

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к балансу АО «ИВА»
за 2020 год

Акционерное общество «ЦПС-ИВА» (АО «ИВА»), ОГРН 1086952030681, поставлено на учет 23.12.2008 в Межрайонной ИФНС №10 по Тверской области, присвоен ИНН/КПП 6950094992/695001001. Общество является универсальным правопреемником Общества с ограниченной ответственностью «ЦПС-ИВА» ОГРН 1076952027228, ИНН/КПП 6950069040/695001001, реорганизованного в форме преобразования.

Фактический адрес: 170024, г. Тверь, пр-кт Николая Корыткова, дом 3 «Б», комн.231Е тел.: (4822) 399-194

Уставный капитал АО «ИВА» составляет 4 000 000 (Четыре миллиона) рублей, составленный из номинальной стоимости размещенных акций общества. Единственным акционером АО «ИВА» является ООО «ТВИК-2» ИНН 6950035549 Реестр АО «ИВА» ведет АО «Реестр».

В 2020 году основной вид деятельности АО «ИВА» оказание услуг при аренде собственного нежилого недвижимого имущества. Рекламной деятельности, игорного бизнеса, продажи и проката видеокассет и аудиокассет, реализации ГСМ, доходов от ценных бумаг, выплаты доходов иностранным юридическим лицам, розничной и оптовой торговли спиртом, расчетов с населением с применением бланков строгой отчетности, реализации драгоценных металлов и камней, использования недр и водных объектов, реализации и безвозмездной передачи основных средств и объектов незавершенного строительства в 2020 году не было.

Транспортных средств на балансе нет.

На балансе числится земельный участок стоимостью 104901,60 рублей

Дивиденды не начислялись и не выплачивались.

Торговли лицензируемыми видами товаров не осуществляло.

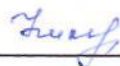
За отчетный период объем реализации составил 15599тыс. руб. (без НДС) в том числе:

- от сдачи помещений в аренду – 15452 тыс. руб. (без НДС);
- от реализации материалов -113 тыс. руб. (без НДС)
- проценты от депозитных счетов 34тыс рублей (НДС не облагаются)
- Депозитные вклады размещались в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже согласно Генерального соглашения №ГСД 18-25274-13 от 02.10.2018г.

Среднесписочная численность работников за 2020 г. составила 5 человек.

По итогам работы в 2020 году АО «ИВА» является финансово устойчивым акционерным обществом независимым от заемного капитала.

Генеральный директор



Г.Г. Никонова