**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2020 год**
**ООО "Золотой дождь"**

## 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1 Сокращенное наименование - ООО "Золотой дождь"

1.2 Юридический адрес - 191186, Санкт-Петербург г, Реки Мойки наб, дом 32, литера А, помещение 5-Н, офис 51.3

1.3 Дата государственной регистрации – 22.05.2001 года

1.4 Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2019 года составляет 1 человек – Администрация.

1.5 Обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Единственным участником является Кольцов Н.Н. с долей 100 процентов.

1.7 Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8 Проведена инвентаризация:

| **Объект учета** | **Дата проведения инвентаризации** | **Примечания** |
|---|---|---|
| Основные средства | 25.12.2020 | |
| Инвентаризация расчетов | 12.01.2021 | |

## 2. Расшифровка строк ББ:

### Актив баланса Строка 1150

| Строка "Материальные внеоборотные активы", графа "На 31 декабря 2020 г." | |
|---|---|
| **+ плюс** | |
| Сальдо на конец периода по дебету счета 01.01 | 24 051 246,14 |
| **- минус** | |
| Сальдо на конец периода по кредиту счета 02.01 | -4 663 676,50 |
| Итого по строке: | **19 387 569,64** |

### Строка 1250

| Строка "Денежные средства и денежные эквиваленты", графа "На 31 декабря 2020 г." | |
|---|---|
| **+ плюс** | |
| Сальдо на конец периода по дебету счета 51 | 665,76 |
| Итого по строке: | **665,76** |

## Строка 1230

| Строка "Финансовые и другие оборотные активы", графа "На 31 декабря 2020 г." | |
|---|---|
| **+ плюс** | |
| Сальдо на конец периода по дебету счета 60.02 | 38 462,03 |
| **+ плюс** | |
| Положительное сальдо на конец периода по дебету счета 62.01, развернутое по субконто "Контрагенты", "Договоры" | 50 036,45 |
| **+ плюс** | |
| Сальдо на конец периода по дебету счета 76.09, развернутое по субконто "Контрагенты", "Договоры" | 2 090 500,00 |
| Итого по строке: | **2 178 998,48** |

## Пассив баланса

## Строка 1370

| Строка "Капитал и резервы", графа "На 31 декабря 2020 г." | |
|---|---|
| Сальдо на конец периода по кредиту счета 80 | 10 000,00 |
| **+ плюс** | |
| Сальдо на конец периода по кредиту счета 84 | 10 204 626,06 |
| Итого по строке: | **10 214 626,06** |

## Строка 1410

| Строка "Долгосрочные заемные средства", графа "На 31 декабря 2020 г." | |
|---|---|
| **+ плюс** | |
| Сальдо на конец периода по кредиту счета 67.03 | 10 624 003,54 |
| Итого по строке: | **10 624 003,54** |

## Строка 1520

| Строка "Кредиторская задолженность", графа "На 31 декабря 2020 г." | |
|---|---|
| Положительное сальдо на конец периода по кредиту счета 60.01 по субконто "Контрагенты", "Договоры" | 60 108,05 |
| **+ плюс** | |
| Сальдо на конец периода по кредиту счета 62.02 | 598 745,23 |
| **+ плюс** | |
| Сальдо на конец периода по кредиту счета 68.01, развернутое по субконто "Виды платежей в бюджет (фонды)" | 1 300,00 |
| **+ плюс** | |
| Сальдо на конец периода по кредиту счета 68.12, развернутое по субконто "Виды платежей в бюджет (фонды)" | 60 691,00 |
| **+ плюс** | |
| Развернутое сальдо на конец периода по кредиту счета 69 | 3 060,00 |
| **+ плюс** | |
| Сальдо на конец периода по кредиту счета 70, развернутое по субконто "Работники организации" | 4 700,00 |
| Итого по строке: | **728 604,28** |

**Итого по активу и пассиву 21 567 233,88 рублей. Бухгалтерский баланс сдается в тысячах рублей, при сложении всех строк по балансу 21 568 тыс. рублей из-за округления, правильная сумма итого 21 567 тыс. рублей.**

**3. Учетная политика**

2.1 В отчетном периоде изменений в учетной политике не было.

**4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

ООО «Золотой дождь» является собственником помещения и сдает часть в аренду ООО «ЛКМП» под ресторан. В связи с Постановлением правительства Санкт-Петербурга от 13.03.2020 №121 было запрещено и временно ограничено оказание услуг общественного питания, по согласованию сторон оформлена скидка и рассрочка на арендную плат, поэтому в отчетном периоде финансовый результат оказался ниже, чем в предыдущих годах.

4. Информация о связанных сторонах

4.1 Дочерних и зависимых обществ нет.

4.2 ООО «Золотой дождь» не принадлежит к группе компаний или иным связанным сторонам.

Генеральный директор _____ Золотов П.Б..

02 марта 2021 года

Общество с ограниченной ответственностью «Золотой дождь» «Gold Rain» Co Ltd. * Санкт-Петербург *