

**«Специализированный Застройщик  
«Галс-Космодамианская»  
Общество с ограниченной ответственностью**

115184, г. Москва, ул. Б. Татарская д.35, стр. 4 этаж 4 помещение XII комната 13  
тел. 725-55-55  
ИНН 9705141021 КПП 770501001

**Пояснения  
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
за 2020г.**

Настоящие пояснения составлены на основании Федерального закона 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете» (п.1 ст.14) и направлены на обеспечение пользователей дополнительной информацией в целях формирования полного представления о финансово-хозяйственной деятельности ООО «Специализированный Застройщик «Галс-Космодамианская» (далее Общество) и его имущественном положении.

**Раздел I. Общие положения**

**1. Основные сведения об Обществе**

1.1. Полное фирменное наименование Общества – Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Галс-Космодамианская»  
Краткое фирменное наименование Общества – **ООО СЗ «Галс-Космодамианская»**

1.2. Юридический адрес Общества: 115184, г. Москва, Татарская Б. ул.дом № 35, строение 4, этаж 4,помещение XII, комната 13

Фактический адрес Общества: 115184, г. Москва, Татарская Б. ул., дом № 35, строение 4, этаж 4,помещение XII, комната 13

1.3. Сведения о государственной регистрации Общества

Данные о регистрации юридического лица: **ООО «Девелопмент»**

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1207700019636;**

Дата регистрации: **23.01.2020 г.;**

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция МЧС России № 46 по г. Москвы.*

На дату подписания отчетности и пояснений к ней Общество **ООО «Девелопмент»** было переименовано в **ООО «Специализированный Застройщик «Галс-Космодамианская».**

1.4. Структура капитала.

Единственным участником Общества является ООО «Галс Управление активами» - 100%.

Размер уставного капитала Общества составляет 600 010 000 руб. и полностью оплачен денежными средствами.

В отчетном периоде произошло изменение размера уставного капитала.

Уставный капитал Общества, вид и количество акций на 31.12.2020г.:

| № | Участники                      | Период                 | Размер доли (%) | Кол-во акций, шт. | Номинальная стоимость доли (руб.) |
|---|--------------------------------|------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------------------|
| 1 | ООО «Галс Управление Активами» | 23.01.2020г.           | 100%            | 100               | 10 000                            |
|   | Увеличение                     | 09.11.2020г.           | -               | -                 | 600 000 000                       |
|   | <b>Итого :</b>                 | <b>На 31.12.2020г.</b> | <b>100 %</b>    | <b>100</b>        | <b>600 010 000</b>                |

## 2. Состав органов управления Общества

### 2.1. Исполнительный орган Общества – Генеральный директор

Должность Генерального директора Общества в настоящее время занимает:

Зуев Иван Николаевич с 25.09.2020г. на основании Решения Единственного участника Общества от 25.09.2020г. № 25/09-2020.

На дату регистрации Общества : 23.01.2020г. по 11.05.2020г. Генеральным директором был Адамов Виктор Евгеньевич;

С 12.05.2020г. по 24.09.2020г. должность Генерального директора занимал Сугаченко Василий Николаевич, о чём была сделана запись в ЕГРЮЛ за номером 22077043393686 от 12.05.2020г..

## 3. Численность сотрудников общества на конец отчетного года составила 2 чел.

Общество не является субъектом малого предпринимательства.

## 4. Основной вид деятельности Общества

(ОКВЭД 71.12.1 ; 68.20.2)

## 5. Сведения об аудиторской проверке (аудиторах) Общества

За 2020 год Общество не подлежит независимой аудиторской проверке бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности.

## Раздел II. Существенные аспекты учетной политики и представление информации к бухгалтерской отчетности

### 1. Основы составления отчетности:

Бухгалтерский учет в обществе ведется в соответствии с Федеральным законом №402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства Финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г., а также действующими положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ).

Годовая бухгалтерская отчетность, состоящая из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличном и текстовом формате, сформирована исходя из действующих в РФ правил ведения бухгалтерского учета, в соответствии с положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 106н, по формам бухгалтерской отчетности, утвержденным Приказом Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н.

Принятая организацией учетная политика на 2020г. планируется применяться последовательно от одного отчетного периода к другому (допущение последовательности

применения учетной политики). Изменения учетной политики организации будет производятся в случаях, установленных главой III Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденного Приказу Министерства финансов Российской Федерации от 06.10.2008 N 106н.

Общество использует план счетов бухгалтерского учета, утвержденный приказом Минфина РФ от 31 октября 2000г. №94н «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации и инструкции по его применению».

Для ООО «Специализированный Застройщик «Галс-Космодамианская» отчетным годом является период с 23 января 2020 по 31 декабря 2020 года.

Числовые показатели в бухгалтерской отчетности заполняются в тысячах рублей.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется с использованием программы «1С: Предприятие».

## **2. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте»**

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также порядок пересчета стоимости этих активов и обязательств в валюту Российской Федерации – рубли, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте» ПБУ 3/2006, утвержденного приказом Минфина РФ от 27 ноября 2006 г. № 154н.

Операции, выраженные в иностранной валюте, учитываются в российских рублях. Пересчет стоимости активов и обязательств, выраженной в иностранной валюте, в российские рубли производится по курсу, установленному Центральным банком РФ для этой иностранной валюты по отношению к российскому рублю на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на дату составления бухгалтерской отчетности.

Курсовые разницы относятся на счет прибылей и убытков в составе прочих доходов или расходов за период, когда они возникли.

Операций в иностранной валюте в 2020 году не проводилось.

Курс валют на 31.12.2020г.

USD 73,8757

EUR 90,6824

## **3. Основные средства**

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с пунктами 7,8 ПБУ 6/01 «Учет основных средств» по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Основные средства принимаются к налоговому учету в соответствии со ст. 257 НК РФ по первоначальной стоимости, за исключением сумм амортизационной премии согласно п.9 ст.258 НК РФ.

Стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации. Начисление амортизации по объектам основных средств в бухгалтерском и налоговом учете производится по нормам, исчисленным исходя из сроков полезного использования. Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 г. №1, используется в качестве одного из источников информации о сроках полезного использования. К нормам амортизации для целей налогового учета по объектам амортизируемого имущества

повышающие и понижающие коэффициенты Обществом не применяются. Общество применяет амортизационную премию для целей налогового учета.

Начисление амортизации осуществляется линейным способом. Начисление амортизации приостанавливается в случае перевода основного средства на консервацию на срок более 3-х месяцев, а также в период реконструкции и модернизации продолжительностью свыше 12 месяцев. В бухгалтерском учете и отчетности Общества объекты основных средств, стоимость которых не погашается, отсутствуют.

Изменение первоначальной стоимости основных средств, по которой они приняты к бухгалтерскому учету, допускается в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации или частичного выбытия объектов основных средств.

Расходы на ремонт объектов основных средств принимаются по фактической стоимости и относятся к отчетному периоду, в котором они были произведены.

Обществом в ноябре 2020 года были приобретены Объекты основных средств по договору купли-продажи с юридическим лицом ООО «ГК Байкал» по рыночной стоимости, что подтверждается отчетом ООО «КЦ «ФИНАУДИТ» №825/2020 от 14.10.2020 о рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, наб. Космодамианская, д. 4/22, стр. 8, 9, и земельного участка, кад.№ 77:01:0002014:49, расположенного по адресу: г. Москва, наб. Космодамианская, вл. 4/22, стр. 8, 9.

Приобретение объектов связано с перспективой дальнейшей разработкой Проекта по реконструкции и нового строительства объекта – «Гостиничным комплекс с апартаментами» для получения дохода в будущем.

Таблица по движению Основных средств в тыс. рублей по строке баланса 1150:

| Период   | На начало периода на 01.01.2020 |                     |                      | Изменения за период  |                        |  |                                 | На конец отчетного периода на 31.12.2020 |                     |                      |
|--|---------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|------------------------|--|---------------------------------|--|---------------------|----------------------|
|  | Стоимость                       | Амортизация (износ) | Остаточная стоимость | Увеличение стоимости | Начисление амортизации | Уменьшение стоимости ( списание) и перевод на другие счета | Списание амортизации ( износ а) | Стоимость                                | Амортизация (износ) | Остаточная стоимость |
| <b>2020</b>  |                                 |                     |                      |                      |                        |  |                                 |  |                     |                      |
| <b>Основные средства</b>   |                                 |                     |                      |                      |                        |  |                                 |  |                     |                      |
| <b>Земельные участки и объекты природопользования</b>                      | 0                               | 0                   | 0                    | 600022               | 0                      | 0  | 0                               | 600022                                   | 0                   | 600022               |
| Земельный участок по адресу : Космодамианская наб. вл.4/22                 | 0                               | 0                   | 0                    | 600022               | 0                      | 0  | 0                               | 600022                                   | 0                   | 600022               |
| <b>Доходные вложения в материальные ценности</b>                           |                                 |                     |                      |                      |                        |  |                                 |  |                     |                      |
| <b>Объекты основных средств , предоставленные во временное пользование</b> | 0                               | 0                   | 0                    | 167268               | (355)                  | 0  | 0                               | 167268                                   | (355)               | 166913               |
| Здание по адресу : Космодамианская наб. д.4/22 стр.8                       | 0                               | 0                   | 0                    | 129798               | (355)                  | 0  | 0                               | 129798                                   | (355)               | 129443               |
| Сооружение по адресу : Космодамианская наб. д.4/22 стр.9                   | 0                               | 0                   | 0                    | 36 912               | 0                      | 0  | 0                               | 36912                                    | 0                   | 36912                |
| Авансы выданные на строительство   | 0                               | 0                   | 0                    | 800847               | 0                      | (80289)  | 0                               | 558                                      | 0                   | 558                  |

По строке 1163 бухгалтерского баланса Общество отражает авансы выданные подрядчикам, без учета НДС на проведение предпроектных изысканий и согласований по возможности будущего строительства объекта : «Гостиничный комплекс с апартаментами» по адресу : Г. Москва , Космодамианская набережная , д.4/22 , стр.8, стр.9.

Общество в составе арендованных основных средств учитывает на забалансовом учете :

| Наименование показателя   | Б/счет | Сумма на 31.12.2020г. |
|---|--------|-----------------------|
| Арендованные основные средства  | 001    | 155                   |
| Арендованное нежилое помещение, 10м2, г.Москва, ул.Б.Татарская, 35, стр.4 , Помещение XII, комната 13 (арендодатель ПАО «СГ-Девелопмент») | 001    | 155                   |

#### 4. Нематериальные активы

Учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007, утвержденного приказом Минфина РФ от 27 декабря 2007 г. № 153н.

Нематериальные активы отражаются в бухгалтерском учете и отчетности по фактическим затратам на приобретение, изготовление и затратам по их доведению до состояния, в котором они пригодны к использованию в запланированных целях, за минусом начисленной амортизации.

Для целей налогового учета, расходы на приобретение (создание) нематериальных активов стоимостью менее суммы стоимости амортизируемого имущества, определенной п. 1 ст. 256 НК РФ в размере 100 000 рублей, признаются единовременно в составе материальных расходов на основании пп. 3 п. 1 ст. 254 НК РФ.

Срок полезного использования определяется Обществом в месяцах исходя из срока действия прав на нематериальный актив.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным методом в течение срока их полезного использования.

В отчетном периоде нематериальные активы отсутствовали.

#### 5. Финансовые вложения

Финансовых вложений на балансе Общества нет.

#### 6. Расходы на НИОКР и технологические работы

Расходы на НИОКР отсутствуют.

#### 7. Материально-производственные запасы (МПЗ)

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных Запасов» ПБУ 5/01, утвержденного приказом Минфина РФ от 9 июня 2001 г. № 44н.

Материально-производственные запасы (далее – МПЗ) учитываются в сумме фактических затрат на их приобретение, с учетом транспортно-заготовительных расходов, за исключением НДС и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством РФ о налогах и сборах). Транспортно-заготовительные расходы принимаются к учету путем непосредственного (прямого) их включения в фактическую себестоимость сырья и материалов.

При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости, складывающейся из стоимости и количества остатков на начало месяца и поступивших запасов в течение данного месяца.

Активы стоимостью до 40 000 руб. и сроком службы до года списываются на затраты по мере отпуска их в производство и отражаются за балансом в целях осуществления контроля за их сохранностью.

В отчетном периоде МПЗ не передавались в залог.

Движение материально-производственных запасов представлено в таблице, тыс. руб.

| Наименование показателя 2020г.                | Строка баланса | Сумма на 01.01.2020 | Поступило | Погашено | Списано в убыток | Резерв | Сумма на 31.12.2020г. |
|---|----------------|---------------------|-----------|----------|------------------|--------|-----------------------|
| Запасы  | 1210           | 0                   | 55        | (37)     | 0                | 0      | 18                    |
| Расходы будущих периодов                      | 1211           | 0                   | 31        | (13)     | 0                | 0      | 18                    |
| Сырьё, материалы, и иные аналогичные ценности | 1212           | 0                   | 24        | (24)     | 0                | 0      | 0                     |

В составе расходов будущих периодов по сроку использования до одного года Общество учитывает Ключ электронной подписи для Росреестр, ЭЦП и программный продукт Такском.

Информация по движению расходов будущих периодов представлена в Таблице в тыс. руб.:

| Наименование показателя  | Строка баланса | Сумма на 01.01.2020 | Поступило | Погашено | Сумма на 31.12.2020г. |
|--|----------------|---------------------|-----------|----------|-----------------------|
| Расходы будущих периодов 2020 год                              |                | 0                   | 31        | (13)     | 18                    |
| Абонентское обслуживание по тарифному плану КЭП для Росреестра | 1211           | 0                   | 24        | (9)      | 15                    |
| Программный продукт «Такском-Доклайнер», лицензия на 2020 год  | 1211           | 0                   | 2         | (2)      | 0                     |
| Выпуск ЭЦП для сотрудников                                     | 1211           | 0                   | 5         | (2)      | 3                     |

## 8. Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

Задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, показывается за минусом начисленных резервов по сомнительным долгам.

В бухгалтерской отчетности дебиторская задолженность отражена с учетом налога на добавленную стоимость.

Структура и Движение дебиторской задолженности за 2020 представлено в таблице, с учетом НДС в тыс. руб.

| Наименование показателя  | Строка.баланса | Сумма на 01.01.2020 | Поступило | Погашено | Списано на фин.результат | Резерв | Сумма на 31.12.2020 |
|--|----------------|---------------------|-----------|----------|--------------------------|--------|---------------------|
| <b>2020 год</b>  |                |                     |           |          |                          |        |                     |
| Дебиторская задолженность  | 1230           | 0                   | 35234     | (1912)   | 0                        | 0      | 33322               |
| Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течении 12 месяцев после отчетной даты, включая: | 1235           | 0                   | 35234     | (1912)   | 0                        | 0      | 33322               |
| покупатели и заказчики   | 1236           | 0                   | 1266      | (1135)   | 0                        | 0      | 131                 |
| авансы выданные  | 1237           | 0                   | 455       | (283)    | 0                        | 0      | 172                 |
| расчеты с бюджетом   | 1238           | 0                   | 33484     | (474)    | 0                        | 0      | 33 010              |
| прочие дебиторы  | 1239           | 0                   | 29        | (20)     | 0                        | 0      | 9                   |
| <i>В том числе</i>   |                |                     |           |          |                          |        |                     |
| проценты по долговым финансовым вложениям, проценты по депозитам   | 1239           | 0                   | 29        | (20)     | 0                        | 0      | 9                   |

## 9. Кредиторская задолженность

В бухгалтерской отчетности кредиторская задолженность отражена с учетом налога на добавленную стоимость.

Структура кредиторской задолженности представлена в таблице в тыс. руб.

Движение кредиторской задолженности представлено в таблице в тыс. руб. с учетом НДС:

| Наименование показателя   | Строка баланса | Сумма на 01.01.2020 г | Поступило | Погашено | Списано на фин.результат | Переведено (рекласс) | Сумма на 31.12.2020г |
|---|----------------|-----------------------|-----------|----------|--------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>2020 год</b>   |                |                       |           |          |                          |                      |                      |
| Кредиторская задолженность  | 1510+1520      | 0                     | 221202    | (1287)   |                          |                      | 219915               |
| Займные средства  | 1510           | 0                     | 216279    | 0        | 0                        | 0                    | 216279               |
| Кредиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течении 12 месяцев после отчетной даты, включая: | 1520           | 0                     | 4 923     | (1287)   | 0                        | 0                    | 3636                 |
| поставщики и подрядчики   | 1521           | 0                     | 1562      | (569)    | 0                        | 0                    | 993                  |
| задолженность по налогам и сборам   | 1522           | 0                     | 1783      | 0        | 0                        | 0                    | 1783                 |
| авансы полученные   | 1523           | 0                     | 1578      | (718)    | 0                        | 0                    | 860                  |

## 10. Денежные средства и денежные эквиваленты

Информация по открытым счетам Общества представлена в п.4 «Платежные реквизиты» Раздела 1.

Информация о денежных средствах на расчетном счете, валютном счете и в кассе Общества отражена по строке 1252 бухгалтерского баланса.

| Валюта денежных средств | Банк, счет                       | Остаток денежных средств на 31.12.2020г., в тыс. |
|-------------------------|----------------------------------|--|
|                         |                                  | руб.   |
| Рубли                   | ОАО Банк ВТБ, Расчетный счет     | 451  |
| Рубли                   | ОАО Банк ВТБ, Депозит (Овернайт) | 13 160   |
| <b>ИТОГО</b>            |                                  | <b>13 611</b>                                    |

Заблокированных счетов по состоянию на отчетную дату нет, картотека к расчетным счетам отсутствует.

Дополнительная информация в соответствии с п.24 и п.25 ПБУ 23/2011 об имеющихся по состоянию на отчетную дату возможностях привлечь денежные средства:

- Общество не имеет открытых и не использованных кредитных, овердрафтных линий;
- Общество не имеет не использованных поручительств третьих лиц;
- Недополученные по состоянию на отчетную дату по заключенным договорам займов (кредитным договорам) отсутствуют.

#### 11. Условные обязательства, условные активы, оценочные резервы и обязательства (ПБУ 21/2008, ПБУ 8/2010).

12.1 Условные обязательства и условные активы отсутствуют на отчетную дату.

12.2 Оценочные резервы и оценочные обязательства.

Резервы по сомнительным долгам Обществом в течении отчетного года не создавались, и по состоянию на 31.12.2020г. отсутствуют.

#### 12. Доходы и расходы.

Доходы и расходы общества подразделяются на доходы и расходы общества по обычным видам деятельности и прочие доходы и расходы.

Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг (далее выручка).

Выручка от продажи товаров, продукции и оказания услуг (выполнения работ) признается по мере отгрузки продукции покупателям, оказания услуг заказчиком, в соответствии с условиями договоров.

Структура и размер выручки от обычных видов деятельности приведена в таблице.

| Наименование дохода | За 2020, тыс. руб., без НДС |
|---------------------|-----------------------------|
| Сдача в аренду      | 1055                        |
| <b>ИТОГО</b>        | <b>1055</b>                 |

Структура расходов по строке 2120 «Себестоимость продаж» отчета о финансовых результатах (ОФР) представлена в разрезе элементов затрат:

| Наименование расхода      | За 2020, тыс. руб., без НДС |
|---------------------------|-----------------------------|
| Амортизация ОС            | (355)                       |
| Содержание объекта аренды | (958)                       |
| <b>ИТОГО</b>              | <b>(1313)</b>               |

Размер управленческих расходов за 2020 год составляет ( 2608) тыс. руб.

Управленческие расходы ежемесячно в полном объеме признаются в расходах Общества, структура управленческих расходов представлена в таблице.

| Наименование статей                         | За 2020 год в тыс. руб. |
|---|-------------------------|
| Налоги в составе расходов                   | (1783)                  |
| Расходы по оценке и консультационные услуги | (640)                   |
| Услуги по управлению                        | (11)                    |
| Аренда офиса                                | (96)                    |
| Поддержка и сопровождение ПО                | (45)                    |
| Прочие расходы                              | (33)                    |
| <b>ИТОГО</b>                                | <b>(2608)</b>           |

Структура расходов по строке 2330 «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах (ОФР) представлена в разрезе элементов затрат:

| Наименование статей                 | За 2020 год, в тыс.руб. |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Расходы по банковскому обслуживанию | (2040)                  |
| <b>ИТОГО</b>                        | <b>(2040)</b>           |

Прочие доходы, не зачисленные на счет прибылей и убытков в отчетном периоде, отсутствуют.

### 13. Займы и кредиты полученные

Учет расходов по полученным займам и кредитам, включая привлечение заемных средств путем выдачи векселей, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденного приказом Минфина РФ от 6 октября 2008 г. №107н.

По состоянию на 31.12.2020г. у Общества имеется задолженность по краткосрочным договорам займа отраженная в строке 1510 в размере 216 279 тыс. рублей, в том числе задолженность по процентам, начисленным 1 279 тыс. руб.

Движение по займам, полученным отражено в таблице, тыс. руб.

| Наименование показателя за 2020 год                                 | Строка баланса | Сумма займа, кредита на 01.01.2020 | Сумма начисленных процентов | Получено | Начислено процентов | Погащено | Уплачено процентов | Сумма займа, кредита на 31.12.2020 | Сумма процентов на 31.12.2020 |
|---|----------------|------------------------------------|-----------------------------|----------|---------------------|----------|--------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Заемные средства  | 1510           | 0                                  | 0                           | 215545   | 1285                | (545)    | (6)                | 215000                             | 1279                          |
| Займы подлежащие погашению в течении 12 месяцев после отчетной даты | 1510           | 0                                  | 0                           | 215545   | 1285                | (545)    | (6)                | 215000                             | 1279                          |
| ДЗ1302/20-ГУА-Д от 13.02.20 ООО «Галс Управление активами»          | 1510           | 0                                  | 0                           | 545      | 6                   | (545)    | (6)                | 0                                  | 0                             |

Информация по договорам займа предоставлено в следующей таблице:

| Наименование кредитора            | Процентная ставка %              | Сумма лимита по договору, в тыс.руб. | Фактически выбранная сумма займа | Аффилированность, ДА/НЕТ | Дата выдачи | Дата погашения | Цели  |
|-----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------|----------------|---|
| ООО "Галс-Проф"                   |                                  |                                      |                                  |                          |             |                |   |
| ДЗ1210/20-1-ГП-Д(ц) от 12.10.2020 | Ключевая ставка ЦБ РФ минус 0,9% | 600 000.                             | 215000                           | да                       | траншами    | 11.10.2021     | Финансирование приобретения и строительства объекта |

За отчетный период нецелевое использование заемных средств не выявлено. Проценты по заемным средствам привлеченным, на цели изготовления инвестиционного актива, включены в стоимость инвестиционного актива до момента ввода в эксплуатацию и принятию к учету в качестве доходных вложений. Заемные средства, привлеченные не в целях изготовления инвестиционного актива, но использованные на указанные цели, в отчетном периоде отсутствуют.

#### 14. Оценка имущества

В соответствии со ст. 12 Федерального закона №402-ФЗ, оценка активов и обязательств производится для их отражения в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в денежном выражении:

- имущества, приобретенного за плату - путем суммирования фактически произведенных расходов на его покупку;
- имущества, полученного безвозмездно - по рыночной стоимости на дату оприходования;
- имущества, произведенного в самой организации - по фактической стоимости его изготовления.

#### 15. Учет расчетов по налогу на прибыль

Налоговый учет ведется методом начисления. Общество применяет общий режим налогообложения.

В течение отчетного периода (2020г.) были отражены операции, оказывающие влияние на изменение отложенных налоговых активов, обязательств, и постоянных налоговых обязательств Общества, соответствующая информация представлена в Таблице в тыс. руб.

В связи с изменениями ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" Приказом Минфина России от 20.11.2018 N 236н Общество, начиная с 2020 г. применяет порядок учета отложенных активов и обязательств балансовым методом с отражением постоянных и временных разниц. Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отражаются в бухгалтерском балансе и Отчете о финансовых результатах свернуто.

В течение отчетного периода были отражены операции, оказывающие влияние на изменение отложенных налоговых активов, обязательств, и постоянных налоговых обязательств Общества, соответствующая информация представлена в таблице в тыс. руб.

| Наименование разниц  | Итого стоимость на 31.12.2020г. | Влияние на текущий налог на прибыль 2020 года | Итого стоимость на 01.01.2020г. |
|--|---------------------------------|---|---------------------------------|
| <i>Отложенные налоговые активы</i>                               |                                 |   |                                 |
| Расходы будущих периодов (Убытки прошлых лет)                    | 3561                            | 3561  | 0                               |
| Кредиторская задолженность                                       | 190                             | 190   | 0                               |
| <b>Итого ОНА:</b>  | <b>3751</b>                     | <b>3751</b>                                   | <b>0</b>                        |
| <i>Отложенные налоговые обязательства</i>                        |                                 |   |                                 |
| Внеоборотные активы  | 4                               | 4   | 0                               |
| Доходные вложения в материальные ценности                        | 2593                            | 2593  | 0                               |
| Основные средства  | 4                               | 4   | 0                               |
| <b>Итого ОНО:</b>  | <b>2601</b>                     | <b>2601</b>                                   | <b>0</b>                        |
| <b>Итого свернуто по строке 1180 Отложенные налоговые активы</b> | <b>1150</b>                     |   |                                 |

Величина отложенного налога на прибыль за 2020 год составила 1 150тыс. руб.

### Раздел III. Раскрытие прочей информации

#### 1. Информация о совместной деятельности в соответствии с требованием ПБУ 20/03

Общество не ведёт совместной деятельности, и не заключало соглашений о разделе продукции с другими юридическими лицами. Общество не намерено в обозримом будущем прекращать деятельность и проводить реорганизацию.

#### 2. События после отчётной даты.

События после отчетной даты отсутствуют.

#### 3. Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу в соответствии с требованием п.12 ПБУ 11/2008

Фонд оплаты труда управленческого персонала за 2020 год отсутствует, т.к. заработная плата за отчетный период не начислялась и не выплачивалась.

#### 4. Информация о связанных сторонах, раскрытие операций со связанными сторонами в соответствии с требованием ПБУ 11/2008

Единственным Участником Общества является компания ООО «Галс Управление активами». По состоянию на 31.12.2020г. ООО СЗ «Галс-Космодамианская» входит в группу лиц с иными обществами, входящими в состав ЗПИКФ «Девелоперские активы» под контролем ООО ВТБ Капитал Пенсионный резерв Д.У. ЗПИКФ «Девелоперские активы».

Общество предоставляет информацию об остатках и оборотах сторон, которые являлись связанными по состоянию на дату составления годовой отчетности.

В ходе хозяйственной деятельности Общество в 2020г. осуществляло взаимоотношения следующими связанными сторонами:

- ООО «Галс Управление активами»: -оказание услуг по управлению операционной деятельностью организации;
- ООО «Галс-Проф» : - предоставление займа по договору о предоставлении займа.;
- ООО «Галс Управление активами - предоставление и погашение процентного займа на сумму 545 тыс. руб. и процентов по нему в сумме 6 тыс. руб.,

Дочерние и зависимые общества (ДЗО) ООО Специализированный Застройщик «Галс-Космодамианская» не имеет.

Перечень связанных сторон приведен в Приложении № 1 к пояснениям.

В 2020 году цены по операциям со связанными сторонами устанавливались на обычных коммерческих условиях.

3.1. Закупки и иные расходы по связанным сторонам, тыс. руб. без НДС

| Заграты, расходы от связанных сторон в 2020 году (тыс.руб.):<br>Показатели             | Общества под контролем ЗПИФ |
|--|-----------------------------|
| Закупка товаров, работ, услуг  |                             |
| 2020   | 10                          |
| Расходы на приобретение (создание) ОС и других внеоборотных активов                    |                             |
| 2020   | 0                           |
| Аренда имущества   |                             |
| 2020   | 0                           |
| Расходы по полученным займам   |                             |
| 2020   | 1285                        |
| Прочие расходы (РКО, уступка прав требования, продажа векселей, безвозмездные выплаты) |                             |
| 2020   | 0                           |

3.2 Движение по займам и кредитам полученным, векселям выданным, по операциям со связными сторонами, в тыс. руб.

| 2020                             | Общества под контролем ЗПИФ |
|----------------------------------|-----------------------------|
| Задолженность на 1 января 2020   | 0                           |
| Увеличение задолженности         | 215545                      |
| Погашение задолженности          | (545)                       |
| Задолженность на 31 декабря 2020 | 215000                      |

3.3. Дебиторская задолженность по связанным сторонам отсутствует .

3.4. Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами в тыс. руб.с учетом НДС.

| Показатели                               | Общества под контролем ЗПИФ |
|--|-----------------------------|
| по закупкам товаров, работ, услуг, с НДС |                             |
| Задолженность на 31 декабря 2020         | 13                          |
| по прочим расчетам, с НДС                |                             |
| Задолженность на 31 декабря 2020         | 0                           |
| по авансам полученным                    |                             |
| Задолженность на 31 декабря 2020         | 0                           |

3.5. Движение денежных средств по связанным сторонам, без учета НДС в тыс.руб.

| Показатели  | Общества под контролем<br>ЗПИФ |
|---|--------------------------------|
| <b>Поступления от продажи продукции, товаров, работ и услуг</b>   |                                |
| Поступления 2020  | 0                              |
| <b>Поступления арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей</b>                                 |                                |
| Поступления 2020  | 0                              |
| <b>Поступления средств целевого финансирования</b>  |                                |
| Поступления 2020  | 0                              |
| <b>Поступления от продажи, погашения долговых ценных бумаг (беспроцентных) и погашения дебиторской задолженности</b>                          |                                |
| Поступления 2020  | 0                              |
| <b>Поступления процентов по депозитам банков и за рассрочку платежа по договорам продажи долговых ценных бумаг (беспроцентных)</b>            |                                |
| Поступления 2020  | 0                              |
| <b>Прочие поступления</b>   |                                |
| Поступления 2020  | 0                              |
| <b>Поступления от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)</b>  |                                |
| Поступления 2020  | 0                              |
| <b>Поступления от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)</b>     |                                |
| Поступления 2020  | 0                              |
| <b>Поступления дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях</b> |                                |
| Поступления 2020  | 0                              |
| <b>Поступления кредитов и займов полученных</b>   |                                |
| Поступления 2020  | 215545                         |
| Показатели  | Общества под контролем<br>ЗПИФ |
| <b>Платежи поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги</b>  |                                |
| Платежи 2020  | 0                              |
| <b>Погашение кредитов и займов</b>  |                                |
|   | (545)                          |
| <b>Оплата дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях</b>      |                                |
| Платежи 2020  | (6)                            |

#### 4. Информация о средствах целевого финансирования в соответствии с требованием ПБУ 13/2000

За отчетный период, бюджетные средства целевого финансирования Общество не получало, остаток средств на соответствующих счетах бухгалтерского учета отсутствует.

#### 5. Основные факторы, повлиявшие в отчетном году на деятельность компании

По итогам 2020 года Обществом получен убыток в размере (4 600) тыс. руб. Валюта баланса составляет 815 325 тыс. рублей.

Размер чистых активов Общества рассчитан в соответствии с порядком определения стоимости чистых активов, утвержденным приказом Минфина России от 28 августа 2014 г. N 84н. и составляет положительную величину в размере 595 410 тыс.руб.

Налоги и сборы за отчетный период перечислены в бюджет Обществом в полном объеме.

## 6. Бухгалтерская отчетность

В отчете о движении денежных средств Общества свернуто отражаются следующие потоки денежных средств:

а) налог на добавленную стоимость в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам, платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее.

Бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет о движении денежных средств и отчет об изменениях капитала составлены по формам, утвержденным Приказом Минфина России от 2 июля 2010 г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» (в редакции Приказа от 05.10.2011г. №124н), с детализацией показателей, в соответствии с учетной политикой Общества.

## 7. Принцип непрерывности деятельности

Однако, уверенность Общества в способности продолжать свою деятельность непрерывно обусловлено поиском инвестора в будущем на проект недвижимости ,и сокращении коммерческих расходов и оптимизации затрат.

В результате предпринимаемых действий у Общества будет достаточно средств для погашения обязательств, что позволит ему продолжать деятельность непрерывно.

В начале 2020 года распространение новой коронавирусной инфекции приобрело характер пандемии, что привело к введению режима самоизоляции во многих странах и нарушению деловой активности. В совокупности с другими факторами данные события повлекли общеэкономическую неопределенность.

По состоянию на 31 декабря 2020 года Общество оценив текущую экономическую ситуацию, включая текущую оценку влияния COVID-19, ввод в связи с этим Российской Федерацией в 2020 году карантинных и ограничительных мер оценивает потенциальное влияние на деятельность компании как не существенное.

## 8. Итоги и перспективы Общества

У Общества отсутствуют сомнения в способности продолжать свою деятельность в течение 12 и более месяцев, т.к. Общество существенно увеличило уставный капитал , уверенно будет проводить развитие проекта по реализации приобретенного Объекта, направленного на получение дохода в будущем.

### Приложения:

Перечень связанных сторон на 31.12.2020г.

Генеральный директор

Главный бухгалтер

05.03.2021 г.

Зубев И.Н.  
Козлова Е.Ю.



## СПИСОК СВЯЗАННЫХ СТОРОН

Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик  
«Гале-Космодамнанская»

(полное фирменное наименование общества)

Код эмитента:     -

на 31 12 2020

(указывается дата, на которую составлен список  
аффилированных лиц общества)

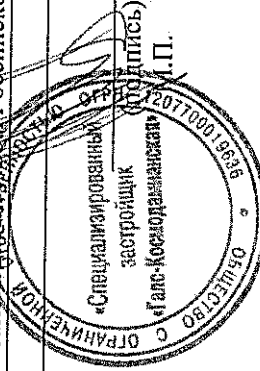
Место нахождения эмитента: Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4 этаж 4, пом. ХП, ком. 13  
(адрес общества, указанный в едином государственном реестре юридических лиц,  
по которому находится орган или представитель общества)

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, не подлежит раскрытию в соответствии  
с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор

Дата " 05 " марта 2021 г.

И.Н. Зуев  
(И.О. Фамилия)



Содержание списка аффилированных лиц общества с ограниченной ответственностью

|               |               |
|---------------|---------------|
| Коды эмитента |               |
| ИНН           | 7705619561    |
| ОГРН          | 1047796714591 |

Состав аффилированных лиц на 

|   |   |
|---|---|
| 3 | 1 |
|---|---|

|   |   |
|---|---|
| 1 | 2 |
|---|---|

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 0 |
|---|---|---|---|

| № п/п | Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица                       | Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица) | Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным  | Дата наступления основания (оснований) | Доля участия аффилированного лица в уставном капитале общества, % | Доля в уставном капитале, принадлежащая аффилированному лицу общества, % |
|-------|---|---|--|--|---|--|
| 1     | 2   | 3   | 4  | 5                                      | 6   | 7  |
| 1.    | <b>Зуев Иван Николаевич</b>   | Согласия на раскрытие данной информации не получено   | Лицо осуществляет полномочия исполнительного органа общества   | 26.09.2020                             | 0   | 0  |
| 2.    | <b>Общество с ограниченной ответственностью «Гале» Управление активами»</b>   | РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4 этаж 4, пом. XII, ком. 32                                     | 1. Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал данного общества<br>2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество. | 23.01.2020                             | 100   | 100  |
| 3.    | <b>Общество с ограниченной ответственностью ВТБ Капитал Пенсионный резерв Д.У. Закрытого паевого инвестиционного фонда «Девелоперские активы»</b> | 123112, г. Москва, Пресненская набережная, д. 10, этаж 15, пом. III, ком. 20  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.   | 08.06.2020                             | 0   | 0  |
| 4.    | <b>Акционерное общество «РемСтройТрест-701»</b>   | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23                              | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество  | 08.06.2020                             | 0   | 0  |
| 5.    | <b>Акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»</b>  | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж подвал, помещение № IV, комната № 5                         | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество  | 08.06.2020                             | 0   | 0  |

|     |   |   |   |            |   |   |
|-----|---|---|---|------------|---|---|
| 6.  | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»                          | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23                               | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 08.06.2020 | 0 | 0 |
| 7.  | Акционерное общество «ПРОМРЕСУРС»   | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №22                            | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 08.06.2020 | 0 | 0 |
| 8.  | Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»                         | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №1, комната №21.                            | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 08.06.2020 | 0 | 0 |
| 9.  | Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»               | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23                               | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 08.06.2020 | 0 | 0 |
| 10. | Общество с ограниченной ответственностью «Проект Раменки»                     | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XII, ком. 13                                      | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 08.06.2020 | 0 | 0 |
| 11. | Акционерное общество ВТБ Капитал Управление активами                          | 123112, г. Москва, Набережная Пресненская, дом 10, этаж 15, пом. III  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 08.06.2020 | 0 | 0 |
| 12. | Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Девелопмент»                   | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XI, ком. 8                  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 25.06.2020 | 0 | 0 |
| 13. | Общество с ограниченной ответственностью «ФРОСТ ХОЛДИНГ»                      | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XII, комната №32, стр. 2, пом. I, комн. 39 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 25.06.2020 | 0 | 0 |
| 14. | Акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»                                  | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23                            | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 26.06.2020 | 0 | 0 |
| 15. | Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест»                               | РФ, 103001, г. Москва, ул. Б. Садовая, д. 5, стр. 1   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 26.06.2020 | 0 | 0 |
| 16. | Открытое акционерное общество «Система-Темп»                                  | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 26.06.2020 | 0 | 0 |
| 17. | Акционерное общество «Галс-Технопарк»   | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23                            | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 26.06.2020 | 0 | 0 |
| 18. | Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Хамовниках» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 26.06.2020 | 0 | 0 |

|     |  |  |   |            |   |   |
|-----|--|--|---|------------|---|---|
| 19. | Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»                   | РФ, 123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 5                                 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 26.06.2020 | 0 | 0 |
| 20. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Камелия»              | РФ, 354002, Краснодарский край, г. Сочи, Курортный проспект, 89                  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 24.07.2020 | 0 | 0 |
| 21. | Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Камелия»                        | 354002, г. Сочи, Курортный проспект, 89  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 24.07.2020 | 0 | 0 |
| 22. | Закрытое акционерное общество «Эквивалент»   | 197022, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА ПРОФЕССОРА ПОПОВА, 43, ЛИТ. А, ПОМ. 14-Н    | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 15.10.2020 | 0 | 0 |
| 23. | Акционерное общество «М»   | 191144, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕРЕУЛОК ДЕГТЯРНЫЙ, ДОМ 11, ЛИТЕРА Б              | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 15.10.2020 | 0 | 0 |
| 24. | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Гале-Форте» | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 3, пом. X, ком. 26 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 30.11.2020 | 0 | 0 |



|   |   |  |
|---|---|--|
| - | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест»                  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «ЮРЛАК»                        | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР»                        | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | FRANOZA INVESTMENTS LIMITED   | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройиндустрия»            | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»      | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | SAPIDUS HOLDINGS LIMITED  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | SAPRA INVESTMENTS LIMITED   | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Индустрия»               | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»      | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | CiTer Invest B.V.   | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «Си Тер Инвест»                | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | Invamenta Holdings Limited  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | Акционерное общество «СтройПромОбъект»                                  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Камелля» | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | Публичное акционерное общество «БМ-Банк»                                | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Девелопмент»             | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «ФРОСТ ХОЛДИНГ»                | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |

|   |   |  |   |            |     |     |  |
|---|---|--|---|------------|-----|-----|--|
| -   | Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»         | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |  |
| -   | Общество с ограниченной ответственностью «Волей Гранд»              | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |  |
| -   | Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Камелия»       | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |  |
| -   | Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционный резерв»    | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |  |
| -   | Закрытое акционерное общество «Эквивалент»                          | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |  |
| -   | Акционерное общество «М»  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |  |
| -   | Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»     | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |  |
| -   | Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»               | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |  |
| -   | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»                | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |  |
| -   | Акционерное общество «ПРОМРЕСУРС»                                   | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |  |
| -   | Акционерное общество «РемСтройТрест-701»                            | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |  |
| -   | Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»                  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |  |
| -   | Акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»             | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |  |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения: |   |  |   |            |     |     |  |
| 1   | 2   | 3  | 4   | 5          | 6   | 7   |  |
| 1.  | Мухил Андрей Анатольевич  | Согласия на раскрытие данной информации получено   | Лицо не является исполнительным органом общества  | 23.01.2020 | 0   | 0   |  |
| 2.  | Общество с ограниченной ответственностью «Галс Управление активами» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Тагарская, д. 35, стр. 4 этаж 4, пом. XII, ком. 32  | Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на голосующие акции (вклады, доли), составляющие уставный | 23.01.2020 | 100 | 100 |  |

|     |  |  |   | (складочный) капитал<br>данного общества<br>2. Лицо принадлежит к той<br>группе лиц, к которой<br>принадлежит общество. |            |   |   |
|-----|--|--|---|---|------------|---|---|
| 3.  | Публичное акционерное общество<br>«Галс-Девелопмент»       | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 4.  | Банк ВТБ (публичное акционерное общество)                  | РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23 | Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 5.  | Акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»               | РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23 | Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 6.  | Закрытое акционерное общество «Большой Сити»               | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 7.  | Акционерное общество «Галс-Строй»                          | РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23 | Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 8.  | Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест»            | РФ, 103001, г. Москва, ул. Б. Садовая, д. 5, стр. 1  | Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 9.  | Открытое акционерное общество «Система-Тепл»               | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 10. | Общество с ограниченной ответственностью «Терра»           | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 11. | Общество с ограниченной ответственностью «Земли Поселений» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 12. | Акционерное общество «Галс-Технопарк»                      | РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23 | Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 13. | Акционерное общество «Галс-Финанс»                         | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 14. | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»     | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.  | 23.01.2020 | 0 | 0 |

|     |   |  |            |   |   |   |
|-----|---|--|------------|---|---|---|
|     |   | Большая Татарская, д. 35, стр. 4   | 23.01.2020 | 0 | 0 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество |
| 15. | Закрытое акционерное общество «Инвест-Проект»                                 | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | 23.01.2020 | 0 | 0 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество |
| 16. | Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Хамовниках» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | 23.01.2020 | 0 | 0 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество |
| 17. | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест»                        | РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №3, помещение № X, комната №27                 | 23.01.2020 | 0 | 0 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество |
| 18. | Общество с ограниченной ответственностью «ЮРЛАК»                              | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение XI, комната №5 | 23.01.2020 | 0 | 0 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество |
| 19. | Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР»                              | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23                     | 23.01.2020 | 0 | 0 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество |
| 20. | FRANOZA INVESTMENTS LIMITED   | Maximou Michailidi, 6, MAXIMOS PLAZA, TOWER 3, 5 <sup>th</sup> floor, Flat/Office 3502, 3106, Limassol, Cyprus   | 23.01.2020 | 0 | 0 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество |
| 21. | Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройиндустрия»                  | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д.35, стр.4                                      | 23.01.2020 | 0 | 0 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество |
| 22. | Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»            | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | 23.01.2020 | 0 | 0 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество |
| 23. | SAPIDUS HOLDINGS LIMITED  | Maximou Michailidi, 6, MAXIMOS PLAZA, TOWER 3, 5 <sup>th</sup> floor, Flat/Office 3502, 3106, Limassol, Cyprus   | 23.01.2020 | 0 | 0 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество |
| 24. | CAPRA INVESTMENTS LIMITED   | Maximou Michailidi, 6, Maximos Plaza, 5th floor, flat/office 3502 Nearpoli, 3106, Limassol, Cyprus               | 23.01.2020 | 0 | 0 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество |
| 25. | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Индустрия»                     | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23                     | 23.01.2020 | 0 | 0 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество |

|     |   |   |   |            |   |   |
|-----|---|---|---|------------|---|---|
| 26. | Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»      | РФ, 123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 5  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 27. | СiTer Invest B.V.   | Strawinskylaan 1431, 1077XX Amsterdam, the Netherlands  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 28. | Общество с ограниченной ответственностью «СиТер Инвест»                 | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 29. | Invamenta Holdings Limited  | Maximou Michailidi, 6, Tower 3, Maximos Plaza, 5th floor, office 3502, 3106, Limassol, Cyprus                           | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 30. | Акционерное общество «СтройПромОбъект»                                  | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №Х1, комната №23                            | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 31. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Камелия» | РФ, 354002, Краснодарский край, г. Сочи, Курортный проспект, 89   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 32. | Публичное акционерное общество «БМ-Банк»                                | РФ, 107996, г. Москва, ул. Рождественка, дом 8/15, строение 3   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 33. | Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Девелопмент»             | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. Х1, ком. 8                  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 34. | Общество с ограниченной ответственностью «ФРОСТ ХОЛДИНГ»                | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №Х11, комната №32, стр. 2, пом. 1, комн. 39 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 35. | Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»             | Российская Федерация, 354002, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Курортный проспект, д. 89, этаж 1, помещение № 53        | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 36. | Общество с ограниченной ответственностью «Волей Гранд»                  | 101000, г. Москва, ул. Большая Лубянка, д. 22   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 37. | Общество с ограниченной ответственностью «Паиссионат»                   | 354002, г. Сочи, Курортный проспект, 89   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |

| № п/п | Содержание изменения  | Дата наступления изменения   | Дата внесения изменения в список аффилированных лиц                             |
|-------|---|--|---|
| 38.   | «Камелия»<br>Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционный резерв» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество<br>23.01.2020 |
| 39.   | Закрытое акционерное общество «Эквивалент»                                    | 197022, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА ПРОФЕССОРА ПОПОВА, 43, ЛИТ. А, ПОМ. 14-Н                    | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество<br>23.01.2020 |
| 40.   | Акционерное общество «М»  | 191144, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕРЕУЛОК ДЕГТЯРНЫЙ, ДОМ 11, ЛИТЕРА Б                              | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество<br>23.01.2020 |
| 41.   | Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»               | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23        | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество<br>23.01.2020 |
| 42.   | Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»                         | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №1, комната №21      | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество<br>23.01.2020 |
| 43.   | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»                          | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23        | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество<br>23.01.2020 |
| 44.   | Акционерное общество «ПРОМПРЕСУРС»  | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №22     | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество<br>23.01.2020 |
| 45.   | Акционерное общество «РемСтройТрест-701»                                      | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XI, комната №23     | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество<br>23.01.2020 |
| 46.   | Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»                            | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4                    | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество<br>23.01.2020 |
| 47.   | Акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»                       | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж подвал, помещение № IV, комната №5 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество<br>23.01.2020 |
| № п/п | Содержание изменения  | Дата наступления изменения   | Дата внесения изменения в список аффилированных лиц                             |

| 2   |  | Изменение сведений о лице, включенном в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»  |   |            | 02.03.2020 |   | 31.12.2020              |   |
|---|--|--|---|------------|------------|---|-------------------------|---|
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:    |  |  |   |            |            |   |                         |   |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6          | 7 |                         |   |
| 35.   | Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»    | Российская Федерация, 354002, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Курортный проспект, д.89, этаж 1, помещение № 53                    | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0          | 0 |                         |   |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения: |  |  |   |            |            |   |                         |   |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6          | 7 |                         |   |
| 35.   | Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»    | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XII, комната №13                                      | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0          | 0 |                         |   |
| № п/п   | Содержание изменения   |  |   |            |            |   | Дата внесения изменения | Дата внесения изменения в список аффилированных лиц |
| 3   | Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент» |  |   |            |            |   | 11.03.2020              | 31.12.2020  |
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:    |  |  |   |            |            |   |                         |   |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6          | 7 |                         |   |
| 1.  | Мухин Андрей Анатольевич                                       | Согласия на раскрытие данной информации не получено  | Лицо полномочия исполнительного органа общества                   | 23.01.2020 | 0          | 0 |                         |   |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения: |  |  |   |            |            |   |                         |   |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6          | 7 |                         |   |
| -   | Мухин Андрей Анатольевич                                       | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует    |   |            |            |   |                         |   |
| № п/п   | Содержание изменения   |  |   |            |            |   | Дата внесения изменения | Дата внесения изменения в список аффилированных лиц |
| 4   | Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»   |  |   |            |            |   | 12.03.2020              | 31.12.2020  |
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:    |  |  |   |            |            |   |                         |   |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6          | 7 |                         |   |
| -   | Адилов Виктор Евгеньевич                                       | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |            |   |                         |   |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения: |  |  |   |            |            |   |                         |   |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6          | 7 |                         |   |
| 1.  | Адилов Виктор Евгеньевич                                       | Согласия на раскрытие данной информации не получено  | Лицо осуществляет полномочия исполнительного органа общества      | 12.03.2020 | 0          | 0 |                         |   |
| №   | Содержание изменения   |  |   |            |            |   | Дата внесения изменения | Дата внесения изменения в список                    |

| п/п   | Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»       |  |   |            | изменения | аффилированных лиц |
|---|--|--|---|------------|-----------|--------------------|
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:    |  |  |   |            |           |                    |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6         | 7                  |
| 38.   | Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционный резерв»     | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0         | 0                  |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения: |  |  |   |            |           |                    |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6         | 7                  |
| -   | Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционный резерв»     | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует    |   |            |           |                    |
| № п/п   | Содержание изменения   |  |   |            |           |                    |
| 6   | Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»       |  |   |            |           |                    |
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:    |  |  |   |            |           |                    |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6         | 7                  |
| 39.   | Закрытое акционерное общество «Эквивалент»                           | 197022, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА ПРОФЕССОРА ПОПОВА, 43, ЛИТ. А, ПОМ. 14-Н  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0         | 0                  |
| 40.   | Акционерное общество «М»   | 191144, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕРЕУЛОК ДЕГТЯРНЫЙ, ДОМ 11, ЛИТЕРА Б  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0         | 0                  |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения: |  |  |   |            |           |                    |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6         | 7                  |
| -   | Закрытое акционерное общество «Эквивалент»                           | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует    |   |            |           |                    |
| -   | Акционерное общество «М»   | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует    |   |            |           |                    |
| № п/п   | Содержание изменения   |  |   |            |           |                    |
| 7   | Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»         |  |   |            |           |                    |
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:    |  |  |   |            |           |                    |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6         | 7                  |
| -   | Общество с ограниченной ответственностью «Галс Технический заказчик» | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |           |                    |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения: |  |  |   |            |           |                    |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6         | 7                  |

|   |  |  |   |            |   |   |
|---|--|--|---|------------|---|---|
| 45.   | Общество с ограниченной ответственностью «Гале Технический заказчик» | Российская Федерация, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XII, ком. 13                                   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 15.04.2020 | 0 | 0 |
| № п/п   | Содержание изменения   |  |   |            |   |   |
| 8   | Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»       |  |   |            |   |   |
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:    |  |  |   |            |   |   |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6 | 7 |
| 1.  | Адамов Виктор Евгеньевич   | Согласия на раскрытие информации не получено   | Лицо не является лицом исполнительного органа общества            | 12.03.2020 | 0 | 0 |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения: |  |  |   |            |   |   |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6 | 7 |
| -   | Адамов Виктор Евгеньевич   | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует    |   |            |   |   |
| № п/п   | Содержание изменения   |  |   |            |   |   |
| 9   | Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»         |  |   |            |   |   |
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:    |  |  |   |            |   |   |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6 | 7 |
| -   | Сугаченко Василий Николаевич   | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |   |   |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения: |  |  |   |            |   |   |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6 | 7 |
| 1.  | Сугаченко Василий Николаевич   | Согласия на раскрытие данной информации получено   | Лицо не является лицом исполнительного органа общества            | 29.04.2020 | 0 | 0 |
| № п/п   | Содержание изменения   |  |   |            |   |   |
| 10  | Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»       |  |   |            |   |   |
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:    |  |  |   |            |   |   |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6 | 7 |
| 38.   | Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»      | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 39.   | Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»                | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр.  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой                      | 23.01.2020 | 0 | 0 |

|  |   |   |   |                                   |  |   |
|--|---|---|---|-----------------------------------|--|---|
|  |   | 4, этаж №4, помещение №1, комната №21   | принадлежит обществу  |                                   |  |   |
| <b>Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:</b> |   |   |   |                                   |  |   |
| 1  | 2   | 3   | 4   | 5                                 | 6  | 7 |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Проект Инстасьинский»       | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |                                   |  |   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»                 | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |                                   |  |   |
| № п/п  | <b>Содержание изменения</b>   |   |   |                                   |  |   |
| 11   | <b>Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»</b> |   |   |                                   |  |   |
| <b>Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:</b>    |   |   |   |                                   |  |   |
| 1  | 2   | 3   | 4   | 5                                 | 6  | 7 |
| 40.  | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»                  | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23                                       | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020                        | 0  | 0 |
| 41.  | Акционерное общество «ПРОМРЕСУРС»                                     | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №22                                    | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020                        | 0  | 0 |
| 42.  | Акционерное общество «РемСтройТрест-701»                              | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23                                    | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020                        | 0  | 0 |
| <b>Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:</b> |   |   |   |                                   |  |   |
| 1  | 2   | 3   | 4   | 5                                 | 6  | 7 |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»                  | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |                                   |  |   |
| -  | Акционерное общество «ПРОМРЕСУРС»                                     | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |                                   |  |   |
| -  | Акционерное общество «РемСтройТрест-701»                              | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |                                   |  |   |
| № п/п  | <b>Содержание изменения</b>   |   |   |                                   |  |   |
| 12   | <b>Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»</b> |   |   |                                   |  |   |
| <b>Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:</b>    |   |   |   |                                   |  |   |
| 1  | 2   | 3   | 4   | 5                                 | 6  | 7 |
| 46.  | Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»                    | Российская Федерация, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020                        | 0  | 0 |
| <b>Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:</b>    |   |   |   |                                   |  |   |
| <b>Содержание изменения</b>  |   |   |   |                                   |  |   |
|  |   |   |   | <b>Дата наступления изменения</b> | <b>Дата внесения изменения в список аффилированных лиц</b> |   |
|  |   |   |   | 15.05.2020                        | 31.12.2020   |   |

|   |   |   |  |            |   |   |
|---|---|---|--|------------|---|---|
| 47.   | Акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»         | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж подвал, помещение № IV, комната № 5                               | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения: |   |   |  |            |   |   |
| 1   | 2   | 3   | 4  | 5          | 6 | 7 |
| -   | Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»              | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |  |            |   |   |
| -   | Акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»         | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |  |            |   |   |
| № п/п   | Содержание изменения  |   |  |            |   |   |
| 13  | Исключенные лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент» |   |  |            |   |   |
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:    |   |   |  |            |   |   |
| 1   | 2   | 3   | 4  | 5          | 6 | 7 |
| 3.  | Публичное акционерное общество «Галс-Девелопмент»               | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество. | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 4.  | Банк ВТБ (публичное акционерное общество)                       | Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 5.  | Акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»                    | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №ХI, комната №23                                    | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 6.  | Закрытое акционерное общество «Большой Сити»                    | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 7.  | Акционерное общество «Галс-Строй»                               | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №ХI, комната №23                                    | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество. | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 8.  | Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест»                 | РФ, 103001, г. Москва, ул. Б. Садовая, д. 5, стр. 1   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 9.  | Открытое акционерное общество «Система-Темп»                    | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 10.   | Общество с ограниченной ответственностью «Терра»                | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество  | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 11.   | Общество с ограниченной ответственностью «Земли»                | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество  | 23.01.2020 | 0 | 0 |

|     |   |  |   |            |   |   |  |  |   |
|-----|---|--|---|------------|---|---|--|--|---|
|     | <b>Поселений</b>  |  |   |            |   |   |  |  |   |
| 12. | Акционерное общество «Галс-Технопарк»   | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23                     | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| 13. | Акционерное общество «Галс-Финанс»  | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| 14. | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»                        | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4                                    | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| 15. | Закрытое акционерное общество «Ивест-Проект»                                  | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| 16. | Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Хановниках» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| 17. | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Ивест»                         | РФ, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж № 3, помещение № X, комната № 27               | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| 18. | Общество с ограниченной ответственностью «ЮРЛАК»                              | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение XI, комната №5 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| 19. | Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР»                              | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23                     | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| 20. | FRANOZA INVESTMENTS LIMITED   | Maximou Michailidi, 6, MAXIMOS PLAZA, TOWER 3, 5 <sup>th</sup> floor, Flat/Office 3502, 3106, Limassol, Cyprus   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| 21. | Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройиндустрия»                  | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4                                    | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| 22. | Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»            | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| 23. | SAPIDUS HOLDINGS LIMITED  | Maximou Michailidi, 6, MAXIMOS PLAZA, TOWER  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |  |  | 0 |

|     |   |   |   |            |   |   |
|-----|---|---|---|------------|---|---|
|     |   | 3, 5 <sup>th</sup> floor, Flat/Office 3502, Limassol, Cyprus  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество |            |   |   |
| 24. | <b>SAPRA INVESTMENTS LIMITED</b>  | Maximou Michailidi, 6 Maximos Plaza, 5th floor, flat/office 3502 Nearoli, 3106, Limassol, Cyprus                        | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 25. | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Индустрия»               | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23                            | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 26. | Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»      | РФ, 123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 5  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 27. | <b>SiTer Invest B.V.</b>  | Strawinskylaan 1431, 1077XX Amsterdam, the Netherlands  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 28. | Общество с ограниченной ответственностью «Си Тер Инвест»                | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 29. | <b>Ivamenta Holdings Limited</b>  | Maximou Michailidi, 6, Tower 3, Maximos Plaza, 5th floor, office 3502, 3106, Limassol, Cyprus                           | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 30. | Акционерное общество «СтройПромОбъект»                                  | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23                            | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 31. | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Камелия» | РФ, 354002, Краснодарский край, г. Сочи, Курортный проспект, 89   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 32. | Публичное акционерное общество «БМ-Банк»                                | РФ, 107996, г. Москва, ул. Рождественка, дом 8/15, строение 3   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 33. | Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Девелопмент»             | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XI, ком. 8                  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 34. | Общество с ограниченной ответственностью «ФРОСТ ХОЛДИНГ»                | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XII, комната №32, стр. 2, пом. I, комн. 39 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |

|  |  |   |   |            |   |   |
|--|--|---|---|------------|---|---|
| 35.  | Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»          | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №ХII, комната №13                                   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 36.  | Общество с ограниченной ответственностью «Волей Гранд»               | 101000, г. Москва, ул. Большая Лубянка, д. 22   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 37.  | Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Камелия»        | 354002, г. Сочи, Курортный проспект, 89   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 23.01.2020 | 0 | 0 |
| 38.  | Общество с ограниченной ответственностью «Галс Технический заказчик» | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XII, ком. 13                        | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 15.04.2020 | 0 | 0 |
| <b>Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:</b> |  |   |   |            |   |   |
| 1  | 2  | 3   | 4   | 5          | 6 | 7 |
| -  | Публичное акционерное общество «Галс-Девелопмент»                    | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |            |   |   |
| -  | Банк ВТБ (публичное акционерное общество)                            | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |            |   |   |
| -  | Акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»                         | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |            |   |   |
| -  | Закрытое акционерное общество «Большой Сити»                         | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |            |   |   |
| -  | Акционерное общество «Галс-Строй»                                    | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |            |   |   |
| -  | Открытое акционерное общество «Бэйдэсинг-Инвест»                     | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |            |   |   |
| -  | Открытое акционерное общество «Система-Телл»                         | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |            |   |   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Терра»                     | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |            |   |   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Земли Поселений»           | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |            |   |   |
| -  | Акционерное общество «Галс-Технопарк»                                | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |            |   |   |
| -  | Акционерное общество «Галс-Финанс»                                   | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |            |   |   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Гарант»               | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |            |   |   |
| -  | Закрытое акционерное общество «Инвест-Проект»                        | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |   |            |   |   |

|   |   |   |
|---|---|---|
| - | Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Хамовниках» | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Инвест»                        | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «ЮРЛАК»                              | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР»                              | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | FRANOZA INVESTMENTS LIMITED   | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройиндустрия»                  | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «Система-Галс Менеджмент»            | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | SAPIDUS HOLDINGS LIMITED  | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | CAPRA INVESTMENTS LIMITED   | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Индустрия»                     | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»            | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | CiTer Invest B.V.   | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «СиТер Инвест»                       | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | Investment Holdings Limited   | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | Акционерное общество «СтройПромОбъект»  | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Камелия»       | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | Публичное акционерное общество «БМ-Банк»                                      | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |
| - | Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Девелопмент»                   | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует |

|  |  |  |            |   |   |   |
|--|--|--|------------|---|---|---|
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «ФРОСТ ХОЛДИНГ»   | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует    |            |   |   |   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»  | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует    |            |   |   |   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Волей Графф»   | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует    |            |   |   |   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Камелия»  | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует    |            |   |   |   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Галс Технический заказчик»   | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует    |            |   |   |   |
| № п/п  | Содержание изменения   |  |            |   |   |   |
| 14   | Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»   | 08.06.2020   | 31.12.2020 |   |   |   |
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения: |  |  |            |   |   |   |
| 1  | 2  | 3  | 4          | 5 | 6 | 7 |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью ВТБ Капитал Пенсионный резерв Д.У. Закрытого комбинированного фонда «Девелоперские акции» | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем указывалась аффилированных лиц не указывалась               |            |   |   |   |
| -  | Акционерное общество «РемСтройТрест-701»   | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |            |   |   |   |
| -  | Акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |            |   |   |   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»   | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |            |   |   |   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»   | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |            |   |   |   |
| -  | Акционерное общество «ПРОМРЕСУРС»  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |            |   |   |   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Искри-Парк»  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |            |   |   |   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Проект Настасьинский»  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |            |   |   |   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Проект   | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |            |   |   |   |

| Раменки»  |  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |
|---|--|--|---|------------|-----|-----|
| Акционерное общество ВТБ Капитал Управление активами        |  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения: |  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |     |     |
| 1   | 2  | 3  | 4   | 5          | 6   | 7   |
| 3.  | Общество с ограниченной ответственностью ВТБ Капитал Пенсионный резерв Д.У. Закрытого паевого инвестиционного фонда «Девелоперские активы» | 123112, г. Москва, Пресненская набережная, д. 10, этаж 15, пом. III, ком. 20   | 1. Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал данного общества<br>2. Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество. | 08.06.2020 | 100 | 100 |
| 4.  | Акционерное общество «РемСтройТрест-701»   | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23                                       | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество   | 08.06.2020 | 0   | 0   |
| 5.  | Акционерное общество «Инвестиции в развитие технологий»  | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж подвал, помещение № IV, комната № 5                                  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество   | 08.06.2020 | 0   | 0   |
| 6.  | Общество с ограниченной ответственностью «Галс-Проф»   | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество   | 08.06.2020 | 0   | 0   |
| 7.  | Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»   | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество   | 08.06.2020 | 0   | 0   |
| 8.  | Акционерное общество «ПРОМРЕСУРС»  | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №22                                       | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество   | 08.06.2020 | 0   | 0   |
| 9.  | Общество с ограниченной ответственностью «Искра-Парк»  | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №1, комната №21.                                       | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество   | 08.06.2020 | 0   | 0   |
| 10.   | Общество с ограниченной  | 115184, г. Москва, ул.   | Лицо принадлежит к той  | 08.06.2020 | 0   | 0   |

|   | ответственностью «Проект Настасьинский»                      | Большая Татарская, д. 35, группе лиц, к которой стр. 4, этаж 4, помещение XI, комната 23   | Лицо, к которому принадлежит общество                                |                            |   |
|---|--|--|--|----------------------------|---|
| 11.   | Общество с ограниченной ответственностью «Проект Раменки»    | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XII, ком. 13   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит общество | 08.06.2020                 | 0   |
| 12.   | Акционерное общество ВТБ Капитал Управление активами         | 123112, г. Москва, Набережная Пресненская, дом 10, этаж 15, пом. III   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит общество | 08.06.2020                 | 0   |
| № п/п   | Содержание изменения   |  |  |                            |   |
| 15  | Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент» |  |  |                            |   |
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:    |  |  |  |                            |   |
| 1   | 2  | 3  | 4  | 5                          | 6   |
| -   | Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Девелопмент»  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |  |                            |   |
| -   | Общество с ограниченной ответственностью «ФРОСТ ХОЛДИНГ»     | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |  |                            |   |
| -   | Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |  |                            |   |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения: |  |  |  |                            |   |
| 1   | 2  | 3  | 4  | 5                          | 6   |
| 13.   | Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Девелопмент»  | Российская Федерация, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 4, пом. XI, ком. 8                             | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит общество | 25.06.2020                 | 0   |
| 14.   | Общество с ограниченной ответственностью «ФРОСТ ХОЛДИНГ»     | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XII, комната №32, стр. 2, пом. I, комн. 39            | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит общество | 25.06.2020                 | 0   |
| 15.   | Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»  | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №XII, комната №13                                      | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит общество | 25.06.2020                 | 0   |
| № п/п   | Содержание изменения   |  |  | Дата наступления изменения | Дата внесения изменения в список аффилированных лиц |

| 16  |   | Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»   |   |            | 26.06.2020 |   | 31.12.2020                 |   |
|---|---|--|---|------------|------------|---|----------------------------|---|
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:    |   |  |   |            |            |   |                            |   |
| 1   | 2   | 3  | 4   | 5          | 6          | 7 |                            |   |
| -   | Акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»                                  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |            |   |                            |   |
| -   | Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест»                               | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |            |   |                            |   |
| -   | Открытое акционерное общество «Система-Темп»                                  | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |            |   |                            |   |
| -   | Акционерное общество «Галс-Технопарк»   | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |            |   |                            |   |
| -   | Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Хамовниках» | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |            |   |                            |   |
| -   | Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»            | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |            |            |   |                            |   |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения: |   |  |   |            |            |   |                            |   |
| 1   | 2   | 3  | 4   | 5          | 6          | 7 |                            |   |
| 16.   | Акционерное общество «Бизнеспарк Новая Рига»                                  | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23                                       | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 26.06.2020 | 0          | 0 |                            |   |
| 17.   | Открытое акционерное общество «Бэйджинг-Инвест»                               | РФ, 103001, г. Москва, ул. Б. Садовая, д. 5, стр. 1  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 26.06.2020 | 0          | 0 |                            |   |
| 18.   | Открытое акционерное общество «Система-Темп»                                  | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 26.06.2020 | 0          | 0 |                            |   |
| 19.   | Акционерное общество «Галс-Технопарк»   | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №X1, комната №23                                       | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 26.06.2020 | 0          | 0 |                            |   |
| 20.   | Закрытое акционерное общество «Экспериментальный завод напитков в Хамовниках» | РФ, 115184, г. Москва, ул. Б. Татарская, д. 35, стр. 4   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 26.06.2020 | 0          | 0 |                            |   |
| 21.   | Открытое акционерное общество «Гостинично-офисный комплекс «Пекин»            | РФ, 123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 5   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 26.06.2020 | 0          | 0 |                            |   |
| № п/п   | Содержание изменения  |  |   |            |            |   | Дата наступления изменения | Дата внесения изменения в список аффилированных лиц |

|  |  |  |   |            |   |
|--|--|--|---|------------|---|
| 17   | Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»   |  |   | 24.07.2020 | 31.12.2020  |
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:   |  |  |   |            |   |
| 1  | 2  | 3  | 4   | 5          | 6   |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Камелия»  |  |   |            | 7   |
| -  | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |  |   |            |   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Камелия»  |  |   |            |   |
| Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |  |  |   |            |   |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:  |  |  |   |            |   |
| 1  | 2  | 3  | 4   | 5          | 6   |
| 22.  | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Камелия»  |  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 24.07.2020 | 0   |
| 23.  | Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Камелия»  |  | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 24.07.2020 | 0   |
| № п/п  | Содержание изменения   |  |   |            | Дата внесения изменения в список аффилированных лиц |
| 18   | Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»   |  |   |            | 31.12.2020  |
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:   |  |  |   |            |   |
| 1  | 2  | 3  | 4   | 5          | 6   |
| 15.  | Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»  | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж №4, помещение №ХП, комната №13 | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 25.06.2020 | 0   |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:  |  |  |   |            |   |
| 1  | 2  | 3  | 4   | 5          | 6   |
| -  | Общество с ограниченной ответственностью «Парасанг Системс»  |  |   |            | 7   |
| Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует    |  |  |   |            |   |
| № п/п  | Содержание изменения   |  |   |            | Дата внесения изменения в список аффилированных лиц |
| 19   | Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент»   |  |   |            | 31.12.2020  |
| Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:   |  |  |   |            |   |
| 1  | 2  | 3  | 4   | 5          | 6   |
| 1.   | Сугаченко Василий Николаевич   |  | Лицо осуществляет полномочия исполнительного органа общества      | 29.04.2020 | 0   |
| Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:  |  |  |   |            |   |
| 1  | 2  | 3  | 4   | 5          | 6   |
|  |  |  |   |            | 7   |

|  |  |   |  |  |   |   |
|--|--|---|--|--|---|---|
| -  | <b>Сучаченко Василий Николаевич</b>                            |   | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует    |  |   |   |
| № п/п  | <b>Содержание изменения</b>                                    |   | <b>Дата наступления изменения</b>  | <b>Дата внесения изменения в список аффилированных лиц</b> |   |   |
| 20   | Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»   |   | 26.09.2020   | 31.12.2020   |   |   |
| <b>Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:</b>    |  |   |  |  |   |   |
| 1  | 2  | 3   | 4  | 5  | 6 | 7 |
| -  | Зуев Иван Николаевич   |   | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |  |   |   |
| <b>Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:</b> |  |   |  |  |   |   |
| 1  | 2  | 3   | 4  | 5  | 6 | 7 |
| 1.   | Зуев Иван Николаевич   | Согласия на раскрытие данной информации не получено.                          | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась | 26.09.2020   | 0 | 0 |
| № п/п  | <b>Содержание изменения</b>                                    |   | <b>Дата наступления изменения</b>  | <b>Дата внесения изменения в список аффилированных лиц</b> |   |   |
| 21   | Включение лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»   |   | 15.10.2020   | 31.12.2020   |   |   |
| <b>Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:</b>    |  |   |  |  |   |   |
| 1  | 2  | 3   | 4  | 5  | 6 | 7 |
| -  | Закрытое акционерное общество «Эквивалент»                     |   | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |  |   |   |
| -  | Акционерное общество «М»                                       |   | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |  |   |   |
| <b>Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:</b> |  |   |  |  |   |   |
| 1  | 2  | 3   | 4  | 5  | 6 | 7 |
| 23.  | Закрытое акционерное общество «Эквивалент»                     | 197022, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА ПРОФЕССОРА ПОПОВА, 43, ЛИТ. А, ПОМ. 14-Н | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество  | 15.10.2020   | 0 | 0 |
| 24.  | Акционерное общество «М»                                       | 191144, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕРЕУЛОК ДЕГТЯРНЫЙ, ДОМ 11, ЛИТЕРА Б           | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество  | 15.10.2020   | 0 | 0 |
| № п/п  | <b>Содержание изменения</b>                                    |   | <b>Дата наступления изменения</b>  | <b>Дата внесения изменения в список аффилированных лиц</b> |   |   |
| 22   | Исключение лица из списка аффилированных лиц ООО «Девелопмент» |   | 06.11.2020   | 31.12.2020   |   |   |
| <b>Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:</b>    |  |   |  |  |   |   |
| 1  | 2  | 3   | 4  | 5  | 6 | 7 |
| 7.   | Общество с ограниченной  | Российская  | Федерация, Лицо принадлежит к той  | 08.06.2020   | 0 | 0 |

|  |   |  |   |  |  |   |
|--|---|--|---|--|--|---|
|  | <i>ответственностью «Ордынка»</i>   | 115184, г. Москва, ул. группа лиц, к которой Большая Татарская, д. 35, принадлежит общество стр. 4                                 |   |  |  |   |
| <b>Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:</b> |   |  |   |  |  |   |
| 1  | 2   | 3  | 4   | 5  | 6  | 7 |
| -  | <i>Общество с ограниченной ответственностью «Ордынка»</i>                                   | Лицо не является аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц отсутствует    |   |  |  |   |
| № п/п  | <b>Содержание изменения</b>   |  |   |  |  |   |
| 23   | Включенные лица в список аффилированных лиц ООО «Девелопмент»                               |  |   | Дата наступления изменения<br>30.11.2020 | Дата внесения изменения аффилированных лиц<br>31.12.2020 |   |
| <b>Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:</b>    |   |  |   |  |  |   |
| 1  | 2   | 3  | 4   | 5  | 6  | 7 |
| -  | <i>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Галс-Форте»</i> | Лицо не являлось аффилированным лицом ООО «Девелопмент», в связи с чем информация о нем в списке аффилированных лиц не указывалась |   |  |  |   |
| <b>Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:</b> |   |  |   |  |  |   |
| 1  | 2   | 3  | 4   | 5  | 6  | 7 |
| 24.  | <i>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Галс-Форте»</i> | 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 4, этаж 3, пом. X, ком. 26   | Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество | 30.11.2020                               | 0  | 0 |