

# САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

## «ДОМОСТРОИТЕЛЬ-2»

ИНН 4348030428 КПП 434501001

ИФНС России по г.Кирову,  
г.Киров, ул.Комсомольская, д.1

### **Пояснительная записка к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2020год**

Садоводческое некоммерческое товарищество «Домостроитель-2»  
юридический и фактический адрес: г. Киров, п. Коминтерн, район ДСК.  
Дата государственной регистрации: 05 ноября 2002 года.  
ОГРН: 1024301329250, ИНН: 4348030428, КПП: 4324501001  
Основной вид деятельности по ОКВЭД: 68.32.2 «Управление эксплуатацией  
нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе».  
Численность работников по состоянию на 31 декабря 2020 года - 1 человек.  
Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.  
Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с действующими в  
РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.  
Товарищество создано и вправе осуществлять свою деятельность для  
совместного владения, пользования и в установленных федеральным законом  
пределах распоряжения гражданами имуществом общего пользования,  
находящимся в их общей долевой собственности или в общем пользовании, а  
также для создания благоприятных условий для ведения гражданами  
садоводства (обеспечение электрической энергией, обращение с твердыми  
коммунальными отходами, благоустройства и охраны территории  
садоводства, обеспечение пожарной безопасности территории садоводства и  
иные условия).

Товарищество коммерческую деятельность не ведет. Товарищество  
применяет упрощенную систему налогообложения.  
Бухгалтерский учет в товариществе ведется по кассовому методу.  
Отчетность предоставляется по упрощенной системе налогообложения.  
Объектом налогообложения товарищества признаются доходы.  
При определении налоговой базы членские, целевые взносы членов  
Товарищества, в соответствии со ст.346.15 НК РФ как объект  
налогообложения не учитываются.

В 2020 году поступило взносов от садоводов в сумме - 1962966руб., использовано средств в 2020г. в сумме – 2223280руб. Остаток денежных средств на 01.01.2021г. составил 531242руб.

В 2019 году поступило взносов от садоводов в сумме - 1992501руб., использовано средств в 2019г. в сумме – 1511055руб. Остаток денежных средств на 01.01.2021г. составил 791556руб.

Увеличение суммы расходов в 2020г. по сравнению с 2019г. на 712 тыс.руб. произошло:

на 67 тыс.руб. в связи с увеличением расходов на вывоз ТКО, из-за роста тарифов и увеличением вывезенного объема ТКО,

на 387 тыс.руб. на замену и ремонт проводов, столбов,

на 152 тыс.руб. на щебень для ремонта дорог, в 2019г. щебень на ремонт дорог не завозили,

на 32 тыс.руб. на грейдирование дорог,

на 83тыс.руб. на оплату электроэнергии, в связи с ростом тарифов, и увеличения объемов потребления.

Членские взносы использованы на:

оплату труда, уплату страховых взносов, уплату НДФЛ, земельного налога, вывозку ТКО в контейнерах и утилизацию мусора, аренду контейнеров, текущий ремонт дорог, грейдирование дорог, очистку от снега дорог, противопожарные мероприятия – прочистку каналов по периметру садоводства, ремонт проводов, столбов,

благоустройство территории - уборка мусора на территории Товарищества, окашивание травы на обочинах дорог, вырубка кустарников с обочин дорог, услуги банка,

расходы на канцтовары, почтовые расходы, приобретение садоводческих книжек, оплата за сведения, получаемые в Росреестре, ксерокопирование документов, хозяйственные и другие расходы.

Председатель садоводческого  
некоммерческого товарищества  
«Домостроитель-2»

Огородников В.А.