Пояснительная записка
к бухгалтерской (финансовой) отчетности
за 2025 год
Гаражно-строительного кооператива «Бета»
(ГСК «Бета»)

1. Общие сведения
Гаражно-строительный кооператив «Бета» (далее — Кооператив) создан в соответствии с Гражданским кодексом РФ и Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1076161005304
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 6161024620
Адрес (место нахождения): 344038 РО, г. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, 105/5

Основным видом деятельности Кооператива является:
ОКВЭД 52.21.24— Деятельность стоянок для транспортных средств.

2. Финансовое состояние и деятельность в отчетном периоде
В отчетном периоде с 01.01.2025 по 31.12.2025 Кооператив не осуществлял уставную деятельность.
Объекты недвижимости (гаражи/боксы) в эксплуатацию не вводились. Эксплуатация гаражного комплекса не производилась.
Расчетные счета в кредитных организациях не открыты,
Кассовые операции не проводились.
Активы и обязательства Кооператива на балансе отсутствуют. Показатели бухгалтерского баланса (формы № 1) и отчета о целевом использовании средств (формы № 2) равны нулю.

3. Членские и целевые взносы
В соответствии с Уставом Кооператива и решениями общего собрания членов, в 2025 году членские взносы не начислялись и не уплачивались.
Причина: в связи с отсутствием потребности в финансировании деятельности (объекты гаражного комплекса не введены, поэтому отсутствует необходимость содержания инфраструктуры).
Иные целевые поступления (вступительные, паевые, дополнительные взносы) в отчетном периоде отсутствовали.
Задолженность по уплате взносов перед Кооперативом отсутствует.

4. Структура управления и численность
Единоличный исполнительный орган — Председатель правления.
Иные органы управления (правление, ревизионная комиссия) сформированы, но деятельность в 2025 году не вели.
Штатных сотрудников Кооператив не имеет. Договоры гражданско-правового характера на выполнение работ (оказание услуг) не заключались. Заработная плата и вознаграждения не начислялись и не выплачивались.

5. Налогообложение
Система налогообложения: общая .
В связи с отсутствием объекта налогообложения (доходы, расходы) налоговая отчетность за 2025 год представлена с нулевыми показателями. Страховые взносы не начислялись.

6. Прочие сведения

· Забалансовые счета: арендованного имущества, объектов основных средств, материалов и товарно-материальных ценностей на забалансовых счетах не числится.
· Филиалы и представительства: отсутствуют.
· Участие в судебных разбирательствах: отсутствует.
· Сведения о зависимых и аффилированных лицах: отсутствуют.

Заключение
На основании вышеизложенного, бухгалтерская отчетность ГСК «Бета» за 2025 год отражает достоверно финансовое положение организации, так как финансово-хозяйственная деятельность в отчетном периоде не велась, движение денежных средств и расчеты с контрагентами отсутствовали.