вложений принимать к учету в качестве операционных расходов.

При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется по средней первоначальной стоимости.

В организации к финансовым вложениям отнесены:

- депозиты, размещенные организацией на соответствующих счетах банков

2.1.8. Резервы

Резерв по сомнительным долгам создается на последний день квартала на основе проведенной инвентаризации дебиторской задолженности организации с отнесением сумм резерва на счет 91 «Прочие доходы и расходы». Резервированию подлежит задолженность сроком свыше 90 дней. На 31.12.2025 года сумма резерва по сомнительным долгам отсутствует.

2.1.9. Операции в иностранной валюте.

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также порядок пересчета стоимости этих активов и обязательств в рубли, осуществляется в соответствии с

требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте» ПБУ 3/2006, утвержденного приказом Минфина РФ от 27.11.2006№154н.

Курсовые разницы при пересчете иностранной валюты на рубли относятся на счета прибылей и убытков в составе прочих доходов и расходов за период, когда они возникли.

2.1.10. Инвентаризация имущества и обязательств.

Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств, а также формирования в бухгалтерской отчетности результатов ее проведения осуществляется в соответствии с требованиями Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13.06.1995 г. №49.

В соответствии с принятой Учетной политикой в 2025 г. производилась инвентаризация имущества и обязательств перед составлением годовой бухгалтерской отчетности.

2.1.11. Поручительства

Обществом в обеспечение обязательств по кредитным договорам 0133-22-023825 и 0133-22-024523 от 19.12.2022г, в пользу ПАО «Банка Санкт-Петербург» :

- на 31.12.2025 года оформлены ипотека и залог имущества на общую сумму 390 034 тыс. рублей, в т.ч. переданы в залог по договорам ипотеки собственные Основные средства здание и земельный участок по адресу Санкт-Петербург, СП., Предпортовая ул., д.5. (Договоры ипотеки 0133-22-023825-1 от 19.12.2022 и 0133-22-024523-1 от 19.12.2022), а также имущество находящееся внутри здания ЦОД (Договоры залога 0133-22-023825-9 от 22.02.2024, 0133-22-024523-9 от 22.02.2024, 0133-22-024523-10 от 19.08.2024 и 0133-22-023825-10 от 19.08.2024). Залог оформлен до окончания действия кредитных договоров 18.06.2029 года.
- Обществом получены поручительства от ООО «ОБИТ», ИНН 7810204213, перед ПАО «Банк Санкт-Петербург» по обязательствам оплаты по кредитным договорам 0133-22-023825 от 19.12.2022г на сумму 120 000 тыс. руб. и 0133-22-024523 от 19.12.2022 г на сумму 576 700 тыс. руб. Гарантия по оплатам выдана на срок до 18.06.2029 г. На 31.12.2025 года остаток обязательств составляет по договору 0133-22-023825 от 19.12.2022г 83 420 тыс. рублей и по договору 0133-22-024523 от 19.12.2022г 368 724 тыс. руб.
- Обществом получены от ООО «ОБИТ» поручительства в виде ипотеки, принадлежащего поручителю имущества, Основные средства здание АТС и земельный участок по адресу Санкт-Петербург, ул. Крюкова, д.8. (Договоры ипотеки 0133-22-023825-7 от 12.10.2023 и 0133-22-024523-7 от 12.10.2023), а также имущество (производственные ангары) и земельный участок по адресу ул. Предпортовая, д.5 (Договоры ипотеки 0133-22-023825-6 от 20.07.2023 и 0133-22-024523-6 от 20.07.2023). Общая стоимость залоговых обязательств 138 849 тыс. руб. по каждому кредитному договору. Залог оформлен до окончания действия кредитных договоров 18.06.2029 года.

2.1.12. Учет расчетов по налогу на прибыль.

Общество применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», утвержденное приказом Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. N 114н.

Доходы и расходы, отраженные в Отчете о финансовых результатах расходятся с данными декларации по налогу на прибыль за 2025 год на следующие суммы:

Показатели ОПиУ	№ стр.	Сумма в БУ, т. руб.	№ стр.	Сумма в НУ, т. руб.	Расхождение (БУ-НУ), т. руб.	Причина
Доходы		**337 865**		**337 865**	**-**	
Выручка	2110	331 368	010 Л02	331 368		
Доходы от участия в других организациях	2310					
Проценты к получению	2320	6 179				
Прочие доходы	2340	318	020 Л02	6 497		
Расходы		**319 513**		**320 021**	**-508**	-997 т. руб. – разница в начислении амортизации в БУ и НУ (ВР и ПР)

Себестоимость проданных товаров	2120	162 785	030 Л02	196 012		+ 489 т. руб. – прочие расходы ,не принимаемые для целей налогообложения (ПР)
Коммерческие расходы	2210	415				
Управленческие расходы	2220	29 683				
Проценты к уплате	2330	120 680				
Прочие расходы	2350	5 950	040 Л02 - 050 Л02	124 009		

Исправления ошибок в бухгалтерском учете и отчетности.

Существенной признается ошибка, составляющая 5 % от общей суммы соответствующей статьи бухгалтерской отчетности. Организация, являясь субъектом малого предпринимательства, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода в соответствии с п. п. 9, 14 Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н.
В качестве допустимых способов исправления бухгалтерских документов организация выбирает все способы, допускаемые к применению главой III ФСБУ 27.

В целях исправления ошибок в налоговом учете, критерий существенности устанавливается в размере 5% от выручки (для доходов) или от затрат (для расходов) соответствующего отчетного или предыдущего отчетного периода.

В случае несущественности ошибок, исправление производится в том отчетном периоде, в котором они выявлены, как прочие доходы (расходы) текущего периода.

2.2. Отчетность Общества и вступительные остатки баланса

Отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами (п. 45 ФСБУ 4/2023), исходя из принципа непрерывности деятельности.
Вступительные остатки баланса на 01.01.2025 г совпадают с остатками на 31.12.2024 г.

2.2.1 **Исправление отчетности**

Настоящая отчетность Общества за 2025 год является исправленной. По сравнению с отчетностью за 2025 год, представленной в ИФНС РФ 24.03.2026 в настоящую отчетность внесены корректировки, необходимость которых вызвана выявлением технических ошибок.
В связи с корректировкой отчетности за 2025 год сообщаем, что изменились следующие формы бухгалтерской отчетности: бухгалтерский баланс, отчет о движении денежных средств (показатели на 31.12.2025); Пояснения 8. Обязательства.
В связи с внесенными исправлениями изменились следующие показатели:

Наименование показателя	Номер строки	До внесения исправления	После внесения исправления	Разница
Бухгалтерский баланс:				
Заемные средства	1410	472 323	347 163	-125 160
Заемные средства	1510	3 451	128 611	+125 160
Отчет о движении денежных средств				
Платежи процентов по долговым обязательствам	4123	0	119 671	+ 119 671
Прочие платежи	4129	161 102	41 431	- 119 671

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					списано			переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	240	(96)	-	-	-	(115)	-	-	-	-	-	240	(211)
	За 2024 г.	-	-	240	-	-	(96)	-	-	-	-	-	240	(96)

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					списано			переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	29	144	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	312	-	21	-	(93)	(240)	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					списано			переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	556 461	(37 591)	41 028	-	-	(60 877)	-	-	-	-	-	597 488	(98 468)
	За 2024 г.	214 589	-	341 871	-	-	(37 591)	-	-	-	-	-	556 461	(37 591)
в том числе: здания	За 2025 г.	100 364	(2 339)	-	-	-	(2 339)	-	-	-	-	-	100 364	(4 678)
	За 2024 г.	100 364	-	-	-	-	(2 339)	-	-	-	-	-	100 364	(2 339)
земельные участки	За 2025 г.	9 181	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9 181	-
	За 2024 г.	9 181	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9 181	-
другие виды основных средств	За 2025 г.	174 659	(15 202)	-	-	-	(17 263)	-	-	-	-	-	174 659	(32 464)
	За 2024 г.	81 233	-	93 427	-	-	(15 202)	-	-	-	-	-	174 659	(15 202)
машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	272 257	(20 051)	41 028	-	-	(41 276)	-	-	-	-	-	313 284	(61 326)
	За 2024 г.	23 812	-	248 444	-	-	(20 051)	-	-	-	-	-	272 257	(20 051)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	489 839	509 689	205 409
Неамортизируемые основные средства - всего	9 181	9 181	9 181
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	104 867	107 206	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение

Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	11 074	-	40 170	-	(11 052)	(40 192)	-	-
	За 2024 г.	213 085	-	150 440	-	(111 115)	(241 336)	11 074	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	835	-	-	(835)	-	-
	За 2024 г.	95 205	-	5 330	-	-	(100 535)	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	39 395	-	19 360	39 395	-	-	-	-	19 360	-
	За 2024 г.	32 220	-	39 395	32 220	-	-	-	-	39 395	-
Итого	За 2025 г.	39 395	-	19 360	39 395	-	-	-	-	19 360	-
	За 2024 г.	32 220	-	39 395	32 220	-	-	-	-	39 395	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	11 478	-	165 237	(176 320)	-	-	X	X	395	-
	За 2024 г.	31 453	-	102 267	(122 242)	-	-	X	X	11 478	-
в том числе: сырье и материалы	За 2025 г.	11 478	-	165 237	(176 320)	-	-	-	-	395	-
	За 2024 г.	31 453	-	21 352	(41 327)	-	-	-	-	11 478	-
затраты в незавершенном производстве	За 2025 г.	-	-	162 785	(162 785)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	79 336	(79 336)	-	-	-	-	-	-
прочие запасы и затраты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 580	(1 580)	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано					
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	28 361	-	494 386	-	(514 754)	-	-	-	7 993	-
	За 2024 г.	70 517	-	410 440	-	(452 596)	-	-	-	28 361	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	13 377	-	397 858	-	(406 944)	-	-	-	4 290	-
	За 2024 г.	39 119	-	323 971	-	(349 713)	-	-	-	13 377	-
авансы выданные	За 2025 г.	13 750	-	96 427	-	(106 945)	-	-	-	3 233	-
	За 2024 г.	11 306	-	85 703	-	(83 259)	-	-	-	13 750	-
прочая	За 2025 г.	1 234	-	101	-	(865)	-	-	-	470	-
	За 2024 г.	20 092	-	766	-	(19 624)	-	-	-	1 234	-
Итого	За 2025 г.	28 361	-	494 386	-	(514 754)	-	-	X	7 993	-
	За 2024 г.	70 517	-	410 440	-	(452 596)	-	-	X	28 361	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	589 063	-	-	(116 740)	-	(125 160)	347 163
	За 2024 г.	690 286	-	-	(101 223)	-	-	589 063
в том числе: кредиты	За 2025 г.	568 884	-	-	(116 740)	-	(125 160)	326 984
	За 2024 г.	670 107	-	-	(101 224)	-	-	568 884
займы	За 2025 г.	20 179	-	-	-	-	-	20 179
	За 2024 г.	20 179	-	-	-	-	-	20 179
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	17 384	449 089	120 680	(550 026)	-	125 160	162 287
	За 2024 г.	26 137	208 368	128 632	(345 753)	-	-	17 384
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	1 734	152 125	-	(151 748)	-	-	2 111
	За 2024 г.	5 063	98 882	-	(102 211)	-	-	1 734
авансы полученные	За 2025 г.	11 181	283 950	-	(278 302)	-	-	16 829
	За 2024 г.	3 158	109 486	-	(101 463)	-	-	11 181
расчеты по налогам и взносам	За 2025 г.	1 138	12 247	-	(13)	-	-	13 372
	За 2024 г.	1 811	-	-	(673)	-	-	1 138
кредиты	За 2025 г.	-	-	119 671	(119 671)	-	125 160	125 160
	За 2024 г.	-	-	127 623	(127 623)	-	-	-
займы	За 2025 г.	2 442	-	1 009	-	-	-	3 451
	За 2024 г.	1 433	-	1 009	-	-	-	2 442
прочая	За 2025 г.	889	768	-	(293)	-	-	1 364
	За 2024 г.	14 672	-	-	(13 784)	-	-	889
Итого	За 2025 г.	606 447	449 089	120 680	(666 766)	-	X	509 450
	За 2024 г.	716 423	208 368	128 632	(446 976)	-	X	606 447

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	729 842	846 582	974 399
Выданные - всего	390 034	390 034	87 976

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	103 848	51 472
Затраты на оплату труда	18 248	14 555
Отчисления на социальные нужды	3 934	2 760
Амортизация	60 993	37 687
Прочие затраты	5 861	6 487
Итого по элементам	192 884	112 961
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	192 884	112 961

11. Финансовая деятельность

11.1. Активы, обязательства и капитал.

Сумма Активов общества на 31.12.2025 составила 528 646 тыс. руб., уменьшилась на 13,58% по сравнению с 31.12.2024 г.

Структура активов на 31.12.2025 по сравнению с 31.12.2024 г. существенно не изменилась.

	31.12.2025		31.12.2024	
	сумма, т.руб.	*доля в активах*	сумма, т.руб.	сумма, т.руб.
Внеоборотные активы	499 049	*94,40%*	543 390	*88,83%*
Оборотные активы	29 597	*5,6%*	68 363	*11,17%*
Активы итого:	528 646	*100,0%*	611 752	*100,0%*

Состав внеоборотных активов на 31.12.2025 г:

Вид внеоборотного актива	**31.12.2025, т.руб.**	**31.12.2024, т.руб.**	**изменение, т.руб.**	**изменение, %**
Нематериальные активы	29	144	-115	-79,86%
Основные средства	499 020	518 869	-19 849	-3,82%
Прочие внеоборотные активы		24 376	-24 376	-100%
	499 049	**543 390**	**-44 340**	**-8,16%**

Размер нераспределенной прибыли увеличился на 271,41% и на 31.12.2025 г. составил сумму 18 667 тыс. руб.

Размер уставного капитала не изменился.

Общий размер обязательств уменьшился на 15,95% и составил на 31.12.2025 г. сумму 509 949 тыс. руб. При этом доля краткосрочных обязательств увеличилась на 28,93%, долгосрочных обязательств уменьшилась на 28,93%.

Расшифровка обязательств приведена в Пояснении 8.1 к отчетности «Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)».

	31.12.2025		31.12.2024	
	сумма, т.руб.	*доля в активах (доля в соответствующих обязательствах)*	сумма, т.руб.	*доля в активах (доля в соответствующих обязательствах)*
Долгосрочные обязательства	347 662	68,17%	589 312	97,1%
в т.ч. заемные средства	*347 163*	68,07%	*589 063*	97,09%
отложенные налоговые обязательства	*499*	0,1%	*249*	0,01%
прочие обязательства	*0*	0%	*0*	0%
Краткосрочные обязательства	162 287	31,83%	17 384	2,9%
в т.ч. заёмные средства	*128 611*	25,22%	*2 442*	0,4%
кредиторская задолженность	*33 676*	6,61%	*14 942*	2,5%
Прочие обязательства	0	0%	0	0%

Обязательства итого:	**509 949**	***100,0%***	**606 696**	***100,0%***

В 2022 году организацией для осуществления деятельности и строительства ЦОД были привлечены кредитные средства. Кредит получен у ПАО «Банка Санкт-Петербург» по кредитным договорам 0133-22-023825 и 0133-22-024523 от 19.12.2022г, сроком до 18.06.2029 года. Все кредитные обязательства и проценты гасятся в соответствии с графиком платежей без задержек. Сумма остатка основного долга на 31.12.2025 года составляет по договору N 0133-22-023825 от 19.12.2022г. 83 420,00 тыс. руб,; по договору N 0133-22-024523 от 19.12.2022г. 368 724,00 тыс руб

11.2 Доходы и расходы.

Выручка общества за 2025 год увеличилась на 22,74% по сравнению с 2024-м годом и составила 331 368 тыс. руб., а общая сумма доходов увеличилась на 22,63% и составила 337 865 тыс. руб.

При этом все расходы выросли на 22,33% и составили 319 513 тыс. руб.

В результате прибыль увеличилась по сравнению с 2024-м годом на 27,94% и составила 18 352 тыс. руб.

Чистая прибыль общества составила 13 642 тыс. руб., что на 22,59% больше, чем в 2024-м году.

Рост доходов связан с увеличением количества клиентов. Рост расходов связан с увеличением потребляемых мощностей электроэнергии, а также из-за роста тарифов.

Доходы/расходы	2025, т.руб.	2024, т.руб.	Прирост
Выручка	331 368	269 976	22,74%
Доход от участия в других организациях	0	0	0,0%
Проценты к получению	6 179	4 924	25,49%
Прочие доходы	318	623	-28,81%
ИТОГО доходы	**337 865**	**275 523**	**22,63%**
Себестоимость продаж	162 785	79 336	105,18%
Коммерческие расходы	415	1 580	
Управленческие расходы	29 683	32 045	
Проценты к уплате	120 680	139 028	
Прочие расходы	5 950	9 190	
ИТОГО расходы	**319 513**	**261 179**	**22,33%**
ИТОГО финансовый результат	**18 352**	**14 344**	**27,94%**

12. Информация о связанных сторонах

Участник ООО «ДАТА – ЦЕНТР №1» Карпов Алексей Валерьевич является единственным участником ООО «ОСТ», ИНН 7840512215. Взаимоотношений с Обществом не было.

Участник Общества А.В. Карпов является единственным участником ТОО «ОБИТ-Телекоммуникации» (зарегистрировано в Республике Казахстан), РНН 600700590724. Взаимоотношений с Обществом не было.

Взаимоотношений Общества с ИП А.В. Карпов не было.

Участник Общества Карпов А.В. является участником ООО «ОБИТ» ИНН 7810204213.

ООО «ОБИТ» в 2025 году оказывало ООО «ДАТА – ЦЕНТР №1» услуги связи и услуги по сдаче в аренду помещений на сумму 34 674 тыс. руб. Дебиторская задолженность ООО «ДАТА – ЦЕНТР №1» перед ООО «ОБИТ» на 31.12.2025 г. составляет 3 000 тыс. руб.

ООО «ДАТА – ЦЕНТР №1» предоставило ООО «ОБИТ» услуги по размещению оборудования в Дата-центре по договорам ДЦ00017 от 01.10.2023, ДЦ00023 от 25.11.2023 г. Стоимость оказанных услуг по указанным договорам в 2025 году составила 90 000 тыс. руб. Кредиторская задолженность ООО «ДАТА – ЦЕНТР №1» перед ООО «ОБИТ» составила 5 180 тыс. руб.

ООО «ДАТА – ЦЕНТР №1» в 2025 году предоставляло ООО «ОБИТ» услуги кроссировки по дог. ДЦ00019 от 01.12.2023 на сумму 830 тыс. руб. Кредиторская задолженность ООО «ДАТА – ЦЕНТР №1» по указанному договору составила 71 тыс. руб.

Участник Общества Д.Н. Гориславский является единственным участником ООО «БТК» (ИНН 7810075712).

ООО «БТК» в 2025 году были выполнены работы и оказаны услуги для ООО «ДАТА – ЦЕНТР №1» по договорам обслуживания инженерной инфраструктуры, поставки оборудования в ЦОД на общую сумму 20 664 тыс. руб. Кредиторская задолженность ООО «ДАТА – ЦЕНТР №1» перед ООО «БТК» на 31.12.2025 составила 1 260 тыс. руб.

ООО «БТК» выдало ООО «ДАТА – ЦЕНТР №1» займ по договорам 5 от 11.07.2022 и 5-2 от 12.09.2022 на сумму 20 179 тыс. руб. со сроком гашения основного долга и процентов 31.12.2029, но не ранее окончания расчетов по кредитным договорам заключенным Обществом с ПАО «Банк Санкт-Петербург». На 31.12.2025 года сумма основного долга 20 179 тыс. руб., задолженность накопленных процентов 3 451 тыс.руб.

Взаимоотношений Общества с ИП Д.Н. Гориславский отсутствуют. Задолженность по расчетам с ИП Гориславский Д.Н. на 31.12.25 отсутствует.

Участник Общества А. А. Гук в 2025 г. являлся владельцем 100% долей ООО «ЭНКОМ», ИНН 7816414560.

ООО «ДАТА – ЦЕНТР №1» не предоставляло услуг ООО «ЭНКОМ».

ООО «ЭНКОМ» в 2025 году оказывало ООО «ДАТА – ЦЕНТР №1» услуги по обслуживанию оборудования на сумму 60 тыс. руб. Задолженность на 31.12.2025г. отсутствует.

Участник Общества А.А. Гук является единственным участником ООО «ОБИТ-Тех», ИНН 7842527295. Взаимоотношений Общества с ООО «ОБИТ-Тех» в 2025 году не было. Задолженность отсутствует.

Участник Общества А.А. Гук является единственным участником ТОО «Unlimited NET» (зарегистрировано в Республике Казахстан), РНН 051140002546. Взаимоотношений не было. Задолженности нет.

С 24.10.2025 года участник Общества А.А. Гук является единственным участником ООО «ЕНЕВА», ИНН 7840495746. Взаимоотношений не было. Задолженности нет.

Просроченная дебиторская и кредиторская задолженность взаимозависимых лиц отсутствует, резервы по сомнительным долгам не создавались, дебиторская и кредиторская задолженность взаимозависимых лиц не списывалась.

Вознаграждениями основному управленческому персоналу являются оплата труда, доход в натуральной форме, ежегодный отпуск, начисленные на них социальные взносы. К основному управленческому персоналу относятся – генеральный директор, главный бухгалтер, руководитель ЦОД.

Сумма вознаграждения За 2025 год, тыс. руб	Сумма соц.взносов За 2025 год, тыс. руб	Сумма НДФЛ за 2025 год, тыс. руб	Сумма вознаграждения за 2024 год, тыс. руб.	Сумма соц.взносов За 2024 год, тыс. руб	Сумма НДФЛ за 2024 год, тыс. руб
4 801,00	894,00	623,00	4 625,00	783,00	601,00

13. Информация о затратах на энергетические ресурсы.

Совокупные затраты на приобретение всех видов энергетических ресурсов в 2025 году составляют 54 653 тыс. руб.

14. События после отчетной даты.

В феврале 2026 года с Банком Санкт-Петербург ПАО заключен ипотечный договор GR0133-0066-25-3, по которому заложены в ипотеку здание и земельный участок по адресу Санкт-Петербург, ул. Предпортовая д.5. Залог имущества произведен в пользу банка и в обеспечение обязательств ООО «ЭНКОМ» по выданной банком банковской гарантии №GR0133-0066-25 от «28» октября 2025г в адрес Бенефициара ОАО «Оборонэнерго». Стоимость залогового имущества 195 000 000,00 рублей.

15. Риски хозяйственной деятельности.

Деятельность Общества подвержена влиянию различных рисков, которые могут оказать негативное воздействие на достижение поставленных целей. В целях управления возможными рисками в Обществе внедрен и развивается риск-ориентированный подход к ведению бизнеса, призванный обеспечить принятие руководством Общества наиболее эффективных управленческих решений в условиях неопределенности, а также выявить возможности для достижения целей Общества. Управление рисками Общества осуществляется в рамках корпоративной системы и определяется как непрерывный циклический процесс принятия и выполнения управленческих решений, состоящий из идентификации, оценки и измерения рисков, реагирования на риски, контроля эффективности, планирования деятельности по управлению и мониторингу рисков. Этот процесс, встроен в общий процесс управления, направленный на оптимизацию величины рисков в соответствии с интересами Общества и распространяется на все области его практической деятельности.

Кредитный риск Общества сконцентрирован преимущественно в дебиторской задолженности. Собираемость дебиторской задолженности зависит от экономических факторов и не всегда находится под полным контролем Общества. Однако руководство предпринимает все возможные усилия, чтобы минимизировать данные риски. Для сбора дебиторской задолженности Общество проводит ряд действий, начиная с информирования клиентов, приостановления оказания услуг и заканчивая обращениями в суды. Для снижения данного риска Общество работает с основной частью покупателей услуг на авансовой системе оплаты услуг, когда Клиент на основании счета, выставленного последним днем месяца, предшествующему расчетному месяцу получает счет на оплату услуг расчетного месяца и должен внести оплату до 20 числа расчетного месяца. Это дополнительно снижает риски.

Риск ликвидности Общество контролирует бюджетированием денежных потоков, учитывает сроки поступлений и выбытий денежных средств от операций Общества. На основании прогнозных денежных потоков принимается решение об инвестировании свободных денежных средств. Управление риском ликвидности обеспечивает Обществу достаточные денежные средства для оплаты обязательств в срок.

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Общества положений законодательства применительно к операциям и деятельности Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами. Руководство считает, что его интерпретация соответствующего законодательства является правильной, и что существует вероятность того, что положение Общества по налоговым, валютным и таможенным вопросам не изменится после проверки.

Информация о положении Общества в отрасли, в том числе тенденциях развития, степени адаптации Общества к условиям рынка, основных приоритетных направлениях деятельности Общества с описанием перспектив развития приводится на официальном сайте Общества.

Риск нарушения непрерывности бизнеса, который в 2025 году, как и в 2024 году, мог возникнуть под влиянием специальной военной операции на Украине, не оказал на Общество существенного влияния. Общество не столкнулось с оттоком специалистов, курс валют после непродолжительных резких колебаний стабилизировался, зависимости от санкционного оборудования у общества нет.

Однако, продолжение СВО, высокая учетная ставка, установленная ЦБ РФ не даёт возможности оценить влияние этих событий на деятельность ООО «Дата-Центр №1» в 2026 году. В настоящее время Общество внимательно следит за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями.

Тенденция второй половины года к снижению учетной ставки положительно сказывается на финансовой составляющей Общества.

Риск нарушения непрерывности бизнеса в связи с указанными событиями руководство ООО «Дата-Центр №1» оценивает, как средний. Возможность влияния на риск, как низкую.

16. Прочее

Раскрытие информации по сегментам в бухгалтерской отчетности не производится.

Договоры, условиями которых устанавливается распределение между участниками обязанностей по финансовой и иной совместно осуществляемой деятельности с целью получения экономических выгод или дохода в 2025 году отсутствовали.

Условные обязательства и условные активы по состоянию на 31.12.2025 г. в обществе отсутствуют.

В течение 2025 года Общество в судебных спорах не участвовало.

Генеральный директор Рамазанов Р.Ш.

27 апреля 2026 г.