

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к годовому отчету ООО Торгово-издательский дом «Кудук»
за 2020г.

ООО ТИД «Кудук» был образован по решению участников в целях извлечения прибыли в 05.04.1996 г. Юридический адрес: 677000 г.Якутск, ул.Петра Алексеева, 21/2, о.2. Общество состоит на учете в МРИ ФНС РФ №5 по г.Якутску.

В 2020г. по решению учредителей внесены изменения в устав Общества, уставный капитал составляет на конец года 10,0 (десять тысяч) и учредителем является одно физическое лицо. С августа месяца Общество относится к субъектам малого предпринимательства.

Деятельность предприятия подпадает под обычное налогообложение. В 2020г. деятельность не велась, проведена перепланировка и ремонт квартир, принадлежавших в собственности, подготовка к продаже.

В третьем квартале текущего года было принято решение о продаже нежилого помещения в многоквартирном доме с долей земельного участка за 5980,0т.р. в том числе НДС 810,3 т.р. Также проданы две квартиры, рыночная стоимость которых была оценена оценочной фирмой ООО «Метод».

Доходы от вышеперечисленных продаж за вычетом налога на добавленную стоимость составили 16539,7 т.р., расходы 13849,2т.р., в т.ч. стоимость квартир, как товара 13100,0 т.р.

Получена прибыль в размере 2690,4т.р. Налог на прибыль составил 538,0т.р. Налоги полностью перечислены в бюджет. Единственным участником Общества было принято решение о промежуточной выплате дивидендов текущего года. Дивиденд составил 2000,0т.р., НДФЛ 13% полностью удержан и перечислен в бюджет.

10.03.2021г.