

**Пояснительная записка ООО "УК "Хризотил"
к годовому отчету за 2020 год**

I. Общие сведения об организации

1.1. Полное фирменное наименование общества: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Хризотил».

Форма собственности: общество с ограниченной ответственностью, частная.

1.2. Общество создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

Дата государственной регистрации "14" января 2013 г.

ОГРН: 1136683000090.

ИНН: 6683002731.

КПП: 668301001.

Зарегистрировано в ИФНС России свидетельство о государственной регистрации серия 66 N 007323082.

Юридический адрес Общества: 624260, Свердловская область, г.Асбест, проспект Ленина, дом 14 оф.20.

Почтовый адрес: 624260, Свердловская область, г.Асбест, проспект Ленина, дом 14 оф.20.

1.3. Основным видом деятельности ООО «УК «Хризотил» является управление эксплуатацией жилым фондом.

Сопутствующим видом деятельности управление эксплуатацией нежилым фондом.

По состоянию на 31.12.2020г. у Общества не имеется обособленных подразделений.

1.4. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества – директором Негодяевым Григорием Владимировичем.

1.5. Среднесписочная численность работающих в Обществе по состоянию на 31.12.2020г. составляет 3 человека.

1.6. Бухгалтерская отчетность ООО «УК «Хризотил» за 2020г. сформирована исходя из действующих в России правил ведения бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2020г. не имелось.

II. Сведения об учетной политике и ее изменениях

2.1. Копия приказа об учетной политике на 2020г. приложена к бухгалтерской отчетности.

2.2. В отчетном году изменения в учетную политику Общества на 2020 год не вносились.

III. Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности

3.1. Финансовый результат прибыль ООО УК «Хризотил», полученная от основных видов деятельности (управление эксплуатацией жилым и нежилым фондом) в 2020 г. составила 1 401 тыс.рублей.

Данные о финансовых результатах ООО «УК «Хризотил» за предыдущие годы. Финансовые результаты деятельности Общества представлены в таблице:

2013 г. -265 тыс.руб.

2014 г. - 43 тыс.руб.

2015 г. -479 тыс.руб.

2016 г. -(-923 тыс.руб.

2017 г. -(-1940 тыс. руб.

2018 г. - 184 тыс. руб.

2019 г. - 234 тыс. руб.

IV. Информация по прекращаемой деятельности

В 2021 году ООО «УК «Хризотил» планирует прекращение видов деятельности.

Директор

(Негодяев Григорий Владимирович)

Главный бухгалтер

(Кылосова Наталья Борисовна)

