

# Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2020 год АО «База Снабжения «Сельхозтехника»

## 1. Общие сведения

- 1.1. Акционерное общество «База снабжения «Сельхозтехника».
- 1.2. Юридический и фактический адрес г Хабаровск, ул Индустриальная д 9А.
- 1.3. Дата регистрации: 04 мая 1994 г.
- 1.4. ОГРН 1022701188553.
- 1.5. ИНН 2723000937.
- 1.6. КПП 272301001.
- 1.7. Уставный капитал: 3 277 рублей, оплачен полностью.
- 1.8. Основной вид деятельности 68.20.2 - Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.
- 1.9. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2020 года составила 6 человек.
- 1.10. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
- 1.11. Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.

## 2. Учетная политика

- 2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета на 2020 год утверждена приказом генерального директора от 29 декабря 2019 года № 18-П В отчетном периоде учетная политика не изменялась.
- 2.2. Согласно утвержденному документу в организации применяется линейный метод амортизации основных средств и нематериальных активов.
- 2.3. Стоимость материально-производственных запасов готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости.
- 2.4. Списание материально-производственных запасов в производство производится по фактической себестоимости.
- 2.5. Финансовый результат от продажи продукции, работ услуг, товаров определяется по выручке

## 3. Расшифровка отдельных показателей отчетности

В отчетном году выручка АО «БС «Сельхозтехника» составила:  
По основному виду деятельности по сдаче в наем собственного нежилого недвижимого имущества – 8201921,00 рубля  
Расходы, связанные с производством и реализацией:  
Амортизация 127992,98 рублей.  
Материальные затраты 3 467 846,91рублей

Расходы на оплату труда 2 732 208,42рублей.  
Отчисления на социальные нужды 835 607,57рублей.  
Имущественные налоги 144 859,00рублей,  
Итого расходы -7 308 514,88 рублей

#### **4. Анализ финансово-хозяйственной деятельности организации**

Капитал и резервы.

В 2020г показатель капитала и резервы был уменьшен на сумму полученного убытка 28 522 367,68 рублей.

По итогам 2020 года предприятие получило убыток в сумме 29 213 тыс руб. Выручка от сдачи нежилых помещений в аренду увеличилась на 368 тыс. руб. или на 5% и смогла покрыть затраты по содержанию зданий и сооружений, оплату электроэнергии, теплоснабжения, услуги связи и т.д., которые необходимы для жизнедеятельности предприятия.

Коэффициент текущей ликвидности за 2020 г. по сравнению с 2019 г. уменьшился и составил 0,04.

По состоянию на 31 12 2020г. стоимость чистых активов отрицательная и составила -28519 тыс. руб.

Отрицательный результат финансово-хозяйственной деятельности и снижение чистых активов и коэффициента текущей ликвидности обусловлено признанием расходов прошлых лет и списанием товара, пришедшего в негодность по итогам инвентаризации. Данный убыток носит единичный характер и не влияет на показатели по текущей деятельности организации.

#### **Информация об аффилированных лицах.**

Бурлаков Владимир Валерьевич - генеральный директор Общества, действующий на основании Устава.

#### **5. Решения учредителей**

Протоколом №02/20 заседания советов директоров АО «БС «СХТ» от 19.03 2020г принято решение утвердить Бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества за 2020 год. По итогам работы за 2020 год Общим собранием акционеров от 19. 03. 2020г. принято решение дивиденды не начислять.

Генеральный директор АО «БС «Сельхозтехника» Бурлаков В.В.

