

Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности за 2020 год

1. Сведения об обществе

- 1.1. Полное наименование фирмы: Общество с ограниченной ответственностью "Вира" (ИНН 2901142558).
- 1.2. Юридический адрес: г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 46.
- 1.3. Фактический (почтовый) адрес: 163035, г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 46.
- 1.4. Дата государственной регистрации: 09 декабря 2005 года, основной государственный регистрационный № 1052901205191
- 1.5. Уставный капитал предприятия составляет 10 000 руб..
- 1.6. Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.

2. Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

- 2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.
- 2.2. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002г. № 1.
- 2.3. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.
- 2.4. Общество применяет лимит стоимости основных средств для их учета в составе материально-производственных запасов в сумме 40 000 руб.
- 2.5. Ежегодная переоценка основных средств не проводится.
- 2.6. При списании оценка материалов производится по методу средней себестоимости, товаров - по способу средней себестоимости.
- 2.7. Общество не создает резервы под снижение стоимости материальных ценностей в отношении:
 - Сырья и материалов;
 - Товаров.
- 2.8. В Обществе установлено, что проценты, причитающиеся к оплате займодавцу (кредитору), включаются в состав прочих расходов равномерно, независимо от условий предоставления займа (кредита) или исходя из условий предоставления займа (кредита) в том случае, когда такое включение существенно не отличается от равномерного включения.
- 2.9. В Обществе установлено, что дополнительные расходы, связанные с получением и обслуживанием займов (кредитов), включаются в состав прочих расходов и в том отчетном периоде, в котором они были произведены.

2.10.Изменения учетной политики для целей бухгалтерского учета в 2021 году по сравнению с 2020 годом предусмотрены.

3. Учетная политика для целей налогового учета.

3.1.В Обществе применяется упрощенная система налогообложения с объектом налогообложения доходы минус расходы.

3.2. Ведется книга учета доходов и расходов в электронном виде по форме утвержденной МНС РФ.

3.3.Изменения учетной политики для целей налогового учета в 2021 году по сравнению с 2021 годом предусмотрены.

4. Финансово-хозяйственная деятельность фирмы

4.1.Основной вид деятельности организации — сдача в наем собственного недвижимого имущества.

4.2.Выручка за 2020 год по основной деятельности составила 27 786 тыс. руб.

4.3.Прибыль от основной деятельности равна 13 241 тыс. руб..

4.4.Дебиторская задолженности по состоянию на 31 декабря 2020 года 51 045 тыс. руб..

4.5.Сумма кредиторской задолженности предприятия по состоянию на 31 декабря 2020 года составила 1 916 тыс. руб..

5. Итоги и перспективы

5.1. Результаты предпринимательской деятельности Общества за отчетный период общим собранием учредителя охарактеризованы как хорошие.

6. Связанные стороны

6.1. В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество производит операции с обществами, которые являются связанными сторонами.

К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции: приобретение и продажа товаров, работ, услуг; аренда имущества и предоставление имущества в аренду; финансовые операции, включая предоставление и получение займов; другие операции.

6.2. Для целей настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны:

6.2.1. информация об аффилированных лицах по состоянию на 31.12.2020г.:

- Елсаков Владимир Георгиевич - учредитель 100% доли собственности в уставном капитале, занимает должность генерального директора.

6.2.2. Операции, проводимые в отчетном периоде со связанными сторонами:

6.2.2.1. Сдача в аренду помещения по адресу : г. Архангельск, ул. Попова д.32 площадью 225,2 кв.м. -ООО «АрхКондитер» (учредитель 100% доли собственности в уставном капитале Елсаков В.Г.).

6.2.2.2.Сдача в аренду помещения склада по адресу : г. Архангельск, ул. Дежневцев д.46 -ООО «СВИТМИЛК» (учредитель 100% доли собственности в уставном капитале Елсаков В.Г.).

6.2.2.3. Сдача в аренду помещения склада по адресу : г. Архангельск, ул. Дежневцев д.46. -ООО «ПРОФРЕСУРС» (учредитель 100% доли собственности в уставном капитале Елсаков В.Г.).

6.2.2.4. Предоставлены процентные займы ООО «СВИТМИЛК» (учредитель 100% доли собственности в уставном капитале Елсаков В.Г.).

6.2.2.5. Сдача в аренду помещения склада по адресу : г. Архангельск, ул. Дежневцев д.46. площадью 577,20 кв.м. -ООО «Первая торговая» (учредитель 100% доли собственности в уставном капитале Елсаков В.Г.).

Генеральный директор



Елсаков В.Г.