

Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах Акционерного общества "Уфанет" за 2020 год (тыс. руб.)

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,  
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

0710005 с. 1

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода			
		первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	выбыло	начислено амортиза-ция	убыток от обесценения	первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация		
<b>Нематериальные активы - всего</b>	за 20 20 г. <sup>1</sup>	475 737,00	( 138 047,00 )	33 791,00	( 359,00 )	( 326,00 )	( 21 602,00 )	0,00	( 0,00 )	509 169,00	( 159 323,00 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	23 601,00	( 12 562,00 )	151 437,00	( 3 627,00 )	( 2 559,00 )	( 4 937,00 )	304 226,00	123 107,00	475 737,00	( 138 047,00 )
в том числе:	за 20 20 г. <sup>1</sup>	425,00	( 339,00 )				( 32,00 )			425,00	( 371,00 )
Товарные знаки	за 20 19 г. <sup>2</sup>	425,00	( 301,00 )				( 38,00 )	0,00	0,00	425,00	( 339,00 )
Программы для ЭВМ	за 20 20 г. <sup>1</sup>	332 707,00	( 136 192,00 )	31 065,00	( 359,00 )	( 326,00 )	( 18 566,00 )			363 413,00	( 154 432,00 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	19 928,00	( 12 056,00 )	12 016,00	( 3 463,00 )	( 2 539,00 )	( 3 568,00 )	304 226,00	123 107,00	332 707,00	( 136 192,00 )
Патент на изобретение	за 20 20 г. <sup>1</sup>	112,00	( 55,00 )				( 11,00 )			112,00	( 66,00 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	112,00	( 43,00 )				( 12,00 )			112,00	( 55,00 )
Прочие нематериальные активы	за 20 20 г. <sup>1</sup>	142 493,00	( 1 461,00 )	2 726,00	( 0,00 )	( 0,00 )	( 2 993,00 )			145 219,00	( 4 454,00 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	3 136,00	( 162,00 )	139 421,00	( 64,00 )	( 20,00 )	( 1 319,00 )			142 493,00	( 1 461,00 )

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	На 31 декабря 20 20 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 19 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 18 г. <sup>5</sup>
Всего	40 054	29 280	20 040
в том числе:			
Программы для ЭВМ	39 942	29 168	19 928
Патент на изобретение	112	112	112
и т.д.			

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	выбыло	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанная на расходы за период
Всего	На 31 декабря 20 20 г. <sup>4</sup>	14 113	4 107	3 612	На 31 декабря 20 18 г. <sup>5</sup>	3 612
В том числе:						
Программы для ЭВМ		13 948	3 942	3 547		
Товарные знаки		165	165	65		
и т.д.						

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	выбыло	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанная на расходы за период
НИОКР - всего	за 20 20 г. <sup>1</sup>	2 422	( )	672	484	3 094	( 484 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	0	( )	2 422	0	2 422	( 0 )
в том числе:							
НИОКР ВОХер	за 20 20 г. <sup>1</sup>	677	( )		135	677	( 135 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>		( )	677		677	( 0 )
НИОКР Контроллер Дополчу-RS485	за 20 20 г. <sup>1</sup>	380	( )		76	380	( 76 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>		( )	380		380	( 0 )
НИОКР Контроллер Дополчу	за 20 20 г. <sup>1</sup>	1 365	( )		273	1 365	( 273 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>		( )	1 365		1 365	( 0 )
НИОКР Наимолочный стьянок для оптики Улок	за 20 20 г. <sup>1</sup>		( )	672		672	( 0 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>		( )			0	( 0 )

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период				На конец периода
			затраты за период	спиcано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР		
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	за 20 20 г. 1	836	36436	( )	35163	)	2109
	за 20 19 г. 2	109604	38970	( )	147738	)	836
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	за 20 20 г. 1	836	34312	( )	34484	)	664
	за 20 19 г. 2	109604	38970	( )	147738	)	836
в том числе:	за 20 20 г. 1	836	30230	( )	31066	)	0
	за 20 19 г. 2	15	12359	( )	11538	)	836
Программное обеспечение	за 20 20 г. 1	0		( )		)	0
	за 20 19 г. 2	0		( )	0	)	0
Патенты на изобретение	за 20 20 г. 1	0	499	( )	0	)	499
	за 20 19 г. 2	0	0	( )	0	)	0
Товарные знаки	за 20 20 г. 1	0	3 583	( )	3418	)	165
	за 20 19 г. 2	109589	26611	( )	136200	)	0
Прочее	за 20 20 г. 1	0	2124	( )	679	)	1445
	за 20 19 г. 2	0		( )	0	)	0
и т.д.							

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Выбыло объектов		Изменения за период		На конец периода		
		первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>		первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>	начислено амортизации <sup>6</sup>	переведено в запасы	преоценка	первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация <sup>6</sup>
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	за 20 20 г. <sup>1</sup>	6 409 302	( 3 337 041 )	2 082 452	( 743 486 )	396 497	( 1 043 594 )	0	0	7 748 268	( 3 984 138 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	5 084 558	( 2 833 713 )	1 318 057	( 86 394 )	37 667	( 519 253 )	117 089	21 742	6 409 302	( 3 337 041 )
В том числе:	за 20 20 г. <sup>1</sup>	401 743	( 114 987 )			4 440	( 11 086 )	105 085	21 742	401 743	( 130 984 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	262 354	( 86 599 )	64 501	( 30 197 )	289	( 616 753 )			401 743	( 114 987 )
Здания	за 20 20 г. <sup>1</sup>	2 724 314	( 1 393 802 )	1 323 828	( 3 449 )	289	( 616 753 )			4 044 693	( 2 010 266 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	2 290 255	( 1 202 213 )	440 036	( 5 977 )	536	( 192 125 )			2 724 314	( 1 393 802 )
Сооружения	за 20 20 г. <sup>1</sup>	3 169 516	( 1 759 633 )	684 547	( 723 768 )	381 178	( 372 063 )			3 169 516	( 1 759 633 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	2 420 053	( 1 489 452 )	795 111	( 45 648 )	30 049	( 300 230 )			3 169 516	( 1 759 633 )
Машины и оборудование (кроме офисного)	за 20 20 г. <sup>1</sup>	20 740	( 16 185 )	3 164	( 7 410 )	7 156	( 2 944 )			16 494	( 11 973 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	19 402	( 13 761 )	1 778	( 440 )	326	( 2 750 )			20 740	( 16 185 )
Офисное оборудование	за 20 20 г. <sup>1</sup>	59 818	( 40 569 )	29 572	( 7 044 )	6 650	( 13 404 )			82 346	( 47 323 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	59 912	( 30 655 )	3 745	( 3 839 )	2 090	( 12 004 )			59 818	( 40 569 )
Транспортные средства	за 20 20 г. <sup>1</sup>	17 121	( 11 865 )	41 341	( 1 815 )	1 224	( 22 433 )			56 647	( 33 074 )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	13 528	( 11 033 )	3 886	( 293 )	226	( 1 058 )			17 121	( 11 865 )
Производственный и хозяйственный инвентарь	за 20 20 г. <sup>1</sup>	16 050	( )		( )		( )	( 12 004 )		16 050	( )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	19 054	( )	9 000	( )		( )			16 050	( )
Земельные участки и т.д.		-	( )	-	( )	-	( )			-	( )
		-	( )	-	( )	-	( )			-	( )
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	за 20 20 г. <sup>1</sup>	-	( )	-	( )	-	( )			-	( )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	-	( )	-	( )	-	( )			-	( )
В том числе:	за 20 20 г. <sup>1</sup>	-	( )	-	( )	-	( )			-	( )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	-	( )	-	( )	-	( )			-	( )
(аргумента объектов)	за 20 20 г. <sup>1</sup>	-	( )	-	( )	-	( )			-	( )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	-	( )	-	( )	-	( )			-	( )
И т.д.		-	( )	-	( )	-	( )			-	( )

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			затраты за период	списано	
Незавершенное строительство и незавершенные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	за 20 20 г. <sup>1</sup>	26415	1461233	90765	16924
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	45299	1406100	116603	26415
в том числе:	за 20 20 г. <sup>1</sup>	3	2220	3	0
ОС к эксплуатации	за 20 19 г. <sup>2</sup>	453	58491	94	3
	за 20 20 г. <sup>1</sup>	26412	1459013	90762	16924
НЗ строительство (модернизация) и т.д.	за 20 19 г. <sup>2</sup>	44846	1347609	116609	26412
		-	-	-	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате Достройки, Дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	За 20 20 г. <sup>1</sup>	За 20 19 г. <sup>2</sup>
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате Достройки, Дооборудования, реконструкции - всего	771817	685053
в том числе:	-	-
(объект основных средств)	-	-
и т.д.	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	10182	13529
в том числе:	( )	( )
(объект основных средств)	( )	( )
(объект основных средств)	( )	( )
и т.д.	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	На 31 декабря 20 20 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 19 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 18 г. <sup>5</sup>
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	96 781	70 304	73 631
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	471 022	434 745	338 999
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически исполъзуемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	-	-	-
Иное использование основных средств (заполн и др.)	228 638	150 867	56 707

## 3. Финансовые вложения

## 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		перво-начальная стоимость	накопленная корректировка 7	выбыло (погашено)	перво-начальная стоимость	накопленная корректировка 7	первоначальной стоимости за счет курсовых разниц	рыночной стоимости (убытков от обесценения)	перво-начальная стоимость	накопленная корректировка 7	
<b>Долгосрочные - всего</b>	за 20 20 г. <sup>1</sup>	541773	-	145000	( )	-	-	-	686773	-	
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	395620	-	146153	( 0 )	-	-	-	541773	-	
В ТОМ ЧИСЛЕ: краткосрочных организаций (складочные) капиталы других организаций	за 20 20 г. <sup>1</sup>	541773	-	145000	( )	-	-	-	686773	-	
	за 20 19 г. <sup>2</sup>										
В ТОМ ЧИСЛЕ:	за 20 20 г. <sup>1</sup>	0	-		( )	-	-	0	-	-	
Предоставленные займы	за 20 19 г. <sup>2</sup>	0	-	0	( 0 )	0	-	0	-	-	
<b>Краткосрочные - всего</b>	за 20 20 г. <sup>1</sup>	0	-	0	( 0 )	-	-	0	-	-	
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	0	-	164297	( 164297 )	-	-	0	-	-	
В ТОМ ЧИСЛЕ:	за 20 20 г. <sup>1</sup>	0	-		( )	-	-	0	-	-	
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	0	-	0	( 0 )	-	-	0	-	-	
Предоставленные займы	за 20 20 г. <sup>1</sup>	0	-	0	( 0 )	-	-	0	-	-	
Приобретение права требования долга	за 20 20 г. <sup>1</sup>	0	-	0	( 0 )	-	-	0	-	-	
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	0	-	6192	( 6192 )	-	-	0	-	-	
Долговые ценные бумаги	за 20 20 г. <sup>1</sup>	0	-	0	( 0 )	-	-	0	-	-	
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	0	-	0	( 0 )	-	-	0	-	-	
<b>Финансовых вложений - ИТОГО</b>	за 20 20 г. <sup>1</sup>	541773	-	145000	( 0 )	-	-	686773	-	-	
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	395620	-	310450	( 164297 )	-	-	541773	-	-	

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего в том числе: (группы, виды) И т.д. Финансовые вложения, переданные в том числе: (группы, виды) И т.д. Иное использование финансовых	На 31 декабря 20 20 г.	На 31 декабря 20 19 г.	На 31 декабря 20 18 г.
		-	-
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-

## 4. Запасы

## 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости
Запасы - всего в том числе:	за 20 20 г. <sup>1</sup>	466763	( )	4051210	( 388097 )	-	X	629876	( )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	586825	( )	1376533	( 1496595 )	-	X	466763	( )
Сырье и материалы	за 20 20 г. <sup>1</sup>	448545	( )	3849047	( 3708110 )	-	-	589482	( )
	за 20 19 г. <sup>2</sup>	561959	( )	1255787	( 1369201 )	-	-	448545	( )
Топливо	за 20 20 г. <sup>1</sup>	144	( )	49987	( 49959 )	-	-	172	( )
	за 20 19 г. <sup>1</sup>	147	( )	47439	( 47442 )	-	-	144	( )
Запасные части	за 20 20 г. <sup>1</sup>	83	( )	237	( 269 )	-	-	51	( )
	за 20 19 г. <sup>1</sup>	26	( )	834	( 777 )	-	-	83	( )
Строительные материалы и работы	за 20 20 г. <sup>1</sup>	46	( )	35758	( 18563 )	-	-	17241	( )
	за 20 19 г. <sup>1</sup>	1427	( )	10433	( 11814 )	-	-	46	( )
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	за 20 20 г. <sup>1</sup>	7345	( )	72938	( 70280 )	-	-	10003	( )
	за 20 19 г. <sup>1</sup>	11208	( )	47233	( 51096 )	-	-	7345	( )
Спецнастка и спецодежда И т.д.	за 20 20 г. <sup>1</sup>	10600	( )	43243	( 40916 )	-	-	12927	( )
	за 20 19 г. <sup>1</sup>	12058	( )	14807	( 16265 )	-	-	10600	( )

## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	На 31 декабря 20 20__ г.	На 31 декабря 20 19__ г.	На 31 декабря 20 18__ г.
Запасы, не оплаченные на отчетную в том числе:	-	-	-
(сумма, вид)	-	-	-
И т.д.	-	-	-
<b>Запасы, находящиеся в залоге по</b>	-	-	-
<b>в том числе:</b>	-	-	-
(сумма, вид)	-	-	-
И т.д.	-	-	-

## 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

## 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло		перевод из долго-срочную задолжен-ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни-тельным долгам		
		в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке операции) <sup>в</sup>	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления <sup>в</sup>	погашение	списание на финансовый результат <sup>в</sup>	списание за счет резерва	изменение резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 20 20 г. <sup>1</sup>	1160648	( 0 )	53083		( )	( )	( )	( )	( 9020 )	1204711	( 0 )
	5521	за 20 19 г. <sup>2</sup>	1224254	( 0 )	150000		( 137 005 )	( )	( )	( )	( 76601 )	1160648	( 0 )
в том числе:	5502	за 20 20 г. <sup>1</sup>	1160648	( 0 )	53083		( )	( )	( )	( )	( 9020 )	1204711	( 0 )
	5522	за 20 19 г. <sup>2</sup>	1224254	( 0 )	150000		( 137 005 )	( )	( )	( )	( 76601 )	1160648	( 0 )
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 20 20 г. <sup>1</sup>	513359	( 4640 )	13004310		( 13 038 855 )	( 48168 )	( 517 )	( 1995 )		430129	( 6635 )
	5530	за 20 19 г. <sup>2</sup>	580476	( 8850 )	10843466		( 10 852 049 )	( 52541 )	( 5993 )	4210		513359	( 4640 )
в том числе:	5511	за 20 20 г. <sup>1</sup>	261613	( 2802 )	6398297		( 6 347 355 )	( 47498 )	( 410 )	( 926 )		264647	( 3728 )
	5531	за 20 19 г. <sup>2</sup>	281624	( 7531 )	5712566		( 5 680 181 )	( 46837 )	( 5549 )	4729		261613	( 2802 )
Авансы выданные	5512	за 20 20 г. <sup>1</sup>	109841	( 1245 )	936341		( 963 920 )	( 478 )	( 84 )	( 23 )		81700	( 1268 )
	5532	за 20 19 г. <sup>2</sup>	75125	( 854 )	1138636		( 1 100 658 )	( 2889 )	( 373 )	( 391 )		109841	( 1245 )
Прочие	5513	за 20 20 г. <sup>1</sup>	141905	( 593 )	5669672		( 5 727 580 )	( 192 )	( 23 )	( 1046 )		83782	( 1639 )
	5533	за 20 19 г. <sup>2</sup>	223727	( 465 )	3992274		( 4 071 210 )	( 2815 )	( 71 )	( 128 )		141905	( 593 )
Итого	5500	за 20 19 г. <sup>1</sup>	1674007	( 4640 )	13057393		( 13 038 855 )	( 48168 )	( 517 )	( 1995 )	x	1634840	( 6635 )
	5520	за 20 18 г. <sup>2</sup>	1804730	( 8850 )	10993466		( 10 989 054 )	( 52541 )	( 5993 )	4210	x	1674007	( 4640 )

## 5.2. Просроченная Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 20 г. <sup>4</sup>		На 31 декабря 20 19 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 20 18 г. <sup>5</sup>	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	44234	37599	34093	29453	59000	50150
В том числе:							
Расчеты с покупателями и заказчиками		24854	21126	21860	19058	50207	42676
Дивансы выданные		8453	7185	8286	7041	5693	4839
Прочие		10927	9288	3947	3354	3100	2635

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период			Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) <sup>9</sup>	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления <sup>9</sup>			погашение
Долгосрочная кредиторская задолженность -	5551	за 20 20 г. <sup>1</sup>	1840792	2923794	0	( 2405869 )	( 0 )	2 358 717
	5571	за 20 19 г. <sup>2</sup>	1763990	1518552	0	( 870845 )	( 0 )	1 840 792
в том числе:		за 20 20 г. <sup>1</sup>	1840792	2923794	0	( 2405869 )	( 0 )	2 358 717
Кредиты, займы, услуги долга, лизинг		за 20 19 г. <sup>2</sup>	1763990	1518552	0	( 870845 )	( 0 )	1 840 792
Краткосрочная кредиторская задолженность -	5560	за 20 20 г. <sup>1</sup>	2066123	16662607	0	( 16705988 )	( 6384 )	2 016 358
	5580	за 20 19 г. <sup>2</sup>	1317255	12351700	0	( 11583499 )	( 19333 )	2 066 123
всего		за 20 20 г. <sup>1</sup>	250615	3608166	0	( 3392668 )	( 685 )	465 428
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		за 20 19 г. <sup>2</sup>	284196	3074563	0	( 310769 )	( 375 )	250 615
Дивансы полученные		за 20 20 г. <sup>1</sup>	133120	8845510	( 8766993 )	( 5684 )	( 0 )	205 953
		за 20 19 г. <sup>2</sup>	175992	4166610	0	( 4190614 )	( 1868 )	133 120
Расчеты по налогам и сборам		за 20 20 г. <sup>1</sup>	161327	566692	0	( 547032 )	( 0 )	180 987
		за 20 19 г. <sup>2</sup>	108997	734525	0	( 679195 )	( 0 )	161 327
Прочая		за 20 20 г. <sup>1</sup>	1521061	3642239	( 3999295 )	( 3605921 )	( 15 )	1 163 990
		за 20 19 г. <sup>2</sup>	751070	4376002	( 3605921 )	( 3605921 )	( 90 )	1 521 061
Итого	5550	за 20 20 г. <sup>1</sup>	3906915	19586401	0	( 19111857 )	( 6384 )	4 375 075
	5570	за 20 19 г. <sup>2</sup>	3081245	13870252	0	( 12454344 )	( 19333 )	3 906 915

#### 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 20 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 19 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 18 г. <sup>5</sup>
Всего	5590	5739	5590	14665
в том числе:				
Авансы полученные		3399	3151	7447
Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2340	2439	7218

#### 6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 20 20 г. <sup>1</sup>	За 20 19 г. <sup>2</sup>
Материальные затраты	5610	1 305 976	913 748
Расходы на оплату труда	5620	1 770 796	1 705 063
Отчисления на социальные нужды	5630	508 701	496 707
Амортизация	5640	696 693	524 191
Прочие затраты	5650	237 505	667 374
Итого по элементам	5660	4 519 671	4 307 083
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):			
незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670		
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680		
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	4 519 671	4 307 083

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Остаток на начало года	Начислено	Использовано	Восстановлено	Остаток на конец периода
<b>Оценочные обязательства - всего</b>	-	-	) (	) (	-
В том числе: Резерв на оплату отпусков	27391	26029	( 30141 )	( 2750 )	20529
(наименование резерва)	-	-	( )	( )	-
и т.д.					

## 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 20 20 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 19 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 18 г. <sup>5</sup>
Полученные - всего	1 167 462	1 045 517	1 157 587
В том числе: акции обыкновенные АО "Уфанет"	1 163 289	1 038 344	1 150 414
доля в уставном капитале ООО "Визард"		3 000	3 000
квартала	4 173	4 173	4 173
Выданные - всего	297 084	201 130	56 707
В том числе: по договорам залога	297 084	201 130	56 707

9. Государственная помощь

Наименование показателя	За 20 20 г. <sup>1</sup>		За 20 19 г. <sup>2</sup>	
	Получено	Возвращено	Получено	Возвращено
Получено бюджетных средств - всего	-	-	-	-
в том числе:				
на текущие расходы	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего	20 20 г. <sup>1</sup>	( - )	20 19 г. <sup>2</sup>	( - )
в том числе:				
(наименование цели)	20 20 г. <sup>1</sup>	( - )	20 19 г. <sup>2</sup>	( - )
и т.д.	-	-	-	-

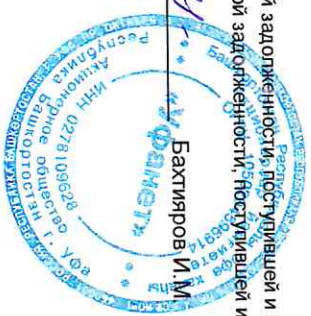
Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "начисленная амортизация" именует соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".
7. Накопленная корректировка определяется как:  
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;  
начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной ( списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной ( списанной) в одном отчетном периоде.

Руководитель

*Шамшуров И.М.*  
Бахтияров И.М.

" 16 " марта 20 21 г.



## АО «Уфанет»

### Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2020 год

#### 1. Сведения об организации.

##### 1.1. Общая информация об организации по состоянию на 31.12.2020 г.

Полное фирменное наименование юридического лица: Акционерное общество «Уфанет», ОКОПФ 12267, ОКФС 16. Сокращенное фирменное наименование юридического лица: АО «Уфанет». Основной вид деятельности Общества – деятельность в области электросвязи (предоставление услуг связи интернет, кабельное и цифровое телевидение, телефония) (ОКВЭД 61.10 Деятельность в области связи на базе проводных технологий).

АО «УФАНЕТ»:

Юр. адрес	Башкортостан, 450001, г. Уфа, Пр. Октября, 4/3
Дата постановки на учет	04.04.2005
ИНН	0278109628
КПП	027801001
ОГРН	1050204596914

АО «Уфанет» на 31.12.2020 года имеет 10 филиалов:

##### 1. Оренбургский филиал АО «Уфанет»

Юр. адрес	Оренбургская область, 460001, г. Оренбург, ул. Аксакова, д. 17
Дата постановки на учет	06.02.2009
ИНН	0278109628
КПП	561243001
ОГРН	1050204596914

##### 2. Орский филиал АО «Уфанет»

Юр. адрес	Оренбургская область, 462403, г.Орск, ул.Краматорская, 4Б
Дата постановки на учет	02.10.2008
ИНН	0278109628
КПП	561443001
ОГРН	1050204596914

##### 3. Стерлитамакский филиал АО «Уфанет»

Юр. адрес	Башкортостан, 453103, г. Стерлитамак, ул. Дружбы, д.10
Дата постановки на учет	02.10.2008
ИНН	0278109628
КПП	026843001
ОГРН	1050204596914

##### 4. Ишимбайский филиал АО «Уфанет»

Юр. адрес	Башкортостан, 453203, г.Ишимбай, ул.Блохина, 42в-4
Дата постановки на учет	02.10.2008
ИНН	0278109628
КПП	026143001
ОГРН	1050204596914

5. Октябрьский филиал АО «Уфанет»

Юр. адрес	Башкортостан, 452602, г.Октябрьский, ул.Садовое Кольцо, 11,а
Дата постановки на учет	06.02.2009
ИНН	0278109628
КПП	026543002
ОГРН	1050204596914

6. Нефтекамский филиал АО «Уфанет»

Юр. адрес	452686, Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Дорожная, д. 57В
Дата постановки на учет	22.12.2008
ИНН	0278109628
КПП	026443001
ОГРН	1050204596914

7. Салаватский филиал АО «Уфанет»

Юр. адрес	453266 г. Салават, бульвар Космонавтов, 43
Дата постановки на учет	16.04.2010
ИНН	0278109628
КПП	026643001
ОГРН	1050204596914

8. Нижегородский филиал АО «Уфанет»

Юр. адрес	603022, г. Нижний Новгород, ул. Кулибина, 3
Дата постановки на учет	26.06.2014
ИНН	0278109628
КПП	526243001
ОГРН	1050204596914

9. Казанский филиал АО «Уфанет»

Юр. адрес	420025, г. Казань, ул.Хайдара Бигичева, д. 27Б
Дата постановки на учет	28.01.2015
ИНН	0278109628
КПП	165543001
ОГРН	1050204596914

10. Йошкар-Олинский филиал АО "Уфанет"

Юр. адрес	424038, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола, Воинов-Интернационалистов, дом № 23, корпус А
Дата постановки на учет	13.11.2020
ИНН	0278109628
КПП	121545001
ОГРН	1050204596914

## 1.2. Информация об исполнительных и контрольных органах

Единоличный исполнительный орган Общества: Бахтияров Искандар Махмудович – генеральный директор.

Состав совета директоров: Ахметшин М.М., Бахтияров И.М., Новак О.Н., Фаттахов М.Ф., Хазигалеев А.В.

Состав ревизионной комиссии Общества: Замятина Оксана Николаевна, Минигалеева Наталья Анатольевна, Карасева Наталья Юрьевна.

### 1.3. Информация о численности персонала

Среднесписочная численность сотрудников Общества составляет в 2020 г. 2608 человек. В 2019 году среднесписочная численность сотрудников Общества составляла 2523 человека.

### 1.4. Информация об уставном капитале

Уставный капитал Общества в 2020 году не изменялся, его оплаченный размер на конец отчетного периода составляет 1 145 430 100, 00 руб.

СТРУКТУРА УСТАВНОГО КАПИТАЛА на 01.01.2021

Вид акций	Количество	Стоимость одной акции	Общая сумма
Обыкновенные	1 145 430 100 шт.	Один рубль	Один миллиард сто сорок пять миллионов четыреста тридцать тысяч сто рублей
Привилегированные	-	-	-

Ведение реестра ценных бумаг осуществляет Регистраторское общество "СТАТУС", ИНН 7707179242, ОГРН 1027700003924, юридический адрес: 450030, Уфа, Индустриальное шоссе, 119.

### 1.5. Информация об аудиторе общества.

Общество с ограниченной ответственностью Фирма «ДДМ-Аудит».

ИНН 0277029779, ОГРН 1020202853428

СРО «Российский Союз аудиторов» (ОРНЗ 11603063531) – с 11.11.2016 г.

Член СРО ААС от 27.12.2019 г. ОРНЗ 11906111147

Юридический адрес: Республика Башкортостан, 450104, г. Уфа, ул. Российская, д. 33/4, 3 этаж

Адрес по месту нахождения: Республика Башкортостан, 450104, г. Уфа, ул. Российская, д. 33/4, 3 этаж

Адрес электронной почты: ddmaudit @ ufanet.ru

Телефон (347) 277-03-50

## 2. Информация об учетной политике и ее изменениях.

### 2.1. Раскрытие информации об учетной политике

В 2020 году Общества установило в учетной политике и применяло следующие методы ведения бухгалтерского учета.

- 1) Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.
- 2) Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости приобретения (п. 27 ПБУ 5/01). Изменение способа оценки материальных запасов не планируется. Резервы под снижение стоимости материальных ценностей не создаются.
- 3) Лимит признания активов объектами основных средств составляет 40 000 рублей, кроме объектов связи (п. 5 ПБУ 6/01).
- 4) Амортизация по всем группам основных средств начисляется линейным методом (п. 32 ПБУ 6/01).
- 5) Принятые Обществом сроки полезного использования объектов основных средств ( по основным группам):

	Наименование групп основных средств	Сроки полезного использования ( лет)
1	Здания	20 -30
2	Сооружения	5-30
3	Машины и оборудования (кроме офисного)	5-10
4	Офисное оборудование	2 - 6
5	Транспортные средства	3-7
6	Производственный и хозяйственный инвентарь	1-5
7	Другие виды основных средств	5-10

- 6) В составе основных средств имеются объекты, стоимость которых не погашается – земельные участки. Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемых, находящихся в процессе государственной регистрации по состоянию на 31.12.2019 г. отсутствуют.
- 7) Выручка признается в том отчетном периоде, в котором организация признает задолженность покупателя согласно условиям договора, независимо от фактического поступления средств или иного имущества и (или) имущественных прав в оплату за оказанные услуги, выполненные работы, отгруженную продукцию (п. 17 ПБУ 9/99).
- 8) Расходы на продажу, накопленные на счете 44, ежемесячно списываются в дебет счета 90.07 «Расходы на продажу». Расходы, учтенные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", ежемесячно списываются в качестве условно-постоянных в дебет счета 90.08 "Управленческие расходы" (п. 20 ПБУ 10/99).
- 9) Амортизация по нематериальным активам начисляется линейным методом (п. 40 ПБУ 14/2007).
- 10) При выбытии финансовых вложений применяется способ определения стоимости по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений (п. 42 ПБУ 19/02). Изменение способа определения стоимости не планируется.
- 11) Существенной признается ошибка, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период. Существенность ошибки организация определяет в размере 5%, исходя из величины и характера соответствующей статьи бухгалтерской отчетности (п.3 ПБУ 22/2010).
- 12) Резерв на оплату отпусков создается один раз в год по состоянию на отчетную дату – 31 декабря в соответствии со стандартами МСФО.
- 13) С 2011 года Общество применяет ПБУ 18/02.
- 14) Переоценка основных средств проводится по объектам, относящимся к группам «Здания» и «Земельные участки». Переоценка основных средств АО «Уфанет» производится с периодичностью один раз в три года. Переоценка проводится путем прямого пересчета по документально подтвержденным рыночным ценам.
- 15) По налогу на прибыль организация использует право амортизационной премии: по сооружениям, являющимся объектами недвижимости в размере 30 % от первоначальной стоимости, по нежилым помещениям в размере 10% от первоначальной стоимости.
- 16) Нематериальный актив, приобретенный не за денежные средства, принимается к бухгалтерскому учету по фактической (первоначальной) стоимости, определенной по состоянию на дату принятия его к бухгалтерскому учету. Амортизация НМА начисляется линейным способом. Изменение способа амортизации
- 17) Доходами от обычных видов деятельности являются поступления, связанные с оказанием услуг, выполнением работ, от продажи товаров сторонним организациям, а также реализация ТМЦ с субсчета 10.01 «Сырье и материалы». Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с оказанием услуг,

выполнением работ, приобретением и продажей товаров, а также реализацией ТМЦ с субсчета 10.01 «Сырье и материалы».

## 2.2. Информация об изменениях в учетной политике на 2020 год.

С 2020 года Общество внесло изменения в учетную политику в связи со вступлением в силу новой редакции Положения по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02, утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.

Информация о постоянных и временных разницах формируется в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по тем счетам бухгалтерского учета, в оценке которых они возникли. При этом постоянные и временные разницы отражаются в бухгалтерском учете обособленно в аналитическом учете. (Основание: абз. 2 п. 3 ПБУ 18/02)

Текущий налог на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль организаций (строка 180 листа 02). (Основание: абз. 4 п. 22 ПБУ 18/02)

Налоговая стоимость актива определяется в порядке, определенном МСФО (IAS) 12 "Налоги на прибыль", как сумма, которая для целей налогообложения подлежит вычету из любых налогооблагаемых экономических выгод, которые будут поступать в организацию при возмещении балансовой стоимости этого актива. Если они не будут подлежать налогообложению, налоговая стоимость соответствующего актива считается равной его балансовой стоимости.

Налоговая стоимость обязательства определяется в порядке, определенном МСФО (IAS) 12 "Налоги на прибыль", как его балансовая стоимость, уменьшенная на суммы, которые в будущих периодах будут подлежать вычету в налоговых целях в отношении данного обязательства. Если доходы получены авансом, налоговая стоимость возникшего в результате обязательства равна его балансовой стоимости за вычетом любой суммы соответствующего дохода, в которой он не будет облагаться налогом в будущих периодах. (Основание: п. 8 ПБУ 18/02, п.п. 7, 8 МСФО (IAS) 12 «Налоги на прибыль», п. 7.1 ПБУ 1/2008)

Учет отложенных налоговых активов и обязательств ведется в аналитическом учете на счете 77 «Отложенные налоговые обязательства» балансовым методом.

В соответствии с п.15 ПБУ 1/2008 «Учётная политика» и Рекомендацией Фонда «Национальный негосударственный регулятор бухгалтерского учета "Бухгалтерский методологический центр"» от 26.04.2019 № Р-102/2019-КпР «Порядок учета налога на прибыль» изменения Учётной политики отражены в отчётности за 2020 г. ретроспективно.

Ретроспективно в бухгалтерском балансе на 31.12.2019 и на 31.12.2018 отражены следующие изменения:

1. Отложенные налоговые активы отражены свёрнуто с отложенными налоговыми обязательствами в пассиве баланса как «Отложенные налоговые обязательства».
2. На сумму Отложенного налога в размере 20% от суммы переоценки ОС и НМА уменьшена сумма по строке «Переоценка внеоборотных активов» и увеличена сумма по строке «Отложенное налоговое обязательство».
3. На сумму Отложенного налога в размере 20% от остальных разниц, ранее считавшихся постоянными, а теперь считающихся временными (резервы сомнительных долгов, лизинговые платежи и прочие), уменьшена сумма по строке

«Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)», и увеличена сумма по строке «Отложенные налоговые обязательства».

4. Корректировка капитала в связи с изменением учетной политики отражена в Отчете об изменении капитала, Раздел 2.

Строка баланса	Изменение на 31.12.2019	Изменение на 31.12.2018
Отложенные налоговые активы	(198 546)	(120 062)
Переоценка внеоборотных активов	(82 803)	(31 949)
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	(1 451)	0
Отложенные налоговые обязательства	(114 292)	(88 113)
Изменение стоимости ЧА	(84 254)	(31 949)

тыс. руб.

С 2020 г. затраты на осуществление дорогостоящего ремонта собственных основных средств и арендованных основных средств (текущего и капитального), если по условиям договора аренды они не возмещаются арендодателем, капитализируются.

Отнесение затрат на ремонт к дорогостоящему возможно, если сумма затрат превышает 200 000 руб. по одному объекту (в случае ремонта недвижимости – по одному помещению). При достижении стоимостного критерия решение принимается экспертным способом и закрепляется в приказе. За 2020 год капитализировано затрат на ремонт собственных ОС на сумму 2 731 тыс. руб., на ремонт арендованных ОС на сумму 2 341 тыс. руб.

### 3. Информация об обеспечении обязательств.

В составе обеспечений обязательств и платежей полученных по состоянию на 31.12.2020 числятся ценные бумаги обыкновенные акции Общества, находящиеся в залоге, на сумму 1 163 289 тыс. руб., квартира в г. Одинцово стоимостью 4 173 тыс. руб. Итого на сумму 1 167 462 тыс. руб.

В составе обеспечений обязательств и платежей выданных по состоянию на 31.12.2020 числятся объекты основных средств, находящихся в залоге, в общей залоговой стоимости 297 084 тыс. руб., в том числе по следующим договорам:

			тыс.руб.
1.	АО ЮниКредит Банк	Договор ипотеки 066/0144Z/20 от 05.10.2020	24 689
2.	АО ЮниКредит Банк	Договор залога 066/0255Z/18 от 06.11.2018г.	55 393
3.	ПАО "АК БАРС" БАНК	Договор ипотеки 0017/3/2019/2003-01/01 от 21.06.19	56 990
4.	АО ЮниКредит Банк	Договор о залоге №066/0155Z/19 от «26» июня 2019 г.	87 433
5.	АО ЮниКредит Банк	Договор залога 066/0143Z/20 от 05.10.2020	72 579

#### 4. Информация о связанных сторонах.

Аффилированными лицами Общества являются:

- 1) Ахметшин М.М. – член Совета директоров;
- 2) Бахтияров И.М. - член Совета директоров, генеральный директор;
- 3) Новак О.Н. - член Совета директоров;
- 4) Фаттахов М.Ф. - член Совета директоров;
- 5) Хазигалеев А.В. – член Совета директоров;
- 6) ООО «Уфанетинвест» - акционер;
- 7) ООО «ВЛ-телеком+»;
- 8) АО «Открытый мир»;
- 9) ЗАО «Фирма «Мир»;
- 10) Кузьменок Е.А.;
- 11) АО «Монтажно-технологическое управление «Кристалл»;
- 12) ООО «Связьоптикстрой»;
- 13) ООО «Авантис».

#### Информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе конечных)

Информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе конечных)						Информация о подтверждающих документах
№ п/п	ИНН	ОГРН	Наименование / ФИО	Адрес регистрации	Руководитель / участник / акционер / бенефициар	
	1	2	3	4	5	6
1	02741058087 2	нет	Фаттахов Марат Фанильевич	Согласие физического лица на раскрытие данной информации не получено	Акционер (доля 29,95487%)	Список владельцев ценных бумаг АО "Уфанет" по состоянию на 31.12.2020 г.
2	02741383062 6	нет	Ахметшин Марат Марсович	Согласие физического лица на раскрытие данной информации не получено	Акционер (доля 29,95487%)	Список владельцев ценных бумаг АО "Уфанет" по состоянию на 31.12.2020 г.
3	02770350921 3	нет	Хазигалеева Альфия Фанисовна	Согласие физического лица на раскрытие данной информации не получено	Акционер (доля 25,67561%)	Список владельцев ценных бумаг АО "Уфанет" по состоянию на 31.12.2020 г.
4	0278917255	1160280081059	Общество с ограниченной ответственностью «УфанетИнвест»	450001, Республика Башкортостан, г. Уфа, пр. Октября, д. 4/3	Акционер (доля 14,41465%)	Список владельцев ценных бумаг АО "Уфанет" по состоянию на 31.12.2020 г.

Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых организацией основному управленческому персоналу (генеральный директор, главный инженер, директор IT-инфраструктуры, директор по маркетингу, директор по персоналу, директор по правовым вопросам, директор по региональному развитию, заместитель генерального директора по вопросам закупок и работе с поставщиками и вещателями, заместитель генерального директора по направлениям интернет и телефония, заместитель генерального директора по экономическим и финансовым вопросам, исполнительный директор):

Виды вознаграждений	2020 г.	2019 г.
Краткосрочные вознаграждения	28907	45 483
Страховые взносы	5972	10 504
<b>Итого</b>	<b>34879</b>	<b>55 987</b>

Долгосрочные вознаграждения отсутствуют.

### Информация об операциях со связанными сторонами:

Наименование связанной стороны	Доля владения в уставном капитале АО «Уфанет», %	Операции в течение периода	Объем операций в тыс. руб.
		(любая операция по передаче (поступлению) активов, оказанию (потреблению) услуг или возникновению (прекращению) обязательств (независимо от получения платы или иного встречного предоставления) между организацией, составляющей бухгалтерскую отчетность, и связанной стороной).	
1		2	3
Ахметшин М.М.	29,95	Покупка доли компании	145 000
Бахтияров И.М.		Начисление и оплата труда согласно положению об оплате труда	Раскрыто в информации по основному управленческому персоналу
Новак О.Н.		Начисление и оплата труда согласно положению об оплате труда	Раскрыто в информации по основному управленческому персоналу
Фаттахов М.Ф.	29,95	Уступка права требования	120 431
Хазигалеев А.В.		Нет операций	
Хазигалеева А.Ф.	25,68	Продажа услуг (работ, ТМЦ)	743
ООО «Уфанетинвест»	14,41	Расчеты по договору КП ЦБ	7300
		Покупка услуг (работ, материалов)	165
		Продажа услуг (работ, материалов)	5
ЗАО «Фирма «Мир»		Покупка услуг (работ, материалов)	55 632
		Продажа услуг (работ, материалов)	15 203
ООО «ВЛ-телеком+»		Покупка услуг (работ,	368

		материалов)	
		Продажа услуг (работ, материалов)	41260
		Покупка услуг (работ, материалов)	4
АО «Открытый мир»		Продажа услуг (работ, материалов)	104
		Возмещение ущерба	21
Кузьменок Е.А.		Начисление и оплата труда согласно положению об оплате труда	Раскрыто в информации по основному управленческому персоналу
АО «Монтажно-технологическое управление «Кристалл»		Покупка услуг (работ, материалов)	1
		Продажа услуг (работ, материалов)	15
		Возмещение ущерба	
ООО «Связьоптикстрой»		Покупка услуг (работ, материалов)	350057
		Продажа услуг (работ, материалов)	83507
		Возмещение ущерба	957
ООО «Авантис»		Покупка услуг (работ, материалов)	27 487
		Продажа услуг (работ, материалов)	664

Дебиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности со связанными сторонами отсутствует, резерв сомнительных долгов на конец отчетного года по дебиторской задолженности со связанными сторонами не создавался.

## **5. Информация об отдельных активах и обязательствах, фактах хозяйственной деятельности.**

Крупные сделки. В 2020 г. Обществом крупные сделки не проводились.

Информация по сегментам. Решение о раскрытии информации по отчетным сегментам не принималось.

Арендованное имущество. По состоянию на 31.12.2020 г. на забалансовом счете Общества числятся принятые в аренду основные средства общей стоимостью 471 022 тыс. руб.

Чрезвычайные факты. В 2020 г. чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности не имелось.

Кредиты и займы. Величина обязательств по займам и кредитам Общества по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 3 147 751 тыс. руб., что на 92 201 тыс. руб. больше, чем на начало года.

Сумма расходов по кредитам, включенная в прочие расходы – 89 401 тыс. руб. Сумма процентов, причитающаяся к оплате заимодавцу (кредитору), включенная в стоимость инвестиционных активов Общества в 2020 году составила 156 172 тыс. руб.

Процентов, включенных в стоимость инвестиционного актива, причитающихся к оплате заимодавцу (кредитору), по займам, взятым на цели, не связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива Общество не имело.

Доходы от временного использования средств полученного займа (кредита) в качестве долгосрочных и (или) краткосрочных финансовых вложений, в том числе учтенных при

уменьшении расходов по займам, связанных с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива Общество не имело.

Действующие на отчетную дату кредиты и займы имеют следующие сроки погашения (тыс. руб.):

Кредитор	Краткосрочно	Долгосрочно
АО ЮниКредит Банк	177 051	503 125
Банк ВТБ (ПАО) (72339303, РК0807-05, ГТЕ0032-07, РК29943-16, РК30026-17, КЮ0702-09 - печатать)	317 299	1 045 443
Башкирское отделение № 8598	214 858	536 000
Операционный офис "Уфимский 1" ПАО "АК БАРС" БАНК	52 598	26 087
Приволжский филиал ПАО "Промсвязьбанк"	97 164	35 000
Филиал "Газпромбанк" (Акционерное Общество) в г.Уфе	73 410	69 716
<b>Итого</b>	<b>932 380</b>	<b>2 215 371</b>

Курсовые разницы. Доходы от курсовых разниц по операциям, подлежащим оплате в рублях, составили в 2020 году 13 тыс. руб., оплачиваемым в иностранной валюте – 61 474 тыс. руб. Расходы от курсовых разниц по операциям, оплачиваемым в рублях, составили 39 тыс. руб., по операциям, оплачиваемым в иностранной валюте – 73 791 тыс. руб. Курсовых разниц, зачисленных на счета бухгалтерского учета, отличные от счета учета финансовых результатов организации, в 2020 г. Общество не имело.

Официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный Банком России на отчетную дату 31.12.2020 г. составляет: доллар США – 73,8757 руб., евро – 90,6824 руб.

Обществом принято решение сворачивать остатки по суммам НДС с авансов полученных и кредиторской задолженности покупателей.

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02) Общество отразило в бухгалтерском учете, а также в отчете о финансовых результатах за 2020 год следующие показатели:

№ п/п	Наименование показателя	Сумма	
		За 2020 год	За 2019 год
1	Прибыль (убыток) до налогообложения - всего	490 546	111 951
1.1	в том числе: облагаемая по ставке 20%	490 546	111 951
2	Условный расход (доход) по налогу на прибыль	(98 109)	(22 390)
2.1	в том числе: рассчитанный по ставке 20%	(98 109)	(22 390)
3	Постоянный налоговый расход (доход)	(8 950)	(13 784)
4	Расход (доход) по налогу на прибыль	(107 059)	(36 174)
5	Отложенный налог на прибыль	(107 059)	(36 174)
5.1	В том числе обусловленный: возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде	(107 059)	(36 174)
5.2	изменением правил налогообложения, изменениями применяемых налоговых ставок	0	0

тыс. руб.

5.3	признанием (списанием) отложенных налоговых активов в связи с изменением вероятности того, что организация получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах	0	0
6	Текущий налог на прибыль	0	0

Резерв на оплату отпусков. Сумма резерва на оплату отпусков по состоянию на 31 декабря 2020 г. составила 26 029 тыс. руб.

Резерв сомнительных долгов. Размер резерва по сомнительным долгам по состоянию на 31.12.2020 г. составил 6 635 тыс. руб.

Базовая прибыль (убыток) на акцию. Базовая прибыль на акцию Общества в 2020 году составила 0,33 руб. В 2019 г. – 0,06 руб.

Учет договоров строительного подряда. Сумма признанной в отчетном периоде выручки по договорам строительного подряда составила 67 710 тыс. руб. Договоры строительного подряда, не завершённые на отчетную дату по состоянию на 31.12.2020 г. отсутствуют.

Материальные запасы. Общество в 2020 г. приобрело оборудование в лизинг на сумму 194 741 тыс. руб. Оборудование частично использовано и будет использовано в составе основных средств. По договорам лизинга данное оборудование находится в залоге у продавца до момента выкупа. В последующих периодах предстоят лизинговые платежи в сумме 220 535 тыс. руб.

Государственная помощь. В 2020 году привлечение бюджетных средств Обществом не производилось.

Совместная деятельность. Общество не является участником договора о совместной деятельности.

## 6. Информация о затратах на энергетические ресурсы.

Данные о совокупных затратах Общества на оплату использованных в течение 2020 года энергетических ресурсов (п. 5 ст. 22 федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ) составляют:

- совокупные затраты на приобретение и потребление всех видов энергетических ресурсов – 68 299 тыс. руб. в том числе затраты на приобретение и потребление на цели производства продукции (выполнения работ, оказания услуг) электрической энергии 44 636 тыс. руб.

## 7. Расшифровка доходов и расходов от обычных видов деятельности.

Вид дохода/расхода	2020	2019
	Сумма, тыс. руб	Сумма, тыс. руб
<b>Выручка всего:</b>	<b>5 154 647</b>	<b>4 585 342</b>
в т.ч. Выручка по работам и услугам	4 902 147	4 369 133
Выручка от реализации ТМЦ	252 500	216 209
<b>Себестоимость продаж всего:</b>	<b>3 014 918</b>	<b>2 868 009</b>
в т.ч. Себестоимость работ и услуг	2 819 403	2 690 384
Себестоимость ТМЦ	195 515	177 625

## 8. Расшифровка прочих доходов и расходов.

Вид дохода/расхода	2020	2019
	Сумма, тыс. руб	Сумма, тыс. руб
<b>Прочие доходы всего:</b>	<b>233 887</b>	<b>495 961</b>
в т.ч. Реализация ОС	7 288	46 014
Реализация векселей		158 105
Оприходование ТМЦ	85 794	219 509
Уступка права требования	49 286	
Курсовые разницы	61 487	18 075
Прочие доходы	30 033	54 258
<b>Прочие расходы всего:</b>	<b>290 499</b>	<b>530 934</b>
в т.ч. Реализация ОС	3 074	38 425
Реализация векселей		158 105
Списание безнадежной дебиторской задолженности	48 168	47 191
Списание ТМЦ	37 854	174 893
Уступка права требования	51 390	
Курсовые разницы	73 830	8 838
Прочие расходы	76 183	103 482

## 9. Условные обязательства и условные активы.

Общество выступает одной из сторон в нескольких судебных разбирательствах, возникающих в ходе обычной хозяйственной деятельности. Существующие в настоящее время претензии или иски не могут оказать какое-либо существенное негативное влияние на деятельность или финансовое положение Общества.

## 10. События после отчетной даты.

В период после отчетной даты и до момента подписания отчетности не было выявлено фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества за 2020 год.

## 11. Прекращаемая деятельность и долгосрочные активы к продаже отсутствуют.

## **12. Раскрытие рисков.**

### **12.1. Социальные обязательства**

Общество участвует в обязательных и добровольных местных социальных программах. Объектами местной инфраструктуры и результатами социальных программ могут, как правило, пользоваться все местные жители, а не только работники Общества. В обозримом будущем Общество будет продолжать финансирование этих социальных программ.

### **12.2. Налоги.**

Налоговое законодательство Российской Федерации является предметом различных интерпретаций и постоянных изменений. В связи с этим, трактовка налогового законодательства в отношении хозяйственной деятельности Общества со стороны налоговых органов может не совпадать с трактовкой со стороны руководства Общества. Следствием этого является то, что налоговые органы могут усмотреть нарушения налогового законодательства при осуществлении тех или иных операций Обществом. Кроме того, представленные налоговые расчеты остаются открытыми для проверок со стороны налоговых органов в течение трех лет.

### **12.3. Финансовые риски.**

Важнейшее значение для эффективного управления финансовыми рисками имеет информационное обеспечение. Наличие актуальной информации позволяет быстро принимать управленческие решения для минимизации рисков.

Основой управления финансовыми рисками в АО «Уфанет» является анализ движения денежных средств. Данные о сроках и размерах поступления и выплат при составлении бюджета движения денежных средств корректируется с учетом реального положения, путем перераспределения денежных средств. В 2020 году Обществом привлекались заемные средства ввиду недостаточности собственных средств. В основе управления рисками, связанными с изменениями процентных ставок, лежит анализ предлагаемых различными кредитными учреждениями условий кредитования.

С целью уменьшения неблагоприятных для Общества последствий (хеджирования риска) изменения процентных ставок по кредитным договорам с плавающей ставкой Обществом были заключены с ПАО Сбербанк следующие Сделки, являющиеся финансовыми инструментами срочных сделок, не обращающимися на организованном рынке:

- Сделки с набором сделок фиксации максимума процентной ставки (опцион на процентную ставку КЭП с барьерным отменительным условием на ключевую ставку Банка России) (далее – Сделка 1).

Сделка 1 – это соглашение между Банком (Продавцом КЭП) и Обществом (Заемщиком) о фиксации максимума процентной ставки по кредиту с плавающей процентной ставкой, согласно которому ставка не может превысить заданного уровня в течение определенного периода времени. При желании Общества реализовать свое право Банк компенсирует ему превышение установленного уровня процентной ставки по кредиту. Сделка 1 позволяет Обществу обезопасить себя от роста ставок с помощью верхнего лимита процента, выплачиваемого по кредиту, полученному под плавающую ставку. Эта сделка позволяет Обществу получить выгоду и от снижения ставок, поскольку в данном случае ему не приходится ничего платить Банку, кроме премии.

- Сделки фиксации минимума процентной ставки (опцион на процентную ставку ФЛОР на ключевую ставку Банка России) (далее – Сделка 2).

Сделка 2 – это соглашение, обратное опциону КЭП. Стороны договариваются о предоставлении кредита с плавающей ставкой с гарантией, что она никогда не упадет ниже

некоторого заданного уровня. При повышении процентных ставок Банк должен выплачивать Обществу премию.

Обязательства сторонами Сделок на 31.12.2020 исполнены в полном объеме. Прибыли и убытки по данным сделкам полностью отражены в бухгалтерской отчетности. Т.к Сделки являются производными финансовыми инструментами, не обращающимися на организованном рынке, они не имеют рыночной стоимости.

Для оценки воздействия финансовых рисков выполняется анализ бухгалтерской отчетности Общества.

#### **12.4. Правовые риски.**

Уровень и вероятность наступления правовых рисков в отношении Общества, в том числе связанных с изменением налогового законодательства, изменением судебной практики не превышают уровня таких рисков в целом по отрасли.

В случае внесения изменений в действующие порядок и налогообложения Общество намерено планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом таких изменений.

#### **12.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск).**

Для эффективной деятельности Общества, а также минимизацию риска потери деловой репутации в АО «Уфанет» проводится планомерная работа по исключению случаев несоблюдения Обществом законодательства Российской Федерации, учредительных и внутренних документов, обычаев делового оборота, принципов профессиональной этики, неисполнение договорных обязательств перед кредиторами, клиентами и контрагентами, предотвращение жалоб, судебных исков со стороны клиентов и контрагентов, а также применение мер воздействия со стороны органов регулирования и надзора.

#### **12.6. Стратегический риск.**

Основной функцией управления стратегическими рисками в АО «Уфанет» является минимизация влияния рискообразующих факторов на процессы формирования и реализации стратегий управления и развития общества.

Основу управления стратегическими рисками составляет процесс формирования и реализации стратегии - определение основных долгосрочных целей и задач развития Общества, утверждение курсов деятельности и распределение ресурсов для достижения поставленных целей.

В рамках управления стратегическими рисками можно выделить основные виды организационно-управленческих действий, которые проводятся в АО «Уфанет»: сбор исходных данных, анализ ситуации, подготовка информации к принятию решений; планирование поведения, разработка альтернативных вариантов решения, выбор, согласование и утверждение решения; организация исполнения решения; контроль и оценка результатов исполнения решения.

#### **12.7. Риски хозяйственной деятельности.**

Управление рисками Общества осуществляется в рамках единой корпоративной системы и определяется как непрерывный циклический процесс принятия и выполнения управленческих решений, состоящий из идентификации, оценки и измерения рисков, реагирования на риски, контроля эффективности, планирования деятельности по управлению и мониторингу рисков, встроенный в общий процесс управления, направленный на оптимизацию величины рисков в соответствии с интересами Общества и распространяющийся на все области его практической деятельности.

Информация о характеристике положения Общества в отрасли, в том числе тенденциях развития соответствующего сегмента рынка, степени адаптации Общества к условиям рынка, основных приоритетных направлениях деятельности Общества с описанием перспектив развития, а также ключевая информация о факторах риска, связанных с деятельностью Общества, приводится на официальном сайте Общества.

Распространение вируса COVID-19 оказало существенное отрицательное воздействие на мировую экономику. Меры, предпринимаемые для ограничения распространения вируса, вызвали существенное снижение деловой активности.

Продолжительность и последствия пандемии COVID-19, а также эффективность принятых мер на данный момент не ясны. В настоящее время невозможно надежно оценить продолжительность и степень влияния последствий пандемии на финансовое положение и результаты деятельности Общества в будущие отчетные периоды.

Генеральный директор

16 марта 2021 г.



Бахтияров И.М.