ИНФОРМАЦИЯ, РАСКРЫВАЕМАЯ В ПОЯСНЕНИЯХ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ, ИНФОРМАЦИЯ, СОПУТСТВУЮЩАЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ООО «ССМНУ-58»

за 2020 год

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Таблица

Сведения об Обществе и его аудиторе

№ п/п	Общие сведения	Содержание
1	2	3
Общие сведения об Обществе с ограниченной ответственностью		
1	Полное фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «Ступинское специализированное монтажно-наладочное управление № 58»
2	Сокращенное фирменное наименование юридического лица	ООО «ССМНУ-58»
3	Фактический адрес юридического лица	Московская область, г.Ступино, ул.Фрунзе, влад.16
4	Почтовый адрес юридического лица	142800.Московская область, г.Ступино, ул.Фрунзе, влад.16
5	Телефон (факс)	(496)647-59-42
6	Адрес страницы в сети интернет	
7	Адрес электронной почты	smorozova@ssmnu-58.ru
8	Сведения о регистрации юридического лица	ОГРН 1025005922545. Свидетельство № 50:33:00118 от 29.05.1998г.
9	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5045019586
10	Код причины постановки на учет (КПП)	504501001
11	Правовое положение Общества	Правовое положение Общества, порядок реорганизации и ликвидации, а также права и обязанности акционеров Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», прочими Федеральными законами, иными правовыми актами Российской Федерации.
12	Учредительные документы Общества	Устав.
13	Соответствие бухгалтерской отчетности правилам бухгалтерского учета и отчетности	Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности
14	Среднесписочная численность работников Общества на 31 декабря 2020 года	135 человека

Общие сведения об аудиторе Общества		
15	Полное фирменное наименование юридического лица	ООО Аудиторская фирма «Финансовая экспертиза»
16	ИНН/КПП	**ИНН** 6453161310
17	Фактический адрес юридического лица	Российская Федерация, 410044, г. Саратов. Пр-т Строителей. д.1, лит. А, пом.74
18	Почтовый адрес юридического лица	Российская Федерация, 410044, г. Саратов. Пр-т Строителей. д.1, лит. А, пом.74
19	Телефон (факс)	8(9058)554-12-19
20	Адрес страницы в сети интернет	
21	Адрес электронной почты	af-finex@yandex.ru
22	Саморегулируемая организация, участником которой является аудитор Общества	Ассоциация содружество

Сведения об уставном капитале Общества

Уставный капитал Общества составляет – 30935,41 (Тридцать тысяч девятьсот тридцать пять) рублей 41 коп. Уставный капитал Общества оплачен полностью.

Основные виды деятельности Общества

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для Общества, является производство электромонтажных работ (код по ОКВЭД 45.31), также выполняет проектные работы; строительно-монтажные работы, сертификация электрооборудования зданий; монтаж, ремонт и наладка энергетического, технологического, теплоэнергетического оборудования; профилактические испытания и пуско-наладочные работы электрооборудования.

Общество ведет основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации.

У Общества нет обособленных подразделений.

Органы управления Общества

Состав и структура органов управления Общества представлена в нижеследующей таблице.

Органы управления Общества

Органы управления Обществом	Наименование органа управления Обществом

1	2
Высший орган управления Обществом	**Единственный учредитель.**
Единоличный исполнительный орган Общества	**Генеральный директор**
Коллегиальный исполнительный орган Общества	**Уставом не предусмотрен**

Организационно ООО «ССМНУ-58» состоит из следующих отделов и служб:

- администрация, линейно-технический персонал – 28 человек;
- проектный отдел – 18 человек;
- пуско-наладочная группа – 4 человека;
- транспортная служба – 15 человек;
- электро-техническая мастерская – 6 человек;
- бригады монтажников(3) – 51 человек;
- бригада строителей – 13 человек.

В соответствии с Уставом Генеральный директор осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в соответствии с решениями Общего собрания участников.

К компетенции Генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания участников.

Генеральный директор без доверенности действует от имени Общества, в том числе с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством, Уставом и решениями Общего собрания участников Общества. Вопросы, относящиеся к компетенции Генерального директора, определены Уставом Общества.

Калекин Григорий Алексеевич избран Генеральным директором Общества на основании протокола № 2/18 от 01.08.2018г.

Фирма имеет собственную производственную базу, расположенную по адресу: г.Ступино, ул.Фрунзе, влад.16. На праве собственности ей принадлежат:

1. Административное здание, кадастровый номер 50:33:0040128:171, назначение: нежилое, площадь 1 501,7 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Ступино, ул. Фрунзе, владение 16, строение 1, балансовая стоимость 14 007 409 руб.16 коп.;
2. Земельный участок, кадастровый номер 50:33:0040122:1340, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, площадь 654 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, г. Ступино, ул. Фрунзе, 16, балансовая стоимость 58912 руб. 32 коп.;

3. Стоянка холодная, кадастровый номер 50:33:0040122:1174, назначение: нежилое, площадь 224,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Ступино, ул. Фрунзе, владение 16, строен. 4, балансовая стоимость 2189899 руб. 57 коп.;
4. Нежилое помещение, кадастровый номер 50:33:0040122:1209, назначение: нежилое, площадь 352 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Ступино, ул. Фрунзе, владение 16, строен. 5, балансовая стоимость 107 432 руб. 48 коп.;
5. Часть здания производственной базы, кадастровый номер 50:33:0040123:232, назначение: нежилое, площадь 503,2 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, г. Ступино, ул. Фрунзе, вл. 16, строен. 5, балансовая стоимость 1745762 руб. 72 коп.;
6. Нежилое здание, кадастровый номер 50:33:0040122:1313, назначение: нежилое, площадь 1284 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, г. Ступино, ул. Фрунзе, строен. 16а, балансовая стоимость 26788119 руб. 70 коп.;
7. Нежилое здание, кадастровый номер 50:33:0040122:364, назначение: нежилое, площадь 917,7 кв.м., адрес объекта: Московская область, г. Ступино, ул. Крылова, д. 6, балансовая стоимость 823281 руб. 54 коп.;
8. Земельный участок, кадастровый номер 50:33:0040122:1342, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, площадь 700 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, г. Ступино, ул. Фрунзе, владение 16г, балансовая стоимость 63056 руб. 00 коп.;
9. Земельный участок, кадастровый номер 50:33:0040122:1332, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, площадь 1508 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, г. Ступино, ул. Фрунзе, 16а, балансовая стоимость 135830 руб. 00 коп.;
10. Земельный участок, кадастровый номер 50:33:0040122:1330, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилого здания, площадь 917 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, ул. Крылова, 6, балансовая стоимость 247943 руб. 50 коп.;
11. Земельный участок, кадастровый номер 50:33:0040122:1329, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилого здания, площадь 275 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, ул. Крылова, 6, балансовая стоимость 74356 руб. 01 коп.;
12. Земельный участок, кадастровый номер 50:33:0040122:1328, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилого здания, площадь 1130 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, ул. Крылова, 6а, балансовая стоимость 305535 руб. 62 коп..
13. Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, г. Ступино, ул. Фрунзе, кадастровый номер 50:33:0040122:1341, категория земель, земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, площадью 492 (четыреста девяносто два) кв. м., балансовая стоимость 44 319 руб. 36 коп.;
14. Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, г.

Ступино, ул. Фрунзе, кадастровый номер 50:33:0040122:1343, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, площадью 5 261 (пять тысяч двести шестьдесят один) кв. м., балансовая стоимость 473 895 руб. 55 коп.

15. Здание, кадастровый номер 50:33:0000000:26258, площадь 308,8 кв.м. назначение: нежилое, расположенное по адресу: Московская область, р-н Каширский г. Кашира, ул. Центролит, балансовая стоимость 14 079,66 руб.
16. Земельный участок, кадастровый номер 50:33:0040122:1148, площадь 566 кв.м, для размещения автостоянки, расположенный по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Фрунзе, владение 16, балансовая стоимость 216 922,9 руб.
17. Здание, кадастровый номер 50:33:0040122:1173, назначение нежилое, площадь 113,7кв. м, расположенное по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Фрунзе, владение 16, строение 3, балансовая стоимость 2 114 152,04 руб.
18. Здание, кадастровый номер 50:33:0040128:104, площадь 13,9 кв.м,назначение нежилое, расположенное по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Фрунзе, владение 16, строение 2, балансовая стоимость 607 869,59 руб.
19. Здание, кадастровый номер 50:33:0040128:177, назначение нежилое, площадь 251,3 кв. м, расположенное по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Фрунзе, вл. 16, строение 3, балансовая стоимость 2 907 240,51 руб.
20. Здание кадастровый номер 50:37:0050122:313, площадь 463 кв. м, назначение нежилое, расположенное по адресу: Московская область, г. Кашира, п/о «Центролит», балансовая стоимость 3 389 121,19 руб.
21. Земельный участок, кадастровый номер 50:37:0050122:6, площадь 4450 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, г. Кашира, ПО «Центролит», балансовая стоимость 443 980 руб.

Открыты следующие расчетные счета:

№ 40702810640420100124 в Сбербанке России (ПАО) г.Москва.

№ 40702810340000045201 в Сбербанке России (ПАО) г.Москва

№ 40702810512010571296 в Филиале "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

№ 40702810801680007097 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва

№ 40702810101680000778 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва

Финансовый анализ Общества рассмотрен в Приложении к Пояснительной записке.

Финансовые результаты деятельности ООО «ССМНУ-58» представлены в таблице:

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

тыс. руб.

ПОКАЗАТЕЛИ	2020 год	2019 год	2018 год
Выручка от реализации работ (услуг)	475 991	612862	744658
Себестоимость проданных товаров, работ, услуг	435 757	578406	714953
в том числе:			
Материальные затраты	180 981	243259	285860
Затраты на оплату труда	105 283	118580	134128
Отчисления на социальные нужды	23 643	35731	40508
Амортизация	5 466	5964	5522
Прочие затраты	120 384	174872	248935
Прибыль от продаж	40 234	34456	29705
Проценты, полученные		4	19
Проценты, уплаченные за кредит	1 731	4162	5208
Прочие доходы	4 093	486	839
в том числе:			
Доходы от реализации основных средств (без НДС)			56
Страховое возмещение		8	
Просроченная кредиторская задолженность	1 538	16	240
Курсовые разницы	667	283	443
Прибыль прошлых лет			
Возврат госпошлины			
Отчисления в оценочные резервы	1 427		
Средства от ФСС	160	130	100
Прочее	301	49	
Прочие расходы	23 973	9487	12850
в том числе:			

Услуги банка	8 351	2215	2568
Просроченная дебиторская задолженность	125	1299	4993
Госпошлина	89	413	107
Исполнение гарантийных обязательств	7	113	
Ликвидация основных средств		1330	
Расходы, не подлежащие налогообложению	3 130	3406	4598
Курсовые разницы	783	286	443
Резерв по сомнительным долгам	10 205		
Прочие	1 283	425	141
Прибыль до налогообложения	18 623	21 297	12505
Налог на прибыль	(6 619)	(4 913)	(3315)
Штрафные санкции	(35)	(92)	(95)
Отложенные налоговые активы			
Отложенные налоговые обязательства			(106)
Текущий налог на прибыль	(6 648)	(4 947)	
Чистая прибыль	11 969	16 292	8989

Заказчиками ООО «ССМНУ-58» являлись следующие организации: Южные электрические сети филиал ОАО «Россети», ООО «Марс», ООО «Фрито лей мануфактуринг», Ступинское РАЙПО, ЗАО «ЭНЖЭ строй», ООО «Электрумстрой», ООО «ПепсиКо Холдингс» и другие.

В 2020г. году ООО «ССМНУ-58» пользовалось кредитными средствами в сумме 125 401 тыс. рублей. По состоянию на 31.12.20. задолженность по полученным кредитам отсутствует. Просроченной задолженности по кредитам и процентам нет.

На счете 66 учета числится кредиторская задолженность по займам Единственному учредителю Котову А.В. в размере 32 000 тыс. руб.

II. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ОБЩЕСТВА

Общие положения

Учетная политика по бухгалтерскому учету Общества утверждена приказом № 1 от 31.12.2017 года, сформирована главным бухгалтером и утверждена приказом генерального

директора Обществ в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Под учетной политикой понимается принятая Обществом совокупность способов ведения бухгалтерского учета - первичного наблюдения, стоимостного измерения, текущей группировки и итогового обобщения фактов хозяйственной деятельности. Основными задачами бухгалтерского учета и учетной политики является формирование документированной и систематизированной информации об объектах учета (фактах хозяйственной жизни, активах, обязательствах, источниках финансирования деятельности организации, доходах, расходах, других объектах) и составление на ее основе достоверной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская отчетность Общества составлена в порядке и в сроки, предусмотренные Федеральным законом «О бухгалтерском учете и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности.

Учетная политика Общества основана на следующих требованиях:

№ п/п	Требования построения Учетной политики	Содержание требований
1	2	3
1	**требование полноты**	Полнота отражения в бухгалтерском учете всех фактов хозяйственной деятельности (требование полноты);
2	**требование своевременности**	Своевременное отражение фактов хозяйственной деятельности в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности;
3	**требование осмотрительности**	Большая готовность к признанию в бухгалтерском учете расходов и обязательств, чем возможных доходов и активов, не допуская создания скрытых резервов (требование осмотрительности);
4	**требование приоритета содержания перед формой**	Отражение в бухгалтерском учете фактов хозяйственной деятельности исходя не столько из их правовой формы, сколько из их экономического содержания и условий хозяйствования;
5	**требование непротиворечивости**	Тождество данных аналитического учета оборотам и остаткам по счетам синтетического учета на последний календарный день каждого месяца;
6	**требование рациональности**	Рациональное ведение бухгалтерского учета, исходя из условий хозяйствования и величины организации.

Учетная политика Общества сформирована на следующих допущениях:

№ п/п	Допущения построения учетной политики	Содержание допущений
1	2	3
1	**допущение имущественной обособленности**	Активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств собственников этой организации и активов и обязательств других организаций;
2	**допущение непрерывности деятельности**	Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.
3	**допущение последовательности применения учетной политики**	Принятая организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому
4	**допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности**	Факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

Раскрытие информации об учетной политике Общества

В Пояснениях к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах раскрыта информация о принятых при формировании учетной политики способах ведения бухгалтерского учета, существенно влияющих на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности.

Существенными признаются способы ведения бухгалтерского учета, без знания о применении которых заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового положения Организации, финансовых результатов ее деятельности и (или) движения денежных средств.

Состав и содержание подлежащей раскрытию в бухгалтерской отчетности информации об учетной политике Организации по конкретным вопросам бухгалтерского учета устанавливаются положениями по бухгалтерскому учету.

Раскрытие информации об изменениях в учетной политике Общества в 2020 году

В течение 2020 года изменения в учетную политику Общества не вносились.

III. ИНФОРМАЦИЯ ПО ОТЧЕТНЫМ СЕГМЕНТАМ

Организация не формирует информацию по отчетным сегментам.

Организация не формирует информацию по географическим сегментам.

IV. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧАСТИИ В СОВМЕСТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Организация не является участником договора о совместной деятельности.

V. ИНФОРМАЦИЯ, СВЯЗАННАЯ С ОСУЩЕСТВЛЕНИЕМ ДОГОВОРА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

Организация не является участником договора доверительного управления имуществом.

VI. ИНФОРМАЦИЯ О СОБЫТИЯХ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

События после отчетной даты признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходили.

VII. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ, УСЛОВНЫХ АКТИВАХ И ОЦЕНОЧНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ

Условных фактов хозяйственной деятельности - событий, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность Организации, состоявшихся до отчетной даты, но не завершенных на эту дату в силу того, что окончательно не ясны последствия данных событий, информацию о которых следовало бы раскрывать в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

В 2020г. создан резерв по сомнительным долгам.

В 2020г. создан резерв на оплату отпусков работникам предприятия. Сумма резерва определена на основании инвентаризации, проведенной на основе учетных данных по количеству дней неиспользованных отпусков по состоянию на 31.12.2020г. (данные кадрового учета) и среднего дневного заработка каждого работника по данным учетной программы.

VIII. ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕКРАЩАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Организация не предполагает прекращение своей деятельности. Дата или период, в котором ожидается завершение прекращения деятельности, Организации не известны и не определимы.

IX. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

В отчетном году операции между связанными сторонами по передаче (поступлению) активов, оказанию (потреблению) услуг или возникновению (прекращению) обязательств (независимо от получения платы или иного встречного предоставления), а также другие операции осуществлялись на обычных коммерческих условиях.

По состоянию на 31 декабря 2020 года аффилированным лицом Организации является:

№ п/п	Полное фирменное наименование или Ф.И.О аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается с его согласия)	Основание аффилированности	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия в уставном капитале Общества
1	2	3	4	5	6
	Общество с ограниченной ответственностью «Электромонтаж-58»	Московская область, г.Ступино, ул.Крылова, д.6	100% Уставного капитала	02.02.2006	100%

X. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В бухгалтерской отчетности организации за отчетный год отсутствует информация об экологической деятельности в части капитальных вложений, текущих расходов, оценочных обязательств, источников финансирования экологической деятельности, другой существенной информации об экологической деятельности.

XI. Раскрытие информации согласно ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств»

Раскрытие информации согласно ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств» (утв. Приказом Минфина РФ от 2 февраля 2011 года № 11н)	
Суммы открытых Организацией, но не использованных ею кредитных линий с указанием всех установленных	- Кредитный договор № **001-053-005-К-2019 от 29.04.2019г.** в ПАО Банк «Возрождение» кредитная линия с лимитом задолженности 50000000 рублей. На срок до 27.04.2020г.

ограничений по использованию таких кредитных ресурсов (в том числе о суммах обязательных минимальных (неснижаемых) остатков);	По состоянию на 31.12.2020г. расторгнут. - Кредитный договор № **001-053-018-К-2019 от 23.12.2019г.** в ПАО Банк «Возрождение» кредитная линия с лимитом задолженности 30000000 рублей. На срок до 22.06.2021г. По состоянию на 31.12.2020г. расторгнут. - Кредитный договор № **001-053-002-К-2020 от 07.02.2020г.** в ПАО Банк «Возрождение» кредитная линия с лимитом задолженности 30000000 рублей. На срок до 06.08.2021г. По состоянию на 31.12.2020г. расторгнут. - Кредитный договор № **001-053-006-К-2020 от 16.03.2020г.** в ПАО Банк «Возрождение» кредитная линия с лимитом задолженности 55000000 рублей. На срок до 15.09.2021г. По состоянию на 31.12.2020г. расторгнут. -Кредитное Соглашение № ВЛ/002020-005983 от 26.10.2020г. в Банке ВТБ (ПАО) кредитная линия с лимитом задолженности 75 000 000 руб. на срок до 26.10.2023г. По состоянию на 31.12.2020г. задолженность отсутствует.

Обеспечение по кредиту

01. Административное здание, кадастровый номер 50:33:0040128:171, назначение: нежилое, площадь 1 501,7 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Ступино, ул. Фрунзе, владение 16, строение 1, балансовая стоимость 14 007 409 руб.16 коп.;
02. Земельный участок, кадастровый номер 50:33:0040122:1340, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, площадь 654 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, г. Ступино, ул. Фрунзе, 16, балансовая стоимость 58912 руб. 32 коп.;
03. Стоянка холодная, кадастровый номер 50:33:0040122:1174, назначение: нежилое, площадь 224,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Ступино, ул. Фрунзе, владение 16, строен. 4, балансовая стоимость 2189899 руб. 57 коп.;
04. Нежилое помещение, кадастровый номер 50:33:0040122:1209, назначение: нежилое, площадь 352 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Ступино, ул. Фрунзе, владение 16, строен. 5, балансовая стоимость 107 432 руб. 48 коп.;
05. Часть здания производственной базы, кадастровый номер 50:33:0040123:232, назначение: нежилое, площадь 503,2 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, г. Ступино, ул. Фрунзе, вл. 16, строен. 5, балансовая стоимость 1745762 руб. 72 коп.;
06. Нежилое здание, кадастровый номер 50:33:0040122:1313, назначение: нежилое, площадь 1284 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, г. Ступино, ул. Фрунзе, строен. 16а, балансовая стоимость 26788119 руб. 70 коп.;
07. Нежилое здание, кадастровый номер 50:33:0040122:364, назначение: нежилое, площадь 917,7 кв.м., адрес объекта: Московская область, г. Ступино, ул. Крылова, д. 6, балансовая стоимость 823281 руб. 54 коп.;
08. Земельный участок, кадастровый номер 50:33:0040122:1342, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, площадь 700 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация,

Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, г. Ступино, ул. Фрунзе, владение 16г, балансовая стоимость 63056 руб. 00 коп.;

09. Земельный участок, кадастровый номер 50:33:0040122:1332, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, площадь 1508 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, г. Ступино, ул. Фрунзе, 16а, балансовая стоимость 135830 руб. 00 коп.;
10. Земельный участок, кадастровый номер 50:33:0040122:1330, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилого здания, площадь 917 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, ул. Крылова, 6, балансовая стоимость 247943 руб. 50 коп.;
11. Земельный участок, кадастровый номер 50:33:0040122:1329, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилого здания, площадь 275 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, ул. Крылова, 6, балансовая стоимость 74356 руб. 01 коп.;
12. Земельный участок, кадастровый номер 50:33:0040122:1328, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилого здания, площадь 1130 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, ул. Крылова, 6а, балансовая стоимость 305535 руб. 62 коп..
13. Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, г. Ступино, ул. Фрунзе, кадастровый номер 50:33:0040122:1341, категория земель, земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, площадью 492 (четыреста девяносто два) кв. м., балансовая стоимость 44 319 руб. 36 коп.;
14. Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ступинский муниципальный район, городское поселение Ступино, г. Ступино, ул. Фрунзе, кадастровый номер 50:33:0040122:1343, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, площадью 5 261 (пять тысяч двести шестьдесят один) кв. м., балансовая стоимость 473 895 руб. 55 коп.
15. Здание, кадастровый номер 50:33:0040122:1173, назначение нежилое, площадь 113,7кв. м, расположенное по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Фрунзе, владение 16, строение 3, балансовая стоимость 2 114 152,04 руб.
16. Здание, кадастровый номер 50:33:0040128:104, площадь 13,9 кв.м,назначение нежилое, расположенное по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Фрунзе, владение 16, строение 2, балансовая стоимость 607 869,59 руб.
17. Здание, кадастровый номер 50:33:0040128:177, назначение нежилое, площадь 251,3 кв. м, расположенное по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Фрунзе, вл. 16, строение 3, балансовая стоимость 2 907 240,51 руб.

Генеральный директор _____ Калекин Г.А.

Главный бухгалтер _____ Морозова С.И.

«16» февраля 2021 года