Общество с ограниченной ответственностью «РАД Билдинг»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «РАД Билдинг».

1.2. Юридический адрес – 195112, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАЛАЯ ОХТА, ПР-КТ ЭНЕРГЕТИКОВ, Д. 4, К. 1, СТР. 1, ПОМЕЩ. 39Н, ЧАСТЬ ПОМ. №3 (УСЛОВНЫЙ № 1006)

1.3. Дата государственной регистрации – « 16 » февраля 2018 г.

1.4 Основной вид деятельности (ОКВЭД):

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 5 человек

Организация относится к субъектам малого предпринимательства (микропредприятие).

1.6. Обособленные подразделения, в том числе филиалы и представительства отсутствуют.

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- А.А. Захаров с долей 49 процентов;
- Д.А. Морозов с долей 51 процент;

1.8. Сведения о руководстве

Генеральный директор Общества: Д.А. Морозов (Решение № 13 от 07.02.2022).

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту ни по финансовому критерию, ни по другим основаниям.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

ООО «РАД Билдинг» отражает свершившиеся факты хозяйственной деятельности в регистрах бухгалтерского учета согласно требованиям Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н, действующим Положениям по бухгалтерскому учету, Федеральным стандартам бухгалтерского учета, учетной политикой организации, утвержденной приказом генерального директора от 28.12.24 г. № 12.

В 2025 году Общество применяло ОСН.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение у АО «Русские самоцветы» по договору аренды № АХ/57/25 от 22.10.2025г, в том числе для государственной регистрации в качестве местонахождения юридического лица.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства, нематериальные активы

Основные средства 5508 тыс. руб.

5. Финансовые активы (строка 1240) в размере **196332 тыс. руб. –** дебиторская задолженность

Нераспределенная прибыль – **56882 тыс. руб**. Дивиденды не начислялись.

Кредиторская задолженность (строка 1520)- **148222 тыс. руб**.

6. Инвентаризация

В ходе инвентаризации на 31.12.25 г., проведенной на основании Приказа № ИНВ-1 от 30.12.25 г. недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 197 259 тыс. руб.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Отсутствуют.

10. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «РАД Билдинг». Морозов Д.А.