

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью "ЗАСТРОЙ"		
(ООО "ЗАСТРОЙ")		
ИНН 9309029499	КПП 931101001	ОГРН 1259300003808
Адрес:	ДНР, Г. МАКЕЕВКА, ПЕР. АВТОБУСНЫЙ, Д. 1А	

1. Общая информация об организации

ООО "ЗАСТРОЙ" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством РФ.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с ФЗ от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с ФЗ от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные оибки прошлых периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды деятельности по ОКВЭД:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программы 1С:Предприятие 8.3. Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5% соответствующей группе показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 тыс. рублей при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 "Основные средства". Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится. Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Аренда

Объекты аренды не предполагаются к выкупу и не передаются в субаренду.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 "Запасы". Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не производится. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы
- финансовые вложения
- процентные заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

Уставный капитал Общества составляет	100 000	рублей и оплачен полностью.
--------------------------------------	---------	-----------------------------

Участниками Общества являются:

1.	Амирханов Газияв Мурадович	доля участия	<u>100</u>	процентов.
		доля участия	<u> </u>	процентов.
		доля участия	<u> </u>	процентов.

В 2025 году дивиденды Обществом не выплачивались.

Единоличный исполнительный орган - *Директор*

Ф.И.О. Единоличного исполнительного органа *Корзинкина Наталья Юрьевна*

Документ о назначении ЕИО Решение от 11.07.2025 г.

Главный бухгалтер Общества Обязанности исполняет генеральный директор

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества включены:

- бухгалтерский баланс
- отчет о финансовых результатах
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 г.

Директор *Корзинкина Наталья Юрьевна*

Главный бухгалтер *Корзинкина Наталья Юрьевна*