

Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«ВГАСУ-Межрегиональное объединение
организаций в системе строительства»

394061, г.Воронеж, Труда пр-кт,
дом 4а, т./ф. (4732-613-713
E-mail:SRO 4A@mail.ru
ОКПО 61981851 ОГРН 1093600001186
ИНН 3664082101/ КПП 366201001

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ АССОЦИАЦИИ
«САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ВГАСУ-
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ В
СИСТЕМЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»

ЗА 2020г.

1. Информация об организации:

Полное наименование организации: **Ассоциация «Саморегулируемая организация «ВГАСУ - Межрегиональное объединение организаций в системе строительства»**

Сокращенное наименование организации: **Ассоциация «СРО «ВГАСУ-строй»**

Юридический адрес: **394061, г.Воронеж, пр-т Труда, д.4а**

ОГРН: 1093600001186

ИНН: 3664082101

КПП: 366201001

Адрес: 394061, г.Воронеж, пр-т Труда, д.4а

ОКВЭД: 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

Органами управления Ассоциацией являются:

Высший орган – Общее Собрание членов Ассоциации.

Постоянно действующий коллегиальный исполнительный орган - Совет Ассоциации.

(Совет Ассоциации избран сроком на два года в соответствии с Уставом на заседании Общего собрания членов Ассоциации)

1. Моисеев Иван Михайлович – Председатель Совета - заместитель директора ООО* «Стальконструкция» (протокол №24 ОСЧ от 10.02.2020 г.)
2. Нестеров Константин Леонидович – член Совета - заместитель генерального директора по финансам ООО «ТехМонтаж-Центр» (протокол №24 ОСЧ от 10.02.2020 г.)
3. Бухтояров Анатолий Антонович - член Совета - директор ООО "Воронежспецстрой" (протокол №24 ОСЧ от 10.02.2020 г.)
4. Штондин Анатолий Александрович – независимый член совета - доцент кафедры экономики и финансов ФГБОУ ВО «ВГЛТУ» им. Г.Ф. Морозова; (протокол №24 ОСЧ от 10.02.2020г.)
5. Елатанцев Михаил Константинович – независимый член совета - Начальник административно-хозяйственного отдела филиала ПАО «Квадра» (протокол №24 ОСЧ от 10.02.2020г.).

Постоянно действующий единоличный исполнительный орган - Генеральный директор Борисов Алексей Николаевич

Главный бухгалтер: Никитина Марина Викторовна

Бухгалтерский учет ведется в1С: Предприятие 7.7, 1С: Зарплата и управление персоналом 7.7.

2. Статус организации:

Ассоциация СРО «ВГАСУ - Межрегиональное объединение организаций в системе строительства» - далее Ассоциация, является некоммерческой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, учрежденной для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных Уставом Ассоциации.

Ассоциация создана и действует в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "О некоммерческих организациях" (далее по тексту - "Закон "О некоммерческих организациях"), Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее по тексту "Градостроительный кодекс"), Федеральным законом "О саморегулируемых организациях" (далее по тексту - "Закон "О саморегулируемых организациях"), иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Уставом и иными документами Ассоциации.

3. Цели и предмет деятельности Ассоциации:

Предметом деятельности Ассоциации является объединение юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, выполняемые работы и/или предпринимательская деятельность которых связана со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и вводом в эксплуатацию объектов специального и производственного назначения; строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, вводом в действие и содержанием федеральных автомобильных дорог, автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог оборонного значения; предприятий оборонной промышленности и других объектов, строительство которых осуществляется в соответствии с государственным оборонным заказом; со строительством объектов мобилизационного назначения федеральных органов государственной власти, объектам оперативного оборудования территории Российской Федерации в целях обороны и безопасности государства; со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов промышленного, гражданского, социального, бытового и культурного назначения других отраслей; участием в восстановлении объектов обеспечения обороны, безопасности, правопорядка, жизнеобеспечения населения; производства строительных конструкций, материалов и деталей и продукции домостроительных комбинатов, экономическим и юридическим обоснованием указанных видов деятельности, а также в области выполнения указанных выше работ и допуска к указанным работам, в области предпринимательской деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, объединенных в Ассоциации в части, установленной законодательством Российской Федерации и Уставом.

Ассоциация действует на основании следующих принципов:

- Добровольное вступление в число его членов и выбытие из членов Ассоциации в порядке, определенном уставом;

- Равенство в правах и обязанностях всех членов Ассоциации;
- Принятие решений органами управления Ассоциации с учетом интересов большинства членов Ассоциации;
- Информационная открытость;
- Внутренний и внешний контроль за деятельностью органов управления Ассоциации;
- Осуществление деятельности членами Ассоциации в соответствии с принципами, требованиями и правилами, установленными действующим законодательством РФ, федеральными правилами (техническими регламентами, стандартами), международными соглашениями по стандартам профессиональной деятельности, внутренними стандартами и правилами Ассоциации и уставом;
- Создание законными средствами благоприятных условий для деятельности членов Ассоциации и повышения их конкурентоспособности.

Целями деятельности Ассоциации является:

- содействие его членам в разработке стандартов и правил работы в области строительства зданий и сооружений, капитального ремонта и реконструкции.
- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью флоры и фауны, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, вследствие недостатков выполняемых членами Ассоциации работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- формирование благоприятной для жизни и деятельности человека и общества, социально и духовно полноценной, экологически чистой и безопасной архитектурной и градостроительной среды на территории Российской Федерации;
- постоянная нацеленность на повышение качества стандартов деятельности членов Ассоциации;
- содействие в реализации и защите законных прав и интересов членов Ассоциации.

Основными функциями деятельности Ассоциации являются:

- Разработка и установление условий членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности;
- Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, в отношении своих членов;
- Осуществление анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов в порядке, установленном документом, утвержденным решением общего собрания членов Ассоциации;
- Представление интересов членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;
- Организация профессионального обучения, аттестации работников членов Ассоциации или сертификации произведенных членами Ассоциации работ, (услуг);
- Обеспечение информационной открытости деятельности своих членов, опубликование информации об этой деятельности в порядке, установленном ФЗ «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации;
- Осуществление контроля за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов, в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации;
- Рассмотрение жалоб на действия членов Ассоциации и дела о нарушении его членами требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- Содействие в возмещении вреда в случае его причинения членами Ассоциации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- Разработка и установление стандартов и правил деятельности членов Ассоциации, а также контроль за соблюдением требований указанных стандартов и правил;
- Разработка и установление правил обеспечения гражданской ответственности, в том числе дополнительной, каждого члена Ассоциации перед потребителями и иными лицами, правил обеспечения имущественной ответственности иных лиц перед членами Ассоциации, а также контроль за соблюдением требований указанных правил;
- Разработка и установление системы мер дисциплинарного воздействия за несоблюдением членами Ассоциации требований внутренних документов Ассоциации;
- Создание условий для увеличения конкурентоспособности членов Ассоциации;
- Разрешение конфликтов и споров, возникающих в процессе деятельности Ассоциации.

Ассоциации является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Количество действующих членов Ассоциации на 31.12.2020г. составляет 437 строительных организаций.

4. Учетная политика

Учетная политика Ассоциации разработана в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации: Положениями по бухгалтерскому учету, нормативно-правовыми актами и внутренними документами и положениями Ассоциации.

Ассоциация ведет бухгалтерские и налоговые регистры и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ (в действующей редакции) "О бухгалтерском учете", Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства Финансов РФ No 34н от 29.07.1998г., действующими Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ 1/2008 от 06.10.2008).

Настоящая бухгалтерская отчетность подготовлена в соответствии с Учетной политикой Ассоциации, утвержденной приказом Генерального директора от 09.01.2020г. №7.

Инвентаризация имущества и финансовых обязательств Ассоциации проводится в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ (в действующей редакции) "О бухгалтерском учете", а так же на основании Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных Приказом Министерства Финансов РФ от 13.06.1995г. N 49, иных нормативно-правовых актов и действующего законодательства Российской Федерации.

5. Социальные показатели

Численность работающих на отчетную дату - 12 человек.

Фонд оплаты труда – 20 146 тыс. руб.

Средняя численность - 12 человек

Сумма начисленных взносов с фонда оплаты труда в 2020 году составила: 5 323 тыс. рублей;

Сумма исчисленного, удержанного и уплаченного в бюджет РФ налога на доходы физических лиц за 2020 год составила: 3 223 тыс. рублей.

6. Финансово-хозяйственная деятельность

Ассоциация ведет свою деятельность в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие:

- причинения вреда имуществу третьих лиц, вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения, либо части здания или сооружения, сформировала компенсационный фонд возмещения вреда.
- неисполнения или ненадлежащего исполнения контрактов сформировала компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Коммерческую деятельность Ассоциация в 2020г. не осуществляла.

6.1. Денежные средства и денежные эквиваленты

В целях сохранения и увеличения размеров компенсационных фондов Ассоциации средства этих фондов размещены на специальных банковских

счетах, открытых в Воронежском РФ АО "Россельхозбанк" г. Воронеж (№ 40703810614000000105, № 40703810914000000106, № 40703810714000000102).

По состоянию на 31.12.2020г. размер размещенных в Воронежском АО «Россельхозбанк» денежных средств составил:

- 598 963 732 руб. 95 коп.

из них:

- 196 027 898 руб. 48 коп. размещено на специальном банковском счете (компенсационный фонд возмещения вреда);
- 402 935 834 руб. 47 коп. размещено на специальном банковском счете (компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств).

Размер денежных средств на текущем расчетном счете, открытом в ПАО АКБ «Авангард» р/сч 40703810308200000832, по состоянию на 31.12.2020 г. составил: 27 957 381 руб. 86 коп., которые состоят из текущих членских, вступительных взносов, срок использования которых не истек.

В 2020 году судебные дела по 39 обращениям были выиграны. Оплачена добровольно и истребована судебными приставами с должников по уплате членских взносов в сумме 2 320 391 рублей 86 копеек.

Сумма процентов за размещение денежных средств, отраженная в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в 2020г. рассчитана методом начисления и составила:

- 25 574 093 рублей 38 коп.

6.2. Налоговый учет УСН

Налоговый учет ведется кассовым методом, база для исчисления налога по УСН составила:

- 30 406 579 рублей 81 коп.

Сумма начисленного единого налога по УСН (6% с доходов) организации за 2020 отчетный год составила:

- 912 197 рублей 00 копеек.

7. Основные средства

По состоянию на 01.01.2020 г. первоначальная стоимость основных средств составляет:

- 2 583 746 рублей 64 копеек.

В 2020 году Ассоциация не приобретала основные средства.

В 2020 году Ассоциация списала основные средства на сумму:

- 209 868 рублей 00 копеек.

По состоянию на 31.12.2020 г. первоначальная стоимость основных средств составляет:

- 2 373 878 рублей 64 копейки.

В 2020 году на забалансовом счете 001 "Арендованные основные средства" числится: помещение по адресу г. Воронеж, пр-т Труда, д. 4а.

Состав основных средств раскрыт в Приложении 1.1 к Балансу «Наличие и движение основных средств».

Амортизация основных средств Ассоциацией не начисляется.

8. Целевое финансирование

Основными источниками финансирования Ассоциации являются целевые поступления:

- вступительные взносы,
- членские взносы, взносы в компенсационный фонд,
- доход от размещения средств фондов в Российских кредитных организациях на специальных счетах.

Остаток средств целевого финансирования на начало отчетного периода составляет:

- 585 838 тыс. руб.

Из них сумма компенсационного фонда с накопленными процентами составляет:

- 547 454 тыс. руб.

Остаток средств целевого финансирования на конец отчетного периода составляет:

- 643 280 тыс. руб.

Из них сумма компенсационного фонда с накопленными процентами составляет:

- 602 928 тыс. руб.

Установленный размер вступительных взносов в 2020 году составил:

- 10 000 рублей 00 копеек.

Размер взносов в компенсационные фонды Ассоциации
(установлены Градостроительным кодексом)

Размер взноса в компенсационный фонд «Возмещения вреда»	Максимальный размер обязательств по одному договору подряда	Размер взноса в компенсационный фонд «Обеспечения договорной ответственности»	Максимальный суммарный размер непогашенных обязательств принятых членом СРО через участие к конкурсным процедурам
100 тыс. руб.	до 60 млн руб.	200 тыс. руб.	60 млн руб.
500 тыс. руб.	до 500 млн руб.	2,5 млн руб.	до 500 млн руб.
1,5 млн руб.	до 3 млрд руб.	4,5 млн руб.	до 3 млрд руб.
2 млн руб.	до 10 млрд руб.	7 млн руб.	до 10 млрд руб.
5 млн руб.	более 10 млрд руб.	25 млн руб.	более 10 млрд руб.

Расчет членских взносов в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации (установлены решением Общего собрания Ассоциации)

Уровни ответственности	Планируемая стоимость по одному договору подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт (комп. фонд Возмещения Вреда)	Размер членского взноса, руб.	Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения	Размер членского взноса, руб.
------------------------	---	-------------------------------	--	-------------------------------

	(ВВ))		договоров(Обеспечения договорных обязательств (ОДО)	
Первый	Не превышает 60 млн. руб.	7000 р.	Не превышает 60 млн. руб.	9000 р.
Второй	Не превышает 500 млн. руб.	8000 р.	Не превышает 500 млн. руб.	10 000 р.
Третий	Не превышает 3 млрд. руб.	9000 р.	Не превышает 3 млрд. руб.	12 000 р.
Четвертый	Не превышает 10 млрд.руб.	10000 р.	Не превышает 10 млрд. руб.	14 000 р.
Пятый	Составляет 10 млрд. руб.и более	12000 р.	10 млрд. руб. и более	16 000 р.

**Размер членского взноса, подлежащего к уплате, определяется как максимальный из членских взносов согласно уровням ответственности, заявленным организацией в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств*

Расходование целевого финансирования в 2020 году было произведено в соответствии с принятой и утвержденной Сметой расходов.

Общий размер целевых расходов на ведение уставной деятельности Ассоциации за 2020 отчетный год составил 42 418 тыс. рублей

В том числе:

Информационные услуги – 640 тыс. руб.

Проведение совещаний , собраний , советов – 51 тыс. руб.

Расходы на служебные командировки – 51 тыс. руб.

Содержание помещений, а/м – 1 867 тыс. руб.

Хозяйственные расходы – 253 тыс. руб.

Услуги почты – 73 тыс. руб.

Банковское обслуживание – 187 тыс. руб.

Расходы связанные с оплатой труда (с НДФЛ и страх. взн.) – 27 983 тыс. руб.

Выплаты не связанные с оплатой труда – 709 тыс. руб.

Взносы в Национальное объединение строителей – 2 257 тыс. руб.

Прочие налоги и сборы 921 тыс. руб.

Списание дебиторской задолженности по членским взносам 6 909 тыс. руб.

Дебиторская задолженность подлежит списанию на основании решений Арбитражного суда, данных выписок из ЕГРЮЛ на членов Ассоциации, отчетов отдела контроля Ассоциации.

Прочее 517 тыс. руб.

9. Кредиторская и дебиторская задолженность

В Ассоциации имеется кредиторская задолженность на 01.01.2020г в сумме 1 879 тыс. руб., которая погашена в 2020г. и на 31.12.2020г. – 1 707 тыс. руб., состоящая из задолженности по налогам и сборам в сумме 196 тыс. руб., задолженность прочим кредиторам – 1 497 тыс. руб., что обусловлено оплатой членами Ассоциации членских взносов за 2021г. в декабре 2020г.

Дебиторская задолженность на 01.01.2020г. в сумме 24 449 тыс. руб., на 31.12.2020г. снизилась до 18 066 тыс. руб. и состоит на 75 % из задолженности членов Ассоциации по членским взносам, расчеты по дебиторской задолженности с прочими поставщиками и подрядчиками составила 25%. По дебиторской задолженности ведется претензионная работа, имеются положительные прецеденты по обращениям в судебные инстанции. Вся задолженность подтверждена членами Ассоциации.

Кредитов Ассоциация не оформляла.

10. Дополнительные пояснения.

Движения и поступления нематериальных активов в 2020 году не было.

Изменений в капитале (уставном, резервном) в 2020 году не было.

В 2020 году не выдавались залоги по договорам аренды.

Сделки с аффилированными лицами отсутствуют.

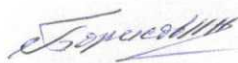
Событий после отчетной даты и условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

11. Заключительные положения.

Дополнительно сообщаем, что Ассоциация не находится в стадии ликвидации, реорганизации и банкротства, а предполагает в дальнейшем обеспечивать непрерывную финансово-хозяйственную деятельность как минимум в течении следующих 12 месяцев.

31.12.2020г.

Генеральный директор



Борисов А.Н.

Главный бухгалтер



Никитина М.В.