

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ
РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2020 г.
АО «АВТО ЭЛЬФ»**

г. Москва

«22» февраля 2021г.

Раздел I. Сведения об организации

Полное наименование организации - Акционерное общество «АВТО ЭЛЬФ».
Общество зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц 02 октября 1995 года. Основной государственный регистрационный номер: 1037739351154. Местонахождение Общества - местонахождение его исполнительного органа (Директор): 123592, г. Москва, Неманский проезд, владение №18, строение 1.

Почтовый адрес Общества: 123592, г. Москва, Неманский проезд, владение №18, строение 1.

Общество не является правопреемником других обществ

Общество не переименовывалось.

Основные заявленные виды деятельности Общества:

ОКВЭД 68.20.2 - Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Раздел II. Основные элементы учетной политики

2.1. Основные элементы учетной политики в целях бухгалтерского учета

Бухгалтерская отчетность формируется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

| №пп | Элемент учетной политики | Принятый организацией вариант бухгалтерского учета | Основание |
|-----|--|--|----------------------|
| 1 | Установление срока полезного использования объектов основных средств | Устанавливается исходя из ожидаемого срока использования этого объекта. В случае наличия у одного объекта нескольких частей, имеющих разный срок полезного использования, каждая такая часть учитывается как самостоятельный инвентарный объект. | П.20 ПБУ 6/01 |
| 2 | Способ начисления амортизации по основным средствам | Линейный способ | П.18 и 19 ПБУ 6/01 |
| 3 | Порядок учета активов, стоимостью не более 40000 рублей за единицу | Активы, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС и стоимостью не более 40 000 руб. за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов | абз. 4 п. 5 ПБУ 6/01 |
| 4 | Способ оценки материально-производственных запасов при отпуске в производство и ином выбытии | По средней себестоимости номенклатурной единицы запасов. | П.16 ПБУ 5/01 |

| | | | |
|---|---|--|---|
| 5 | Система учета затрат на производство продукции (работ, услуг) | Прямые производственные затраты собираются по дебету счета 20, косвенные производственные затраты - по дебету счета 25 с кредита счетов производственных и финансовых ресурсов. Периодические затраты, собираемые на счете 26 "Общехозяйственные расходы" и коммерческие расходы, учтенные на счете 44 "Расходы на продажу", не включаются в себестоимость объектов калькулирования, а списываются в конце отчетного периода (месяца) непосредственно на уменьшение выручки от продажи продукции | П.9 ПБУ 10/99 |
| 6 | Порядок создания резерва на оплату отпускных | Организация создает резерв на оплату отпускных. | п. 3 ПБУ 8/2010, ст. 4, ст. 5 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ) |
| 7 | Создание Резерва предстоящих расходов на НИОКР | Резерв предстоящих расходов на НИОКР не создается. | ПБУ 17/02 |

2.2. Основные элементы учетной политики в целях налогового учета

Общество применяет общий режим налогообложения.

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденный постановлением Правительства РФ.

| № | Элемент учетной политики | Принятый организацией вариант налогового учета | Основание |
|---|---|--|------------------------|
| 1 | Порядок признания доходов и расходов | Определять доходы и расходы методом начисления | Ст.271 и Ст.272 НК РФ |
| 2 | Метод начисления амортизации по основным средствам | Линейный метод | П.1 и п.3 Ст.259 НК РФ |
| 3 | Метод оценки материально-производственных запасов при отпуске в производство и ином выбытии | Метод оценки по средней себестоимости | П.8 Ст.254 НК РФ |

Раздел III. Расшифровка отдельных показателей Бухгалтерского баланса (на конец отчетного периода)¹

3.1. Показатели актива

3.1.1. Нематериальные активы и расходы на НИОКР

В отчетный период Общество не производило операции с нематериальными активами и НИОКР.

3.1.2. Основные средства и незавершенные капитальные вложения

По строке 1150 Бухгалтерского баланса отражены основные средства Общества. Информация по основным средствам приведена в разделе 2 «Основные средства» табличных пояснений.

¹ Раскрытию подлежат статьи бухгалтерского баланса, уровень существенности которых составляет 5% и более

3.1.3. **Запасы**

Суммы материалов и товаров включаются в строку 1210 «Запасы» бухгалтерского баланса. Информация по раскрытию запасов приведена в разделе 4 «Запасы» табличных пояснений.

3.1.4. **Дебиторская задолженность**²(тыс.руб.)

Суммы дебиторской задолженности включаются в строку 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса. Информация по раскрытию дебиторской задолженности приведена в разделе 5.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности» и 5.2 «Просроченная дебиторская задолженность» табличных пояснений.

3.1.5. **Финансовые вложения**

Общество осуществляет финансовые вложения. Был выдан займ работникам организации. Информация по раскрытию финансовых вложений приведена в разделе 3 «Финансовые вложения»

3.1.6. **Денежные средства**

Сумма денежных средств и денежных эквивалентов включена в строку 1250 Бухгалтерского баланса.

Денежные средства на рублевом расчетном счету организации – 59 тыс. руб.

Денежные средства на валютных счетах в банках отсутствуют.

3.1.7. **Отложенные налоговые активы и обязательства**

Общество применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

По состоянию на 31.12.2020г сформированы отложенные налоговые активы на сумму 77тыс.руб.

3.2. Показатели пассива

3.2.1. **Уставный капитал** - отражена сумма сформированного оплаченного уставного капитала на конец отчетного периода – 3 150 тыс. руб.

3.2.2. **Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)** – сумма следующих показателей:

| №пп | Показатель | Сумма (тыс.руб.) |
|-----|---------------------------------|---------------------|
| 1 | Нераспределенная прибыль/убыток | 9 |
| | | |

3.2.3. **Кредиторская задолженность**³ (тыс.руб.)

² Если для пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов или обязательств, подлежащей оплате в рублях, законом или соглашением сторон установлен иной курс, чем ЦБ, то в бухгалтерской отчетности раскрывается такой курс.

³ Если для пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов или обязательств, подлежащей оплате в рублях, законом или соглашением сторон установлен иной курс, чем ЦБ, то в бухгалтерской отчетности раскрывается такой курс.

Суммы кредиторской задолженности включаются в строку 1510 «Заемные средства» (в части банковских кредитов) и 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» (в части прочей краткосрочной задолженности) Бухгалтерского баланса.

Информация по раскрытию кредиторской задолженности приведена в разделе 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности» и 5.4 «Просроченная кредиторская задолженность» табличных пояснений.

3.2.4. *Заемные средства*

Общество не привлекает заемное финансирование

3.2.5. *Доходы*

Выручка за 2020г составила 8 423 тыс.руб (100% выручка составляет плата за предоставление в аренду недвижимого имущества)

3.2.6. *Расходы*

Информация о затратах на производство приведена в разделе 6 «Затраты на производство» табличных пояснений.

Прочие расходы включены в строку 2350 Отчета о финансовых результатах.

3.2.7. *Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте*

Общество не осуществляло операций в иностранной валюте и не имеет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте.

Раздел IV. Раскрытие информации о рисках

Общество осуществляет свою деятельность в условиях нормального хозяйственного риска.

Общество не вкладывает денежные средства в высокорисковые ценные бумаги

Общество не является участником фондового рынка.

Общество не имеет выданных и полученных обеспечений обязательств.

Раздел V. Резервы

Вследствие отсутствия сомнительных долгов Общество не формирует резерв по сомнительным долгам.

Иные оценочные резервы в соответствии с требованиями ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений» (в т.ч. резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов) не создавались.

Резерв на оплату отпусков в соответствии с требованиями ПБУ 8/2020 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» за 2020г сформирован.

Директор

В.Н. Костяков