Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2020 год открытого акционерного общества «КОНДИТЕРСКО-МАКАРОННАЯ ФАБРИКА»

Г. Калуга 16 февраля 2021 г.

Сведения об организации

Полное наименование организации: Открытое акционерное общество «КОНДИТЕРСКО-МАКАРОННАЯ ФАБРИКА».
Место нахождения: 248030 г. Калуга, ул. Суворова, 77, г. Калуга, ул. Московская,54.
Почтовый адрес: 248030 г. Калуга, ул. Суворова, 77.
Дата государственной регистрации: 20.11.2002 г.
ОГРН: 1024001341693.
Исполнительный орган: генеральный директор Шиков Виктор Николаевич.
Обязанности главного бухгалтера организации исполняет генеральный директор Шиков Виктор Николаевич, на основании приказа №37 от 01.07.2013 г.

Основные виды деятельности общества:
- производство кондитерских и макаронных изделий;
- аренда и управление собственным и ли арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- осуществление торгово-закупочной и посреднической деятельности;

Списочная численность работников по состоянию на 01.01.2020 года составляла 6 человек, по состоянию на 31.12.2020 года составляла 6 человек.

Все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей.

Состав членов исполнительных и контрольных органов организации:
В состав членов Совета директоров общества входят:
Рухадзе Гиа Геннадиевич
Рухадзе Татьяна Геннадьевна
Серегина Маргарита Васильевна
Шиков Виктор Николаевич
Шикова Галина Михайловна

Ревизор общества не избран общим собранием акционеров из-за отсутствия необходимого количества голосующих акций при проведении собрания.

Аудитором ОАО «КМФ» за 2020 год является компания ООО АФ «Аудитор-Сервис-К». ООО АФ «Аудитор-Сервис-К» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС), основной регистрационный номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций №12006025165. СРО ААС внесена в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов под № 06 в соответствии с приказом Минфина России от 30.12.2009 № 721.

Размер уставного капитала организации составляет 393500 руб.

Количество выпущенных и полностью оплаченных акций составляет 78700 штук, номинальной стоимостью 5 руб. за акцию, выпущенных, но неоплаченных или оплаченных частично акций нет, базовая прибыль на 1 акцию – 74,76 рублей, разводняющих финансовых инструментов нет.

Акций, находящихся в собственности акционерного общества, нет.

Сведения об учетной политике

Бухгалтерская отчетность за 2020 г. подготовлена по Российским стандартам бухгалтерского учета и отчетности в соответствии с Законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и исходя из допущения непрерывности деятельности.

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 № 34н (с изменениями и дополнениями), а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету (далее - ПБУ).

Учетной политикой общества определены методы и способы бухгалтерского учета - способ оценки материально-производственных запасов – взвешенная оценка (исходя из среднемесячной стоимости);

- лимит признания активов, имеющих признаки основных средств, в составе материально-производственных запасов, установлен в размере не более 40000 рублей за единицу.

- по всем группам основных средств установлен линейный метод начисления амортизации и применяется коэффициент амортизации 1; Определение срока полезного использования объекта основных средств производится на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 №1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Переоценка основных средств не производится.

Косвенные расходы, относящиеся к управленческим, собранные в течение отчетного периода на счете бухгалтерского учета 26 "Общехозяйственные расходы", списываются на затраты основного производства;

Резервы по сомнительным долгам по расчетам с другими лицами, под снижение стоимости материальных ценностей в отношении сырья и материалов, товаров, готовой продукции, незавершенного производства, на ремонт основных средств не создаются.

Резерв предстоящей оплаты отпусков не создается.

Общество отражает в составе денежных средств и денежных эквивалентов следующие виды активов: - остатки денежных средств в кассе и на расчетных счетах.

С 1 января 2019 г. общество перешло на упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения - доходы.

Сведения об отдельных активах и обязательствах

Имеются объекты основных средств, стоимость которых не погашается – земельные участки, расположенные по адресам:

Калуга, ул. Суворова, 77; г. Калуга, ул. Московская, 54, общей стоимостью 271,4 тыс. руб., общей площадью 10991 м. кв.

Долгосрочных и краткосрочных финансовых вложений в 2020 году, как и в предыдущие годы, не производилось.

Общество сдавало в аренду нежилые помещения с балансовой стоимостью, по состоянию на 31.12.2020 г., - 7881 тыс. руб.

Информация о доходах и расходах организации

Общество в отчетном году производственную деятельность не осуществляло.

Всего было получено выручки от реализации выполненных работ, оказанных услуг в сумме 1622 тыс. руб. (НДС не облагается), в том числе:

Наименования выполненных работ, оказанных услуг в 2020 г.	Сумма (тыс. руб.)
услуги по освещению мест общего пользования, территории, услуги охраны, вывоз мусора, уборки территории	369

услуга по размещению образцов	22
услуги по отоплению помещений	478
услуги по ремонту помещений	57
услуги по уборке помещений	574
услуги по уборке территории	122
Итого:	**1622**

В отчетном периоде обществом получены прочие доходы в сумме 14288 тыс. руб. (НДС не облагается):

Состав прочих доходов	Сумма (тыс. руб.)
Доходы от сдачи имущества в аренду	14271
Получено возмещение убытков	17
Итого	14288

В отчетном периоде прочие расходы общества составили 353 тыс. руб. (НДС не облагается):

Состав прочих расходов	Сумма (тыс. руб.)
Амортизация по сданному в аренду имуществу	303
прочие расходы	158
расходы на услуги банков	24
Итого	485

Данные о покупателях (заказчиках), выручка от которых составляет не менее 10% общей выручки от доходов при сдаче имущества в аренду:

Крупнейшими покупателями в 2020 г. являлись: акционерное общество "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК", доходы от сдачи ему имущества в аренду (отражаемые в составе внереализационных доходов) составили 8126 тыс. руб., ИП Дорошенко М.В., доходы от сдачи ей имущества в аренду (отражаемые в составе внереализационных доходов) составили 2400 тыс. руб.

Влияние пандемии COVID-19

В 2020 году пандемия COVID-19 не оказала существенного влияния на результаты хозяйственной деятельности общества и его финансовое состояние. Чистая прибыль общества за 2020 г. выросла в сравнении с 2019 г. на 1392 тыс. руб.

Информация о связанных сторонах

В течение отчетного периода общество начислило основному управленческому персоналу краткосрочных вознаграждений - сумм, подлежащих выплате в течение отчетного периода (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды,

ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде) в сумме 610528,84 рублей, в том числе было начислено:

Основной управленческий персонал	Начислено за отчетный год оплаты труда (руб.)	ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде (руб.)	Всего начислено за отчетный год (руб.)	Начислено на оплату труда взносов во внебюджетные фонды (руб.)
Шиков Виктор Николаевич генеральный директор	86146,51	6357,89	92504,4	26290,32
Дорошенко Марина Васильевна директор по экономике	193 435,20		193 435,20	51997,63
Рухадзе Гиа Геннадиевич директор по общим вопросам	194 187,74		194 187,74	52113,55
Всего начислено за отчетный год	473769,45	6357,89	480127,34	130401,5

В отчетном периоде общество не начисляло основному управленческому персоналу иных вознаграждений. В 2020 году сделок со связанными сторонами не совершалось.

События после отчетной даты

У общества в отчетном периоде не было фактов хозяйственной деятельности, которые оказали бы или могли оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели бы место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год.

Генеральный директор _____ В.Н. Шиков

Открытое акционерное общество "Кондитерско-макаронная фабрика" г. Калуга Российская Федерация