

ООО «БЛЕСК»

**143960, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РЕУТОВ Г., УЛ. ТРАНСПОРТНАЯ, 1-Б
ИНН/КПП 5012042156/501201001**

№ 1/2021/1-3

От 01 марта 2021г.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2020Г.**

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ПАРТНЕР»

Юридический адрес: 143960, Московская область, г. Реутов, Транспортная, 1-Б

Уставный капитал составляет 24000,00 (двадцать четыре тысячи)рублей 00 копеек, оплачен полностью, основной вид деятельности общества : ОКВЭД ОКВЭД 68.3 Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2020г. 1 (один)человек.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующим в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.

2. Учетная политика для целей бухгалтерского на 2020г.В отчетном периоде учетная политика не изменялась. Согласно утвержденному документу амортизация основных средств и нематериальных активов начисляется линейным способом.

Стоимость материально-производственных запасов, готовой продукции осуществляется по фактической стоимости. Списание производственно-материальных запасов производится по средней стоимости.

-Финансовый результат от продаж продукции, работ, услуг определяется по отгрузке.

Информация об аффилированных лицах:

Алюкова Юлия Александровна –учредитель 50 % доли собственности в Уставном Капитале, занимает должность генерального директора;

Рост Кирилл Вадимович –учредитель 50 % доли собственности в Уставном Капитале, не числится в качестве сотрудника организации ;

В отчетном периоде со связанными сторонами были совершены такие финансовые операции:

Основные показатели деятельности организации за 2020 год:

-Выручка за 2020год, выручка составила 1560057,58 руб (один миллион пятьсот шестьдесят тысяч пятьдесят семь) рублей 58 копеек из них:

-Расход за 2020г. отражаемый в целях бухгалтерского учета составил 897701,31 восемьсот девяносто семь тысяч семьсот один) рубль 31 копейка;

3. Расходы связанные с производством и реализацией услуг в 2020 году:

-Амортизация за 2020г. Составила 175968 (сто семьдесят пять тысяч девятьсот шестьдесят восемь)рублей.

- -Фонд оплаты труда за 2020 составил 232000 (двести тридцать две тысячи)рублей;

- Прочие коммунальные платежи за 2020 год составили 331701 (триста тридцать одна тысяча семьсот один) рубль.

5. Состав арендованных основных средств у общества не имеются

-У общества имеется Земельный участок кадастровый номер 50:48:0020101:3 стоимостью приобретения 137557 (сто тридцать семь тысяч пятьсот пятьдесят семь) рублей в апреле 2019 года был переоценен в соответствии с кадастровой стоимостью 21989474 (двадцать один миллион девятьсот восемьдесят девять тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля;

Здание первоначальной стоимостью 532246 (пятьсот тридцать две тысячи двести сорок шесть) рублей в апреле 2019 года было переоценено в соответствии с кадастровой стоимостью 5279298 (пять миллионов двести семьдесят девять тысяч двести девяносто восемь) рублей.

6.Кредиторская краткосрочная задолженность перед покупателями не имеется;
. За 2020 год получена прибыль в размере 258069 (двести пятьдесят восемь тысяч шестьдесят девять) рублей.

Генеральный директор
ООО «БЛЕСК»



Зарецкий А.С.