




PRIME  
LEASING

ООО «Прайм Лизинг»  
ИНН 7731660990  
121552, г. Москва, Островная ул., д.2  
Тел. (495) 234-74-99  
[mail@primeleasing.ru](mailto:mail@primeleasing.ru)



Утверждаю

Генеральный директор  Бабкин А.И.

05 февраля 2021 года

## Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах за 2020 год

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Прайм Лизинг» за 2020 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2020 года.

### 1. Существенные способы ведения бухгалтерского учета, информация об изменении учетной политики.

#### 1.1. Учет основных средств и доходных вложений в материальные ценности

Учет основных средств ведется на счете 01 «Основные средства». Основные средства, предназначенные для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода, отражаются в бухгалтерском учете на счете 03 «Доходные вложения в материальные ценности».

Организация не производит переоценку объектов основных средств.

Срок полезного использования объектов основных средств, не предназначенных для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода, устанавливается в пределах амортизационной группы в соответствии с Классификацией основных средств, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. №1 исходя из технических условий (рекомендаций изготовителя). В разрезе каждой

амортизационной группы принимается минимальный срок полезного использования.

Срок полезного использования объектов основных средств, предназначенных для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода, устанавливается равным сроку договора, по которому объект передается во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода.

Для объектов основных средств, принятых на учет по 01 января 2017 года, амортизация начисляется способом уменьшаемого остатка, исходя из остаточной стоимости на начало отчетного года и нормы амортизации, исчисленной с учетом срока полезного использования и коэффициента не выше 3, установленного организацией. Для объектов основных средств, принятых на учет с 01 января 2017 года, амортизация начисляется линейным способом.

В состав амортизируемого имущества не включаются малоценные объекты основных средств, не предназначенные для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода, стоимостью за единицу менее 40 000 (сорока тысяч) рублей. Объекты, стоимостью за единицу менее 40 000 (сорока тысяч) рублей, предназначенные для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода, учитываются в составе амортизируемого имущества.

## 1.2. Учет затрат на оказание услуг

В состав прямых затрат, относимых на себестоимость услуг, включаются: амортизация основных средств, предназначенных для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода; налог на имущество по данным основных средств; транспортный налог по данным объектам; расходы на страхование данных объектов основных средств.

Учет косвенных затрат ведется на счете 26 «Общехозяйственные расходы». Общехозяйственные расходы списываются непосредственно на счет 90 «Продажи» субсчет 8 «Управленческие расходы».

Расходы на услуги банков в связи со спецификой деятельности Общества учитываются в составе общехозяйственных расходов на счете 26 «Общехозяйственные расходы» субсчет 4 «Услуги банков» и ежемесячно списываются непосредственно на счет 90 «Продажи» субсчет 8 «Управленческие расходы».

### 1.3. Учет расчетов с бюджетом по налогу на прибыль

Организация применяет Положение по бухгалтерскому учету «Учет расходов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02 затратным методом с учетом требований Приказа Минфина РФ от 20.11.2018 N 236н.

### 1.4. Информация о связанных сторонах

Управление в Обществе осуществляется Общим собранием участников Общества. В соответствии с Уставом Общества единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор, который назначается Общим собранием участников Общества/Решением единственного участника Общества.

По состоянию на 31 декабря 2020 года единственным участником Общества является Шлёмин Алексей Юрьевич.

Генеральным директором Общества является Бабкин Александр Игоревич.

### 1.5. Создание резервов

Согласно учетной политике, утвержденной Приказом №5 от 31.12.2016г., Общество создает резервы, а именно:

- создает резерв по сомнительным долгам. Сомнительным долгом для целей формирования резервов в бухгалтерском учете признается задолженность перед Обществом в связи с реализацией товаров, выполнением работ, оказанием услуг, а также задолженность по пеням и штрафам, связанными с расчетами по оплате услуг, реализации товаров, в случае, если эта задолженность не погашена в сроки, установленные договором. Суммы резервов по сомнительным долгам определяются ежеквартально по результатам инвентаризации дебиторской задолженности, проведенной на последнее число каждого квартала. Суммы отчислений в резервы включаются в состав внереализационных расходов. Величина резерва

зависит от срока сомнительной задолженности. При определении величины резерва, начиная с 01 января 2014 года, в расчет принимается:

- По отсуженной сомнительной задолженности резерв формируется:
  - а) по сомнительной задолженности, по которой должник не начал производить оплату по исполнительному листу менее 270 календарных дней с даты предъявления исполнительного листа к исполнению, резерв не создается.
  - б) при условии, что с даты предъявления исполнительного листа к исполнению истекло свыше 270, но менее 360 дней и должник не начал производить выплат – создается резерв, равный 50 % от суммы задолженности;
  - в) по истечении 360 дней с даты предъявления исполнительного листа к исполнению сумма резерва, созданного по должнику, начавшему производить выплаты исполнительному листу по истечении 270 дней, но до достижения 360 дней с даты предъявления исполнительного листа к исполнению, определяется на конец каждого квартала исходя из следующих критериев:
    - i. если в предшествующие дате определения суммы резерва четыре календарных месяца должником не производилось выплат по исполнительному листу – сумма резерва увеличивается до 100% от суммы текущей задолженности;
    - ii. если в предшествующие дате определения суммы резерва четыре календарных месяца должником производились выплаты по исполнительному листу, и в предыдущем квартале резерв не увеличивался до 100% от суммы задолженности – сумма резерва не увеличивается, а уменьшается на сумму равную 100% поступивших оплат, но не превышающую созданный резерв.
    - iii. если в предшествующие дате определения суммы резерва четыре календарных месяца должником производились выплаты по исполнительному листу, и в предыдущем квартале резерв увеличивался до 100% от суммы

задолженности – сумма резерва уменьшается до 50% от текущей задолженности.

г) при условии, что должник не начал производить выплат по исполнительному листу свыше 360 календарных дней с даты предъявления исполнительного листа к исполнению – создается резерв равный 100 % суммы задолженности.

д) в случае если должник по истечении 360 дней с даты предъявления исполнительного листа к исполнению начал производить выплаты по исполнительному листу, созданный ранее резерв корректируется до 50% текущей задолженности и далее ежеквартально определяется согласно правилам, установленным пп. i), ii), iii) данного параграфа.

• По не отсуженной задолженности резерв формируется:

а) для сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше 270 до 360 календарных дней (включительно) - 40 % от суммы задолженности;

б) для сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше 360 календарных дней - 100 % суммы задолженности.

в) по сомнительной задолженности со сроком возникновения до 270 дней резерв не создается.

• создает оценочный резерв предстоящих расходов по выплате отпускных выплат сотрудникам и страховых взносов во внебюджетные фонды по ним. Сумма резерва рассчитывается ежемесячно, исходя из фактического количества дней отпуска, положенного каждому сотруднику на последнее число каждого месяца, среднедневного заработка каждого сотрудника и суммарной ставки страховых взносов в Фонд социального страхования, Пенсионный фонд и Фонд обязательного медицинского страхования, действующей на дату расчета резерва и применяемой для категории плательщиков, к которой относится Организация на дату расчета резерва.

Среднедневной заработок рассчитывается по формуле:

$$\text{СДЗ} = \text{ДРП} / (\text{СКМД} / \text{ФОД} \times \text{КДГ} \times 12)$$

где:

СДЗ – среднедневной заработок;

ДРП – доход расчетного периода (сумма всех выплат, предусмотренных системой оплаты труда в Организации, премии, надбавки);

СКДМ – среднемесячное число календарных дней, принятое для расчета отпускных в соответствии с Трудовым кодексом на дату расчета резерва;

ФОД – фактическое число отработанных дней в расчетном периоде;

КДГ – количество календарных дней в году.

Расчетным периодом для целей расчета данного резерва признается 12 календарных месяцев, предшествующих следующему за датой расчета месяцу.

Сумма резерва на каждого сотрудника рассчитывается по формуле:

$$СРС = КДО \times СДЗ + КДО \times СДЗ \times СВЗ$$

где:

СРС – сумма резерва одного сотрудника;

КДО – количество дней оплачиваемого отпуска;

СВЗ – суммарная ставка взносов во внебюджетные фонды.

2.1. Наименование и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2020 г.	8 227,13	[6 649,31]	-	-	[256,75]	8 227,13	[6 906,06]
в том числе:	5210	за 2019 г.	8 497,92	[7 627,51]	1461,84	1 732,63	[754,42]	8 227,13	[6 649,31]
Транспортные средства	5201	за 2020 г.	5 625,07	[4 047,25]	-	-	-	5 625,07	[4 304,00]
Машины и оборудование (кроме офисного)	5202	за 2020 г.	2 602,06	[2 602,06]	-	-	-	2 602,06	[2 602,06]
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5230	за 2019 г.	2 602,06	[1 978,31]	-	-	[623,75]	2 602,06	[2 602,06]
в том числе:	5220	за 2020 г.	598 550,55	[279 240,89]	160 327,15	[147 311,82]	[145 977,53]	611 565,88	[312 701,40]
Транспортные средства	5230	за 2019 г.	558 184,99	[224 842,03]	178 086,80	[137 721,25]	[162 979,99]	598 550,55	[279 240,89]
Машины и оборудование (кроме офисного)	5221	за 2020 г.	399 937,75	[186 754,89]	122 656,76	[112 563,08]	[102 306,37]	410 031,43	[207 437,61]
Сооружения	5232	за 2019 г.	374 270,40	[163 358,52]	137 258,18	[111 590,83]	[108 720,96]	399 937,75	[186 754,89]
Офисное оборудование	5233	за 2020 г.	193 354,08	[88 113,59]	37 670,39	[34 123,73]	[43 596,16]	196 900,74	[101 417,40]
	5232	за 2019 г.	177 932,45	[57 423,63]	40 828,62	[25 407,00]	[53 477,00]	193 354,08	[88 113,59]
	5223	за 2020 г.	3 544,49	[2 776,97]	-	-	-	3 544,49	[2 776,97]
	5233	за 2019 г.	3 544,49	[2 776,97]	-	-	-	3 544,49	[2 776,97]
	5224	за 2020 г.	1 714,23	[1 595,43]	-	-	[75,00]	1 089,21	[1 070,34]
	5234	за 2019 г.	2 437,65	[1 282,91]	-	-	[782,04]	1 714,23	[1 595,43]

В соответствии с утверждённой учетной политикой Общество учитывает в составе доходных вложений в материальные ценности объекты, предназначенные для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода, стоимостью за единицу менее 40 000 (сорока тысяч) рублей.

Генеральный директор  Бабкин А.И.

Информация о наличии и движении запасов (руб. руб.)

Наименование показателя	Период	Изменения за период		На конец периода	
		На начало года	Итого	на начало года	на конец периода
		себе-стоимость	поступления и затраты	выбыло	себе-стоимость
Запасы - всего	за 2020 г.	-	146 815,11	(146 815,11)	-
	за 2019 г.	-	141 314,60	(141 314,60)	-
в том числе:	за 2020 г.	-	408,51	(408,51)	-
	за 2019 г.	-	352,86	(352,86)	-
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за 2020 г.	-	-	-	-
	за 2019 г.	-	-	-	-
Товары для перепродажи	за 2020 г.	-	146 406,60	(146 406,60)	-
	за 2019 г.	-	140 961,74	(140 961,74)	-
Затраты в незавершенном производстве	за 2020 г.	-	-	-	-
	за 2019 г.	-	-	-	-

В составе запасов в 2020 году были учтены материалы, необходимые для работы сотрудников офиса (канцелярские товары, офисная техника, офисная мебель, компьютеры стоимостью менее 40 000 руб., питьевая вода), запчасти для служебного транспорта.



Дебиторская задолженность по договорам лизинга на отчетную дату составила 2 881,15 тыс. руб. В бухгалтерском балансе данная задолженность отражена за минусом резерва по сомнительным долгам в сумме 712,83 тыс. руб.

В соответствии с Приложением к письму Минфин от 9 января 2013 г. № 07-02-18/01 кредитовое сальдо по счету 76.ВА отражается в балансе уменьшением дебиторской задолженности. В бухгалтерском балансе на 31.12.2020 года строка 1230 уменьшена на сальдо счета 76.ВА (НДС с авансов выданных) в сумме 303,62 тыс. руб.

В составе дебиторской задолженности по авансам выданным отражена предоплата, произведенная поставщиком оборудования и услуг. Дебиторская задолженность по авансам выданным имеет следующую структуру (тыс. руб.):

Группы контрагентов	На начало периода		На конец периода	
	Сумма	%	Сумма	%
Арендодатели	1,00	0,02%	0,00	0,00%
Поставщики	4 098,94	99,98%	1 854,00	100,00%
В том числе:				
Поставщики материалов и услуг	31,19	0,76%	81,00	4,40%
Телекоммуникационное оборудование для лизинга	4 003,35	97,65%	0,00	0,00%
Транспортные средства для лизинга	64,4	1,57%	1 773,00	95,6%
Итого	4 099,84	100,00%	1 854,00	100,00%

В составе прочей дебиторской задолженности отражены расчеты с бюджетом, персоналом и пеням и штрафам, выставленным клиентам. Прочая дебиторская задолженность имеет следующую структуру:

Наименование показателя	На начало периода		На конец периода	
	Сумма	%	Сумма	%
Бюджет: НДС к возмещению	0,00	0,00%	7,41	0,35%
Бюджет: авансовые платежи по налогам, пеням	86,08	2,45%	77,06	2,62%
Внебюджетные фонды: превышение расходов	33,44	0,95%	0,00	0,00%
Денежные средства, выданные подотчет	12,47	0,35%	0,00	0,00%
Переплата по заработной плате	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Задолженность клиентов по пеням и штрафам	2 933,63	83,31%	1 914,48	65,06%
Прочие контрагенты	455,79	12,94%	940,79	31,97%
Итого:	3 521,41	100,00%	2 939,75	100,00%

В соответствии с Приложением к письму Минфин от 9 января 2013 г. № 07-02-18/01 дебетовое сальдо по счету 76.АВ отражается в балансе уменьшением кредиторской задолженности. В бухгалтерском балансе на 31.12.2020 года строка 1520 уменьшена на сальдо счета 76.АВ (НДС с авансов полученных) в сумме 529,24 тыс. руб.

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода	
			поступление		причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	выбыло		
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)			погашение		списание на финансовый результат
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2020 г. за 2019 г.	239 425,26 265 424,50	144 518,14 161 509,29	- -	[149 710,34] [147 508,53]	[22 920,08] [40 000,00]	211 312,99 239 425,26	
в том числе:								
кредиты	за 2020 г. за 2019 г.	170 550,62 153 527,25	130 490,94 132 285,94	- -	[143 243,27] [115 262,57]	- -	157 798,29 170 550,62	
займы	за 2020 г. за 2019 г.	68 874,65 111 897,25	14 027,20 29 223,35	- -	16 467,07 [32 245,95]	[22 920,08] [40 000,00]	53 514,70 68 874,65	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2020 г. за 2019 г.	6 617,85 3 444,70	532 366,35 437 004,62	64 374,48 44 067,78	[597 996,78] [477 899,25]	- -	5 361,91 6 617,85	
в том числе:								
расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2020 г. за 2019 г.	183,54 79,03	194 713,81 215 509,10	- -	[194 756,24] [215 404,60]	- -	141,11 183,54	
авансы полученные	за 2020 г. за 2019 г.	5 184,69 2 394,42	208 437,25 104 099,61	- -	[210 446,48] [101 309,35]	- -	3 175,46 5 184,69	
расчеты по налогам и взносам	за 2020 г. за 2019 г.	920,99 597,47	106 009,53 86 198,23	- -	[105 193,92] [85 874,71]	- -	1 736,60 920,99	
кредиты	за 2019 г. за 2019 г.	181,37 168,76	- -	49 659,68 42 658,82	[49 545,36] [42 646,22]	- -	295,69 181,37	
займы	за 2020 г. за 2019 г.	0,02 -	- -	14 714,80 1 408,96	[14 714,82] [1 408,94]	- -	- 0,02	
прочая	за 2020 г. за 2019 г.	147,25 205,02	23 205,76 31 197,67	- -	[23 339,96] [31 255,44]	- -	13,05 147,25	
Итого	за 2020 г. за 2019 г.	246 043,12 268 869,20	676 884,49 598 513,91	64 374,48 44 067,78	[747 707,12] [664 666,94]	[22 920,08] [40 000,00]	216 674,90 246 043,12	

Генеральный директор

Бабкин А.И.

## 6. Информация об изменениях в капитале

В 2020 году Уставный капитал Общества не изменился.

## 7. Информация о составе затрат на оказание услуг

В состав себестоимости услуг включаются транспортный налог и налог на имущество, амортизация лизингового имущества.

В 2020 году затраты на оказание услуг имели следующую структуру:

Статья затрат	Сумма	%
Амортизация ОС для лизинга	145 977,53	99,70%
Расходы на страхование предметов лизинга	429,07	0,30%
Итого	146 406,60	100%

## 8. Информация о составе управленческих расходов

Управленческие расходы, понесенные в 2020 году, имеют следующую структуру (тыс. руб.):

Статья затрат	Сумма	%
Расходы на содержание персонала	16 780,86	77,13
Больничные	14,07	0,06
Оклад	9 271,35	42,61
Отпускные	1 395,17	6,41
Премия	3 526,17	16,21
Расходы на подбор персонала	0,82	0,00
Страховые взносы	2 573,29	11,83
Расходы на содержание офиса	1 743,51	8,01
Аренда	1 711,64	7,87
Охрана	31,87	0,15
Расходы на связь	381,40	1,75
Интернет	138,60	0,64
Мобильная связь	170,40	0,78
Фиксированная связь	39,13	0,18
Расходы на услуги банков	1 033,34	4,75
Амортизация служебного транспорта	256,75	1,18
Маркетинг	19,76	0,09
Участие в конференциях, семинарах	19,76	0,09
Общехозяйственные расходы	1 574,30	7,24
Канцтовары	94,76	0,44
Мебель	11,18	0,05
Оборудование слежения за ПЛ	183,75	0,84
Оргтехника	49,12	0,23
ПО, тех.поддержка	296,53	1,36
Прочие - питьевая вода	33,26	0,15
Прочие - чай, кофе, посуда (неприниаемые для НУ)	51,08	0,23

Расходы на содержание служебного транспорта	538,73	2,48
Расходы на содержание служебного транспорта - Штрафы, прочие непринимаемые	13,00	0,06
Расходы на услуги почты и курьерских служб	70,93	0,33
Расходы по изъятию предметов лизинга (эвакуация)	90,50	0,42
Ремонт основных средств и офиса	4,20	0,02
Юридические, нотариальные и консалтинговые услуги	137,27	0,63
Итого	21 756,66	100,00%

## 9. Информация о составе прочих доходов и расходов

В данных пояснениях показатели раскрыты в полном объеме с НДС, в Отчете о финансовых результатах прочие доходы и расходы отражены без учета НДС в сумме 4 108,18 тыс. руб.

Структура прочих доходов за 2020 год (тыс. руб.):

Вид дохода	Сумма	Доля
Госпошлины, связанные с судебным производством	8,00	0,02
Доходы (расходы), связанные с ликвидацией основных средств	1 197,40	2,97
Доходы (расходы), связанные с реализацией изъятого имущества	24 615,34	61,17
Доходы (расходы), связанные с реализацией основных средств	1 044,02	2,59
Проценты к получению (уплате)	113,37	0,28
Прочие внереализационные доходы (расходы)	411,99	1,02
Резервы по сомнительным долгам НУ	484,93	1,21
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	9 300,06	23,11
Страховые выплаты полученные	468,71	1,17
Штрафы, пени и неустойки к получению (уплате)	2 597,96	6,46
Итого	40 241,78	100,00%

Структура прочих расходов за 2020 год:

Вид расхода	Сумма	Доля
Госпошлины за регистрационные действия с ТС	1,65	0,00
Госпошлины, связанные с судебным производством	40,89	0,06
Доходы (расходы), связанные с ликвидацией основных средств	241,34	0,36
Доходы (расходы), связанные с реализацией изъятого имущества	37 702,71	56,58
Доходы (расходы), связанные с реализацией основных средств	958,93	1,44
Доходы и расходы при ДТП	30,00	0,05
НДС к уплате с пени и неустоек по договорам	74,79	0,11
Проценты к получению (уплате)	27 169,23	40,77
Прочие внереализационные доходы (расходы)	362,18	0,54
Прочие внереализационные доходы (расходы)	19,25	0,03

Генеральный директор  Бабкин А.И.

Страница 12

непринимаемые		
Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	8,06	0,01
Списание НДС	7,34	0,01
Штрафы и пени, уплаченные	21,92	0,03
Итого	66 638,31	100,00%

### 10. Информация о резервах, тыс. руб.

Наименование показателя	Остаток на начало года	Начислено	Использовано	Восстановлено	Остаток на конец периода
Резервы по сомнительным долгам	1 197,76	-	-	484,93	712,83

### 11. Информация об оценочных обязательствах

Наименование показателя	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	1 288,51	1 395,17	(682,94)	2 000,74
в том числе:				
Резерв на оплату отпусков	1 288,51	1 395,17	(682,94)	2 000,74

### 11. Информация о вознаграждении управленческому персоналу и бенефициарах

За 2020 год начислены следующие вознаграждения:

Генеральный директор	2 759,80
Главный бухгалтер	1 448,28
Финансовый директор	2 896,55

### Информация о конечном владельце (бенефициаре).

Бенефициарным владельцем Общества является Шлёмин Алексей Юрьевич, доля владения 100%, Гражданин России, 1961 года рождения, ИНН 772326647859, паспорт серия 45 08 номер 879945, выдан ОВД РАЙОНА ПЕЧАТНИКИ ГОРОДА МОСКВЫ, зарегистрирован по адресу: 115172, Москва г, Гончарная наб, дом № 3, строение 5, кв.135.

### 12. События после отчетной даты

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества:

dt

В марте 2020 года Всемирная организация здравоохранения объявила глобальную пандемию COVID-19. В связи с пандемией были приняты различные меры, направленные на сдерживание распространения и смягчение последствий COVID-19, такие как запрет и ограничение передвижения, самоизоляция и ограничение коммерческой деятельности, включая закрытие секторов экономики и отдельных предприятий. Эти меры значительно ограничили экономическую деятельность по всему миру и в России и уже оказали и могут еще оказать негативное влияние на деятельность участников рынка, клиентов, поставщиков и сотрудников ООО «Прайм-Лизинг», а также на экономику в течение неопределенного периода времени.

Руководство ООО «Прайм-Лизинг» принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества в условиях пандемии: регулярно проводится тестирование на выявление вируса у сотрудников, а также по желанию работников проводится бесплатная вакцинация. В связи со своевременными принятыми мерами, в ООО «Прайм-Лизинг» отсутствует приостановка в операционной деятельности, все сотрудники работают в штатном режиме, также отсутствуют нарушения условий договоров, влияние внешних факторов на ликвидность и оборотный капитал. COVID-19 не оказал негативного влияния на возможность предприятия осуществлять свою деятельность в будущем.

### **13. Информация об имуществе в залоге**

Обществом передано в залог имущество – легковые и грузовые автомобили – для обеспечения кредитных договоров, выданных на его приобретение. Залоговая стоимость данного имущества на 31.12.2020 составила 313 234,64 тыс. руб.

### **14. Условные активы и условные обязательства**

Общество является истцом/ответчиком по ряду арбитражных процессов. Общество по состоянию на 31 декабря 2020 г. не имеет условных активов и обязательств, информация о которых подлежала бы отражению в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2020 г.

### **15. Информация о прекращении деятельности**

Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения своей деятельности.

### **16. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия**

У Общества отсутствуют чрезвычайные факты хозяйственной деятельности, способные оказать существенное влияние на показатели бухгалтерской отчетности за 2020 год.