

Пояснительная записка

К годовому отчету АО «Базис МСК» за 2020 год.

1. Основные сведения организации ее собственниках.

Акционерное общество «Базис Московская Строительная Компания» создано в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об Акционерных Обществах» № 208-ФЗ от 26.12.1995г. и решением о создании Закрытого Акционерного Общества.

Организационно-правовая форма – Акционерное общество.

Дата государственной регистрации общества и регистрационный номер - 03.08.2010г., № 1107746612489 . Свидетельство: серия 77 № 012163121 от 03.08.2010г.

Место нахождения и почтовый адрес - 125040, Москва г, Ямского Поля 1-я ул, дом № 17, корпус 8 эт.2, комната За 46 5. АО поставлено на учет в Инспекции МНС РФ №14 по г.Москве. Свидетельство: серия 77 № 012163122 от 03.08.2010г. ИНН юридического лица 7714814544, КПП 771401001.

Закрытое акционерное общество «Строительная компания «Дом» переименовано в Закрытое акционерное общество «Базис Московская Строительная Компания» (ЗАО «Базис МСК») решением единственного учредителя № 14 от 24 декабря 2012года. Свидетельство : серия 77 № 015328687 от 10 января 2013 года.

Закрытое акционерное общество «Базис Московская Строительная Компания» (ЗАО «Базис МСК») сменило Организационно-правовую форму на – Акционерное общество «Базис Московская Строительная Компания» (АО «Базис МСК») решением единственного учредителя № 27 от 22 августа 2016года. Свидетельство : серия 77 № 017903532 от 30 августа 2016 года.

Размер уставного капитала на дату 31.12.2020г. составляет 10 тыс. рублей.

Распределение акций:

- 100% - Физическое лицо

Общее руководство деятельностью осуществляет Генеральный директор на основании Устава и решения Учредителя.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Генеральным директором.

Должностными лицами ответственными за состояние бухгалтерского учета и отчетности в проверяемом периоде являлись:

- Генеральный директор АО «Базис МСК» - Инжебейкин Николай Николаевич (с 03.08.2010г. по настоящее время).
- Главный бухгалтер АО «Базис МСК» - Овчарова Ольга Николаевна (с 03.08.2010г. по настоящее время).

Средняя численность списочного состава без внешних совместителей АО «Базис МСК» по состоянию на 31.12.2020г составила 5 человек.

Приоритетным направлением деятельности Общества в 2020 году являлось:

Производство ремонтно-строительных, ремонтно-отделочных, монтажных работ.

2. Сведения об учетной политике организации.

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика предприятия «Учетная политика на 2020 год утверждена приказом № 9 от 27 декабря 2019г.

Бухгалтерский учет ведется на программном продукте «1С:Бухгалтерия» Бухгалтерский учет осуществляется бухгалтерией предприятия. Бухгалтерский отчет сформирован, исходя из действующих в Российской

Федерации правил бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, в частности Федеральный закон от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положение по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99 утв. приказом Минфина РФ от 6 июля 1999 г. N 43н

3. Сведения о договорах строительного подряда ПБУ 2/2008.

Сумма полученной предварительной оплаты, авансов, задатка на отчетную дату по каждому договору строительного подряда, не завершеному на отчетную дату:

- отсутствует.

Сумма за выполненные работы, не предъявленная заказчику до выполнения определенных условий или до устранения выявленных недостатков работы на отчетную дату, в отношении указанных договоров:

-отсутствует.

4. Сведения о курсовых разницеах ПБУ 3/2006 .

Операций не было.

5. Сведения о материально-производственных запасах ПБУ 5/01.

Стоимость материально-производственных запасов, переданных в залог.

Операций не было.

Стоимость материально-производственных запасов, переданных в переработку:

Отсутствуют.

6. Сведения об Объектах основных средств ПБУ 6/01.

Информация о движении основных средств:

-основные средства в организации отсутствуют.

АО «Базис МСК» арендует помещения в административном здании, расположенные по адресу: 125040, г. Москва , 1-я улица Ямского поля, д.17, корп.8, 2-й этаж , общей площадью 93,8 м.кв.

7.Сведения об условных факторах хозяйственной деятельности ПБУ 8/01.

Условные активы, если существует высокая или очень высокая вероятность того, что организация их получит:

- Отсутствует.

Условные обязательства, если не создается резерв в связи с условными обязательствами:

- Отсутствует.

Сумма резерва, списанная в отчетном периоде в связи с признанием организацией обязательства, ранее признанного условным:

- Отсутствует.

Неиспользованная (излишне начисленная) сумма резерва, отнесенная в отчетном периоде на прочие доходы организации:

- Отсутствует.

Примененная ставка (ставки), способы дисконтирования и их обоснование в отношении каждого резерва, образованного в связи с последствиями условного факта:

- Отсутствует.

8. Сведения о доходах организации ПБУ 9/99.

Выручка за 2020 год составила: 22 040 981,54 рублей, в том числе НДС 18% -3 673 496,90 рублей.

Величина прочих доходов организации за отчетный период, которые в соответствии с правилами бухучета не зачисляются на счет учета прибылей и убытков: 430 409,26 рублей

9. Сведения о расходах организации ПБУ 10/99.

Себестоимость выполненных работ составила: 13 973 350,91 рублей

Косвенные расходы – 3 926 382,75 рублей.

Величина прочих расходов организации за отчетный год, которые в соответствии с правилами бухучета не зачисляются в отчетном году на счет учета прибылей и убытков: 643 164,81 рублей

10. Сведения по операциям со связанными сторонами ПБУ 11/2008.

Операций не было.

11. Информация по сегментам ПБУ 12/2000.

Организация не составляет сводную бухгалтерскую отчетность, в связи с отсутствием у нее дочерних и зависимых обществ, а также ассоциаций, союзов и др., созданных на добровольных началах.

12. Сведения о государственной помощи ПБУ 13/2000.

Операций не было.

13. Сведения о нематериальных активах ПБУ 14/2007.

Нематериальных активов в организации нет.

14. Сведения о займах и кредитах ПБУ 15/2008.

Операций не было.

15. Сведения по прекращаемой деятельности ПБУ 16/02.

Операций не было.

16. Сведения о расчетах по налогу на прибыль организаций ПБУ 18/02.

Налоговый учет по налогу на прибыль ведется в соответствии с главой 25 НК РФ.

- условный расход по налогу на прибыль составил: 61, 085 тыс. руб.

- постоянные разницы, возникшие в отчетном периоде и повлекшие корректирование условного расхода по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль составили: 134,608 тыс. руб.

- временные разницы, возникшие в отчетном периоде и повлекшие корректирование условного расхода по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль составили: 29,085 тыс. руб.

17. Сведения о финансовых вложениях ПБУ 19/02.

Операций не было.

18. Сведения о об участии в совместной деятельности ПБУ 20/03.

Операций не было.

19. Сведения об изменении оценочных значений ПБУ 21/2008.

Операций не было.

20. Сведения о событиях после отчетной даты.

Событий после отчетной даты нет.

21. Сведения об операциях в иностранной валюте.

Операций не было.

22. Сведения о расчетах по НДС.

Налоговый учет:

Налоговый учет по НДС ведется в соответствии с главой 21 НК РФ.

23. Сведения о деятельности Обособленных подразделений.

В 2020г действуют следующие подразделения:

- Обособленное подразделение АО «Базис МСК» г. Тула , по адресу: 300004, г. Тула, Щегловская засека , д.59., в Межрайонной ИФНС России №11 по Тульской обл.. Присвоен КПП 710545001. Дата регистрации 01.08.2016г.
- Обособленное подразделение АО «Базис МСК» пгт. Славный , по адресу: 301505, Тульская обл, Арсеньевский р-он, пгт. Славный, в Межрайонной ИФНС №5 по Тульской обл. Присвоен КПП 712145001. Дата регистрации 01.11.2016г

24.Сведения о внутрикорпоративных операциях.

Операций не было.

25.Сведения об использовании чистой прибыли.

Операций не было.

Генеральный директор

Инжебейкин Н.Н.

Главный бухгалтер

Овчарова О.Н.

