

## Пояснения

к бухгалтерскому балансу ТСЖ "ПЕТРОВКА, 28-1 за 2020 год

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ТСЖ "ПЕТРОВКА, 28-1" зарегистрировано ИФНС № 7 по г. Москве 04.06.2003. Юридический адрес: 103051, Москва г, Петровка ул, дом № 28, корпус 1 Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности .

Уставный капитал: 10 000 (десять тысяч) руб.

Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Учетная политика утверждена приказом Председателя правления от 25.12.2018 № 7

Численность работающих на отчетную дату - 1 человек.

Функции единоличного исполнительного органа предприятия исполняет – Председатель правления –Любезнова Елена Анатольевна.

Настоящие пояснения являются составным элементом бухгалтерской отчетности на основании пункта 5 Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденного Приказом Минфина РФ №43н от 06.07.1999.

Бухгалтерская отчетность за отчетный период сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.

Предприятие не является участником совместной деятельности.

Фактов хозяйственной деятельности в отчетном периоде не имелось. Предприятие в отчетном периоде не прекращало и не планирует прекращать какую-либо деятельность.

3. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ - Организация не получает доходы от основного вида деятельности, все средства поступают в качестве Целевых взносов от членов ТСЖ на расходы по обслуживанию ТСЖ. ВСЕГО ПОСТУПИЛО ЦЕЛЕВЫХ СР-В: 1 066 970,00 руб.

- В отчетном периоде предприятие имело следующую структуру затрат:

расходы на оплату услуг поставщикам – 593 901,98 руб.;

заработная плата работников – 720 137,49 руб.;

оплата услуг банка – 1 960,00 руб

ИТОГО ПРОЧИХ РАСХОДОВ – 1 315 999,47 руб.

4. СОСТАВ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ : недвижимые основные средства в ТСЖ отсутствуют.

5. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ После отчетной даты не имели место следующие факты хозяйственной деятельности повлиявших на показатели баланса.