

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

ООО «ТопФрейм»

за 2025 г.

1. Основные сведения об организации и собственниках

Наименование организации	ООО «ТопФрейм»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	7811110381/781401001
Дата регистрации организации	11.07.2001
Дата и номер Свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ	78 № 002532492
Налоговый орган	Межрайонная Инспекция федеральной налоговой службы России №26 по Санкт-Петербургу
Основной государственный номер (ОГРН)	1037825018406
Дата и номер Свидетельства о государственной регистрации юр. лица	№ 155342 11 июля 2001 года
Наименование регистрирующего органа	Регистрационная палата Санкт-Петербурга
Место регистрации	Санкт-Петербург
Адрес местонахождения /юридический адрес /	197229 Санкт-Петербург, Лахтинский пр., д.107, стр.1, каб.1, 3, 6
Величина зарегистрированного и оплаченного уставного капитала	100 000
Учредители и бенефициары	Новиков Евгений Леонидович
Виды деятельности	
Исполнительный орган Общества	Генеральный директор
Генеральный директор	Новиков Евгений Леонидович
Срок полномочий	5
Главный бухгалтер	Васильева Наталия Эдуардовна
Расчетный счет	40702810203000066904
Банк	Ф-Л "СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА" АО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК"
Телефон (с кодом города)	(812) 448-04-02
Сайт в сети Интернет	topframe-group.com
Филиалы, обособленные подразделения	Обособленное подразделение в г.Москве Обособленное подразделение в г.Самаре Обособленное подразделение в г.Владивостоке Обособленное подразделение в г.Новосибирске Обособленное подразделение в г.Невинномыске Обособленное подразделение в ЮФО Филиал в Иране г.Тегеран

Среднесписочная численность ООО «ТопФрейм» по состоянию на 01.01.2026 г. составляет 130 человек.

ООО «ТопФрейм» в 2025 году являлось субъектом среднего предпринимательства.

Сведения об аудиторе:

Общество с ограниченной ответственностью «РНК Аудит»

ИНН 0274066532, ОГРН 1030203903454

150001, г.Ярославль, ул.Наумова, д.67/2, офис 310

Свидетельство о членстве в СРО ААС № 8006, утверждено решением правления саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» от «11» ноября 2016 г., ОРНЗ 11606055827

E-mail: info@rnk-audit.ru

Тел.: +7(800)707-99-53

Финансовая (бухгалтерская) отчетность за 2024 г. **подтверждена аудиторским заключением.**

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

Бухгалтерская Отчетность составлена на основе данных бухгалтерского учета в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Российскими стандартами (Положениями по бухгалтерскому учету) по формам, утвержденными Приказом Министерства финансов РФ от 02.07.2010 № 66н (в ред. Приказа Минфина РФ от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н).

Лицом ответственным за контроль (ЛОКУ) за финансово-хозяйственной деятельностью Организации и надзор за подготовкой бухгалтерской (финансовой) отчетности в отчетном периоде является Новиков Евгений Леонидович, генеральный директор.

Элементы учетной политики

Бухгалтерская отчетность формируется Обществом исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности (ПБУ 4/99).

В качестве рабочего плана счетов бухгалтерского учета используется типовой План счетов, утвержденный Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н.

В качестве первичных учетных документов используются унифицированные формы, утвержденные Госкомстатом РФ.

Учет нематериальных активов (далее - НМА) ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Нематериальные активы" ФСБУ 14/2022, утвержденным Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н.

Учет капитальных вложений в НМА ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Капитальные вложения" ФСБУ 26/2020, утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

Квалификация объектов в составе НМА.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость больше 100 тыс. руб.).

Для целей бухгалтерского учета НМА классифицируются по видам:

- программы для электронных вычислительных машин;
- базы данных;
- промышленные образцы и патенты;
- лицензии и разрешения;
- товарные знаки;
- расходы на создание сайта.

(Основание: п. 12 ФСБУ 14/2022)

Пояснение 1
тыс.руб.

Показатель	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
Остаток НМА на начало периода	7580	7640
Поступило НМА	718	349
Выбыло НМА	0	0
Начисленная амортизация	7370	7287
Переоценка НМА	0	0
Обесценение НМА	0	0
Остаток НМА на конец периода	928	702

Основные средства и капитальные вложения

Учет основных средств (далее - ОС) и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства" и 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

К объектам ОС относятся актив, если его стоимость больше 100 000 руб. (основание п. 4 ФСБУ 6/2020) Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. (Основание: п. 5 ФСБУ 6/2020, Письмо Минфина России от 25.08.2021 N 07-01-09/68312).

Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

Ежегодная переоценка основных средств не проводится.

По строке 1150 «Основные средства» отражена остаточная стоимость основных средств на отчетную дату в размере **131 293 863,06** рублей. В состав входят:

- Недвижимость — 63305381,75 рубля.
- Автомобили легковые — 27532385,83 рубля.
- Измерительные приборы и лабораторное оборудование — 6511221,85 рубля.
- Другое (ноутбуки, системные блоки и т.п.) — 4528214,95 рубля.
- Права пользования активами - 29416658,68 рубля.

Амортизация по объектам основных средств за отчетный период начислена в размере -100 336 836,80 рублей.

Выбыло объектов основных средств — 3728693,41 рубля.

Переоценка основных средств не проводилась.

На основании пункта 31 *ФСБУ 6/2020* Ликвидационная стоимость объекта основных средств была принята равной нулю по следующим причинам:

- ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не является существенной;

Запасы

Учет сырья и материалов (далее - материалы) ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н.

В составе материально-производственных запасов учитываются материальные ценности — материалы для управленческих нужд.

Учет приобретения материально-производственных запасов по фактической себестоимости.

При передаче материально-производственных запасов в производство или ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости по каждому виду товаров.

Наличие и движение Запасов за 2024-2025 г.г. отражено в Приложении к Пояснениям к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах. (Пояснения 6. Запасы)

Финансовые вложения

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина России от 10.12.2002 № 126н.

В 2025 г. не были осуществлены финансовые вложения — размещение свободных средств на депозитных банковских счетах. Информация отражена в Приложении к Пояснениям к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах. (Пояснения 5. Финансовые вложения)

Все депозиты вне зависимости от срока размещения признаются финансовыми вложениями.

В Бухгалтерском Балансе отражены по строке 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)»

В Отчете о движении денежных средств денежные потоки, связанные с движением краткосрочных депозитов, отражены свернуто (п. 17 ПБУ 23/2011).

По строке 1170 отражены долгосрочные финансовые вложения организации, в том числе:

- Доля в уставном капитале ТопФрейм Казахстан ТОО — 41 000 руб.
- Предоставленные займы ТопФрейм Казахстан ТОО — 11 000 000 руб.

К расходам будущих периодов относить затраты, которые произведены в отчетном периоде, а включаются в расходы следующих отчетных периодов (п. 19 ПБУ 10/99, п. 65 Положения N 34н). К таким расходам относятся:

Пояснения 3

Вид расходов	Руб.	Отражением В Бухгалтерском Балансе
затраты на права, обладающие всеми признаками НМА, и сроком использования до 12 месяцев (краткосрочные права) (п. п. 1, 3 Рекомендации Р-163/2024-КпР)		по строке 1260 «Прочие оборотные активы»
затраты на создание собственными силами организации средства индивидуализации (например, фирменные наименования, товарные знаки, знаки обслуживания)		
расходы на страхование	1 451 458,73	
расходы на обязательную и добровольную сертификацию продукции, работ		

Признавать в составе расходов по обычным видам деятельности **равномерно** в течение периода, на который получено право (срока действия) (п. п. 5, 19 ПБУ 10/99).

Резерв по сомнительным долгам

Сомнительным долгом признается любая задолженность, возникшая в связи с реализацией товаров, выполнением работ, оказанием услуг в случае, если эта задолженность не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена залогом, поручительством, банковской гарантией. Резерв не создавался.

Займы и кредиты, расходы по займам и кредитам.

Учет расходов по займам и кредитам ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 107н.

В 2025 году ООО «ТопФрейм» не привлекало заемные средства на пополнение оборотных средств.

Информация о привлеченных/погашенных заемных средствах отражена в Приложении к Пояснениям к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах (Раздел 5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности)

Оценочные обязательства (резервы на оплату отпусков)

Учет оценочных обязательств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н.

Оценочное обязательство по оплате неиспользованных отпусков формируется на основании результатов инвентаризации по состоянию на 31.12.2025 г. исходя из среднедневного заработка, количества дней отпуска и сумм страховых взносов.

Доходы и расходы

Признание доходов:

Доходы подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

Для признания выручки в целях бухгалтерского учета применяется метод начисления.

Доходами от обычных видов деятельности являются выручка от продажи продукции, работ, услуг.

Прочими доходами в бухгалтерском учете являются: поступления от предоставления во временное пользование активов и прав, проценты по предоставленным займам, прочие поступления, не связанные с основной деятельностью Общества

Признание расходов:

Расходы Общества определяются в соответствии ПБУ 10/99 "Расходы организации" и подразделяются на расходы от обычных видов деятельности и прочие расходы.

Для признания расходов в целях бухгалтерского учета применяется метод начисления.

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с реализацией товаров, работ, услуг.

Расходы, отличные от расходов по обычным видам деятельности, считаются прочими расходами.

Сч.26 «Общехозяйственные расходы» списываются непосредственно на счет 90 «Продажи».

На основании Приказа о проведении инвентаризации № 1-3 от 20 декабря 2024 г., 4-7 от 29 декабря 2024 г., по основным средствам № 1 от 29 декабря 2024 г., по расчетам с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами № 1 от 29 декабря 2024 г. перед составлением годовой бухгалтерской отчетности в Организации была проведена обязательная инвентаризация активов и обязательств.

Результаты проведенной инвентаризации подтверждают правильность отражения остатков на счетах бухгалтерского учета на 31.12.2025 г., а также активов и пассивов в бухгалтерской отчетности за 2025 год.

Расчеты по налогу на прибыль

Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02, утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 N 114н не применялось.

Пояснения к существенным статьям Бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

Основные покупатели:

№ п/п	Наименование организации	ИНН	Вид реализуемых им товаров/услуги
1.	ООО «АГРОТОРГ»	7825706086	Выходной контроль фруктов и овощей у поставщиков-изготовителей.
2	АО «АРВИАЙ (РАШЕН ВЕНЧУР ИНВЕСТМЕНТС)»	7706571841	Выходной контроль качества фруктов и овощей. Тальманский счет и контроль качества (момент выгрузки на станции дозаривания и после газации).
3	АО «ГРАНД-ТРЕЙД»	9704137431	Сюрвейерская инспекция груза при погрузке и выгрузке.
4	ООО «ДЕМЕТРА ТРЕЙДИНГ»	2310175205	Сюрвейерская инспекция груза. Контроль качества злаковых и масличных культур.
5	ООО «ИНТЕРНЕТ РЕШЕНИЯ»	7704217370	Инвентаризация ТМЦ. Аутсорсинг складских процессов.

Основные поставщики:

№ п/п	Наименование организации	ИНН	Вид закупаемых товаров/услуг
1.	Красинский Владимир Игоревич ИП	441405727480	Аутсорсинг складских процессов. Инвентаризация ТМЦ
2	ИП Голоденко Александр Павлович	616483422442	Аутсорсинг складских процессов. Инвентаризация ТМЦ
3	ООО «ТОПФРЕЙМ АГРО»	2315183859	Сюрвейерская инспекция качества товаров категории фрукты-овощи
4	ООО «СМАРТБАС»	7729457334	Услуги перевозки
5	ООО «ЯНДЕКС.ТАКСИ»	7704340310	Услуги пассажироперевозки и аренды автомобилей
6	ООО «КЕХ ЕКОММЕРЦ»	7710668349	Размещение объявлений об открытых вакансиях и поиске персонала

Поставщики и подрядчики	Задолженность за поставленные, но не оплаченные материальные ценности, выполненные работы, оказанные услуги.
Авансы полученные	Остатки незакрытых авансов от покупателей и заказчиков за минусом НДС, если операции облагаются этим налогом.
Расчёты по налогам и сборам	Задолженность по уплате налогов и сборов в бюджет.
Расчёты по социальному страхованию и обеспечению	Задолженность по страховым взносам во внебюджетные фонды.
Расчёты с персоналом по оплате труда	Начисленные, но не выплаченные суммы заработной платы, премий, пособий, а также доходы учредителей — работников организации.
Расчёты с подотчётными лицами	Задолженность перед подотчётными лицами по приобретённым ими материальным ценностям (работам, услугам), не погашенная на отчётную дату.
Расчёты с персоналом по прочим операциям	Начисленные, но не выплаченные суммы (например, материальная помощь).
Расчёты с учредителями	Задолженность по начисленным, но невыплаченным дивидендам.
Расчёты с разными дебиторами и кредиторами	Задолженность перед сторонними лицами по другим операциям, включая признанные санкции за нарушение условий договоров.

Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» Отчета о финансовых результатах.

Пояснение 6
руб.

Доходы (расходы), связанные с реализацией основных средств	2 800 000,00
Изменение стоимости предметов аренды	1 307 417,00
Курсовые разницы	4 071 395,70
Отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса	616 579,54
Оценочные обязательства по оплате труда	1 390 209,93

Проценты к получению (депозиты, займы выданные)	20 764 430,00
Прочие внереализационные доходы (расходы) – корректировка долга, списание задолженности с истекшим сроком давности	11 914 129,92
Прочие внереализационные доходы (расходы)	15 147 837,94
	58 012 197,19

Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» Отчета о финансовых результатах.

Пояснение 6
Руб.

Доходы (расходы), связанные с реализацией основных средств	1 018 602,26
Процентные расходы (аренда, лизинг)	774 711,76
Прочие внереализационные доходы (расходы)	4 172 443,50
Расходы на услуги банков	274 106,88
Списание выделенного НДС на прочие расходы	222 177,37
Списание выделенного НДС не подтвержденного	90 792,86
Штрафы, пени и неустойки к получению (уплате)	18 246 094,58
	24 798 929,21

Информация о забалансовых счетах

Обеспечения обязательств по состоянию на 31.12.2025 г.:

Выданные

Всего: 0,00

В том числе:

Исполнение обязательств по договору –0,00.

Раскрытие информации о связанных сторонах

Наименование Организации/ Физического лица	ИНН	Основания для признания связанной стороной
ООО «ТопФрейм Агро»	2315183859	Генеральный директор ООО «ТопФрейм» является учредителем
ООО «ТопФрейм-Нева»	7805419975	Генеральный директор ООО «ТопФрейм» является учредителем
ООО «ТопАудит»	7814175429	Генеральный директор ООО «ТопФрейм» является учредителем и генеральным директором

ООО «ТопГард»	7814183684	Генеральный директор ООО «ТопФрейм» является учредителем и генеральным директором
---------------	------------	---

Информация о размере выплаченного дохода основному управленческому персоналу, размер удержанного НДФЛ, исчисленных страховых взносов (с сумм зарплаты)

№ п/п	Ф.И.О. участника - физического лица/ полное наименование участника - юридического лица	Гражданство	Сумма начисленного дохода	Сумма удержанного НДФЛ	Единый тариф (до 2023 года - ОПС)	Несч. случаи, профзаболев.
1.	Новиков Евгений Леонидович	РФ	7 007 373,09	1 394 338,00	1 468 600,34	28 013,48

Операции со связанными сторонами за 2025 год

№ п/п	виды операций	Сумма, тыс. руб.	Доля от общего объема, %	Формы расчетов	Сумма резерва по сомнительным долгам на 31.12.2024г
1.	Получение услуг ООО «ТопФрейм Агро»	38 942,40	7,20	Безналичная	0,00
2.	Передача услуг, материалов ООО «ТопФрейм Агро»	324,35	0,01	Безналичная	0,00
3.	Получение услуг от ООО «ТопАудит»	854, 00	0,16	Безналичная	0,00
4.	Получение услуг от ООО «ТопФрейм-Нева»	12 171,60	2,25	Безналичная	0,00

С ООО «ТопГард» операций не было.

Займы выданные:

В проверяемом периоде предоставлялись займы:

Никитина Татьяна Игоревна ИНН 690141999050 – 3 000 000,00
Задолженность на отчетную дату – 3 000 000,00

Займы и кредиты, полученные на отчетную дату, отсутствуют.

Крупных сделок не было.

Дивиденды участникам Общества за 2025 год не начислялись и не выплачивались.

Информация о судебных разбирательствах за 2025 г.

Стороны разбирательства	Предмет разбирательства и	Сумма	Дата искового заявления, претензии.
-------------------------	---------------------------	-------	-------------------------------------

Истец	Ответчик	претензии (договор поставки, оказания услуг)		Предполагаемый исход судебного разбирательства, претензии
Москвитина В.В.	ООО "ТопФрейм"	Об установлении факта трудовых отношений, восстановления на работе, взыскание среднего заработка за время вынужденного прогула Дело №2-1383/2025 (№33-5661/2025)	626.827,46р. на 11.06.2025 (не выплачена)	Решение Индустриального районного суда г. Хабаровска от 11.06.2025: 1. Установить факт трудовых отношений с Москвитиной В.В. с 09.07.2024 по 04.08.2024 в должности сотрудник возвратов. 2. Восстановить с 05.08.2024 в должности сотрудник возвратов 3. Взыскать с ООО «ТопФрейм» средний заработок за время вынужденного прогула в размере 626.827,46р. 4. Взыскать госпошлину в размере 23536р. (оплачена) На решение подана Кассационная жалоба, рассмотрение 23.04.2026г. в 9ом Кассационном суде общей юрисдикции
ООО "ТопФрейм"	Леонова О.А.	Дело №2-778/2024 (2-9142/2023) О взыскании задолженности по арендной плате по договору аренды транспортного средства без экипажа	Сумма иска 13 777 728,00	В иске отказано. Судебные расходы не возмещаются по Соглашению о распределении судебных расходов от 20.11.2025.
ООО "ТопФрейм"	ООО "ГПК Дерфер" ИНН 4720031673	Дело № А56-35578/2024 Неосновательное обогащение	Сумма иска 15 550 072,89	Исковое заявление от 10.04.2024, в иске отказано. В рамках дела подано заявление о взыскании судебных расходов в размере 1.800.000р., а также суммы транспортных расходов и проживание 140.556р.
ООО "ТопФрейм"	ООО «ПИР-Сервис» ИНН 4217204487	Дело № А56-79863/2025 О взыскании задолженности по договору	Сумма иска 1 162 063,87	От Ответчика поступило встречное исковое заявление на сумму 37.416,96. Рассматривается.

ООО «ТК Профилог» (ИНН 9709056810)	ООО "ТопФрейм"	Дело № А40-352005/25 О взыскании денежных средств	Сумма иска 30 751,00	Выиграно. Истцу в иске отказано в полном объеме.
ООО "ТопФрейм" Кредитор 3ей очереди	Должник – ООО «ТК Балтийский Альянс» ИНН 7810433051	Дело о банкротстве №А56-96992/2023	Задолженность в размере 49.800р.	Открыто конкурсное производство.

А также сообщаем, что по состоянию на 31 декабря 2025 г. и текущую дату отсутствуют: споры (корпоративные споры), инициированные третьими лицами/участниками, занимающих должности в органах управления общества, связанных с участием указанных лиц в управлении общества, признанием решений органов управления недействительными, признанием недействительными/незаключенными договоров по отчуждению долей в уставном капитале общества, споров о праве собственности, об истребовании имущества из чужого незаконного владения, о признании сделок по приобретению имущества недействительными или незаключенными.

Существенных событий после отчетной даты, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности организации, на момент подписания бухгалтерской отчетности нет. Дивиденды не распределялись и не выплачивались за 2025 год.

Непрерывность деятельности

Руководство уверено, что Общество будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, учитывая стабильный спрос на продукцию Общества и основываясь на рассмотрении финансового положения, текущих планах, прибыльности операций и доступа к финансовым ресурсам.

По состоянию на 31 декабря 2025 г. у ООО «ТопФрейм» отсутствуют:

- неразрешенные на отчетную дату разногласия с налоговыми органами по поводу уплаты платежей в бюджет;
- продажа или прекращение какого-либо направления деятельности организации, закрытие подразделений организации или их перемещение в другой географический регион;
- другие аналогичные факты.

Существенных изменений в Учетной политике на 2026 год не планируются.

Данная отчетность представлена в соответствии с ФСБУ 04/2023.

Данные пояснения были исправлены в ходе проведения обязательного аудита для обеспечения достоверности бухгалтерской(финансовой) отчетности.



Руководитель предприятия (организации) _____ Новиков Евгений Леонидович

М.П.

«29» мая 2026 г.