ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской отчетности АО Автобаза «СВЯЗЬ-1»»
за 2020г.

Сведения об организации

ИНН 7714176429, ОГРН 1037700017541

Юридический адрес: 125167, г.Москва, ул. Викторенко, д.18, стр.3

Фактический адрес: 125167, г.Москва, ул. Викторенко, д.18, стр.3

Среднесписочная численность работающих за отчетный период 1 человек.

Учредители:

Успенский Сергей Вадимович – 100%

Уставной капитал: 28 775 рублей

Успенский Сергей Вадимович – 28 775 рублей

Основным видом деятельности организации является: сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества.

АО Автобаза «СВЯЗЬ-1» с 2010 г. находится на упрощенной системе налогообложения.

Сведения об учетной политике

Согласно учетной политике учет реализации услуг осуществляется методом начисления.
По объектам основных средств в учете применяется линейный способ начисления амортизации.
Основные средства и материальные ценности принимаются к бухгалтерскому учету по сумме фактических затрат на их приобретение.
Резервы по гарантийному ремонту и гарантийному обслуживанию, на выплату вознаграждений по итогам работы за год, предстоящих расходов на ремонт в отчетном году не создаются.

Сведения об отчетности.

Официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный ЦБ РФ, 31.12.2020: доллар 73,8757; евро 90,6824.

За 2020 г. выручка от продажи товаров, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных платежей) организации составила 11 837 тыс. руб., в том числе:
от сдачи в аренду 11 837 тыс. руб.

За 2020 г. управленческие расходы составили 11 127 тыс. руб., в том числе:

Амортизация ОС	7
Аренда_Земли	3 398
Аренда_Недвижимого Имущества	1 995
Заработная плата	28
Налоги	3 375
Посреднические (агентские) услуги	115
Обслуживание ОС, инструмента, оборудования и т.п.	83
Охрана	261
Программное обеспечение (все программы, доступ к порталам и т.д.)	5

Прочие	53
Страхование_Автомобилей_Имущества	58
Страховые взносы	7
Услуги водоснабжения	184
Услуги по СГЭСН;Исследованиям; Разрешения; Сертификации; БТИ и т.п.	282
Услуги электроэнергии	1 276

Чистая прибыль за 2020 г. составила 159 тыс. руб.
Валюта баланса составляет 45 668 тыс. руб.

Транспортных средств в собственности не имеет.
Валютных, депозитных, ссудных счетов не имеет.
Выдача заработной платы осуществляется из выручки.

Информация о связанных сторонах.

Генеральным директором АО Автобаза «СВЯЗЬ-1» является:

-до 01.04.2019 Орловский Владимир Ильич;

- с 02.04.2019 Нарышкин Дмитрий Игоревич.

Начисленные налоги на оплату труда директора и платежи в соответствующие фонды представлены в следующей таблице:

Начислено	НДФЛ	Налоги
23 425,55	3 045,00	7 168,20

Полный перечень связанных организаций в разрезе договоров указан в приложении №1 к настоящим пояснениям за 2020 год.

Генеральный директор
АО Автобаза «СВЯЗЬ-1» Д.И. Нарышкин

Приложение №1 к пояснениям к бухгалтерской отчетности за 2020 год

СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

Счет 60

Полное наименование / Договоры	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
60						
Итого						
Итого развернутое						

Счет 62

Полное наименование / Договоры	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
62	13 756 135,86		13 756 135,86	13 756 135,86	13 756 135,86	
СЦМ ООО	13 756 135,86			13 756 135,86		
Договор аренды №15/11 от 04.04.11г.	13 756 135,86			13 756 135,86		
У СЕРВИС + ООО			13 756 135,86		13 756 135,86	
Договор аренды №15/11 от 04.04.11г_Реорг.СЦМ			13 756 135,86		13 756 135,86	
Итого	13 756 135,86		13 756 135,86	13 756 135,86	13 756 135,86	
Итого развернутое	13 756 135,86		13 756 135,86	13 756 135,86	13 756 135,86	

Счет 76

Полное наименование / Договоры	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
76	21 701 669,96		22 612 330,04	6 380 000,00	19 520 330,04	
СЦМ ООО	21 701 669,96		1 300 000,00	23 001 669,96		
Договор беспроцентно займа №АБС-СЦМ-09/06/2015 от 09.06.15г.	21 701 669,96		1 300 000,00	23 001 669,96		
У СЕРВИС + ООО			21 312 330,04	1 792 000,00	19 520 330,04	
Договор беспроцентно займа №АБС-СЦМ-09/06/2015 от 09.06.2015			20 416 330,04	896 000,00	19 520 330,04	
договору № СЦМ-УС-01/11-2019_ РЕОРГ			896 000,00	896 000,00		
Итого	21 701 669,96		22 612 330,04	24 793 669,96	19 520 330,04	
Итого развернутое	21 701 669,96		22 612 330,04	24 793 669,96	19 520 330,04	

Генеральный директор **Д.И. Нарышкин**

Главный бухгалтер **Д.И. Нарышкин**