Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

Общество с ограниченной ответственностью "БЕЛЫЙ ДОМ-ВЛАДИМИР» (ИНН: 5250071349), зарегистрированное 11.02.2019г. МИ ФНС №15 по Нижегородской области, является коммерческой организацией, действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Основной вид деятельности Общества по ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

Дополнительные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

16.10. Распиловка и строгание древесины,

16.21. Производство шпона, фанеры, деревянных плит и панелей,

16.22 Производство сборных паркетных изделий,

16.23 Производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий,

31. 01 Производство мебели для офисов и предприятий торговли,

31.02 Производство кухонной мебели,

31.09 Производство прочей мебели,

41.10 Разработка строительных проектов,

42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения,

43.11 Разборка и снос зданий,

43.12 Подготовка строительной площадки,

43.13 Разведочной бурение,

43.21 Производство электромонтажных работ,

43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха,

43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ,

43.31 Производство штукатурных работ,

43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен,

43.34 Производство малярных и стекольных работ,

43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ,

43. 91 Производство кровельных работ и другие.

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3. Строительство».

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Стоимость основных средств Общества на 31.12.2025 года составила 1 586 000 руб.

4. Аренда

По договору аренды № 47 от 02.07.2019 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 603098, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Артельная ул, дом № 1, оф.111

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

5. Запасы

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы". Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов при продаже осуществляется с наценкой. Готовая продукция учитывается по фактической себестоимости.

Запасы на 31.12.2025 г. составили 3 092 936,54 руб.

6. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность включает в себя обязательства перед Обществом заказчиков по договорам подряда, обязательства поставщиков по поставке сырья и материалов, а также обязательства субподрядчиков по строительным услугам. Дебиторская задолженность составила 3 558 960,34 руб.

7. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность состоит из обязательств общества перед заказчиками по договорам подряда, из текущей задолженности поставщикам работ и услуг, а так же обязательств перед субподрядчиками по договорам субподряда. Кредиторская задолженность составила 19 165 860,26 руб.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 15 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Носова Светлана Юрьевна, доля участия — 100 %.

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Носова Светлана Юрьевна (Решение № 4 от 10.09.2024 г., сроком на 3 года)

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— Бухгалтерский баланс;

— Отчет о финансовых результатах;

— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана: **15 июня 2026 года.**

Директор ООО «БЕЛЫЙ ДОМ-ВЛАДИМИР»

_____ / Носова С.Ю.