

**Общество  
с ограниченной  
ответственностью  
«Управляющая  
компания  
«Ветроэнергетика»**

Бухгалтерская отчетность за 2020 год и  
аудиторское заключение независимого аудитора

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВЕТРОЭНЕРГЕТИКА»

## СОДЕРЖАНИЕ

---

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА	1
БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС	5
ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ	6
ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА	7
ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ	8
ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ	9-27
1. Информация об Обществе	9
2. Операционная среда, в которой Общество осуществляет свою деятельность	12
3. Основа составления бухгалтерской отчетности	13
4. Совместная деятельность	14
5. Финансовые вложения	14
6. Дебиторская задолженность	15
7. Денежные средства, денежные эквиваленты и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств	15
8. Капитал и резервы	16
9. Кредиторская задолженность	17
10. Налог на прибыль организации	17
11. Выручка	18
12. Себестоимость продаж и управленческие расходы	19
13. Прочие доходы и прочие расходы	19
14. Связанные стороны	20
15. Информация о финансовых рисках в деятельности Общества	25
16. События после отчетной даты	27

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участникам и Совету директоров ООО «Управляющая компания «Ветроэнергетика»

### Мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности ООО «Управляющая компания «Ветроэнергетика» («Общество»), состоящей из:

- Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года;
- Отчета о финансовых результатах за 2020 год;
- Приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:
  - Отчета об изменениях капитала за 2020 год;
  - Отчета о движении денежных средств за 2020 год;
  - Пояснений к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2020 года, а также его финансовые результаты и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета и отчетности («РСБУ»).

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита («МСА»). Наша ответственность согласно указанным стандартам далее раскрывается в разделе *«Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности»* нашего заключения. Мы независимы по отношению к Обществу в соответствии с *Кодексом этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров («Кодекс»)* и этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, и нами также выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## **Прочая информация**

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в проекте Годового отчета, но не включает бухгалтерскую отчетность и наше аудиторское заключение о ней.

Наше мнение о бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, выражающего уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Если на основании проведенной нами работы мы приходим к выводу о том, что такая прочая информация содержит существенное искажение, мы обязаны сообщить об этом факте. Мы не выявили никаких фактов, которые необходимо отразить в нашем заключении.

## **Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с РСБУ и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности Общества.

## Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

  
Саньков Андрей Григорьевич  
руководитель задания



5 марта 2021 года

Общество: ООО «Управляющая компания «Ветроэнергетика»

Аудиторская организация: АО «Делойт и Туш СНГ»

Основной государственный регистрационный номер:  
1177746411182, дата внесения в ЕГРЮЛ 21.04.17

Свидетельство о государственной регистрации № 018.482,  
выдано Московской регистрационной палатой 30.10.1992 г.

Регистрирующий орган по месту нахождения юридического лица:  
Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46  
по г. Москве.

Основной государственный регистрационный номер:  
1027700425444

Место нахождения: Россия, 123112, г. Москва, Пресненская  
набережная, д. 10, Блок Б, 5 этаж, помещение 9

Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ: серия 77  
№ 004840299, выдано 13.11.2002 г. Межрайонной Инспекцией  
МНС России № 39 по г. Москва.

Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации  
«Содружество», ОРНЗ 12006020384.

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
на 31 декабря 2020 года

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ветроэнергетика»</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	
Вид экономической деятельности	<b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>
Организационно-правовая форма/форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>
Единица измерения	<b>тыс. руб.</b>
Местонахождение (адрес)	<b>123112, Москва г, Пресненская наб., д. № 10, Блок Б, этаж 5, пом. 9</b>

	<b>К О Д Ы</b>
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	31.12.2020
по ОКПО	15420966
ИНН	7703426363
по ОКВЭД 2	70.22
по ОКОПФ/ОКФС	12300 / 16
по ОКЕИ	384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  
Наименование аудиторской организации

<input checked="" type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
АО «Делойт и Туш СНГ»
ИНН 7703097990
ОГРН 1027700425444

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН  
ОГРН

Наименование показателя	Пояснение	На 31 декабря 2020 года	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 года
<b>АКТИВ</b>				
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Нематериальные активы		890	1 039	10
Основные средства		6 904	11 410	5 928
Финансовые вложения	5	257 364	243 040	147 178
Отложенные налоговые активы	10	34	3 446	2 159
Прочие внеоборотные активы		-	1 088	525
<b>Итого по разделу I</b>		<b>265 192</b>	<b>260 023</b>	<b>155 800</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Запасы		14	15	8
Дебиторская задолженность	6	9 230	21 166	16 379
Денежные средства и денежные эквиваленты	7	317 576	347 405	414 883
Прочие оборотные активы		3 591	604	271
<b>Итого по разделу II</b>		<b>330 411</b>	<b>369 190</b>	<b>431 541</b>
<b>БАЛАНС</b>		<b>595 603</b>	<b>629 213</b>	<b>587 341</b>
<b>ПАССИВ</b>				
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
Уставный капитал	8	24 500	24 500	8 600
Добавочный капитал (без переоценки)	8	220 500	220 500	77 400
Нераспределенная прибыль		268 160	243 856	368 223
<b>Итого по разделу III</b>		<b>513 160</b>	<b>488 856</b>	<b>454 223</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Отложенные налоговые обязательства	10	1 357	1 798	144
<b>Итого по разделу IV</b>		<b>1 357</b>	<b>1 798</b>	<b>144</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Кредиторская задолженность	9	79 250	129 217	126 066
Оценочные обязательства		1 836	9 342	6 908
<b>Итого по разделу V</b>		<b>81 086</b>	<b>138 559</b>	<b>132 974</b>
<b>БАЛАНС</b>		<b>595 603</b>	<b>629 213</b>	<b>587 341</b>

Руководитель

Главный бухгалтер

  
Чуваев Александр Анатольевич

  
Козлова Елена Валерьевна


5 марта 2021 года

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
за 2020 год**

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ветроэнергетика»</b>	Форма по ОКУД	<b>К О Д Ы</b> 0710002
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31.12.2020
Вид экономической деятельности	<b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКПО	15420966
Организационно-правовая форма/ форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	7703426363
Единица измерения	<b>тыс. руб.</b>	по ОКВЭД 2	70.22
		по ОКOPФ/ по ОКФС	12300 / 16
		по ОКЕИ	384

Наименование показателя	Поясне- ние	2020 год	2019 год
Выручка	11	458 854	457 514
Себестоимость продаж	12	(8 105)	(6 641)
<b>Валовая прибыль</b>		<b>450 749</b>	<b>450 873</b>
Управленческие расходы	12	(149 701)	(158 623)
<b>Прибыль от продаж</b>		<b>301 048</b>	<b>292 250</b>
Доходы от участия в других организациях		3 389	-
Проценты к получению		13 091	17 800
Прочие доходы	13	22 011	1 556
Прочие расходы	13	(3 304)	(6 217)
<b>Прибыль до налогообложения</b>		<b>336 235</b>	<b>305 389</b>
Налог на прибыль в т.ч.	10	(68 075)	(61 533)
текущий налог на прибыль	10	(65 104)	(61 166)
отложенный налог на прибыль	10	(2 971)	(367)
<b>Чистая прибыль</b>		<b>268 160</b>	<b>243 856</b>
Совокупный финансовый результат периода		268 160	243 856

Руководитель



Чуваев Александр Анатольевич

5 марта 2021 года

Главный бухгалтер



Козлова Елена Валерьевна

**ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА  
за 2020 год**

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ветроэнергетика»</b>	Форма по ОКУД	<b>КОДЫ</b> 0710004
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31.12.2020
Вид экономической деятельности	<b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКПО	15420966
Организационно-правовая форма/ форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	7703426363
Единица измерения	<b>тыс. руб.</b>	по ОКВЭД 2	70.22
		по ОКОПФ/ по ОКФС	12300 / 16
		по ОКЕИ	384

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Уставный капитал	Добавочный капитал (без переоценки)	Нераспределенная прибыль	Итого
<b>Величина капитала на 31 декабря 2018 года</b>	<b>8 600</b>	<b>77 400</b>	<b>368 223</b>	<b>454 223</b>
Вклад участника	15 900	143 100	-	159 000
Прибыль	-	-	243 856	243 856
Распределение прибыли	-	-	(368 223)	(368 223)
<b>Величина капитала на 31 декабря 2019 года</b>	<b>24 500</b>	<b>220 500</b>	<b>243 856</b>	<b>488 856</b>
Прибыль	-	-	268 160	268 160
Распределение прибыли	-	-	(243 856)	(243 856)
<b>Величина капитала на 31 декабря 2020 года</b>	<b>24 500</b>	<b>220 500</b>	<b>268 160</b>	<b>513 160</b>

**2. Чистые активы**

Наименование показателя	На 31 декабря 2020 года	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 года
Чистые активы	513 160	488 856	454 223

Руководитель

Главный бухгалтер

  
Чуваев Александр Анатольевич

  
Козлова Елена Валерьевна

5 марта 2021 года

# ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ за 2020 год

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ветроэнергетика»</b>	Дата (число, месяц, год)	31.12.2020	К О Д Ы	0710005
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	15420966		
Вид экономической деятельности	<b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	ИНН	7703426363		
Организационно-правовая форма/ форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	70.22		
Единица измерения	<b>тыс. руб.</b>	по ОКОПФ/ по ОКФС	12300 / 16		
		по ОКЕИ	384		

## Наименование показателя

За 2020 год

За 2019 год

### ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Поступления – всего, в том числе:	<b>435 124</b>	<b>477 625</b>
От продажи услуг связанным сторонам	421 611	459 127
Проценты по депозитам	13 073	18 358
Прочие поступления	440	140
Платежи – всего, в том числе:	<b>(214 007)</b>	<b>(230 559)</b>
На оплату поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	(37 776)	(40 245)
На оплату труда	(83 334)	(81 190)
Налог на прибыль организаций	(59 420)	(67 286)
На оплату налога на доходы физических лиц	(9 292)	(12 130)
На оплату социальных взносов	(18 326)	(18 506)
На оплату связанным сторонам за работы, услуги	(5 832)	(10 286)
Прочие платежи	(27)	(916)
<b>Сальдо денежных потоков от текущей деятельности</b>	<b>221 117</b>	<b>247 066</b>

### ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

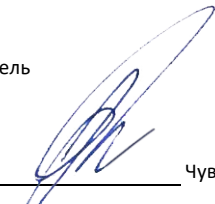
Поступления – всего, в том числе:	<b>34 467</b>	-
Частичный возврат вкладов в инвестиционное товарищество «Фонд развития ветроэнергетики»	27 222	-
Прибыли от участия в инвестиционном товариществе «Фонд развития ветроэнергетики»	7 245	-
Платежи – всего, в том числе:	<b>(41 557)</b>	<b>(105 321)</b>
На приобретение, создание, модернизацию, реконструкцию и подготовку к использованию внеоборотных активов	(11)	(9 460)
Вклад в инвестиционное товарищество «Фонд развития ветроэнергетики»	(41 546)	(95 861)
<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности</b>	<b>(7 090)</b>	<b>(105 321)</b>


### ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Поступления – всего, в том числе:	-	<b>159 000</b>
Денежных вкладов собственников (участников)	-	159 000
Платежи – всего, в том числе:	<b>(243 856)</b>	<b>(368 223)</b>
На распределение прибыли в пользу собственников (участников)	(243 856)	(368 223)
<b>Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности</b>	<b>(243 856)</b>	<b>(209 223)</b>
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	<b>(29 829)</b>	<b>(67 478)</b>
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	<b>347 405</b>	<b>414 883</b>
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	<b>317 576</b>	<b>347 405</b>
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

  
Чуваев Александр Анатольевич

  
Козлова Елена Валерьевна

5 марта 2021 года

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ВЕТРОЭНЕРГЕТИКА»

## ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2020 ГОД

---

### 1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ветроэнергетика» (далее также Общество) создано 21 апреля 2017 года, зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве о чём в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись за основным государственным регистрационным номером 1177746411182.

Общество поставлено на учет в ИФНС № 3 по г. Москве с присвоением ИНН 7703426363 / КПП 770301001.

Адрес Общества в пределах его места нахождения (юридический и почтовый адрес):

- с 21.04.2017 г. по 13.09.2018 г. – 123112, Россия, г. Москва, Пресненская набережная, д. 10.
- с 14.09.2018 г. по 01.02.2021 – 123112, Россия, г. Москва, Пресненская набережная, д. 10, этаж 18, помещение 1.
- с 02.02.2021 г. по настоящее время - 123112, г. Москва, внутригородской муниципальный округ Пресненский, наб. Пресненская, дом 10, этаж 5, блок Б, помещение 9

Обществом осуществляет следующие виды деятельности:

- выполнение функций управляющего товарища инвестиционного товарищества «Фонд развития ветроэнергетики» за вознаграждение.
- сдача имущества в аренду/субаренду.

В период с 16 сентября 2017 года по настоящее время полномочия единоличного исполнительного органа Общества (генерального директора) осуществляет Чуваев Александр Анатольевич.

Главным бухгалтером Общества являлись:

- С 21 апреля 2017 года по 31 октября 2017 года – обязанности главного бухгалтера были возложены на генерального директора Общества.
- С 1 ноября 2017 года по настоящее время – Козлова Елена Валерьевна.

Среднесписочная численность работников за 2020 года составила 15 человек, за 2019 год – 16 человек, за 2018 год - 14 человек.

В данных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, если не указано иное, стоимостные показатели представлены в тысячах рублей.

Основными участниками Общества по состоянию на 31.12.2020, на 31.12.2019 и 31.12.2018 являются:

Наименование	Доля в УК	(тыс. руб.)		
		31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
ПАО «Фортум»	50%	12 250	12 250	4 300
ООО «УК «РОСНАНО»	50%	12 250	12 250	4 300
<b>Итого:</b>	<b>100%</b>	<b>24 500</b>	<b>24 500</b>	<b>8 600</b>

В соответствии с Уставом Общества, утверждённым 09.07.2020 г. решением общего собрания участников Общества (протокол от 09.07.2020 №20), органами управления Общества являются:

1. Общее собрание участников;
2. Совет директоров;
3. Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор.

С июля 2018 года по настоящее время членами Совета директоров являются:

1. Ферাপонтова-Максимова Наталья Владимировна – ПАО «Фортум», Руководитель направления правовой поддержки стратегических проектов;
2. Мацидовски Марио Дитмар – ПАО «Фортум», Вице-президент по финансам;
3. Чуваев Александр Анатольевич – ПАО «Фортум», Генеральный директор;
4. Каланов Алишер Бахадирович – ООО «УК «РОСНАНО», Руководитель Инвестиционного дивизиона ВИЭ;
5. Удальцов Юрий Аркадьевич – ООО «УК «РОСНАНО» Заместитель Председателя Правления, руководитель Инвестиционного дивизиона венчурный капитал;
6. Трапезников Андрей Владиславович – ООО «УК «РОСНАНО», Заместитель Председателя Правления по внешним коммуникациям.

С ноября 2017 года по июль 2018 года членами Совета директоров являлись:

1. Ерошин Юрий Александрович – ПАО «Фортум», Вице-президент по управлению портфелем производства и трейдинга;
2. Мацидовски Марио Дитмар – ПАО «Фортум», Вице-президент по финансам;
3. Чуваев Александр Анатольевич – ПАО «Фортум», Генеральный директор;
4. Каланов Алишер Бахадирович – ООО «УК «РОСНАНО», Руководитель Инвестиционного дивизиона ВИЭ;
5. Удальцов Юрий Аркадьевич – ООО «УК «РОСНАНО» Заместитель Председателя Правления, руководитель Инвестиционного дивизиона венчурный капитал;
6. Трапезников Андрей Владиславович – ООО «УК «РОСНАНО», Заместитель Председателя Правления по внешним коммуникациям.

С даты основания Общества по ноябрь 2017 года членами Совета директоров являлись:

1. Ерошин Юрий Александрович – ПАО «Фортум», Вице-президент по управлению портфелем производства и трейдинга;
2. Мацидовски Марио Дитмар – ПАО «Фортум», Вице-президент по финансам;
3. Чуваев Александр Анатольевич – ПАО «Фортум», Генеральный директор;
4. Каланов Алишер Бахадирович – ООО «УК «РОСНАНО», Руководитель Инвестиционного дивизиона ВИЭ;
5. Похожаев Андрей Васильевич – ООО «УК «РОСНАНО», Старший управляющий директор по инвестиционной деятельности;
6. Трапезников Андрей Владиславович – ООО «УК «РОСНАНО», Заместитель Председателя Правления по внешним коммуникациям.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется ревизионной комиссией, порядок деятельности которой определен Уставом Общества и Положением о ревизионной комиссии Общества, утвержденным решением Общего собрания участников Общества 15.11.2017 г. (Протокол Внеочередного общего собрания участников Общества от 15.11.2017г. №4). Количественный состав ревизионной комиссии составляет два члена, которые избираются общим собранием участников. Ревизионная комиссия утверждена в составе:

1. Кострома Роман Валерьевич – ПАО «Фортум», Начальник управления по бизнес контролю;
2. Зубов Валентин Сергеевич – ООО «УК «РОСНАНО», Управляющий директор по внутреннему аудиту и контролю.

Аудитором Общества является Акционерное общество «Делойт и Туш СНГ». 125047, г. Москва, ул. Лесная, дом 5.

### **Сведения о дочерних и зависимых обществах**

Общество, действующее от имени и в интересах участников Инвестиционного Товарищества «Фонд развития ветроэнергетики» (далее также Фонд), созданного в соответствии с Договором инвестиционного товарищества «Фонд развития ветроэнергетики» от 27 апреля 2017 года (далее – Договор инвестиционного товарищества), удостоверенного Ковалем Евгением Валерьевичем, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Федорченко Александра Вячеславовича (адрес места нахождения нотариальной конторы: 107031, Российская Федерация, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, д. 32, стр. 4) 27 апреля 2017 года за реестровым номером 7-1175, регистрационный номер в реестре нотариальных действий единой информационной системы нотариата 33813410 с учетом изменений осуществляет права участника в отношении 100% доли в уставных капиталах следующих юридических лиц:

1. Обществом с ограниченной ответственностью «Ветропарки ФРВ» ИНН 7840320023 (приобретено 24 мая 2017 года);
2. Обществом с ограниченной ответственностью «Четвёртый Ветропарк ФРВ» ИНН 7703466461 (зарегистрировано 22 октября 2018 года);
3. Обществом с ограниченной ответственностью «Шестой Ветропарк ФРВ» ИНН 7703466479 (зарегистрировано 22 октября 2018 года)
4. Обществом с ограниченной ответственностью «Седьмой Ветропарк ФРВ» ИНН 7703474039 (зарегистрировано 5 апреля 2019 года);
5. Обществом с ограниченной ответственностью «Восьмой Ветропарк ФРВ» ИНН 7703477551 (зарегистрировано 24 июня 2019 года);
6. Обществом с ограниченной ответственностью «Девятый Ветропарк ФРВ» ИНН 7703477784 (зарегистрировано 27 июня 2019 года);
7. Обществом с ограниченной ответственностью «Десятый Ветропарк ФРВ» ИНН 7703478080 (зарегистрировано 02 июля 2019 года);
8. Обществом с ограниченной ответственностью «Одиннадцатый Ветропарк ФРВ» ИНН 7703476830 (зарегистрировано 10 июня 2019 года);
9. Обществом с ограниченной ответственностью «Двенадцатый Ветропарк ФРВ» ИНН 9703000272 (зарегистрировано 9 августа 2019 года);
10. Обществом с ограниченной ответственностью «Четырнадцатый Ветропарк ФРВ» ИНН 9703000610 (зарегистрировано 15 августа 2019 года);
11. Обществом с ограниченной ответственностью «Пятнадцатый Ветропарк ФРВ» ИНН 7703475226 (зарегистрировано 29 апреля 2019 года);

12. Обществом с ограниченной ответственностью «Шестнадцатый Ветропарк ФРВ» ИНН 9703006041 (зарегистрировано 11 декабря 2019 года).
13. В декабре 2020 года ПАО «Фортум» реализовал опцион посредством акцепта безотзывной оферты на договор купли-продажи 100% доли в уставном капитале ООО «Второй Ветропарк ФРВ» и ООО «Третий Ветропарк ФРВ». Общество с ограниченной ответственностью «Первый Ветропарк ФРВ» ИНН 7703438009 (зарегистрировано 27.11.2017 года) выбыло из состава общего имущества товарищей 1 октября 2020 года.

## **2. ОПЕРАЦИОННАЯ СРЕДА, В КОТОРОЙ ОБЩЕСТВО ОСУЩЕСТВЛЯЕТ СВОЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**

Рынки развивающихся стран, включая Россию, подвержены экономическим, политическим, социальным, судебным и законодательным рискам, отличным от рисков более развитых рынков. Законы и нормативные акты, регулирующие ведение бизнеса в России, могут быстро изменяться, существует возможность их произвольной интерпретации. Будущее направление развития России в большой степени зависит от налоговой и кредитно-денежной политики государства, принимаемых законов и нормативных актов, а также изменений политической ситуации в стране.

В связи с тем, что Россия добывает и экспортирует большие объемы нефти и газа, экономика России особенно чувствительна к изменениям мировых цен на нефть и газ.

Начиная с 2014 года, США и Евросоюз ввели несколько пакетов санкций в отношении ряда российских чиновников, бизнесменов и организаций. Только за 2020 год США ввели 47 пакетов ограничений в отношении отдельных российских чиновников, бизнесменов и организаций. Эти события затруднили доступ российского бизнеса к международным рынкам капитала.

В марте 2020 года мировые цены на нефть резко упали более чем на 40%, что привело к немедленному ослаблению курса российского рубля по отношению к основным валютам.

Влияние изменений в экономической ситуации на будущие результаты деятельности и финансовое положение Общества может оказаться значительным.

Помимо этого, в начале 2020 года в мире стал очень быстро распространяться новый коронавирус (COVID-19), что привело к тому, что Всемирная Организация Здравоохранения (ВОЗ) в марте 2020 года объявила начало пандемии. Меры, применяемые многими странами для сдерживания распространения COVID-19, приводят к существенным операционным трудностям для многих компаний и оказывают существенное влияние на мировые финансовые рынки. Поскольку ситуация быстро развивается, COVID-19 может существенно повлиять на деятельность многих компаний в разных секторах экономики, включая, но не ограничиваясь нарушением операционной деятельности в результате приостановки или закрытия производства, нарушения цепочек поставок, карантина персонала, снижения спроса и трудностей с получением финансирования. Кроме того, Общество может столкнуться с еще большим влиянием COVID-19 в результате его негативного влияния на глобальную экономику и основные финансовые рынки. Значительность влияния COVID-19 на операции Общества в большой степени зависит от продолжительности и распространенности влияния вируса на мировую и российскую экономику.

В 2020 году Общество не испытало существенного влияния COVID-19 на деятельность организации. Нарушений условий договоров в течение отчетного периода не было.

Российское законодательство, регулирующее ведение бизнеса, продолжает быстро меняться. Интерпретация руководством такого законодательства применительно к деятельности Фонда может быть оспорена соответствующими региональными и федеральными органами. В последнее время налоговые органы часто занимают более жесткую позицию при интерпретации законодательства. В результате, ранее не оспариваемые подходы к расчету налогов могут быть оспорены в ходе будущих налоговых проверок. Как правило, три года, предшествующие отчетному, открыты для проверки налоговыми органами. При определенных обстоятельствах проверки могут охватывать и более длительные периоды. Руководство Фонда, основываясь на своей трактовке налогового законодательства, полагает, что все применимые налоги были начислены. Тем не менее, налоговые органы могут по-иному трактовать положения действующего налогового законодательства и различия в трактовке могут существенно повлиять на бухгалтерскую отчетность

### 3. ОСНОВА СОСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Общество руководствуется Учетной политикой для целей бухгалтерского учета и налогообложения, утвержденной приказом генерального директора от 27.04.2017 №УКВ-01/17 с учётом изменений и дополнений. Инвентаризация активов и обязательств Общества была проведена на 26.10.2020 года (проведена инвентаризация материалов и основных средств) и в период с 13 по 29 января 2021 года (проведена инвентаризация прочего имущества и обязательств) на основании приказа генерального директора от 26.10.2020 №83-2020УКВ.

Активы оценены в отчетности по фактическим затратам, за исключением основных средств (представлены по остаточной стоимости) и активов, по которым в установленном порядке созданы резервы под снижение их стоимости (обесценение).

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший на дату совершения операции в иностранной валюте. Стоимость средств на банковских счетах (банковских вкладах), средств в расчетах, включая по заемным обязательствам (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты), выраженная в иностранной валюте, отражена в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших по состоянию на отчетную дату.

Наименование	31.12.2020	31.12.2019
За 1 доллар США	73,8757	61,9057
За 1 евро	90,6824	69,3406

Курсовые разницы, образовавшиеся в течение года по операциям пересчета в рубли (в том числе по состоянию на отчетную дату) выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте или рублях, отнесены на финансовые результаты как прочие расходы или доходы развёрнуто.

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, оценочные обязательства отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

Бухгалтерская отчетность подготовлена Обществом, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

#### **4. СОВМЕСТНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**

Общество является одним из товарищей Инвестиционного товарищества «Фонд развития ветроэнергетики», доля участия в товариществе составляет 1%, на Общество возложены функции управляющего товарища. Общество ведёт учёт совместной деятельности, которая выделена на отдельный баланс, осуществляет платежи с отдельного счёта, открытого для Фонда в АО «Газпромбанк», формирует и сдаёт налоговую отчётность. Участниками Фонда являются также АО «РОСНАНО», доля участия 49,5% и ПАО «Фортум», доля участия 49,5%.

##### **Раскрытие существенной информации о совместной деятельности**

Целью создания Фонда является обеспечение долгосрочного дохода на инвестиционный капитал посредством осуществления инвестиций в портфельные компании, осуществляющие строительство генерирующих объектов, функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии, а также иные проекты, предусмотренные инвестиционной декларацией. Период деятельности Фонда равен восьми годам с 27 апреля 2017 с автоматической пролонгацией на 1 (Один) год при отсутствии дополнительного соглашения к договору об ином (срок установлен дополнительным соглашением №3 к договору от 29.05.2019 года).

В течение 2020 года Инвестиционное товарищество Фонд развития ветроэнергетики, управляющим товарищем которого является Общество, реализовал 100% долю в уставном капитале ООО «Первый Ветропарк ФРВ» с датой регистрации смены участника в ЕГРЮЛ 01.10.2020. По результатам данной реализации произошел частичный возврат вкладов товарищам Фонда, таким образом Общество получило возврат вклада в размере 27 222 тыс. руб.

По результатам совместной деятельности за 2020 год Общество отразило в составе прочих доходов прибыль от совместной деятельности в сумме 18 589 тыс. руб., в 2019 году Общество отразило в составе прочих расходов убыток от совместной деятельности в сумме 4 563 тыс. руб., в 2018 году в сумме 6 076 тыс. руб.

#### **5. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ**

Учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учёту «Учет финансовых вложений» (ПБУ 19/02), утвержденного приказом Минфина России от 10 декабря 2002 г. №126н. Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение.

В составе финансовых вложений на 31.12.2020 года отражены взносы в Инвестиционное товарищество «Фонд развития ветроэнергетики» в размере 257 364 тыс. руб., на 31.12.2019 в размере 243 040 тыс. руб., на 31.12.2018 в размере 147 178 тыс. руб.

Признаки обесценения финансовых вложений Общества по состоянию на 31.12.2020, на 31.12.2019 года и на 31.12.2018 года отсутствовали.

## 6. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Авансы выданные	8 065	15 765	15 089
Расчеты с покупателями и заказчиками	1 043	1 867	655
Переплата по налогу на прибыль	-	3 473	-
Прочая дебиторская задолженность	<u>122</u>	<u>61</u>	<u>635</u>
<b>Итого</b>	<b><u>9 230</u></b>	<b><u>21 166</u></b>	<b><u>16 379</u></b>

Общество не создавало резервов по сомнительной дебиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2020 года, на 31 декабря 2019 года и на 31 декабря 2018 года.

На 31 декабря 2019 года и на 31 декабря 2018 года основным дебитором Общества была компания Сити Сентер Инвестмент Б.В., которой был выдан аванс по договору аренды помещения за аренду за 1 квартал года следующего за отчётным и по договору за техническое обслуживание, а также обеспечительный платёж, являющийся гарантией исполнения обязательств арендатора по аренде. В связи с тем, что договор аренды и договор технического обслуживания завершили своё действие 31 декабря 2020 года, аванс за аренду за 1 квартал 2021 года не выплачивался, в составе дебиторской задолженности остался обеспечительный платёж, который должен быть возвращён Обществу в 1 квартале 2021 года. Общая сумма дебиторской задолженности данного контрагента составляет на 31 декабря 2020 года 7 593 тыс. руб., 31 декабря 2019 года 15 149 тыс. руб. и на 31 декабря 2018 года 14 652 тыс. руб.

По итогам инвентаризации на 31.12.2020 года актами сверки подтверждено 99% процентов дебиторской задолженности.

## 7. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА, ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ И ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ ПОТОКОВ В ОТЧЕТЕ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

К денежным эквивалентам относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трёх месяцев.

В отчете о движении денежных средств представляются свернуто суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам, платежей в бюджетную систему и возмещение из нее по операциям облагаемым налогом на добавленную стоимость. По операциям, связанным с ведением необлагаемой налогом на добавленную стоимость деятельности, сумма налога не исключается из сумм оплат.

Поступления и платежи в связи с выгодами или потерями от валютно-обменных операций и от обмена одних денежных эквивалентов на другие, отражаются по строкам «Прочие поступления» и «Прочие платежи» в составе денежных потоков от текущих операций в отчете о движении денежных средств. Поступления процентов по депозитам, отражённым в составе денежных эквивалентов, отражены в отдельной строке «Проценты по депозитам» в составе денежных потоков от текущих операций в отчете о движении денежных средств.

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Краткосрочные банковские депозиты	316 620	346 500	366 800
Средства на расчётных счетах	<u>956</u>	<u>905</u>	<u>48 083</u>
<b>Итого</b>	<b><u>317 576</u></b>	<b><u>347 405</u></b>	<b><u>414 883</u></b>

Банковский депозит на сумму 130 000 тыс. руб. размещён на период с 28.12.2020 по 11.01.2021 под ставку 3,75 % годовых, банковский депозит на сумму 16 000 тыс. руб. размещён на период с 30.12.2020 по 11.01.2021 под ставку 3,00 % годовых, банковский депозит на сумму 70 000 тыс. руб. размещён на период с 29.12.2020 по 11.01.2021 под ставку 2,36 % годовых, банковский депозит на сумму 100 620 тыс. руб. размещён на период с 28.12.2020 по 11.01.2021 под ставку 2,57 % годовых.

Денежные средства на текущих счетах и денежные эквиваленты размещены в российских банках с кредитным рейтингом не ниже AA+(RU) (АКРА).

Денежные средства недоступные для использования по состоянию на 31.12.2020, 31.12.2019 и 31.12.2018 отсутствовали.

## **8. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ**

По состоянию на 31.12.2020, на 31.12.2019 года и на 31.12.2018 года уставный капитал Общества полностью оплачен.

В соответствии с Договором об учреждении Общества от 17 апреля 2017 года учредители оплачивают уставный капитал в соотношении 10 к 1. В 2017 году в капитал было внесено 5 000 тыс. руб., из которых 500 тыс. руб. отражено в составе уставного капитала и 4 500 тыс. руб. отражено в добавочном капитале Общества.

Внеочередным общим собранием участников Общества от 08.10.2018 года было принято решение об увеличении уставного капитала Общества с 500 тыс. руб. до 8 600 тыс. руб. за счёт внесения дополнительных вкладов участников. Дополнительные вклады были внесены в полном объеме и уставный капитал Общества составил 8 600 тыс. руб., добавочный капитал Общества составил 77 400 тыс. руб.

Внеочередным общим собранием участников Общества от 28.11.2019 года было принято решение об увеличении уставного капитала Общества с 8 600 тыс. руб. до 24 500 тыс. руб. за счёт внесения дополнительных вкладов участников. Дополнительные вклады были внесены в полном объеме и уставный капитал Общества составил 24 500 тыс. руб., добавочный капитал Общества составил 220 500 тыс. руб.

В 2020 году изменений в капитале Общества не осуществлялось.

	31.12.2020	31.12.2019	(тыс. руб.) 31.12.2018
<b>Уставный капитал, в том числе</b>	<b>24 500</b>	<b>24 500</b>	<b>8 600</b>
ООО «УК «РОСНАНО»	12 250	12 250	4 300
ПАО «Фортум»	12 250	12 250	4 300
<b>Добавочный капитал, в том числе</b>	<b>220 500</b>	<b>220 500</b>	<b>77 400</b>
ООО «УК «РОСНАНО»	110 250	110 250	38 700
ПАО «Фортум»	110 250	110 250	38 700
<b>Итого</b>	<b>245 000</b>	<b>245 000</b>	<b>86 000</b>

## 9. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

	31.12.2020	31.12.2019	(тыс. руб.) 31.12.2018
Авансы полученные	73 973	111 885	110 959
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	2 423	712	1 467
Расчеты по налогам и взносам	2 854	274	2 819
Прочая кредиторская задолженность	-	16 346	10 821
<b>Итого</b>	<b>79 250</b>	<b>129 217</b>	<b>126 066</b>

В составе прочей кредиторской задолженности на 31 декабря 2019 года и на 31 декабря 2018 года отражена задолженность ООО «УК «Ветроэнергетика» перед Фондом в размере 14 732 тыс. руб. и 10 169 тыс. руб. соответственно – задолженность в размере непокрытого убытка, приходящегося на долю ООО «УК «Ветроэнергетика».

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

По итогам инвентаризации на 31.12.2020 года актами сверки подтверждено 100% процентов кредиторской задолженности.

## 10. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИИ

Текущий налог на прибыль за 2020 и 2019 годы представлен следующим образом:

	2020 год	(тыс. руб.) 2019 год
<b>Прибыль до налогообложения</b>	<b>336 235</b>	<b>305 389</b>
<b>Условный расход по налогу на прибыль</b>	<b>67 247</b>	<b>61 078</b>
<b>Постоянные налоговые расходы</b>	828	455
по расходам, не учитываемым для целей налогообложения	828	455
<b>Уменьшение отложенных налоговых активов:</b>	<b>(3 412)</b>	<b>1 287</b>
по основным средствам, в том числе из-за несовпадений правил оценки первоначальной стоимости и амортизации в бухгалтерском и налоговом учете	(467)	375
кредиторская задолженность	(2 945)	912
<b>Увеличение отложенных налоговых обязательств:</b>	<b>441</b>	<b>(1 654)</b>
по основным средствам, в том числе из-за несовпадений правил оценки первоначальной стоимости и амортизации в бухгалтерском и налоговом учете	441	(1 654)
<b>Итого отложенный налог на прибыль</b>	<b>(2 971)</b>	<b>(367)</b>
<b>Итого текущий налог на прибыль</b>	<b>65 104</b>	<b>61 166</b>
<b>Налог на прибыль</b>	<b>(68 075)</b>	<b>(61 533)</b>

Расход (доход) по налогу на прибыль определяется как сумма текущего налога на прибыль и отложенного налога на прибыль. Текущий налог на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль равна сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

Отложенный налог на прибыль определяется как суммарное изменение отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за период, за исключением результатов операций, не включаемых в бухгалтерскую прибыль (убыток). Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства на начало и конец периода определяются на основе временных разниц, определенных путем сравнения балансовой стоимости активов и обязательств с их стоимостью, которая будет учитываться при расчете налога на прибыль.

Под условным расходом по налогу на прибыль понимается величина, определяемая как произведение бухгалтерской прибыли на ставку налога на прибыль.

Информация о постоянных и временных разницах формируется в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по тем счетам бухгалтерского учета, в оценке которых они возникли. Постоянные разницы учитываются дифференцированно по видам доходов и расходов, временные разницы – по видам активов и обязательств, в оценке которых возникла временная разница, и отражаются в бухгалтерском учете обособленно.

Ставка по налогу на прибыль в 2020 и 2019 годах составляла 20 процентов, правила налогообложения не изменялись.

Общество ожидает возместить отложенные налоговые активы за период эксплуатации основных средств.

## 11. ВЫРУЧКА

Выручка от оказания услуг отражалась по мере оказания услуг заказчикам и предъявления им расчетных документов. Она отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Услуги по управлению деятельностью инвестиционного товарищества «Фонд развития ветроэнергетики»	450 000	450 000
Субаренда помещений	8 743	7 487
Прочая	<u>111</u>	<u>27</u>
<b>Итого</b>	<b><u>458 854</u></b>	<b><u>457 514</u></b>

В 2020 и 2019 годах 100% выручки Общества складывается из продаж связанным сторонам. Более подробная информация приведена в Пояснении 14.

## 12. СЕБЕСТОИМОСТЬ ПРОДАЖ И УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ

Себестоимость продаж включает в себя себестоимость аренды помещений, сдаваемых в субаренду.

Управленческие расходы ежемесячно отражаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере, состав данных расходов представлен ниже:

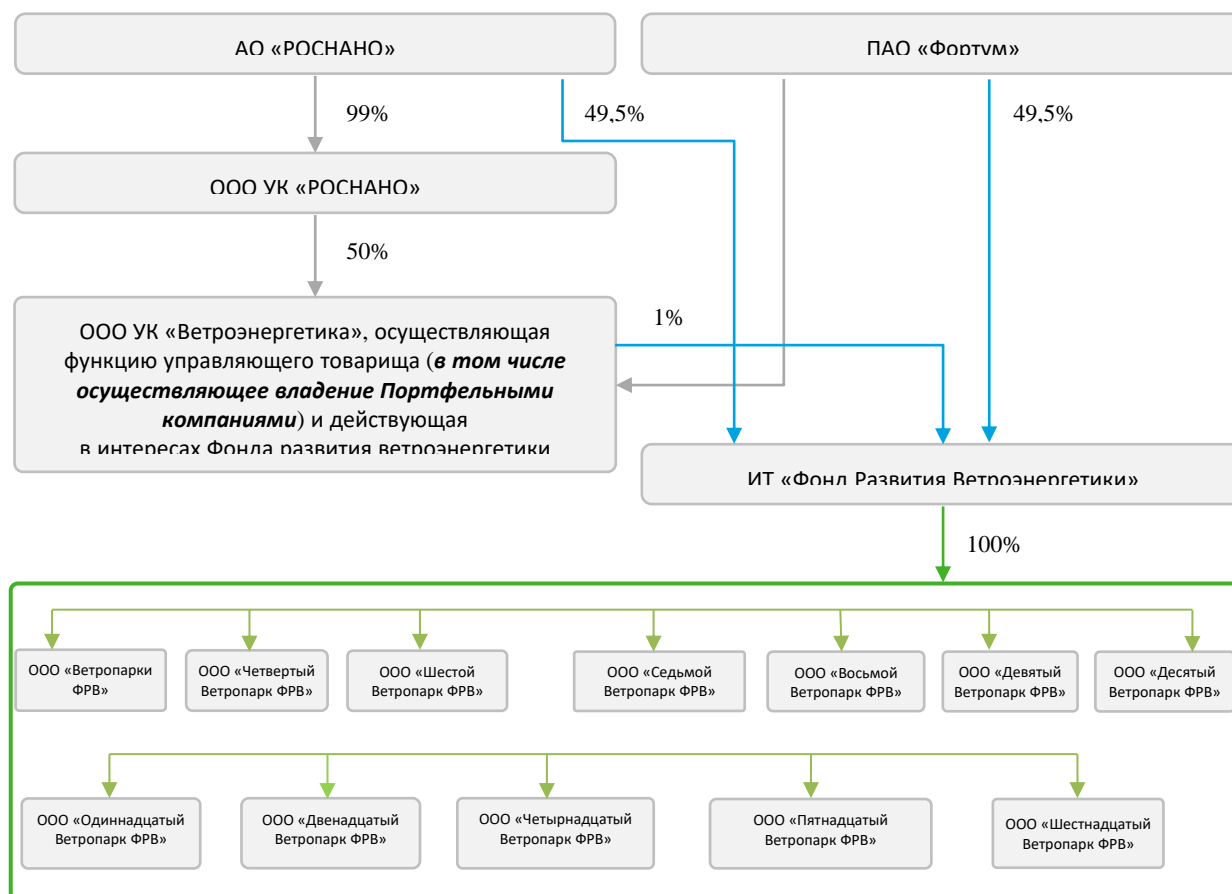
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Расходы на персонал, включая оплату труда, страховые взносы, медицинское страхование, и обучение	105 722	116 410
Расходы по аренде и содержанию помещений	24 407	24 859
Расходы на программные продукты	7 760	8 227
Амортизация	2 768	3 598
Командировочные и представительские расходы	184	987
Расходы на ремонт	1 739	-
Прочие	7 121	4 542
<b>Итого</b>	<b><u>149 701</u></b>	<b><u>158 623</u></b>

## 13. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И ПРОЧИЕ РАСХОДЫ

	<u>2020</u>		<u>2019</u>	
	<u>Доходы</u>	<u>Расходы</u>	<u>Доходы</u>	<u>Расходы</u>
Восстановление резерва на ежегодное вознаграждение	3 422	-	-	-
Доходы/расходы от участия в инвестиционном товариществе				
Фонд развития ветроэнергетики (см. Пояснение 1 )	18 589	-	-	(4 563)
Расходы на услуги банка	-	(159)	-	(167)
Доходы/расходы по продаже результата доработок программного продукта			1 363	(1 363)
Расходы на благотворительность	-	(2 500)	-	-
Расходы на неотделимые улучшения арендованного помещения	-	(637)	-	-
Курсовые разницы	-	-	52	(35)
Прочие доходы и расходы	-	(8)	141	(89)
<b>Итого прочие доходы/расходы</b>	<b><u>22 011</u></b>	<b><u>(3 304)</u></b>	<b><u>1 556</u></b>	<b><u>(6 217)</u></b>

## 14. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

Участниками ООО «УК «Ветроэнергетика» на 31.12.2020 года являются ООО «УК «РОСНАНО» (50%), ПАО «Фортум» (50%). Распределение участия в уставном капитале ООО «УК «Ветроэнергетика»:



ОО «УК «Ветроэнергетика», осуществляющее функции управляющего товарища и действуя в интересах Фонда развития ветроэнергетики, осуществляет ведение Общих дел Товарищей, в том числе владеет долями в уставных капиталах Портфельных компаний (ООО «Четвертый Ветропарк ФРВ», ООО «Шестой Ветропарк ФРВ», ООО «Седьмой Ветропарк ФРВ», ООО «Восьмой Ветропарк ФРВ», ООО «Девятый Ветропарк ФРВ», ООО «Десятый Ветропарк ФРВ», ООО «Одиннадцатый Ветропарк ФРВ», ООО «Двенадцатый Ветропарк ФРВ», ООО «Четырнадцатый Ветропарк ФРВ», ООО «Пятнадцатый Ветропарк ФРВ», ООО «Шестнадцатый Ветропарк ФРВ», ООО «Ветропарки ФРВ»).

Общество с ограниченной ответственностью «Второй Ветропарк ФРВ», Общество с ограниченной ответственностью «Третий Ветропарк ФРВ» и Общество с ограниченной ответственностью «Первый Ветропарк ФРВ» были из состава общего имущества товарищей. Более подробная информация приведена в пояснении 1.

Участниками ООО «УК «Ветроэнергетика» являются:

1. ООО «Управляющая компания «РОСНАНО» ИНН 7728864753, местонахождение: 117292, г. Москва, проспект 60-летия Октября, дом 10а, офис 801. Размер доли – 50%.  
Участниками которого в свою очередь являются:
  - Чубайс Анатолий Борисович ИНН 773600475485, размер доли – 1%; и
  - Акционерное общество «РОСНАНО», ИНН 7728131587, местонахождение: 117292, г. Москва, проспект 60-летия Октября, дом 10а, офис 708.1, размер доли – 99%.  
Раскрытие информации в отношении Акционерного общества «РОСНАНО» осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации на сайте: <https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27422>. Основным акционером, которому на данный момент принадлежит 100% акций Акционерного общества «РОСНАНО», является Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом Российской Федерации.
2. ПАО «Фортум» ИНН 7203162698 местонахождение: 123112, город Москва, Пресненская набережная, дом 10, этаж 15, помещение 20, размер доли – 50%.

ПАО «Фортум» является акционерным обществом с количеством акционеров более 300 тысяч. Руководствуясь «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» (утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П) ПАО «Фортум» осуществляет раскрытие информации, в том числе о составе органов управления Общества, акционерах, владеющих более 5% акций, на сайте по адресу: <https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8657>.

ПАО «Фортум» находится под прямым контролем «Фортум Раша Б.В.» (Fortum Russia B.V.), частной компании с ограниченной ответственностью, созданной и ведущей свою деятельность в соответствии с законодательством Нидерландов, регистрационный номер: 34265034, имеющей адрес регистрации: Клаудиус Принсенлаан 136, 4818СР Бреда, Нидерланды (Claudius Prinsenlaan 136, 4818СР Breda, The Netherlands), которой принадлежит по состоянию на 31.12.2019 г. 69,88% акций в уставном капитале ПАО «Фортум», и косвенным контролем «Фортум Холдинг Б.В.» (Fortum Holding B.V.), частной компании с ограниченной ответственностью, зарегистрированной в Нидерландах за регистрационным номером 24248582, имеющей адрес регистрации Клаудиус Принсенлаан 136, 4818СР Бреда, Нидерланды (Claudius Prinsenlaan 136, 4818СР Breda, The Netherlands), которой принадлежит по состоянию на дату отчёта 28,35% акций в уставном капитале ПАО «Фортум».

В отношении ПАО «Фортум» лицом, которое имеет право прямо или косвенно распоряжаться более 50% голосов в высшем органе управления ПАО «Фортум», является публичная компания Fortum Oyj, созданная и зарегистрированная в соответствии с правом Республики Финляндия, расположенная по адресу: Keilaniementie 1, Espoo, P.O.Box 1, FI-00048 Fortum, Finland. Основным акционером, которому принадлежит 50,76% акций Fortum Oyj, является Республика Финляндия в лице Правительства Республики (<https://www.fortum.com/about-us/investors/share-information/major-shareholders>), остальные акции компании находятся в публичном обращении и торгуются на Helsinki Stock Exchange (Фондовая биржа Хельсинки). Официальные документы Fortum Oyj размещены на собственной странице в сети интернет: <http://www.fortum.com>.

В соответствии с информацией, которой располагает Общество, не имеется физических лиц, которые прямо или косвенно через ПАО «Фортум» или ООО «Управляющая компания «РОСНАНО» в конечном счете владеют более 25% в уставном капитале ООО «УК «Ветроэнергетика» или имеют возможность контролировать действия ООО «УК «Ветроэнергетика» по смыслу статьи 3 Федерального закона от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма». Таким образом, физических лиц, которые прямо или косвенно через ООО «УК «Ветроэнергетика» в конечном счете владеют более 25% в уставном капитале Общества или имеют возможность контролировать действия Общества по смыслу статьи 3 Федерального закона от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», не имеется.

### Продажи связанным сторонам

Общество в 2020-2019 годах оказывало услуги по управлению инвестиционным товариществом «Фонд развития ветроэнергетики» по Договору инвестиционного товарищества от 27.04.2017 года, а также сдавало помещения в субаренду. Доход от оказания услуг связанным сторонам составил:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Инвестиционное товарищество «Фонд развития ветроэнергетики»/ доход от управления Фондом (НДС не облагается)	450 000	450 000
ООО «Первый Ветропарк ФРВ»/доход от сдачи имущества в субаренду (без НДС)	-	1 040
ООО «Второй Ветропарк ФРВ»/доход от сдачи имущества в субаренду (без НДС)	509	509
ООО «Третий Ветропарк ФРВ»/доход от сдачи имущества в субаренду (без НДС)	568	514
ООО «Четвёртый Ветропарк ФРВ»/доход от сдачи имущества в субаренду (без НДС)	563	398
ООО «Шестой Ветропарк ФРВ»/доход от сдачи имущества в субаренду (без НДС)	564	398
ООО «Седьмой Ветропарк ФРВ»/доход от сдачи имущества в субаренду (без НДС)	565	418
ООО «Восьмой Ветропарк ФРВ»/доход от сдачи имущества в субаренду (без НДС)	836	434
ООО «Пятнадцатый Ветропарк ФРВ»/доход от сдачи имущества в субаренду (без НДС)	977	656
ООО «Ветропарки ФРВ»/доход от сдачи имущества в субаренду (без НДС)	4 161	3 120
ООО «Ветропарки ФРВ»/сублицензионный договор на использование 1с (НДС не облагается)	104	25
ООО «Ветропарки ФРВ»/право пользование фирменным стилем (без НДС)	7	2
<b>Итого доход по операциям со связанными сторонами</b>	<b><u>458 854</u></b>	<b><u>457 514</u></b>

## Закупки у связанных сторон

Стоимость приобретенных услуг, оказанных связанными сторонами, составила:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
ПАО Фортум/ услуги (стоимость закупки с НДС)	29	26
ООО «РНИ-СЕРВИС»/ поставка программного обеспечения 1с, доработка, внедрение, обслуживание (стоимость закупки с НДС)	8 121	9 966
ООО «Ветропарки ФРВ»/договор по оказанию услуг по проведению корпоративного мероприятия (стоимость закупки с НДС)	-	290
<b>Итого приобретение услуг у связанных сторон</b>	<b><u>8 150</u></b>	<b><u>10 282</u></b>

Закупки у связанных сторон в 2020 и 2019 годах составляют чуть более 4% и 5% соответственно от общего объема закупок Общества.

## Состояние расчетов со связанными сторонами

	<u>Дебиторская задолженность</u>			<u>Кредиторская задолженность</u>		
	<u>31.12.20</u>	<u>31.12.19</u>	<u>31.12.18</u>	<u>31.12.20</u>	<u>31.12.19</u>	<u>31.12.18</u>
<b>Краткосрочная задолженность</b>						
ООО «Первый Ветропарк ФРВ»	-	-	655	-	-	-
ООО «Ветропарки ФРВ»	522	1250	-	-	-	-
ООО «Второй Ветропарк ФРВ»	102	51	-	-	-	-
ООО «Третий Ветропарк ФРВ»	61	110	-	-	-	-
ООО «Четвёртый Ветропарк ФРВ»	60	109	-	-	-	-
ООО «Шестой Ветропарк ФРВ»	60	109	-	-	-	-
ООО «Седьмой Ветропарк ФРВ»	57	57	-	-	-	-
ООО «Восьмой Ветропарк ФРВ»	84	84	-	-	-	-
ООО «Пятнадцатый Ветропарк ФРВ»	98	98	-	-	-	-
ООО «РНИ-СЕРВИС»	-	-	-	1 914	492	1 160
Фонд развития ветроэнергетики	-	-	-	73 973	126 617	121 128
ПАО Фортум	2	2	2	7	5	307
<b>Итого</b>	<b><u>1 046</u></b>	<b><u>1 870</u></b>	<b><u>657</u></b>	<b><u>75 894</u></b>	<b><u>127 114</u></b>	<b><u>122 595</u></b>

По состоянию на отчетную дату в составе расчетов числятся суммы авансов, выданных в счет оказания услуг в 1 квартале 2021 года по управлению инвестиционным товариществом Фонд развития ветроэнергетики, в размере 73 973 тыс. руб.

В составе кредиторской задолженности на 31.12.2019 и 31.12.2018 года отражена сумма убытка от деятельности инвестиционного товарищества Фонд развития ветроэнергетики, распределённого между товарищами фонда исходя из доли участия в Фонде. В 2020 году данная задолженность погашена.

Дебиторская задолженность связанных сторон в общей сумме дебиторской задолженности Общества составила в среднем 8% по состоянию на 31.12.2020, 31.12.2019 и 31.12.2018 годов, кредиторская задолженность связанных сторон в общей сумме кредиторской задолженности Общества составила в среднем 97% по состоянию на 31.12.2020, 31.12.2019 и 31.12.2018 годов.

Вся дебиторская и кредиторская задолженность по операциям со связанными сторонами подлежит оплате денежными средствами.

## Распределение прибыли

В 2020-2019 годах были приняты решения Общего собрания участников (протокол №11 от 30.04.2019 года и протокол №19 от 29.06.2020) и в пользу участников была распределена прибыль Общества за 2019 и 2018 годы. Суммы распределенной прибыли были перечислены Обществом в адрес участников в следующем размере:

Наименование участника Общества	2020	2019
ПАО «Фортум»	121 928	184 112
ООО «УК «РОСНАНО»	121 928	184 111
<b>Итого</b>	<b>243 856</b>	<b>368 223</b>

## Денежные потоки по операциям со связанными сторонами

	2020	2019
<b>Поступления</b>		
Фонд развития ветроэнергетики (поступления от продажи услуг связанным сторонам)	412 087	450 926
ООО «Ветропарки ФРВ» (поступления от продажи услуг связанным сторонам)	4 861	3 468
ООО «Первый Ветропарк ФРВ» (поступления от продажи услуг связанным сторонам)	-	1 586
ООО «Второй Ветропарк ФРВ» (поступления от продажи услуг связанным сторонам)	467	467
ООО «Третий Ветропарк ФРВ» (поступления от продажи услуг связанным сторонам)	609	422
ООО «Четвёртый Ветропарк ФРВ» (поступления от продажи услуг связанным сторонам)	557	307
ООО «Шестой Ветропарк ФРВ» (поступления от продажи услуг связанным сторонам)	651	307
ООО «Седьмой Ветропарк ФРВ» (поступления от продажи услуг связанным сторонам)	566	371
ООО «Восьмой Ветропарк ФРВ» (поступления от продажи услуг связанным сторонам)	836	365
ООО «Пятнадцатый Ветропарк ФРВ» (поступления от продажи услуг связанным сторонам)	977	575
Фонд развития ветроэнергетики (частичный возврат вкладов в Фонд)	27 222	-
Фонд развития ветроэнергетики (прибыль от участия)	7 245	-
ООО «УК «РОСНАНО» (денежные вклады собственников (участников))	-	79 500
ПАО «Фортум» (денежные вклады собственников (участников))	-	79 500
<b>Итого поступления</b>	<b>456 078</b>	<b>617 794</b>
<b>Платежи</b>		
ООО «РНИ-СЕРВИС» (платежи связанным сторонам за работы, услуги)	(5 809)	(9 698)
ООО «Ветропарки ФРВ» (платежи связанным сторонам за работы, услуги)	-	(281)
ПАО «Фортум» (платежи связанным сторонам за работы, услуги)	(23)	(307)
Фонд развития ветроэнергетики (вклад в Фонд)	(41 546)	(95 861)
ООО «УК «РОСНАНО» (на распределение доходов)	(121 928)	(184 111)
ПАО «Фортум» (на распределение доходов)	(121 928)	(184 112)
<b>Итого платежи</b>	<b>(291 234)</b>	<b>(474 370)</b>

Поступления от связанных сторон в 2020 и 2019 годах составляют 97% от общих поступлений денежных средств в Общество. Платежи связанным сторонам в 2020 и 2019 годах составляют 58% и 67% соответственно от общих платежей денежных средств Общества.

## **Вознаграждения основному управленческому персоналу**

В 2020 году Общество начислило основному управленческому персоналу краткосрочные вознаграждения (заработная плата, премии) на общую сумму 43 657 тыс. руб., в 2019 году на сумму 49 722 тыс. руб., в 2018 году на сумму 38 997 тыс. руб., включая НДФЛ и суммы страховых взносов.

## **15. ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСОВЫХ РИСКАХ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

### **Кредитный риск**

Общество подвержено кредитному риску, а именно риску того, что Общество понесет убыток вследствие того, что контрагенты Общества не смогут исполнить свои обязательства перед ним. Подверженность кредитному риску возникает в результате продажи Обществом товаров, продукции, работ и услуг на условиях отсрочки платежа и совершения других сделок с контрагентами, в результате которых возникает дебиторская задолженность, а также в результате размещения средств Общества в финансовые вложения и на банковские счета, выдачи поручительств за третьих лиц.

На 31 декабря 2020 года данные риски Общество оценивает как минимальные.

### **Риск ликвидности**

Риск ликвидности – это риск того, что организация столкнется с трудностями при исполнении обязательств. Общество подвержено риску в связи с ежедневной необходимостью использования имеющихся денежных средств. Руководство Общества ежемесячно контролирует прогнозы движения денежных средств Общества.

На 31 декабря 2020 года риск ликвидности минимальный. Портфель ликвидности Общества включает денежные средства. Оборотных активов у Общества достаточно для погашения краткосрочных обязательств.

### **Страновые и региональные риски**

Деятельность Общества подвержена рискам, связанным с геополитической напряженностью и состоянием национальной экономики. Политическая и экономическая ситуация в стране, военные конфликты, ужесточение санкций со стороны Евросоюза и США, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные действия могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Общества и негативно сказаться на возможности своевременно и в полном объеме исполнять свои обязательства.

Общество обладает определенным уровнем финансовой стабильности, достаточной для преодоления краткосрочных негативных экономических изменений в стране.

В случае возникновения рисков, связанных с политической, экономической и социальной ситуацией в России, а также рисков, связанных с колебаниями мировой экономики, Общество предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния, в том числе меры по поддержанию проектов, которые уже разрабатываются и реализуются Обществом, меры по оптимизации и ограничению затрат.

## **Правовые риски**

В деятельности Общества отсутствуют риски, связанные с изменением валютного регулирования, изменением налогового законодательства, изменением правил таможенного контроля и пошлин, изменением требований по лицензированию основной деятельности либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы). Учитывая, что Общество предпринимает все возможные меры по предупреждению возникновения претензий со стороны контрагентов Общества в досудебном порядке, считаем, что изменение судебной практики существенно не может затронуть интересы Общества. Отсутствуют судебные процессы, в которых Общество участвует в качестве ответчика или третьего лица, а также риски, связанные с возможностью потери контрагентов.

## **Налоговые риски**

Российское законодательство, регулирующее ведение бизнеса, продолжает быстро меняться. Интерпретация руководством такого законодательства применительно к деятельности Общества может быть оспорена соответствующими региональными и федеральными органами. В последнее время налоговые органы часто занимают более жесткую позицию при интерпретации законодательства. В результате, ранее не оспариваемые подходы к расчету налогов могут быть оспорены в ходе будущих налоговых проверок. Как правило, три года, предшествующие отчетному, открыты для проверки налоговыми органами. При определенных обстоятельствах проверки могут охватывать и более длительные периоды. Руководство Общества, основываясь на своей трактовке налогового законодательства, полагает, что все применимые налоги были начислены. Тем не менее, налоговые органы могут по-иному трактовать положения действующего налогового законодательства и различия в трактовке могут существенно повлиять на бухгалтерскую отчетность.

В 2015 году были внесены поправки в порядок налогообложения в РФ прибыли контролируемых иностранных компаний. Руководство не ожидает, что эти изменения окажут существенное влияние на бухгалтерскую отчетность Общества.

## **Риски по вопросам, связанным с деятельностью Общества, которые могут негативно сказаться на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует Общество**

Изменение судебной практики по федеральным округам преимущественно связано только с изменением законодательства. Оценить риски, связанные с изменением законодательства или с изменением позиции высших судебных инстанций, не представляется возможным.

Общество предпринимает все возможные меры по предупреждению возникновения претензий со стороны контрагентов Общества в досудебном порядке. Изменение судебной практики не должно оказать существенного влияния на результаты деятельности Общества.

Отсутствуют судебные процессы, в которых Общество участвует в качестве истца, ответчика или третьего лица, а также риски, связанные с возможностью потери контрагентов. Тем не менее с целью минимизации рисков, связанных с изменением судебной практики по вопросам, касающимся его деятельности, Общество осуществляет регулярный мониторинг правоприменительной практики.

## Риски, связанные с изменением валютного регулирования

Риски, связанные с изменением валютного регулирования, оцениваются Обществом как незначительные.

### 16. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

В январе 2021 года произошла регистрация перехода права собственности по ЕГРЮЛ Общества с ограниченной ответственностью «Второй Ветропарк ФРВ» и Общества с ограниченной ответственностью «Третий Ветропарк ФРВ» на ПАО «Фортум».

Руководитель

Главный бухгалтер



Чуваев Александр Анатольевич



Козлова Елена Валерьевна

5 марта 2021 года