FINEXPERTIZA

Пояснения

К годовому бухгалтерскому балансу за 2025 год ООО «ФинЭкспертиза».

1.0. Данные о хозяйственной деятельности организации

Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «ФинЭкспертиза»

Сокращенное наименование: ООО «ФинЭкспертиза».

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью.

Идентификационный номер налогоплательщика: 7708096662.

Код причины постановки на учет: 770701001.

Местонахождение и почтовый адрес: 127473, г. Москва, Краснопролетарская ул., дом 16, строение 1, этаж 6, помещение I, комната 29.

Дата государственной регистрации и государственный номер: ООО «ФинЭкспертиза» зарегистрировано Московской Регистрационной Палатой 5 мая 1997 года (свидетельство о государственной регистрации № 000.937.341, ОГРН № 1027739127734).

Сведения об уставном капитале:

Уставный капитал общества составляет 20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей.

Учредителями ООО «ФинЭкспертиза» на 31.12.2025 года являются:

- Микаелян Агван Сережаевич - гражданин РФ, которому принадлежит 49% (сорок девять) процентов доли уставного капитала Общества, что составляет 9 800 000 (Девять миллионов восемьсот тысяч) рублей;
- Мезина Татьяна Николаевна - гражданка РФ, которой принадлежит 32% (тридцать два) процента доли уставного капитала Общества, что составляет 6 400 000 (Шесть миллионов четыреста тысяч) рублей;

- Трубникова Елена Александровна - гражданка РФ, которой принадлежит 19% (девятнадцать) процентов доли уставного капитала Общества, что составляет 3 800 000 (Три миллиона восемьсот тысяч) рублей.

ООО «ФинЭкспертиза» является одной из крупнейших российских аудиторских компаний.

ООО «ФинЭкспертиза» осуществляет следующие виды деятельности:

- оказание аудиторских услуг в области общего аудита, МСФО;
- оказание услуг в области налогового, бухгалтерского и правового консалтинга;
- оказание услуг по разработке методологии в области бухгалтерского учета, учета по МСФО, стандартов, ТЭО.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным, исполнительным органом Общества.

В 2025 году единоличным, исполнительным органом управления Общества является Генеральный директор.

В отчетном периоде Генеральным директором являлась:

- Тарабарина Наталия Равильевна.

Численность работников Общества

Численность (списочная) сотрудников Общества составила на 31.12.2025г - 246 человек, на 31.12.2024г - 242 человек, на 31.12.2023г - 220 человек.

ООО «ФинЭкспертиза» является средним предприятием с 01.08.2016 года.

Среднесписочная численность работников за 2025 год составила - 210 человек, за 2024 год - 204 человек, за 2023 год - 177 человек.

Общество с ограниченной ответственностью «ФинЭкспертиза» на 31.12.2025года, имеет следующее обособленное подразделение:

- Обособленное подразделение ООО «ФинЭкспертиза» г. Москва. Адрес:127473, Москва, муниципальный округ Тверской, Краснопролетарская ул, д.16 стр. 2, пом 1/3.

ООО «ФинЭкспертиза» имеет следующую лицензию:

Вид лицензии	Номер лицензии	Дата выдачи	Срок действия
На проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну (совершенно секретно)	ГТ № 0134463 выдана УФСБ России по городу Москве и Московской области. (рег. номер 38485)	20.04. 2023	04.06.2027

С 24 января 2020 года, ООО «ФинЭкспертиза» является членом СРО ААС (Саморегулирующая организация аудиторов Ассоциация «Содружество».) Запись в Реестр аудиторов и аудиторских организаций СРО ААС внесена за основным регистрационным номером записи (ОРНЗ):12006017998.

ООО «ФинЭкспертиза» работает в сфере аудиторских услуг более 26 лет.

ООО «ФинЭкспертиза» аккредитовано в Некоммерческом партнерстве «Партнерство содействия деятельности фирм, аккредитованных Российским обществом оценщиков (НП «Партнерство РОО»), свидетельство об аккредитации в РОО № 0060/77-1111/2001.

ООО «ФинЭкспертиза» является членом Деловой России.

Профессиональная ответственность аудитора-ООО«ФинЭкспертиза» застрахована в страховом обществе «Ингосстрах» (договор страхования №433-202791/24, ДС №1):

- 3 000 001 000 (Три миллиарда одна тысяча) рублей – по всем страховым случаям
- 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей - по каждому страховому случаю.

Профессиональная ответственность оценщика-ООО«ФинЭкспертиза» застрахована в страховом обществе «Ингосстрах» (договор страхования 433-097382/23):

- 2 000 00 001 (Два миллиарда один) рубль – по всем страховым случаям.

2.0. *Информация об аффилированных лицах:*

- Генеральный директор - Тарабарина Н.Р.

Учредители:

- Микаелян Агван Сережаевич
- Мезина Татьяна Николаевна

3.0. Основа составления. *Информация об учетной политике.*

3.1. Учетная политика Общества на 2025 год, утверждена приказом от 30.12.2024г., № 84оп (о продлении учетной политики и внесение изменений в части составления Бухгалтерской отчетности с учетом требований ФСБУ 4/2023 утвержденного приказом МинФина России от 28.12.2023 № 227н).

3.2. Годовая бухгалтерская отчетность Организации сформирована, в соответствии с требованиями Федерального закона «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность.

Ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества осуществляется Главным бухгалтером организации с применением компьютерной программы 1С. Предприятие 8.3.

Учет доходов и расходов Общества ведется методом начисления.
Доходы облагаются НДС по ставкам 20%, также 0% и не облагаемые (освобожденные от налогообложения) доходы- в целом, менее 1% от всех доходов.

3.3. *Критерий существенности.*

Общество устанавливает, что существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет 5% процентов.

Все несущественные ошибки, выявленные после даты подписания, а также после представления годовой отчетности, исправляются в периоде их обнаружения. Прибыль или убыток, возникшие в результате исправления несущественной ошибки, включаются в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода.

3.4. Изменения в Учетной политике

В учетную политику организации на 2025 год внесены изменения для приведения ее в соответствие с требованиями новых Федеральных стандартов бухгалтерского учета, применяемых начиная с бухгалтерской(финансовой) отчетности за 2025 год, которые изменили подход к формированию отчетности, подчеркивая, что она представляет собой единый комплект документов - ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Стандарт применяется с 01 января 2025 года.

Стандарт ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» применяется Обществом с 01 апреля 2025 года. Основная цель стандарта-обеспечение максимальной достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности путем установления единых требований к проверке фактического наличия активов и обязательств.

4.0. Основные средства

Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» ФСБУ 6/2020.

Объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Выбранный способ оценки основных средств применяется ко всей группе основных средств.

Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев, стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету не более 100 000 рублей за единицу учитываются в составе материально-производственных запасов на счете 10 «Материалы». При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

Общество осуществляет забалансовый учет таких активов, в целях обеспечения надлежащего контроля их наличия и движения.

Учет основных средств ведется по группам, к которым относятся основные средства:

- Машины и оборудование;
- Транспортные средства;
- Инструмент, производственный и хозяйственный инвентарь и принадлежности;

Принятые сроки полезного использования по основным группам приведены в таблице:

Наименование групп, ОС	СПИ, лет
Машины и оборудование	1-11
Производственный и хозяйственный инвентарь	1-12
Транспортные средства	5-7

Стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации. Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом. Начисление амортизации производится таким образом, чтобы подлежащая амортизации стоимость объекта основных средств погашалась равномерно в течение всего срока полезного использования этого объекта.

Начисление амортизации по основным средствам не приостанавливается (в том числе в случаях простоя или временного прекращения использования основных средств), за исключением, когда ликвидационная стоимость объекта основных средств становится равной или превышает его балансовую стоимость.

Начисление амортизации по объектам основных средств начинается с первого числа месяца следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается, с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Сумма амортизации объекта основных средств за отчетный период определяется таким образом, чтобы к концу срока амортизации балансовая стоимость этого объекта стала равной его ликвидационной стоимости (при условии, что основное средство имеет ликвидационную стоимость).

Ликвидационная стоимость объекта основных средств считается равной нулю, если:

- Не ожидаются поступления от выбытия объекта основных средств в конце срока полезного использования;
- Ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не является существенной;
- Ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не может быть определена.

4.1. Аренда

Начиная с 2022 года Общество применяет положения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Стоимость права пользования активом (арендованное ОС – нежилое помещение) отражаются в бухгалтерском балансе по группе статей «Основные средства».

Обязательство по аренде оценивается, как сумма дисконтированных будущих арендных платежей.

В качестве процентной ставки для целей применения ФСБУ 25/2018 используется ставка, по которой арендатор привлекает заемные средства.

Обязательство по аренде отражается в бухгалтерском балансе по группе статей «Прочие обязательства» в составе долгосрочных обязательств.

Проценты на обязательство по аренде начисляются ежемесячно и включаются в состав проценты к уплате в отчете о финансовых результатах.

Стоимость права пользования активом погашается посредством начисления амортизации в течение срока их полезного использования линейным способом.

Общество не признает предмет договора в качестве права пользования и обязательство по аренде, если стоимость предмета аренды не превышает 300 тыс. рублей, если срок аренды не превышает 12 месяцев-при условии, что предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду и не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды.

Арендные платежи по таким договорам признаются расходами отчетного периода.

Также обязательства по аренде, делятся на краткосрочные - в случае, если срок погашения обязательств не более 12 месяцев, и долгосрочные (со сроком погашения более 12 месяцев). В бухгалтерском балансе краткосрочные отражаются по статье кредиторская задолженность.

5.0.Нематериальные активы

К нематериальным активам относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта по бухгалтерскому учету «Нематериальные активы» (ФСБУ 14/2022), утвержденного Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н.

Для целей бухгалтерского учета объектом нематериальных активов считается актив, характеризующий одновременно следующими признаками:

- не имеет материально-вещественной формы;
- предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд.

- Предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем, на получение которых организация имеет право (в частности, в отношении такого актива у организации при его приобретении (создании) возникли исключительные права, права в соответствии с лицензионными договорами либо иными документами, подтверждающими существование права на такой актив) и доступ иных лиц, к которым организация способна ограничить;
- может быть выделен (идентифицирован) из других активов или отделен от них.

Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической (первоначальной) стоимости, определенной в зависимости от причины их поступления в Общество.

Единицей бухгалтерского учета нематериальных активов является инвентарный объект. Инвентарным объектом нематериальных активов считается совокупность прав, возникающих из одного патента, свидетельства, договора уступки прав и т.п. Основным признаком, по которому один инвентарный объект идентифицируется от другого, служит выполнение им самостоятельной функции в производстве продукции, выполнении работ или оказании услуг либо использовании для управленческих нужд организации.

Объекты, обладающие всеми признаками нематериальных активов, стоимостью **НЕ более 100 000 рублей**, признаются расходами периода, в котором завершены капитальные вложения, связанные с приобретением, созданием этих активов. Организация обеспечивает надлежащий контроль (с использованием забалансового счета) наличия и движения активов

Стоимость нематериальных активов погашается посредством амортизации линейным способом.

В составе нематериальных активов учитываются незавершенные вложения, связанные с приобретением, созданием объектов, которые впоследствии будут признаны нематериальными активами.

Для каждого объекта нематериальных активов организация определяет срок полезного использования. Срок полезного использования-период, в течение которого использование объекта нематериальных активов будет приносить экономические выгоды (доход) организации.

Изменения сроков полезного использования и способа определения амортизации в 2025 году по нематериальным активам не производилось.

Начисление амортизации нематериальных активов не приостанавливается (в том числе в случаях временного прекращения использования объекта нематериальных активов), за исключением случая, когда ликвидационная стоимость объекта нематериальных активов становится равной или превышает его балансовую стоимость.

Общество определяет ликвидационную стоимость в отношении объектов нематериальных активов, когда договором предусмотрена обязанность другого лица купить у Общества объект нематериальных активов в конце срока его полезного использования. За исключением этого, по всем группам нематериальным активам Организации ликвидационная стоимость устанавливается равной нулю.

Амортизационные отчисления в отношении основных групп нематериальных активов рассчитываются в течение следующих сроков полезного использования НМА.

Наименование показателя	Сроки полезного использования (мес)
1	2
Программное обеспечение и базы данных	От 13 до 60
Прочие НМА (другие объекты интеллектуальной собственности)	От 13 до 60

6.0. Запасы

Материально-производственные запасы отражаются в отчетности в оценке, соответствующей требованиям ФСБУ 5/2019 «Запасы» по фактической себестоимости.

Сырье, материалы, предназначенные к использованию в текущей деятельности, отражаются в отчетности по фактической себестоимости в сумме фактических затрат на их приобретение, заготовление, переработку, доставку и приведение в состояние, пригодное для их использования в запланированных Обществом целях.

При отпуске запасов в производство, себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости.

Запасы списываются одновременно с признанием выручки от их продажи.

6.1 Затраты в незавершенном производстве:

С целью равномерного распределения в бухгалтерском учете прямых расходов на завершенные и незавершенные услуги отчетного месяца и выявления финансового результата предусмотрен порядок распределения прямых расходов на НЗП.

7. *Отчетность Общества.*

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества состоит :

- Бухгалтерского баланса
- Отчета о финансовых результатах
- Отчет об изменении капитала
- Отчет о движении денежных средств
- Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

8. *Пояснения к бухгалтерскому балансу.*

Сведения об отдельных активах.

8.1. Расшифровка внеоборотных и оборотных активов за 2025 год детально раскрыта в табличных формах, которые являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025год, с приведенными сопоставимыми данными за 2024 год, а именно:

Внеоборотные активы:

Нематериальные активы - наличие и движение

тыс.руб

Наименование показателя	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано: первоначальная (переоцененная) стоимость	списано: накопленные амортизация и обесценение	амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	62 249	(34 483)	1 029	(209)	3 580	(9 943)	63 069	(40 846)
	30 888	(30 529)	31 361	-	3 678	(7 632)	62 249	(34 483)
в том числе: Программы ЭВМ	60 287	(33 454)	-	-	3 246	(9 350)	60 287	(39 558)
	29 715	(29 715)	30 572	-	3 678	(7 417)	60 287	(33 454)
из них исключительные права	60 287	(33 454)	-	-	3 246	(9 350)	60 287	(39 558)
	29 715	(29 715)	30 572	-	3 678	(7 417)	60 287	(33 454)
Сайт	1 753	(938)	-	-	125	(330)	1 753	(1 143)
	1 173	(814)	580	-	-	(124)	1 753	(938)
из них исключительные права	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
Неисключительные лицензии	209	(91)	1 029	(209)	209	(263)	1 029	(145)
	-	-	209	-	-	(91)	209	(91)
из них исключительные права	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-

Основные средства - наличие и движение.

тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано: первоначальная (переоцененная) стоимость	списано: накопленные амортизация и обесценение	амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	32 870	(17 345)	11 846	(11 910)	6 882	(4 373)	32 806	(14 836)
	За 2024 г.	32 211	(13 182)	3 524	(2 865)	3 540	(7 705)	32 870	(17 347)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	23 748	(11 627)	10 829	(10 550)	5 536	(2 979)	24 027	(9 070)
	За 2024 г.	22 889	(7 522)	2 945	(2 086)	1 797	(5 902)	23 748	(11 627)
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	3 289	(1 822)	1 017	(1 360)	909	(726)	2 946	(1 639)
	За 2024 г.	3 489	(1 899)	579	(779)	1 102	(1 025)	3 289	(1 822)
Транспортные средства	За 2025 г.	5 833	(3 896)	-	-	437	(668)	5 833	(4 127)
	За 2024 г.	5 833	(3 761)	-	-	641	(778)	5 833	(3 898)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	2 564	(299)	2 868	(2 564)	299	(389)	2 868	(389)
	За 2024 г.	2 467	(246)	2 563	(2 467)	246	(299)	2 564	(299)
в том числе: Помещение	За 2025 г.	2 564	(299)	2 868	(2 563)	299	(389)	2 868	(389)
	За 2024 г.	2 467	(246)	2 563	(2 467)	246	(299)	2 564	(299)

Наличие и движение прав пользования активами *тыс.руб*

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	119 352	(11 598)	143 323	(126 169)	21 633	(24 733)	136 506	(14 698)
	За 2024 г.	69 032	(6 904)	121 915	(71 595)	11 916	(16 610)	119 352	(11 598)
в том числе: Здания	За 2025 г.	119 352	(11 598)	143 323	(126 169)	21 633	(24 733)	136 506	(14 698)
	За 2024 г.	69 032	(6 904)	121 915	(71 595)	11 916	(16 610)	119 352	(11 598)

Финансовые вложения-наличие и движение

тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				списано		
		первоначальная стоимость	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	первоначальная стоимость
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за 2025г.		-		-	-
	за 2024г.	122	-	(122)	-	-
в том числе: купля-продажа доли	за 2025г.	-	-	-	-	-
	за 2024г.	122	-	(122)	-	
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 2025г.	-	-	-	-	-
	за 2024г.	-	-	-	-	-
в том числе:	за 2025г.	-	-	-	-	-
	за 2024г.	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	за 2025г.	-	-	-	-	-
	за 2024г.	122	-	(122)	-	-

Отложенные налоговые активы

Для целей раскрытия информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе отложенных налоговых активов признаются суммы, способные уменьшить сумму налога на прибыль в последующих отчетных периодах.

Признание отложенных налоговых активов осуществляется в том отчетном периоде, когда возникают вычитаемые разницы.

В состав ОНА входит:

тыс. руб

Наименование	2025	2024	2023
Оценочные обязательства на оплату предстоящих отпусков	8 535	7 211	4 229
Арендные обязательства	41 091	35 365	16 080
Прочие ОНА	5 800	7 417	612
ИТОГО	**55 425**	**49 993**	**20 921**

В составе прочих внеоборотных активов отражаются иные виды прочих внеоборотных активов:

тыс. руб

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость / резерв под обесценение		
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе внеоборотных активов более 12 мес	За 2025 г.	466	-	1 301	(503)	-	-	-	1 264	-
	За 2024 г.	3 877	-	-	(3 411)	-	-	-	466	-

Срок списания превышает 12 месяцев

тыс.руб

Наименование	2025	2024	2023
Лицензии, лицензии CR	0	0	2 533
Прочие	33	39	47
Страхование	1 231	427	879
ПО	0	0	418
ИТОГО:	**1 264**	**466**	**3 877**

8.2 Оборотные активы:

Запасы - наличие и движение

тыс .руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	19 935	-	658 545	(662 100)	-	16 380	-
	За 2024 г.	35 903	-	583 146	(599 114)	-	19 935	-
в том числе:								
Сырье и материалы	За 2025 г.	15	-	27 239	(25 880)	-	1 374	-
	За 2024 г.	4 600	-	25 725	(30 310)	-	15	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	19 920	-	631 306	(636 220)	-	15 006	-
	За 2024 г.	31 303	-	557 421	(568 804)	-	19 920	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета,которые в балансе отражаются в составе оборотных активов 12 мес	За 2025 г.	4 856	-	8 598	(9 484)	-	3 970	-
	За 2024 г.	38 085	-	10 121	(43 350)	-	4 856	-

Дебиторская задолженность.

Общество формирует резерв по сомнительным долгам по дебиторской задолженности, возникшей при расчетах за услуги и не погашенной в срок.

Величина резерва по сомнительным долгам определяется отдельно по каждому сомнительному долгу.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Списание безнадежной задолженности производится за счет резерва по сомнительным долгам в сумме созданного по данной задолженности резерва.

Дебиторская задолженность, в части авансов выданных, отражена в бухгалтерском балансе в оценке за минусом суммы налога на добавленную стоимость, принятой к вычету в соответствии с законодательством.

Дебиторская задолженность-наличие и движение

тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)					На конец периода	
				поступило		списано				
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	6 469	-	1 028	-	-	-	-	7 497	-
	За 2024 г.	6 220	-	3 922	-	(3 673)	-	-	6 469	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	6 469	-	1 028	-	-	-	-	7 497	-
	За 2024 г.	6 220	-	3 922	-	(3 673)	-	-	6 469	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	116 331	(8 152)	216 559	-	(134 604)	-	(54 598)	143 688	(9 850)
	За 2024 г.	152 466	(6 575)	445 671	236	(462 069)	(28)	(19 945)	116 331	(8 152)
в том числе:										

Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	8 142	-	3 640	-	(5 889)	-	-	5 893	-
	За 2024 г.	15 522	-	9 584	-	(16 936)	(28)	-	8 142	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	83 505	(8 152)	161 151	-	(84 561)	-	(54 598)	105 497	(9 850)
	За 2024 г.	56 940	(6 575)	122 409	-	(75 899)	-	(19 945)	83 505	(8 152)
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	14 745	-	45 035	-	(41 971)	-	-	17 809	-
	За 2024 г.	76 962	-	34 693	-	(96 910)	-	-	14 745	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	129	-	83	-	(83)	-	-	129	-
	За 2024 г.	129	-	-	-	-	-	-	129	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	8 059	-	5 770	-	-	-	-	13 829	-
	За 2024 г.	1 171	-	275 601	-	(268 713)	-	-	8 059	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	1	-	-	-	-	-	-	1	-
	За 2024 г.	-	-	1	-	-	-	-	1	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	-	-	30	-	-	-	-	30	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	232	-	748	-	(937)	-	-	43	-
	За 2024 г.	62	-	889	-	(719)	-	-	232	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	1 146	-	-	-	(1 146)	-	-	-	-
	За 2024 г.	1 345	-	2 457	-	(2 656)	-	-	1 146	-
Расчеты по претензиям	За 2025 г.	372	-	102	-	(17)	-	-	457	-
	За 2024 г.	335	-	37	236	(236)	-	-	372	-
Итого	За 2025 г.	122 800	(8 152)	217 587	-	(134 604)	-	(54 598)	151 185	(9 850)
	За 2024 г.	158 686	(6 575)	449 593	236	(465 742)	(28)	(19 945)	122 800	(8 152)

Денежные средства и денежные эквиваленты:

В отчете о движении денежных средств отражаются платежи Общества и поступления в Общество денежных средств и денежных эквивалентов.

В состав денежных средств и денежных эквивалентов включаются: денежные средства на расчетных, валютных, а также специальных счетах в банках, денежные средства в кассе организации, краткосрочные депозитные вклады сроком до 90 дней.

Информация о потоках денежных средств раскрыта в Отчете о движении денежных средств, и показана в бухгалтерском балансе Общества (строка 1250).

Показатели отчета о движении денежных средств Общества отражаются в валюте Российской Федерации.

Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой валюты к рублю, установленному ЦБ РФ на дату осуществления или поступления платежа. Остатки денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте отражаются в Отчете движения денежных средств в рублях, в сумме, которая определяется по курсу, установленному ЦБ РФ на соответствующие отчетные даты.

Величина влияния изменения курса иностранной валюты (купля-продажа) по отношению к рублю в отчете движения денежных средств показано свернуто.

В отчете о движении денежных средств- НДС уплаченный поставщикам услуг, подрядным организациям, НДС- полученный от покупателей, и НДС- оплаченный в бюджет/возмещенный из бюджета, показывается свернуто, как приток либо отток денежных средств по строке прочие поступления или прочие платежи в разделе - «Денежные потоки от текущих операций».

Движение денежных средств, связанное с операциями по покупке-продаже валюты, переводами со счета на счет организации и иные аналогичные операции, в составе потоков денежных средств не отражается.

В соответствии с рекомендациями Минфина России Общество в отчете о движении денежных средств включает суммы уплаченных страховых взносов в государственные внебюджетные фонды в данные по строке 4122 «в связи с оплатой труда работников».

Структура денежных средств, отраженных по строке 1250 «Денежные средства» бухгалтерского баланса Общества:

тыс.руб.

Наименование	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Расчетные счета	7 857	62 075	5 849
Касса	2	4	1
Валютные счета	-	-	-
Спец.Счет (Корп.карта)	224	227	229
ИТОГО	**8 083**	**62 306**	**6 079**

Пояснения к отчету о движении денежных средств 2025 год.

Текущие операции:

Поступления-всего:

- Выручка от реализации услуг составила 954 248 тыс. рублей (строка 4110).

Прочие поступления отражены в сумме 35 089 тыс.рублей (строка 4119).

В том числе:

- проценты на неснижаемый остаток- 22 921 тыс.рублей.
- возврат денежных средств - 10 688 тыс. рублей,
- возврат обеспечения в сумме 1 393 тыс. рублей,
- прочие поступления-87 тыс.рублей

Платежи- всего, отражены в сумме – (941 465) тыс. рублей. (строка 4120)

В том числе

- Оплата поставщикам – (367 333) тыс.рублей. (строка 4121),
- Оплата труда - (535 796) тыс. рублей (строка 4122),
- Проценты по долговым обязательствам - (3 752) тыс.рублей (строка 4123),
- Налог на прибыль организаций - (16 865) тыс.рублей(строка 4124),
- Командировочные расходы – (3 532) тыс. рублей (доп. строка)
- Прочие платежи – (14 187) тыс .рублей (строка 4129).

В прочие платежи входят: НДС (отток денежных средств) – (3 920)тыс.рублей, благотворительность - (4 000)тыс.рублей, возврат денежных средств - (2 835)тыс.рублей, комиссия банков-(1 234)тыс.рублей, прочие платежи-(2 198)тыс.рублей.

Инвестиционные операции:

- Платежи за приобретение основных средств – (6 214) тыс.рублей (строка 4221)

Финансовые операции:

Поступления – всего, в сумме 78 043 тыс.рублей. (строка 4310)

В том числе

- Получение краткосрочных кредитов – 78 043 тыс.рублей (строка 4311)

Платежи -всего, в сумме (138 835) тыс. рублей (строка 4320)

В том числе

- Выплата дивидендов – в сумме (50 000) тыс.рублей (строка 4322),
- Погашение (возврат) кредитов – в сумме (88 835) тыс.рублей (строка 4323).

Пояснения к отчету о движении денежных средств 2024 год

Текущие операции:

Поступления-всего:

- Выручка от реализации услуг составила 860 219 тыс. рублей (строка 4110).

Прочие поступления отражены в сумме 32 856 тыс. рублей (строка 4119).

В том числе:

- возврат денежных средств – 14 220 тыс. рублей,
- проценты на неснижаемый остаток- 8 760 тыс.рублей,
- НДС (приток денежных средств)- 7 118 тыс.рублей,
- поступление по ДМС - 2 662 тыс.рублей,
- прочие поступления -96 тыс рублей.

Платежи всего отражены в сумме – (769 292) тыс. рублей. (строка 4120)

В том числе

- Оплата поставщикам – (334 752) тыс.рублей. (строка 4121),
- Оплата труда- (407 261) тыс. рублей (строка 4122),
- Проценты по долговым обязательствам - (2 503) тыс.рублей (строка 4123),
- Налог на прибыль организаций - (16 101) тыс.рублей(строка 4124),
- Командировочные расходы – (3 709) тыс. рублей (доп. строка)
- Прочие платежи – (4 966) тыс .рублей(строка 4129).

В прочие платежи входят: оплата обеспечения - (2 440) тыс.рублей, комиссия банков - (978) тыс. рублей, прочие платежи - (1548)тыс.рублей

Инвестиционные операции:

- Платежи за приобретение основных средств – (2 228) тыс.рублей (строка 4221)

Финансовые операции:

Поступления -всего, в сумме 71 443 тыс.рублей. (строка 4310)

В том числе

- Получение краткосрочных кредитов – 71 443 тыс.рублей (строка 4311)

Платежи -всего, в сумме (103 915) тыс. рублей (строка 4320)

В том числе

- Выплата дивидендов – в сумме (29 000) тыс.рублей (строка 4322),
- Погашение(возврат) кредитов – в сумме (74 915) тыс.рублей (строка 4323).

Прочие оборотные активы:

В составе прочих оборотных активов, Общество учитывает следующие активы:

тыс. руб

Наименование	2025	2024	2023
Домены	19	53	32
Лицензии	-	-	442
ПО	-	-	29 303
Прочие	762	716	4 652
Страхование	68	115	285
ДМС	3 121	3 972	3 371
ИТОГО:	**3 970**	**4 856**	**38 085**

9.0. В разделе «Капитал и резервы» отражены:

- Уставный капитал Общества на 31.12.2025 года в сумме - 20 000 тыс. руб. Величина уставного капитала соответствует величине, определенной Уставом Общества.
- Нераспределенная прибыль Общества на 31.12.2025г- 13 217 тыс. рублей,
- Нераспределенная прибыль Общества на 31.12.2024г- 35 148 тыс. рублей,
- Нераспределенная прибыль Общества на 31.12.2023- 41 892 тыс.рублей.

Сведения об отдельных обязательствах.

Данные по обязательствам за 2025 год детально расшифрованы в табличных формах, которые являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности, с приведенными сопоставимыми данными за 2024 год.

9.1. Долгосрочные обязательства:

В разделе «Долгосрочные обязательства» отражены отложенные налоговые обязательства и прочие долгосрочные обязательства, расшифровка которых приведена в таблице.

Для целей раскрытия информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе отложенных налоговых обязательствах признаются суммы, способные увеличить сумму налога на прибыль в последующих отчетных периодах.

Признание отложенных налоговых обязательств осуществляется в том отчетном периоде, когда возникают налогооблагаемые временные разницы.

тыс.руб

Наименование	2025	2024	2023
ОНО по НЗП	3 751	4 980	6 261
ППА + ОС	33 219	29 326	14 715
Проценты дисконтированные по АО.	9 453	7 526	3 077
ОНО по НМА	5 022	6 388	-
Обязательства по аренде в приведенной ст-ти (без НДС и %)	103 519	111 356	65 013
Итого:	**154 964**	**159 576**	**89 066**

9.2. Краткосрочные обязательства

Займы и кредиты.

Задолженность по полученным займам и кредитам показывается в бухгалтерской отчетности с учетом причитающихся процентов к уплате на конец отчетного периода согласно условиям договоров.

Основные расходы по полученным займам и кредитам начисляются в соответствии с порядком, установленным в договоре займа (кредитном договоре) и признаются прочими расходами в тех периодах, к которым относятся данные начисления.

Сроки погашения полученных кредитов и начисленных процентов на 31.12.2025 г.

тыс.руб.

Вид заёмных средств	Дата погашения	Сумма Кредита на 31.12.2025г.	Сумма процентов на 31.12.2025г.
Кредит полученный	30.03.2026г	10 000	
Кредит полученный	03.04.2026г	3 079	
Кредит полученный	03.04.2026г	922	
Кредит полученный	06.04.2026г	981	
Кредит полученный	07.04.2026г	812	
Кредит полученный	10.04.2026г	311	
Кредит полученный	10.04.2026г	1 993	
Кредит полученный	17.04.2026г	2 882	
Кредит полученный	17.04.2026г	1 978	
Кредит полученный	17.04.2026г	6 327	
Кредит полученный	21.04.2026г	2 975	
Кредит полученный	30.04.2026г	7 470	
Проценты по кредиту	12.01.2026г		669
ИТОГО		**39 730**	**669**

Кредиторская задолженность:

Кредиторская задолженность, в части авансов полученных, отражена в бухгалтерском балансе в оценке за минусом суммы налога на добавленную стоимость.

Суммы НДС, на которые уменьшены авансы полученные, показаны в таблице с приведенными сопоставимыми данными.

тыс.руб.

Наименование	**на 31.12.2025**	**на 31.12. 2024**	**на 31.12. 2023**
Авансы полученные с НДС	27 719	48 726	65 157
Сумма НДС по авансам полученным	4 620	8 121	10 779
Итого кредиторская задолженность по авансам полученным уменьшенная на сумму НДС.	**23 099**	**40 605**	**54 378**

Кредиторская задолженность (Обязательства)

тыс.руб

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном	На конец периода

			отчетном периоде)				
			поступило		списано		
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	111 356	103 519	-	(111 356)	-	103 519
	За 2024 г.	65 013	262 011	-	(215 668)	-	111 356
в том числе: Расчеты по аренде	За 2025 г.	111 356	103 519	-	(111 356)	-	103 519
	За 2024 г.	65 013	262 011	-	(215 668)	-	111 356
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	161 942	176 765	-	(170 089)	-	168 618
	За 2024 г.	168 732	234 541	-	(241 331)	-	161 942
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	19 000	44 089	-	(45 006)	-	18 083
	За 2024 г.	18 303	105 313	-	(104 616)	-	19 000
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	40 605	22 556	-	(40 062)	-	23 099
	За 2024 г.	54 379	41 384	-	(55 158)	-	40 605
Краткосрочные кредиты	За 2025 г.	50 521	74 200	-	(84 991)	-	39 730
	За 2024 г.	53 993	60 520	-	(63 992)	-	50 521
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	353	316	-	-	-	669
	За 2024 г.	668	2 187	-	(2 502)	-	353
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	5 790	1 369	-	-	-	7 159
	За 2024 г.	4 350	10 774	-	(9 334)	-	5 790
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	45 643	3 217	-	-	-	48 860
	За 2024 г.	32 343	13 300	-	-	-	45 643
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	-	7 970	-	-	-	7 970
	За 2024 г.	4 623	-	-	(4 623)	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	9	-	-	-	9
	За 2024 г.	39	1 035	-	(1 074)	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	30	6	-	(30)	-	6
	За 2024 г.	34	28	-	(32)	-	30
Расчеты по аренде	За 2025 г.	-	23 033	-	-	-	23 033
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	273 298	280 284	-	(281 445)	-	272 137
	За 2024 г.	233 745	496 552	-	(456 999)	-	273 298

9.3. Бухгалтерский учет оценочных обязательств ведется в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», утвержденный Приказом Минфина РФ от 13.12.2010 №167н. (редакция от 06.04.2015г. №57н).

Общество производит оценку возможных обязательств через изменения оценочных значений.

Создаются оценочные обязательства, связанные с резервом ежегодных отпусков.

Резервы создаются по каждому работнику, исходя из количества неиспользованных дней отпуска на конец года. Резерв рассчитывается по среднему заработку, в соответствии с правилами расчета отпускных.

Данные по оценочным обязательствам за 2025 год.

тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	28 846	47 121	39 934	1 895	34 138
	За 2024 г.	21 146	33 099	25 144	255	28 846
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	28 846	47 121	39 934	1 895	34 138
	За 2024 г.	21 146	33 099	25 144	255	28 846

Суммы начисленных за отчетный период оценочных обязательств относятся на расходы по обычным видам деятельности.

9.4. Обеспечения полученные и выданные

В соответствии с инструкцией по применению Плана счетов бухгалтерского учета счет 008 «Обеспечения и обязательств и платежей полученные» предназначен для обобщения информации о наличии и движении полученных

гарантий в обеспечение выполнения обязательств и платежей, а также обеспечений, полученных под товары, переданные другим организациям (лицам).

У Общества отсутствуют «Обеспечения обязательств».

10.0. ***Данные об отчетных показателях ООО «ФинЭкспертиза».***

10.1. Выручка от основной деятельности составила:

- 2025 год - 954 691 тыс. руб.
- 2024 год- 849 699 тыс. руб.

Основные виды деятельности

Наименование показателя	Выручка без НДС, тыс.руб	
	2025 г:	2024 г:
Аудиторские услуги	895 328	717 749
Прочие, сопутствующие аудиту услуги	59 363	131 950

Себестоимость от основной деятельности

Наименование показателя	Себестоимость	
	2025 г:	2024 г:
Аудиторские услуги	(603 571)	(503 435)
Прочие, сопутствующие аудиту услуги	(32 649)	(65 370)

10.2. Информация о составе затрат на производство за 2025 год в сумме 919 067 тыс. рублей, детально расшифрованы в таблице, которая является неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности, с приведенными сопоставимыми данными за 2024 год.

Состав затрат на производство.

тыс.руб

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	308 135	317 120
Затраты на оплату труда	466 341	354 737
Отчисления на социальные нужды	87 635	63 241
Амортизация	38 895	28 493
Прочие затраты	13 147	34 497
Итого по элементам	914 153	798 088
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	4 914	11 383
Итого расходы по обычным видам деятельности	919 067	809 471

10.3. Проценты к получению за 2025 год составили 22 921 тыс. рублей.

10.4. Проценты к уплате за 2025 год составили (19 566) тыс. рублей,

в том числе:

- процентные расходы ФСБУ 25/2018 (15 498) тыс. рублей,
- проценты по кредитам и займам (4 068) тыс. рублей.

10.5. ***Прочие доходы***

тыс.руб.

НАИМЕНОВАНИЕ	2025 год	2024 год
Резерв по сомнительным долгам (восстановление)	54 598	19 861
Курсовые разницы	-	-
Оценочные обязательства по оплате труда	1 895	255
Штрафы, пени, неустойки	-	237
Восстановление амортизации ФСБУ6/2020	1 114	1 101
Восстановление амортизации ФСБУ 14/2022	3 371	-
Списание дебиторской задолженности	629	
Доходы, связанные с ППА ФСБУ 25/2018	3 713	1 650
Прочие доходы	1 668	5 306

10.6. *Прочие расходы*

тыс.руб.

НАИМЕНОВАНИЕ	2025 год	2024 год
Резерв по сомнительным долгам	(56 295)	(21 523)
Штрафы, пени, неустойки	(570)	(221)
Расходы по банковским гарантиям	(545)	(277)
Проценты по арендным обязательствам ФСБУ 25/2018	-	-
Расходы связанные с ликвидацией ОС		(295)
Прибыль (убыток)прошлых лет, выявленный в отчетном году	(458)	(2 594)
Расходы на услуги банков	(1 233)	(962)
Пожертвование в благотворительную организацию	(4 000)	-
Материальная помощь сотрудникам	(440)	-
Корректировка (восстановление амортизации ФСБУ6/2020)	(372)	(3 647)
Прочие расходы	(3 722)	(8 211)

10.7. *Купля-продажа валюты.*

Отклонения курса продажи иностранной валюты от курса ЦБ отражаются в Отчете о финансовых результатах в прочих доходах или прочих расходах развернуто.

10.8. Налогообложение. Отложенные налоги.

Ведение бухгалтерского учета отложенных налогов осуществляется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02, утвержденным приказом Минфина от 19.11.2002 г, № 114Н (Изменения МФ РФ - Приказ от 20 ноября 2018 года №236Н).

Учет ПБУ 18/02 ведется балансовым методом с отражением постоянных и временных разниц.

По результатам хозяйственной деятельности за 2025 год у Общества прибыль по данным бухгалтерского учета до налогообложения составила 38 332 тыс. рублей Чистая прибыль Общества за 2025 год составила 28 069 тыс. рублей.

Прибыль, рассчитанная в соответствии с Налоговым законодательством и подлежащая налогообложению налогом на прибыль, составила 49 885 тыс. рублей. Налог на прибыль, подлежащий уплате за текущий год, равен в сумме 12 471 тыс. рублей.

Информация о постоянном налоговом расходе, отложенном налоге на прибыль приведена ниже:

тыс.руб.

Показатель	2024	2024
Условный расход по налогу на прибыль	9 583	5 606
Отложенный налог на прибыль	2 208	4 553
Постоянный налоговый расход	680	533
Итого текущий налог на прибыль	**12 471**	**10 692**

10.9. *События после отчетной даты.*

Существенных событий после отчетной даты, которые способны оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации, и которые имели место в период отчетной между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности, не происходило.

10.10. *Информация о связанных сторонах.*

Информация о связанных сторонах раскрывается Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008, утвержденным приказом Минфина от 29.04.2008г., № 48н.

Связанные стороны в 2025 г:

- Микаелян Агван Сережаевич – учредитель, которому принадлежит 49% (сорок девять) процентов доли уставного капитала Общества.
- Мезина Татьяна Николаевна - учредитель, которой принадлежит 32% (тридцать два) процента доли уставного капитала Общества.
- Тарабарина Наталия Равильевна - генеральный директор Общества.

Связанные стороны в 2024 г:

- Микаелян Агван Сережаевич – учредитель, которому принадлежит 49% (сорок девять) процентов доли уставного капитала Общества.
- Мезина Татьяна Николаевна - учредитель, которой принадлежит 32% (тридцать два) процента доли уставного капитала Общества.
- Тарабарина Наталия Равильевна - генеральный директор Общества.

11.0 Информация о рисках хозяйственной деятельности.

Общество осуществляет свою финансово-хозяйственную деятельность преимущественно на территории Российской Федерации и поэтому подвергается рискам, связанным с состоянием экономики и финансовых рынков Российской Федерации.

Рост геополитической напряженности и введение рядом стран в 2022-2025 годах санкций в отношении Российской Федерации, российских банков и организаций привели к усилению волатильности на сырьевых и финансовых рынках, а также увеличили уровень неопределенности в условиях ведения хозяйственной деятельности в Российской Федерации.

В ответ на санкционное давление Правительством Российской Федерации введен комплекс мер, представляющих собой контрсанкции, меры валютного контроля, ряд решений по ключевой ставке и иные специальные экономические меры по обеспечению безопасности и поддержанию устойчивости российской экономики.

Руководство Общества предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Общества в сложившейся экономической ситуации.

12.0. Непрерывность деятельности

Общество способно продолжить непрерывно осуществлять свою деятельность и исполнять свои обязанности в течении как минимум 12 месяцев, следующих за отчетным периодом.

13.0. Судебные споры.

На конец отчетного года у Общества есть судебные разбирательства в Арбитражном суде Московской области:

	Истец	Ответчик	Сумма иска
1.	ООО «ФинЭкспертиза»	ООО«Специализированный застройщик «Посейдон 1» ИНН 9727004580	58 099,03 руб.
2.	ООО «ФинЭкспертиза»	ООО «Специализированный застройщик «Черное море» ИНН 7727491273	34 882,74 руб.

14.0. Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу:

Под основным управленческим персоналом Общества понимаются:

- генеральный директор,
- заместители генерального директора,
- первый заместитель генерального директора,
- исполнительный директор,
- главный бухгалтер.

Вознаграждения основного управленческого персонала Общества, составляет:

- 2025 год = 35 647 тыс. рублей;
- 2024 год = 21 518 тыс. рублей.

Соответствующие данному вознаграждению страховые взносы составили:

- 2024 год = 5 665 тыс. рублей;
- 2024 год = 3 460 тыс. рублей.

15.0. Информация о дивидендах.

На основании протоколов Общего собрания участников, принято решение о распределении прибыли в 2025 году в размере 50 000 000 рублей - учредителям, исходя из доли в УК. Выплата с учетом удержания налога на доходы физических лиц была произведена в полном объеме в 2025 году.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской(финансовой) отчетности ООО «ФинЭкспертиза» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Генеральный директор Тарабарина Н.Р

Главный бухгалтер Пришвина Н.А.

19 марта 2026 г.