

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности  
МУП «Жилкомсервис» Фокинского района г. Брянска  
за 2020 год.

Муниципальное Унитарное Предприятие «Жилкомсервис» Фокинского района г. Брянска.

Зарегистрировано Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №4 по Брянской области 30 августа 2005 г.

ОГРН 1053260548714 ИНН 3254003441 КПП 325701001

Адрес: 241020, г. Брянск, проспект Московский, 41Б

Среднесписочная численность, человек 48.

МУП «Жилкомсервис» Фокинского района г. Брянска действует на основании Устава.

Уставной капитал: 133 400 (Сто тридцать три тысячи четыреста) рублей.

Основной вид деятельности по ОКВЭД: 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Руководителем на основании постановления Брянской городской администрации назначен Бородин Юрий Даниилович.

МУП «Жилкомсервис» Фокинского района г. Брянска применяет упрощенную систему налогообложения. Предприятие применяет объект налогообложения "доходы, уменьшенные на величину расходов".

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.

Согласно Приказа об учетной политике, бухгалтерский учет на предприятии осуществляется силами бухгалтерии.

Налоговый учет при применении УСН ведется кассовым методом (ст. 346.17 НК РФ).

Расходы признаются, только, согласно перечня, приведенного в ст. 346.16 НК РФ. Предприятие является управляющей компанией, оказывает услуги по управлению эксплуатации жилого фонда.

Дебиторская задолженность предприятия составила- 1 837 тыс. руб., в том числе просроченная 1 404 тыс. руб., которая в основном состоит из задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги.

Кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам составила 7 065 тыс. руб., в том числе просроченная 5 970 тыс. руб.

Остаток денежных средств на отчетную дату составил: 8 тыс.руб.

В качестве источников формирования средств, необходимых для осуществления основной деятельности, являются:

- средства, поступающие за предоставленные жилищно-коммунальные услуги от населения и организаций - потребителей жилищно-коммунальных услуг;

В отчетном году доходы предприятия всего составили: 16 604 тыс. руб.,

в т.ч выручка от реализации товаров (работ, услуг) -16 592 тыс. руб., прочие доходы: 12 тыс. руб.

Расходы предприятия включают в себя расходы по жилищной услуге (содержание жилья, ВДГО) и расходы по коммунальным услугам (холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, электроэнергия, горячее водоснабжение), которые ежемесячно предъявляются ресурсоснабжающими организациями и рассчитаны на основании тарифов, утвержденными Приказами управления государственного регулирования тарифов Брянской области, фактическим потреблением коммунальных услуг и в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. А так же расходы на оплату труда, расходы на содержание офиса и иные расходы.

Расходы за отчетный год составили: 17 878 тыс. руб., в т.ч. расходы с основной деятельностью-11 114 тыс. руб., управленческие расходы -4 416 тыс. руб., прочие расходы-93 тыс. руб., текущий минимальный УСН-174 тыс. руб.

В соответствии с Решением Брянского городского Совета народных депутатов «О бюджете города Брянска» на 2019 года предприятию был установлен норматив по перечислению части чистой прибыли, полученной по итогам работы за 2018 год в размере 20 процентов. Было перечислено в бюджет города из чистой прибыли 158 тыс. руб.

Учитывая все виды полученных доходов и произведенных расходов, предприятие получило прибыль до налогообложения- 981 тыс. руб. Чистая прибыль -807 тыс. руб.

Руководитель

Главный бухгалтер



Бородин Ю.Д.

Матина И.В.

