

Пояснение
к бухгалтерской отчетности АО «Центр-Строй»
по состоянию на 31.12.2020 года

1. Закрытое акционерное общество «Центр-Строй» зарегистрировано по адресу: 117393, г.Москва, ул. Гарибальди, д.24, корп.2, эт.2, пом.1., комн.2., свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 006512571 от 16 июля 2004 г.; внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Межрайонной инспекцией ФНС №46 г.Москвы за основным государственным номером – 1047796517053, Свидетельство серия 77 № 014540388 от 15 октября 2013 г; поставлено на налоговой учет в ИФНС России №30 по г.Москва, на основании которого присвоен ИНН 7723516752 и присвоен КПП 772801001; установлен адрес постоянно действующего исполнительного органа - 117149, Москва г, Сивашская ул,5,

2. Уставный капитал АО «Центр-Строй» по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 10 000 рублей.

3. Единственный участник АО «Центр-Строй» - Закрытое акционерное общество «Гелиос»,

4. Лицо, ответственное за организацию бухгалтерского учета и законность совершаемых АО «Центр-Строй» финансово-хозяйственных операций в 2020 году —Семенова Раиса Владимировна , генеральный директор.

5. Лицо, ответственное за соблюдение порядка и правилами ведения бухгалтерского учета и подготовку бухгалтерской отчетности – Семенова Раиса Владимировна, генеральный директор.

6. АО «Центр-Строй» не имеет обособленных структурных подразделений.

7. Общество является малым предприятием в соответствии с критериями малых предприятий, приведенными в ст. 4 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

8. Основным видом деятельности общества является 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

9. По состоянию на 31.12.2019 г. у АО «Центр-Строй» открыты следующие расчетные счета в учреждениях банка:

№ расчетного счета	Наименование Банка	Кор. счет	БИК	Дата открытия
40702810300000015000	ПАО Банк ЗЕНИТ г. Москва	3010181000000000272	044525272	06.09.2010г.
40702810640000037469	ПАО Сбербанк г. Москва	3010181040000000225	044525225	08.06.2018г.

10. Расшифровка отдельных показателей Бухгалтерского баланса АО «Центр-Строй» за 2020 год.

10.1. Расшифровка строки 1230 «Дебиторская задолженность» в сумме 42 851 тыс. руб., в том числе:

- задолженность с поставщиками и подрядчиками -496 тыс. руб.
- задолженность с покупателями и заказчиками - 771 тыс. руб.

- задолженность прочих дебиторов -41 584 тыс.руб.

10.2. Расшифровка строки 1520 «Кредиторская задолженность» в сумме 3 076 тыс. руб., в том числе:

- задолженность поставщикам и подрядчикам --- 1 887 тыс. руб.
- задолженность перед бюджетом ---1 173 тыс. руб.
- задолженность перед персоналом ---- 17 тыс. руб

11. Резервов под снижение стоимости материальных ценностей, образуемых за счет финансового результата, в 2020 году не формировалось.

Это связано с тем, что у Общества отсутствовали материально-производственные запасы, которые морально устарели, полностью или частично потеряли свое первоначальное качество, либо текущая рыночная стоимость, стоимость продажи которых существенно снизилась.

Резервы по сомнительным долгам в проверяемом периоде Обществом не создавались.

Это связано с отсутствием у Общества сомнительной и подлежащей резервированию дебиторской задолженности, не погашенной вовремя при отсутствии соответствующих обеспечений

12. Изменений в учетную политику, способных оказать существенное влияние на финансовое положение, движение денежных средств и финансовые результаты АО «Центр-Строй», в 2019 году не производилось. Бухгалтерский и налоговый учет ведется с применением специальной бухгалтерской программы 1С «Бухгалтерия».

13. АО «Центр-Строй» не имеет планов или намерений на 2021 год, которые могут значительно изменить балансовую стоимость или классификацию активов и обязательств, отраженных в финансовой (бухгалтерской) отчетности. Кроме того, АО «Центр-Строй» не имеет никаких планов прекращения какой-либо деятельности.

14. События после отчетной даты

Не существует никаких событий, произошедших после отчетной даты, которые требуют корректировки или раскрытия в бухгалтерской отчетности АО «Центр-Строй».

15. Не существует и не предвидится предъявления к АО «Центр-Строй» каких-либо претензий, связанных с судебными разбирательствами.

Генеральный директор
АО «Центр-Строй»

Семенова Р.В.

20 марта 2021 года