

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год ООО «СТРОЙСЕРВИС»
составлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая отчетность)»

Раздел 1
Общие сведения

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «СтройСервис»
Адрес	625026, Тюменская область, г. о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Республики, д. 143, к. 2, офис 528
ИНН/КПП	7203471992/720301001
ОКПО	35856973
ОГРН	1197232003341
Управление	Директор Кузлякина Ю.Н.

Основным видом деятельности ООО «СтройСервис» является Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20). Доходы от выполнения работ являются доходами от обычных видов деятельности.

Другими обычными видами деятельности являются:

43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ

43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ

43.91 Производство кровельных работ

46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием

ООО «СтройСервис» относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2022 № 402-ФЗ. Система налогообложения – УСН с объектом «доходы минус расходы»

Раздел 2

Основные положения учетной политики соответствуют Положению по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008)

Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учёта.

Учетная политика ООО «СтройСервис» на 2025 год утверждена приказом от 27 декабря 2024 года в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

Согласно учетной политике и в соответствии с рекомендациями для субъектов МСП, организация применяет способ ведения бухгалтерского учета с использованием двойной записи, ведением регистров учета унифицированных и самостоятельно разработанных, использованием форм документов унифицированных и самостоятельно разработанных.

Учет доходов и расходов осуществляется методом начисления.

Принят критерий существенности, равный 5% от валюты баланса.

Учет основных средств ведется упрощенным способом (п.3 ФСБУ 6/2020) Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Основные средства амортизируются линейным методом. Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные (п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы»). Запасы оцениваются по фактической стоимости без создания резерва под обесценивание. Оценка запасов при выбытии производится по средней себестоимости. Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Расходы на продажу списываются ежемесячно в полном объёме.

Раздел 3

Пояснения к активам, обязательствам, доходам и расходам

3.1. Основные средства составляют менее 5% валюты баланса, величина не является существенной. В составе основных средств: приобретенные права на долю в объекте незавершенного строительства и офисная техника.

3.2. Денежные средства составляют менее 5 валюты баланса, величина не является существенной. Отражают остатки на расчетных счетах общества.

3.3. Дебиторскую задолженность в большей части составляет задолженность прочих дебиторов. Также финансовые активы формируют предоставленные обществом краткосрочные процентные займы.

3.4. Строка баланса 1370 включает в себя прибыль прошлых лет и финансовый результат за отчетный год

3.5. Кредиторская задолженность сформирована за счет краткосрочных займов. Часть кредиторской задолженности составляют обязательства общества по оплате текущих налогов. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

3.6. Выручка 2025 года сформирована от обычного вида деятельности, выполнения строительных и ремонтных работ. Прочие доходы – начисленные проценты по предоставленным займам.

3.7. Расходы по обычной деятельности включают в себя оплату субподрядных работ, приобретение строительных материалов, содержания офиса.

3.8. По строке 2330 отчета о финансовых результатах отражены комиссии банка за проведение расчетных операций.

3.9. В 2025 году была списана просроченная дебиторская задолженность за счет сформированной и не распределенной чистой прибыли общества