ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ ГАРАЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «РАССВЕТ-3»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ПГСК "РАССВЕТ-3"

1.2. Юридический адрес 142115, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ПОДОЛЬСК, ТЕР. ГСК РАССВЕТ-3, Д.32 "В"

1.3. Дата государственной регистрации 21.07.2004

1.5. Численность сотрудников: Председатель – Семочкин Максим Анатольевич

1.6. Уставный капитал составляет 0 руб.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ: 01.02.2022-по настоящее время
Главный бухгалтер ПРЕДСЕДАТЕЛЬ: 01.02.2022-по настоящее время

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся

4. Нематериальные активы

НМА в балансе не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Стоимость по балансу**
Основные средства	28.12.2025	0
Материально-производственные запасы	28.12.2025	0
Нематериальные активы	28.12.2025	0

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила ноль рублей., что соответствует сумме аналогичного показателя прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 18.06.2026 года.

Руководитель Подпись ФИО

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Дудко С.А.