



Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ОСА»

1.2. Юридический адрес: 197342, Санкт-Петербург г, вн. тер. г. муниципальный округ Ланское, наб Чёрной речки, д. 47, стр. 2, часть помещ.1-Н (номера частей: 363, 364)

1.3. Дата государственной регистрации 18.07.2019

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
ООтдел генерального плана	2
Архитектурный отдел	6

1.6. Уставный капитал составляет ___10 000 руб_.

Участниками являются:

- **Остапенко Анна Сергеевна _с долей 100 процентов.**

•

1.7. Основным видом деятельности является:

- **71.11 Деятельность в области архитектуры;**

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Киселев Игорь Александрович (Приказ 1 от 23.09.2019)

Главный бухгалтер Общества: _Жердева Ксения Сергеевна (Приках 1-к от 14.02.2020).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Основные средства	
01.01	Стоимость
17,3" Ноутбук MSI Vector 17 HX (A14VGG-238RU)(QHD+/IPS) i9 14900HX/16384/SSD 1Tb/NV RTX4070/Win11/Co	95 184,83
27" Моноблок IdeaCentre AIO 5 24IAH7 (QHD) Core i7-13700H/32GB/1TB SSD/Wi-Fi+BT/KB+M/W11H/Grey	68 170,85
Hyundai Palisad	167 986,47
Игровой компьютер, Intel Core i98 14900F/. NVIDIA GeForce RTX4060 Ti 16GB?DDR5 64 Gb? SSD 1-512GB, SS	114 158,35
Компьютер сборный	143 525,88
Нежилое помещение 7,7 кв.м	1 052 333,29
Прицеп КемперусХищник, цвет черный, VIN номер X89879901R0HV6124	142 417,08
Сетевой накопитель Synology DS1821+ (Без HDD)	74 374,96
Смартфон Apple Iphone 14 Pro Max 256GB Deep Purple A2894	14 189,07
Смартфон Samsung Galaxy S24 Ultra 12/512 Gb [6,8"/2G/3G/4G LTE/5G/NFC/Cam200Mpx+50Mpx+10Mpx+12Mpx/50	21 110,98
Телевизор OLED 55" (138 см) Samsung QE55S90DAUXRU [4K UltraHD, 3840x2160, Smart TV]	111 260,64
01.03	
Toyota RAV 4	4 285 516,97
Снегоболотоход Aodes (Shandong Odes Industry Co. LTD) PATHCROSS 1000L	873 215,17
Итого	7 163 444,54

4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	—
Материально-производственные запасы	31.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 29 136 662,49, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с заключением крупных контрактов на проектирование в 2025 году.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16.02 2026 года.

Руководитель предприятия _____/Киселев И. А./

